

Кому: Общество с ограниченной ответственностью  
«Специализированный застройщик «Восток»  
(наименование застройщика фамилия, имя, отчество - для граждан)  
667009, Республика Тыва, г. Кызыл  
(полное наименование организации – для юридических лиц)  
ул. Сукпакская, д. 1  
(его почтовый индекс и адрес)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

« 07 » июня 2022г.

№ RU/17302000 - 31-1

### Мэрия города Кызыла

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти  
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на  
строительство Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со **статьей 51** Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Строительство многоквартирных девятиэтажных жилых домов по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Олега Саган-оола
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Строительство экспертизы проекты»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	17-2-1-2-013381-2022 Дата присвоения номера: 10.03.2022г., Дата утверждения заключения экспертизы: 09.03.2022г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	17:18:0105060:4727
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	17:18:0105060
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU17302000-0144 от 01.10.2021г.
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых	Общество с ограниченной ответственностью «Модуль», Красноярск 2021г.

	затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Многokвартирный девятиэтажный жилой дом стр.№14</b>		
	Общая площадь (кв.м.):	<b>3 243,20</b>	Площадь участка (кв. м): <b>8 000</b>
	Объем (куб.м.):	<b>11 167,53</b>	в том числе подземной части (куб. м): <b>835,25</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>9</b>	Высота(м): <b>34,80</b>
	Количество квартир (шт.):	<b>48</b>	Вместимость (чел.):
	подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	
	Площадь застройки (кв.м.):	<b>449,0</b>	
	Иные показатели:	<b>общая площадь квартир (вкл. неотап. помещ.)1 930,60 м<sup>2</sup></b>	
4.1	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Многokвартирный девятиэтажный жилой дом стр.№15</b>		
	Общая площадь (кв.м.):	<b>3 243,20</b>	Площадь участка (кв. м): <b>8 000</b>
	Объем (куб.м.):	<b>11 167,53</b>	в том числе подземной части (куб. м): <b>835,25</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>9</b>	Высота(м): <b>34,80</b>
	Количество квартир (шт.):	<b>48</b>	Вместимость (чел.):
	подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	
	Площадь застройки (кв.м.):	<b>449,0</b>	
	Иные показатели:	<b>общая площадь квартир (вкл. неотап. помещ.)1 930,60 м<sup>2</sup></b>	
5.	Адрес (местоположение) объекта:		<b>Российская Федерация, Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Олега Саган-оола, дом 4</b>
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до " 29 " декабря 2023 г.  
в соответствии с \_\_\_\_\_

**Заместитель мэра по строительству**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

" 07 " августа 2022 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.



(подпись)

**А-Х.М.Чооду**

(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)