

Кому: Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «Строительная
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
компания «ДОН»
полное наименование организации – для
Куда: Удмуртская Республика, г.Ижевск,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Холмогорова, 15.
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

11 января 2018 года

N18-RU18303000-1-2018

I.

Администрация города Ижевска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

Многоквартирный жилой дом №13/1 в микрорайоне А-10

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

жилого района «Аэропорт» г.Ижевска.

соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: _____

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 18:26:050971:49,

строительный адрес: Удмуртская Республика, г.Ижевск, примерно в 78м по направлению на юг от жилого дома №130 по ул.40 лет Победы, мкр. А-10 жилого района "Аэропорт"

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, **NRU18303000-967**, дата выдачи **11 апреля 2014 года**, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	95587,6	97424,7
в том числе надземной части	куб. м	91450,1	93407,3
Общая площадь	кв. м	26669,34	32575,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	6837,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	1144,4	1142,6
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей		-	-

в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	18327,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	7979,6
Количество этажей	шт.	20	20
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	-	425/18327,8
1-комнатные	шт./кв. м	-	221/8379,7
2-комнатные	шт./кв. м	-	136/7412,5
3-комнатные	шт./кв. м	-	17/1063,0
студии	шт./кв. м	-	51/1472,6
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	20644,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-	
Сети освещения	м	-	340,0
Сети теплоснабжения	м	-	56,0
Сети электроснабжения 0,4 кВ	м	-	22,0
Сети электроснабжения 10 кВ	м	-	140,0
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитный ж/б на свайном основании	монолитный ж/б на свайном основании
Материалы стен		кирпич, полистирол-бетон	кирпич, полистирол-бетон
Материалы перекрытий		монолитное железобетонное	монолитное железобетонное
Материалы кровли		плоская	плоская
Иные показатели:			
Трансформаторная подстанция	кв.м	57,2	57,2

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		высокий	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2	85,57	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Полистирол-бетон	-
Заполнение световых проемов		ПВХ с однокамерным энергосберегающим стеклопакетом	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана.

Дата подготовки технического плана **17.12.2017г.**

Кадастровый инженер: **Лопатина Наталья Юрьевна.**

Квалификационный аттестат кадастрового инженера №18-14-340 от 16.04.2014г., выдан **Министерством имущественных отношений Удмуртской Республики.**

Дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров - **29 апреля 2014г.**

Зам. начальника ГУАиГ г. Ижевска

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



С.Н. Черемных

(расшифровка подписи)

"11" января 2018г.

М.П.