

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «Диалог-Строй»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
356240, Ставропольский край,
полное наименование организации – для
Шпаковский район, город Михайловск,
юридических лиц), его почтовый индекс
улица Ленина, № 161/3, офис 2.
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.12.2015

№ 26-22-162 -2015

I. Администрация муниципального образования города Михайловска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Шпаковского района Ставропольского края

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного
объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых
затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

(наименование объекта (этапа)

Пятиэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский район,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

город Михайловск, улица Ленина, № 194/2.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 26:11:020201:359

строительный адрес: Ставропольский край, Шпаковский район,
город Михайловск, улица Ленина, № 194/2.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ 26-11-964 - 2015, дата выдачи 03.12.2015 г., орган, выдавший разрешение на
строительство Администрация муниципального образования города Михайловска.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	12279,3	11627
в том числе надземной части	куб. м	9927,3	9275

Общая площадь	кв. м	3420,2	2892,5
Площадь нежилых помещений	кв. м	441,8	438,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	496,0	497,0
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		--	--
Количество помещений		--	--
Вместимость		--	--
Количество этажей в том числе подземных		--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		--	--
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъемники	шт.	--	--
Инвалидные подъемники	шт.	--	--
Материалы фундаментов		--	--
Материалы стен		--	--
Материалы перекрытий		--	--
Материалы кровли		--	--
Иные показатели		--	--
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2094,5	2101,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	814,6	790,9
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	50	50
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	35	35

2
3
4
6
С
п
л
С
т
Л
Э
И
М
М
М
И
пр
(ф
Н
дс
Т
М
Пр
Се
те
Л
Э
И
М
М
М
И
Ка

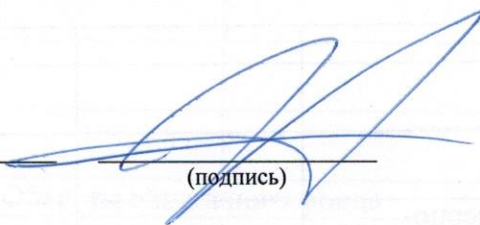
2-комнатные	шт./кв. м	15	15
3-комнатные	шт./кв. м	--	--
4-комнатные	шт./кв. м	--	--
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	--	--
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2246,5	2262,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		газификация, водоотведение, водоснабжение, электроснабжение	газификация, водоотведение, водоснабжение, электроснабжение
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъемники	шт.	--	--
Материалы фундаментов		--	ж/б ленточный монолит
Материалы стен		--	Кирпич (силикатный)
Материалы перекрытий		--	ж/б плиты
Материалы кровли		профнастил	профнастил
Иные показатели: стоимость принимаемых основных фондов (фактическая стоимость)	млн. руб.	-	Всего: 40000000
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		--	--
Мощность		--	--
Производительность		--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		--	--
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъемники	шт.	--	--
Материалы фундаментов		--	--
Материалы стен		--	--
Материалы перекрытий		--	--
Материалы кровли		--	--
Иные показатели		--	--
4. Линейные объекты			
Категория		--	--

(класс)			
Протяженность		--	--
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		--	--
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		--	--
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		--	--
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		--	--
Иные показатели		--	--
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		B	B
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	--	--
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		--	--
Заполнение световых проемов		--	--

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана. Технический план здания выдан ООО «Геомера», дата подготовки 21.12.2015 г. Кадастровый инженер Иноземцева Анастасия Андреевна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 26-12-405.

Исполняющий обязанности
первого заместителя
главы администрации
муниципального образования
города Михайловска
Шпаковского района
Ставропольского края
заместитель главы администрации
муниципального образования
города Михайловска
Шпаковского района
Ставропольского края

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

А.Ю. Эм
(расшифровка подписи)



20 15 г.

Это, проинформировано
 о приеме документов
 от ООО «Геомера»
 21.12.2015 г.
 Иноземцева Анастасия Андреевна