

Кому жилищно-строительному
(наименование застройщика)
кооперативу «Рубеж-4»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
(ИНН 2634088288, индекс 355000
полное наименование организации – для
г. Ставрополь, ул. Чехова, 57).
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 24.12.2015

№ 26-309000-0899-2014

I. Комитет градостроительства администрации города Ставрополя

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~ ~~многоэтажных многоквартирных жилых домов со встроено-пристроенными помещениями~~

(наименование объекта (этапа)

по ул. Города-побратима Безье, 15 в квартале 214. Многоквартирный жилой дом позиция 3.
капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Ставропольский край, город Ставрополь, Ленинский район,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

квартал 214, улица Города-побратима Безье, 15.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 26:12:031003:357

строительный адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, город Ставрополь, Ленинский район, квартал 214, улица Города-побратима Безье, 15.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 26309000-«0899-С», дата выдачи 10.11.2014, орган, выдавший разрешение на строительство комитет градостроительства администрации города Ставрополя

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	15604,7	17196,0
в том числе надземной части	куб. м		14672,0
Общая площадь	кв. м	4986,0	4485,8
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		313,8
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		3407,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		1078,0 в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме 764,2
Количество этажей	шт.		7
в том числе подземных			1
Количество секций	секций		2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		72/3407,8
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м		42/1424,4
2-комнатные	шт./кв. м		24/1482,1
3-комнатные	шт./кв. м		6/501,3
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		3631,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Газоснабжение Водоснабжение Водоотведение электроснабжение	Газоснабжение Водоснабжение Водоотведение электроснабжение
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		монолитный каркас, ленточная ж/б подушка	монолитный каркас, ленточная ж/б подушка
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий		железобетонные плиты	железобетонные плиты
Материалы кровли		металлический профнастил	металлический профнастил
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²	55,2	55,2
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пенополистирол	пенополистирол
Заполнение световых проемов		однокамерные стеклопакеты	однокамерные стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 25.11.2015, кадастровый инженер Петкова Людмила Николаевна, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 26-10-80, выданного министерством экономического развития Ставропольского края, дата выдачи 27.12.2010.

Заместитель главы администрации
города Ставрополя,
руководитель комитета
градостроительства
администрации города Ставрополя
(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу разрешения
на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

А.В. Уваров
(расшифровка подписи)

“24” декабря 2015 г.

М.П.

