

Кому: обществу с ограниченной ответственностью «Инвест-Сити»,
(наименование застройщика(фамилия, имя, отчество - для граждан,
404132, Волгоградская область, г. Волжский, ул. Дружбы, 99
полное наименование организации - для юридических лиц, его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию **N RU34302000 - 106**

1. Администрация городского округа - город Волжский,
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального
(ненужное зачеркнуть)

строительства «Жилые дома со встроенными помещениями» 1 этап (три 19-этажных жилых дома, жилая часть с инженерными сетями, котельной, класс энергетической эффективности – «В»),

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу: Россия, Волгоградская область, г. Волжский

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, ул. Мира, 55, 57, ул. Александра, 20.

административного района и т.д. или строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства

I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<u>Жилой дом ул. Мира, 55</u>			
количество зданий	ед.		1
количество секций	ед.		1
количество этажей	ед.		19, подвал
количество квартир	ед.		165
площадь жилого здания	кв.м		21999,0
жилая площадь	кв.м		7516,4
строительный объем	куб.м		90075
в том числе надземной части	куб.м		81611
общая площадь жилой части здания (за исключением приведенных площадей лоджий)	кв.м		14827,7
общая площадь жилых помещений (без учета приведен. площади балк. и лодж.)	кв.м		14827,7
общая площадь жилых помещений (с учетом приведен. площади балк. и лодж.)	кв.м		15672,7
площадь подвала	кв.м		1055,6
площадь технического чердака	кв.м		476,3
площадь машинного помещения	кв.м		83,3
площадь крышной автономной газовой котельной на кровле	кв.м		36,0

II. Нежилые объекты

**Объекты непроизводственного назначения (школы, больницы,
детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)**

Количество рабочих мест

Количество посещений

Вместимость

(иные показатели)

(иные показатели)

Объекты производственного назначения

Мощность

Производительность

Протяженность

(иные показатели)

(иные показатели)

Материалы фундаментов

Материалы стен

Материалы перекрытий

Материалы кровли

III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений – 14827,7 кв. м

(за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)

Количество этажей 19, подвал

Количество секций 1

Количество квартир - всего 165/14827,7 кв.м

в том числе:

1-комнатные 32/1597,8 кв.м

2-комнатные 66/5234,1 кв.м

3-комнатные 63/7203,8 кв.м

4-комнатные 2/357,6 кв.м

5-комнатные 1/196,1 кв.м

6-комнатные 1/238,3 кв.м

более чем 4-комнатные - штук/кв. м

Общая площадь жилых помещений - 15672,7 кв.м

(с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)

Материалы фундаментов – монолитная ж/бетон.плита t=1,0 м.

Материалы стен – ж.бетонные, ограждающие - кирпичные

Материалы перекрытий – монолитные ж/бетонные

Материалы кровли – мягкая кровля

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<u>Жилой дом ул. Александра, 20</u>			
количество зданий	ед.		1
количество секций	ед.		1
количество этажей	ед.		19,подвал, тех. чердак
количество квартир	ед.		165
площадь жилого здания	кв.м		22016,6
жилая площадь	кв.м		7512,5
строительный объем	куб.м		90060
в том числе надземной части	куб.м		81597
Общая площадь жилой части здания (за исключением площади балконов и лоджий)	кв.м		14813,8
общая площадь жилых помещений (за исключением площади лоджий и балконов)	кв.м		14813,8
общая площадь жилых помещений (с учетом приведен.площади балк. и лодж.)	кв.м		15659,6

площадь подвала	КВ.М		1085,4
площадь технического чердака	КВ.М		478,9
площадь газовой котельной на кровле	КВ.М		36,0
площадь машинного помещения	КВ.М		83,2

II. Нежилые объекты

Объекты непроизводственного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)

Количество рабочих мест

Количество посещений

Вместимость

_____ (иные показатели)

_____ (иные показатели)

Объекты производственного назначения

Мощность

Производительность

Протяженность

_____ (иные показатели)

_____ (иные показатели)

Материалы фундаментов

Материалы стен

Материалы перекрытий

Материалы кровли

III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений – 14813,8 кв. м

(за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)

Количество этажей 19, подвал, тех.чердак

Количество секций 1

Количество квартир - всего 165/14813,8 кв.м

в том числе:

1-комнатные 32/1593,8 кв.м

2-комнатные 66/5229,0 кв.м

3-комнатные 63/7199,1 кв.м

4-комнатные 2/356,7 кв.м

5-комнатные 1/196,2 кв.м

6-комнатные 1/239,0 кв.м

более чем 4-комнатные - штук/кв. м

Общая площадь жилых помещений - 15659,6 кв.м

(с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)

Материалы фундаментов – монолитная ж/бетон.плита t=1,0 м.

Материалы стен – ж/бетонные, наружные ограждающие стены – из газобетонных блоков, отделочный слой - кирпич

Материалы перекрытий – монолитные ж/бетонные

Материалы кровли – мягкая кровля

II. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<u>Жилой дом ул. Мира, 57</u>			
количество зданий	ед.		1
количество секций	ед.		1
количество этажей	ед.		19, подвал, тех. чердак
количество квартир	ед.		165

площадь жилого здания	кв.м		20160,6
жилая площадь	кв.м		7505,4
строительный объем	куб.м		90075
в том числе надземной части	куб.м		82760
общая площадь жилой части здания (за исключением приведенных площадей лоджий)	кв.м		14754,8
общая площадь жилых помещений (без учета приведен.площади балк. и лодж.)	кв.м		14754,8
общая площадь жилых помещений (с учетом приведен.площади балк. и лодж.)	кв.м		15584,2
площадь подвала	кв.м		1063,9
площадь технического чердака	кв.м		483,2
площадь машинного помещения	кв.м		83,0
площадь крышной автономной газовой котельной на кровле	кв.м		36,1

II. Нежилые объекты

Объекты непроизводственного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)

Количество рабочих мест

Количество посещений

Вместимость

(иные показатели)

(иные показатели)

Объекты производственного назначения

Мощность

Производительность

Протяженность

(иные показатели)

(иные показатели)

Материалы фундаментов

Материалы стен

Материалы перекрытий

Материалы кровли

III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений – 14827,7 кв. м

(за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)

Количество этажей 19

Количество секций 1

Количество квартир - всего 165/14827,7 кв.м

в том числе:

1-комнатные 32/1597,8 кв.м

2-комнатные 66/5234,1 кв.м

3-комнатные 63/7203,8 кв.м

4-комнатные 2/357,6 кв.м

5-комнатные 1/196,1 кв.м

6-комнатные 1/238,3 кв.м

более чем 4-комнатные - штук/кв. м

Общая площадь жилых помещений - 1411,5 кв.м

(с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)

Материалы фундаментов – монолитная ж/бетон.плита t=0,8 м.

Материалы стен – ж.бетонные, ограждающие - кирпичные

Материалы перекрытий – монолитные ж/бетонные
Материалы кровли – мягкая кровля

Инженерно-техническое обеспечение:

Кабельная линия 0,4 кВ

Общая протяженность – 382,0 м, кабельные сети низкого напряжения – 382,0 м, количество вводов – 5 шт, рабочее напряжение – 0,4 кВ, материал – алюминий, марка – АПВББШнг-1кВ, источник питания – ТП-660, ТП-325.

Магистральный водопровод

протяженность трассы – 466,0 м, протяженность подземной прокладки – 466,0 м, длина трубопроводов – 466,0 м, диаметр трубопроводов – 225 мм, материал труб – полипропилен, количество колодцев – 6 шт.

Наружная канализация

Протяженность трассы – 394,01 м, протяженность подземной прокладки – 394,01 м, длина трубопроводов – 394,01 м, в том числе диаметром 150 мм – 20,0 м, диаметром 200 мм – 118,65 м, диаметром 250 мм – 80,19 м, диаметром 300 мм – 175,17 м, диаметр трубопроводов – 150, 200, 250, 300 мм, материал труб – чугун, количество колодцев – 21 шт.

Наружный водопровод

Протяженность трассы – 189,92 м, протяженность подземной прокладки – 189,92 м, длина трубопроводов – 189,92 м, в том числе: диаметром 160 мм – 160,57 м, диаметром 225 мм – 29,35 м, диаметр трубопроводов – 160, 225 мм, материал труб – полипропилен, количество колодцев – 2 шт.

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта: 1886335,983 тыс.рублей

в том числе: ул. Мира, 55 – 626631,512 тыс. руб

ул. Мира, 57 – 630882,138 тыс. руб

ул. Александрова, 20 – 628822,333 тыс. руб

Заместитель главы администрации

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

" 31 " декабря 2014 г.

М.П.


(подпись)

Н.Н. Жукова
(расшифровка подписи)