

Кому: ОАО «Псковжилстрой»
(наименование застройщика)
180559, Псковская обл., Псковский район,
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
СП «Завеличенская волость», д. Борисовичи,
полное наименование организации – для
ул. Балтийская, д. 10, пом. 2002
юридических лиц), его почтовый индекс
8-8112-44-32-30
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 16 апреля 2019 г.

№ 60-RU60518420-005-2019

I. Администрация Псковского района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~ «Многоквартирный жилой дом № 4/2 по генплану со встроенными нежилыми помещениями в квартале № 3 деревни Борисовичи Завеличенской волости Псковского района Псковской области»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Псковская область, Псковский район, сельское поселение «Завеличенская волость»,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

д. Борисовичи, ул. Балтийская, д. 16 «А» (Постановление Администрации сельского поселения «Завеличенская волость» от 10.10.2018 г. № 55)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 60:18:0060201:2567

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 60-RU60518420-272-2016, дата выдачи 07 декабря 2016 г., орган, выдавший разрешение на строительство Администрация Псковского района

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	34455,00	34455,00
в том числе надземной части	куб. м	31857,50	31857,50
Общая площадь	кв. м	10499,80	10499,80
Площадь нежилых помещений	кв. м	980,8	984,20

Площадь встроено-надстроенных помещений:	кв. м	980,80	984,20
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-		
Количество помещений	-		
Вместимость	чел.		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	-		
Материалы стен	-		
Материалы перекрытий	-		
Материалы кровли	-		
Иные показатели корты с тентовым покрытием открытые корты площадь застройки	кв.м кв.м кв.м		
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6681,60	6733,30
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1918,30	1852,20
Количество этажей, в том числе подземных	шт.	9 -	9 -
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	136/6681,60	136/6733,30
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	64/2364,00	64/2389,10
2-комнатные	шт./кв. м	56/3139,20	56/3159,80
3-комнатные	шт./кв. м	16/1178,40	16/1184,40

4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7088,80	7149,00
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжения водоснабжение водоотведение отопление вентиляция сети связи газоснабжение	электроснабжения водоснабжение водоотведение отопление вентиляция сети связи газоснабжение
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитный ж/бетон	монолитный ж/бетон
Материалы стен		кирпич, утепляющий слой из пенополистирола, газосиликатные блоки	кирпич, утепляющий слой из пенополистирола, газосиликатные блоки
Материалы перекрытий		монолитная ж/б плита	монолитная ж/б плита
Материалы кровли		наплавляемая рулонная из линокрома	наплавляемая рулонная из линокрома
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В+	В+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт ч/(м ² год)	69,20	69,20
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пенополистирол	пенополистирол
Заполнение световых проемов		окна ПВХ	окна ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания

от 10.04.2019 г., подготовленного кадастровым инженером Сафроновым А.П., № регистрации

в государственном реестре, лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 29237

Первый заместитель Главы
Администрации Псковского района

(должность уполномоченного

сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

В.В. Кузь

(расшифровка подписи)

“ 16 апреля 2019 г.

М.П.



Главный специалист комитета по ЖКХ,
строительству, дорожному хозяйству и
архитектуре

Администрации Псковского района

Игнатова С.В.

Прошито и пронумеровано

