

Кому АО «Ипотечная корпорация  
 (наименование застройщика  
Республики Бурятия  
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,  
 полное наименование организации – для  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
г. Улан-Удэ, ул. Профсоюзная, д. 3.  
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 29 сентября 2018 г.

№ 04-302000-44 -2018

I. МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ве  
 в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительст  
 линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объек  
 завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при котор  
 затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта ,

**Многоквартирный жилой комплекс «Молодежный» со встроенными нежилыми  
 помещениями и подземной автостоянкой по ул. Трубочеева в г. Улан-Удэ.**

(наименование объекта (этапа)

**1 этап строительства. Блоки Г, Д, Е.**

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**г. Улан-Удэ, ул. Трубочеева, д. 146Б, строение 1**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

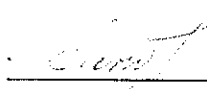
на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
 номером: 03:24:033401:2695

строительный адрес: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Трубочеева

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительств  
 № 04-302000-455-2017 , дата выдачи 12.07.2017 г. , орган, выдавший разрешение  
 строительство МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	<u>15599,7</u>	<u>15475,0</u>
в том числе надземной части	куб. м	<u>11774,1</u>	-
Общая площадь	кв. м	<u>5072,7</u>	<u>4370,1</u>
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-присоединенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	<u>1</u>	<u>1</u>





2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест автостоянки	шт	-	19
Количество посещений		-	-
Общая площадь автостоянки	м <sup>2</sup>	-	668,2
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники		-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	2647,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	1722,2 в т.ч. 1054,0
Количество этажей	шт.	-	1,6-11
в том числе подземных		-	1
Количество секций	секций	-	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	-	84/2647,9
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	77/2289,7
2-комнатные	шт./кв. м	-	7/358,2
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	1
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	ж/бетон
Материалы стен		-	ж/бетон/моноклит/ кирпич

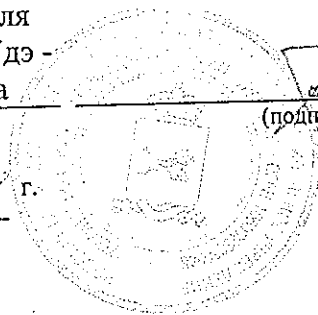
*Лопухов*

*7/16*

Материалы перекрытий		-	ж/бетон
Материалы кровли		-	Метал/рулонная
Иные показатели		-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		-	<b>B</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана  
дата выдачи 25.10.2018 г., кадастровый инженер Иванова Маргарита Николаевна,  
аттестат № 03-12-157.

Заместитель Руководителя  
Администрации г. Улан-Удэ -  
председатель Комитета



(подпись)

В.И. Хандаев  
(расшифровка подписи)

"12" сентября 2015 г.

М.П.