

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "РАССКАЗОВО" - жилая многоквартирная застройка (жилой дом № 8 по генплану)
по адресу: г. Москва, НАО, поселение Внуковское, дер. Рассказовка, жилой дом № 8 по генплану
от «29» декабря 2017

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью	
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно - правовой формы	"Красный Октябрь - Рассказовка"	
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно - правовой формы	"Красный Октябрь - Рассказовка"	
1.2. Адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	117186	
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва	
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город	
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Москва	
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица	
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Нагорная	
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом	
	1.2.8.1	Номер (идентификатор) для данного типа здания (сооружения)	20	
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Корпус	
	1.2.8.1	Номер (идентификатор) для данного типа здания (сооружения)	1	
	1.2.9	Тип помещений		
1.2.9.1	Номер (идентификатор) для данного типа помещений			
1.3. О режиме работы застройщика	День недели		Начало рабочего времени	Конец рабочего времени
	пт.		9:00	18:00
	чт.		9:00	18:00
	ср.		9:00	18:00
	вт.		9:00	18:00
	пн.		9:00	18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты	1.4.1	Номер телефона	+7 (495) 7789898	
	1.4.2	Адрес электронной почты	reception@sezar-group.ru	
	1.4.3	Адрес официального сайта	http://sz-rasskazovo.ru	
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного	1.5.1	Фамилия	Афанасьев	
	1.5.2	Имя	Алексей	

исполнительного органа застройщика	1.5.3	Отчество (при наличии)	Андреевич
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	"Красный Октябрь - Рассказовка"
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика			
2.1. О государственной регистрации застройщика, являющегося резидентом Российской Федерации	2.1.1	ИНН застройщика	7718894438
	2.1.2	ОГРН застройщика	1127746554759
	2.1.3	Год регистрации застройщика	2012
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно - правовой формы	Источник
	3.1.3	ИНН	5003045746
	3.1.4	Процент голосов в органе управления	99.99
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна происхождения юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране происхождения	
	3.2.7	Процент голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	
	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	Процент голосов в органе управления	
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию			
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	поселение Внуковское
	4.1.4	Вид населенного пункта	Деревня
	4.1.5	Наименование населенного	Рассказовка

		пункта	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Андрея Тарковского
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Жилое
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "РАССКАЗОВО" - жилая многоквартирная застройка (жилой дом № 1 по генплану)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.12.2016
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-229000-007749-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	поселение Внуковское
	4.1.4	Вид населенного пункта	Деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Рассказовка
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Андрея Тарковского
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Жилое
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «РАССКАЗОВО» - жилая многоквартирная застройка (жилой дом № 2 по генплану)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.12.2016
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-229000-007748-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет,	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Поселение Внуковское

предшествующих опубликованию проектной декларации		Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Рассказовка
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Андрея Тарковского
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Жилое
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «РАССКАЗОВО» - жилая многоквартирная застройка (жилой дом № 3 по генплану)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.12.2016
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-229000-007749-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многokвартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	поселение Внуковское
	4.1.4	Вид населенного пункта	Деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Рассказовка
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Андрея Тарковского
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Жилое
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «РАССКАЗОВО» - жилая многоквартирная застройка (жилой дом № 4 по генплану)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.12.2016
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-229000-007748-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1. О проектах строительства	4.1.1	Вид объекта капитального	Многokвартирный дом

<p>многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</p>		строительства	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	поселение Внуковское
	4.1.4	Вид населенного пункта	Деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Рассказовка
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Жилое
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "РАССКАЗОВО" - жилая многоквартирная застройка (жилой дом № 5 по генплану с подземной автостоянкой)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	22.12.2020
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
<p>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</p>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	поселение Внуковское
	4.1.4	Вид населенного пункта	Деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Рассказовка
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Жилое
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «РАССКАЗОВО» - жилая многоквартирная застройка (жилой дом № 6 по генплану)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.06.2018
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	поселение Внуковское
	4.1.4	Вид населенного пункта	Деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Рассказовка
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Жилое
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «РАССКАЗОВО» - жилая многоквартирная застройка (жилой дом № 7 по генплану)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.06.2018
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	поселение Внуковское
	4.1.4	Вид населенного пункта	Деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Рассказовка
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Нежилое
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «РАССКАЗОВО» - жилая многоквартирная застройка (объект № 13 по генплану "Гараж-стоянка на 843 м/м с магазином")
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.06.2018
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального	

		строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	поселение Рассказовка
	4.1.4	Вид населенного пункта	Деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Рассказовка
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Нежилое
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «РАССКАЗОВО» - жилая многоквартирная застройка (объект № 9 "ДОУ на 300 мест")
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.06.2018
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
<p align="center">Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>			
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы	"Межрегиональный центр содействия в организации контроля качества строительных работ"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	7723367589
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность	

		объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.09.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей	353051
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей	12108473
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей	2186296
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ, а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ			
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика соответствует установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика не проводятся	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" в отношении юридического лица - застройщика отсутствует	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры	Отсутствует

		административного наказания юридического лица – застройщика отсутствует	
	7.1.5	<p>Застройщик отсутствует в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
	7.1.6	<p>Застройщик отсутствует в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует

	7.1.7	<p>Застройщик отсутствует в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	Отсутствует
	7.1.8	<p>У застройщика отсутствуют недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.10.3	Содержание решения по указанному заявлению	
7.2. О соответствии	7.2.1	Размер суммы полностью	

<p>заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ</p>		<p>оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, соответствует установленным требованиям</p>	
	7.2.2	<p>Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя не проводятся</p>	
	7.2.3	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" в отношении юридического лица - поручителя отсутствует</p>	
	7.2.4	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя отсутствует</p>	
	7.2.5	<p>Поручитель не фигурирует в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых</p>	

		помещений	
	7.2.6	<p>Поручитель не фигурирует в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
	7.2.7	<p>Поручитель не фигурирует в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
	7.2.8	<p>У поручителя отсутствуют недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые</p>	

		<p>предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	
Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике			
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная, не противоречащая законодательству, информация о застройщике	

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и основных характеристиках

9.1. Определение множественности объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов недвижимости в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта недвижимости	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	поселение Внуковское
	9.2.4	Вид населенного пункта	Деревня
	9.2.5	Округ в населенном пункте	НАО
	9.2.6	Район в населенном пункте	
	9.2.7	Наименование населенного пункта	Рассказовка
	9.2.8	Вид обозначения улицы	
	9.2.9	Наименование улицы	
	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса (строительный адрес)	г. Москва, НАО, поселение Внуковское, дер. Рассказовка, жилой дом № 8 по генплану
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	9
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	12
	9.2.20	Проектная общая площадь объекта	13121.3
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности	B+
	9.2.24	Сейсмостойкость	менее 6 баллов (СП 14.13330.2011)
<p align="center">Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>			
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы	"Компания ГЕОКОН"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7705803095
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы	"Головной центр гигиены и эпидемиологии Федерального медико-биологического агентства"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального	

		предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7734052252
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы	"САНИТАРНО- ПРОМЫШЛЕННЫЙ ИСПЫТАТЕЛЬНО- ЛАБОРАТОРНЫЙ ЦЕНТР"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7715839703
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Государственное бюджетное учреждение
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы	"Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя,	

		выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7714972558
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	"СИТИ ПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7718260953
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	"Генпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика,	9715236353

		выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	"СтройЭнергоСеть"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	9701036918
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Открытое акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	"АСВТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7710030404
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное	10.3.1	Организационно-правовая форма организации,	Общество с ограниченной ответственностью

проектирование		выполнившей архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	"МСК-Зеленстрой"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7723449440
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид положительного заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	05.10.2017
	10.4.3	Номер положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	№77-2-1-2-0139-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы	"Московская негосударственная экспертиза строительных проектов"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экспертизы	7710879653

		проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид положительного заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	08.09.2017
	10.4.3	Номер положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	77-2-1-1-0130-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы	"Московская негосударственная экспертиза строительных проектов"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	7710879653
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер	

		налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	ЖК "РАССКАЗОВО" - жилая многоквартирная застройка (жилой дом № 8 по генплану)
Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	77-229000-016031-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	19.12.2017
	11.1.3	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.4	Срок действия разрешения на строительство	25.12.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка			
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор купли продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	01.10.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, принявшего правовой акт о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о	

		предоставление земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	21.10.2013
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы	
	12.2.3.1	Индивидуальный номер налогоплательщика собственника земельного участка - юридического лица	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма публичной собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	50:21:0110504:44
	12.3.2	Площадь земельного участка, кв. м	341939
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	проезды и велосипедные дорожки запроектированы с покрытием из двухслойного асфальтобетона, тротуары с возможностью проезда пожарной техники выполняются с покрытием из бетонной брусчатки, пешеходные тротуары запроектированы с покрытием из вибропрессованной тротуарной плитки

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест)	на отведенной территории предусмотрено устройство открытых автостоянок для временного хранения общим количеством 17 м/м, из которых 2 м/м - для инвалидов
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Устройство детских площадок со специальным цветным покрытием из каучуковой крошки производства Мастерфайбр, площадок для отдыха взрослых. Беговые и велодорожки - асфальтобетон красный песчаный UJCN9128-2013 марка II тип Г. Все площадки оборудованы малыми архитектурными формами, велопарковками.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства)	проектными решениями предусмотрено устройство площадки с установкой контейнеров для сбора твердых бытовых отходов, расположенной на расстоянии 20 м от жилого дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Устройство газонов и высадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	ТУ на наружное освещение (ГУП Моссвет) № 15941 от 20.02.2017 года, срок действия до 20.02.2020 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер	5036065113

		налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	26.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	И-17-00-962260/125
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	26.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	8400,63
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	"Красный Октябрь-Рассказовка"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7718894438
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	11.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	2.8-1-ВК
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	11.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение

инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	"Красный Октябрь - Рассказовка"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7718894438
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	11.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	2.8-1-ВК
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	11.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	0
	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения
14.1.2		Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие
14.1.3		Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	МОСВОДОСТОК
14.1.4		Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7705013033
14.1.5		Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	05.07.2017
14.1.6		Номер выдачи технических	908/17

		условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	05.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	"Красный Октябрь-Рассказовка"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7718894438
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	07.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	2.8-1-ТС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	07.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно -	"Красный Октябрь - Рассказовка"

		правовой формы	
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7718894438
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	07.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	2.8-1-ТС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	07.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	0
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводной телефонной связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Открытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	АСВТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7710030404
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводного телевизионного вещания
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Открытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	АСВТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей	7710030404

		технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводного радиовещания
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Открытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	АСВТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7710030404

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	137
	15.1.2	Количество нежилых помещений	
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м	Количество комнат	Площадь комнат, м ²		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м	Наименование помещения	Площадь, кв. м
1	квартира	1	1	92,6	3	1 2 3	16.1 17.1 12.9	гардероб кухня лоджия лоджия лоджия санузел санузел холл	2.5 13.8 4.2 2.2 1.7 4.1 4.5 13.5
2	квартира	1	1	46,2	1	1	16.4	кухня- столовая лоджия санузел холл	17.5 3.6 4.2 4.5
3	квартира	1	1	63,9	2	1 2	14.8 12.6	гардероб кухня- столовая лоджия	2.8 16.1 2.2 4.3

								санузел санузел холл	3.2 7.9
4	квартира	1	1	74,9	2	1 2	15.7 18.5	гардероб кухня- столовая лоджия санузел санузел холл	2.9 20.6 1.7 4.3 3.2 8
5	квартира	2	1	102,3	3	1 2 3	18.9 15.8 13.1	гардероб гардероб кухня- столовая лоджия лоджия санузел санузел холл	2.4 7.6 21.1 4.2 1.7 4.3 3.3 9.9
6	квартира	2	1	37,7	1	1	15	кухня лоджия санузел холл	11 2.2 3.6 5.9
7	квартира	2	1	45,8	1	1	15.7	кухня- столовая лоджия санузел холл	18.2 3.6 4 4.3
8	квартира	2	1	62,9	2	1 2	14.8 11.8	гардероб кухня- столовая лоджия санузел санузел холл	2.8 17 2.2 2.8 3.9 7.6
9	квартира	2	1	74,0	2	1 2	18 15.7	гардероб кухня- столовая лоджия санузел санузел холл	2.9 21.1 1.7 2.8 4.1 7.7
10	квартира	3	1	101,8	3	1 2 3	18.9 15.8 13.1	гардероб гардероб кухня- столовая лоджия лоджия санузел санузел холл	2.4 7.6 21.1 4.2 1.7 2.8 4.3 9.9
11	квартира	3	1	37,7	1	1	15	кухня лоджия санузел холл	11 2.2 3.6 5.9
12	квартира	3	1	45,8	1	1	15.7	кухня- столовая лоджия санузел	18.2 3.6 4 4.3

								холл	
13	квартира	3	1	62,9	2	1 2	14.8 11.8	гардероб кухня- столовая лоджия санузел санузел холл	2.8 17 2.2 2.8 3.9 7.6
14	квартира	3	1	74,0	2	1 2	18 15.7	гардероб кухня- столовая лоджия санузел санузел холл	2.9 21.1 1.7 4.1 2.8 7.7
15	квартира	4	1	101,8	3	1 2 3	18.9 15.8 13.1	гардероб гардероб кухня- столовая лоджия лоджия санузел санузел холл	2.4 7.6 21.1 4.2 1.7 4.3 2.8 9.9
16	квартира	4	1	37,7	1	1	15	кухня лоджия санузел холл	11 2.2 3.6 5.9
17	квартира	4	1	45,8	1	1	15.7	кухня- столовая лоджия санузел холл	18.2 3.6 4 4.3
18	квартира	4	1	62,9	2	1 2	14.8 11.8	гардероб кухня- столовая лоджия санузел санузел холл	2.8 17 2.2 3.9 2.8 7.6
19	квартира	4	1	74,0	2	1 2	18 15.7	гардероб кухня- столовая лоджия санузел санузел холл	2.9 21.1 1.7 4.1 2.8 7.7
20	квартира	5	1	101,8	3	1 2 3	18.9 15.8 13.1	гардероб гардероб кухня- столовая лоджия лоджия санузел санузел холл	2.4 7.6 21.1 4.2 1.7 4.3 2.8 9.9
21	квартира	5	1	37,7	1	1	15	кухня лоджия санузел	11 2.2 3.6

								холл	5.9
22	квартира	5	1	45,8	1	1	15.7	кухня- столовая лоджия санузел холл	18.2 3.6 4 4.3
23	квартира	5	1	62,9	2	1 2	14.8 11.8	гардероб кухня- столовая лоджия санузел санузел холл	2.8 17 2.2 2.8 3.9 7.6
24	квартира	5	1	74,0	2	1 2	18 15.7	гардероб кухня- столовая лоджия санузел санузел холл	2.9 21.1 1.7 4.1 2.8 7.7
25	квартира	6	1	101,8	3	1 2 3	18.9 15.8 13.1	гардероб гардероб кухня- столовая лоджия лоджия санузел санузел холл	7.6 2.4 21.1 4.2 1.7 4.3 2.8 9.9
26	квартира	6	1	37,7	1	1	15	кухня лоджия санузел холл	11 2.2 3.6 5.9
27	квартира	6	1	45,8	1	1	15.7	кухня- столовая лоджия санузел холл	18.2 3.6 4 4.3
28	квартира	6	1	62,9	2	1 2	14.8 11.8	гардероб кухня- столовая лоджия санузел санузел холл	2.8 17 2.2 3.9 2.8 7.6
29	квартира	6	1	74,0	2	1 2	18 15.7	гардероб кухня- столовая лоджия санузел санузел холл	2.9 21.1 1.7 4.1 2.8 7.7
30	квартира	7	1	101,8	3	1 2 3	18.9 15.8 13.1	гардероб гардероб кухня- столовая лоджия лоджия санузел	2.4 7.6 21.1 4.2 1.7 4.3 2.8

								санузел холл	9.9
31	квартира	7	1	37,7	1	1	15	кухня лоджия санузел холл	11 2.2 3.6 5.9
32	квартира	7	1	45,8	1	1	15.7	кухня- столовая лоджия санузел холл	18.2 3.6 4 4.3
33	квартира	7	1	62,9	2	1 2	14.8 11.8	гардероб кухня- столовая лоджия санузел санузел холл	2.8 17 2.2 3.9 2.8 7.6
34	квартира	7	1	74,0	2	1 2	18 15.7	гардероб кухня- столовая лоджия санузел санузел холл	2.9 21.1 1.7 2.8 4.1 7.7
35	квартира	8	1	101,8	3	1 2 3	18.9 15.8 13.1	гардероб гардероб кухня- столовая лоджия лоджия санузел санузел холл	7.6 2.4 21.1 1.7 4.2 4.3 2.8 9.9
36	квартира	8	1	37,7	1	1	15	кухня лоджия санузел холл	11 2.2 3.6 5.9
37	квартира	8	1	45,8	1	1	15.7	кухня- столовая лоджия санузел холл	18.2 3.6 4 4.3
38	квартира	8	1	62,9	2	1 2	14.8 11.8	гардероб кухня- столовая лоджия санузел санузел холл	2.8 17 2.2 3.9 2.8 7.6
39	квартира	8	1	74,0	2	1 2	18 15.7	гардероб кухня- столовая лоджия санузел санузел холл	2.9 21.1 1.7 4.1 2.8 7.7
40	квартира	1	2	88,4	3	1 2	16.1 17.1	гардероб кухня	2.5 13.8

						3	12.9	лоджия лоджия санузел санузел холл	2.2 1.7 4.1 4.5 13.5
41	квартира	1	2	46,2	1	1	16.4	кухня- столовая лоджия санузел холл	17.5 3.6 4.2 4.5
42	квартира	1	2	63,9	2	1 2	14.8 12.6	гардероб кухня- столовая лоджия санузел санузел холл	2.8 16.1 2.2 4.3 3.2 7.9
43	квартира	1	2	74,9	2	1 2	15.7 18.5	гардероб кухня- столовая лоджия санузел санузел холл	2.9 20.6 1.7 4.3 3.2 8
44	квартира	2	2	95,1	3	1 2 3	14.6 15.8 13.1	гардероб гардероб кухня- столовая лоджия лоджия санузел санузел холл	7.6 2.4 21.1 1.3 1.7 4.3 3.3 9.9
45	квартира	2	2	37,7	1	1	15	кухня лоджия санузел холл	11 2.2 3.6 5.9
46	квартира	2	2	45,9	1	1	15.5	кухня- столовая лоджия санузел холл	18.5 3.6 4 4.3
47	квартира	2	2	63,0	2	1 2	14.8 11.8	гардероб кухня- столовая лоджия санузел санузел холл	2.8 17.1 2.2 3.9 2.8 7.6
48	квартира	2	2	74,0	2	1 2	18 15.7	гардероб кухня- столовая лоджия санузел санузел холл	2.9 21.1 1.7 2.8 4.1 7.7
49	квартира	3	2	94,6	3	1 2 3	14.6 15.8 13.1	гардероб гардероб кухня-	2.4 7.6 21.1

								столовая лоджия лоджия санузел санузел холл	1.7 1.3 4.3 2.8 9.9
50	квартира	3	2	37,7	1	1	15	кухня лоджия санузел холл	11 2.2 3.6 5.9
51	квартира	3	2	45,9	1	1	15.5	кухня- столовая лоджия санузел холл	18.5 3.6 4 4.3
52	квартира	3	2	63,0	2	1 2	14.8 11.8	гардероб кухня- столовая лоджия санузел санузел холл	2.8 17.1 2.2 2.8 3.9 7.6
53	квартира	3	2	74,0	2	1 2	18 15.7	гардероб кухня- столовая лоджия санузел санузел холл	2.9 21.1 1.7 2.8 4.1 7.7
54	квартира	4	2	94,6	3	1 2 3	14.6 15.8 13.1	гардероб гардероб кухня- столовая лоджия лоджия санузел санузел холл	2.4 7.6 21.1 1.7 1.3 4.3 2.8 9.9
55	квартира	4	2	37,7	1	1	15	кухня лоджия санузел холл	11 2.2 3.6 5.9
56	квартира	4	2	45,9	1	1	15.5	кухня- столовая лоджия санузел холл	18.5 3.6 4 4.3
57	квартира	4	2	63,0	2	1 2	14.8 11.8	гардероб кухня- столовая лоджия санузел санузел холл	2.8 17.1 2.2 3.9 2.8 7.6
58	квартира	4	2	74,0	2	1 2	18 15.7	гардероб кухня- столовая лоджия санузел	2.9 21.1 1.7 4.1 2.8

								санузел холл	7.7
59	квартира	5	2	94,6	3	1 2 3	14.6 15.8 13.1	гардероб гардероб кухня- столовая лоджия лоджия санузел санузел холл	2.4 7.6 21.1 1.7 1.3 4.3 2.8 9.9
60	квартира	5	2	37,7	1	1	15	кухня лоджия санузел холл	11 2.2 3.6 5.9
61	квартира	5	2	45,9	1	1	15.5	кухня- столовая лоджия санузел холл	18.5 3.6 4 4.3
62	квартира	5	2	63,0	2	1 2	14.8 11.8	гардероб кухня- столовая лоджия санузел санузел холл	2.8 17.1 2.2 3.9 2.8 7.6
63	квартира	5	2	74,0	2	1 2	18 15.7	гардероб кухня- столовая лоджия санузел санузел холл	2.9 21.1 1.7 4.1 2.8 7.7
64	квартира	6	2	94,6	3	1 2 3	14.6 15.8 13.1	гардероб гардероб кухня- столовая лоджия лоджия санузел санузел холл	2.4 7.6 21.1 1.7 1.3 4.3 2.8 9.9
65	квартира	6	2	37,7	1	1	15	кухня лоджия санузел холл	11 2.2 3.6 5.9
66	квартира	6	2	45,9	1	1	15.5	кухня- столовая лоджия санузел холл	18.5 3.6 4 4.3
67	квартира	6	2	63,0	2	1 2	14.8 11.8	гардероб кухня- столовая лоджия санузел санузел холл	2.8 17.1 2.2 3.9 2.8 7.6

68	квартира	6	2	74,0	2	1 2	18 15.7	гардероб кухня- столовая лоджия санузел санузел холл	2.9 21.1 1.7 4.1 2.8 7.7
69	квартира	7	2	94,6	3	1 2 3	14.6 15.8 13.1	гардероб гардероб кухня- столовая лоджия лоджия санузел санузел холл	2.4 7.6 21.1 1.7 1.3 4.3 2.8 9.9
70	квартира	7	2	37,7	1	1	15	кухня лоджия санузел холл	11 2.2 3.6 5.9
71	квартира	7	2	45,9	1	1	15.5	кухня- столовая лоджия санузел холл	18.5 3.6 4 4.3
72	квартира	7	2	63,0	2	1 2	14.8 11.8	гардероб кухня- столовая лоджия санузел санузел холл	2.8 17.1 2.2 3.9 2.8 7.6
73	квартира	7	2	74,0	2	1 2	18 15.7	гардероб кухня- столовая лоджия санузел санузел холл	2.9 21.1 1.7 4.1 2.8 7.7
74	квартира	8	2	94,6	3	1 2 3	14.6 15.8 13.1	гардероб гардероб кухня- столовая лоджия лоджия санузел санузел холл	2.4 7.6 21.1 1.7 1.3 4.3 2.8 9.9
75	квартира	8	2	37,7	1	1	15	кухня лоджия санузел холл	11 2.2 3.6 5.9
76	квартира	8	2	45,9	1	1	15.5	кухня- столовая лоджия санузел холл	18.5 3.6 4 4.3
77	квартира	8	2	63,0	2	1 2	14.8 11.8	гардероб кухня-	2.8 17.1

								столовая лоджия санузел санузел холл	2.2 3.9 2.8 7.6
78	квартира	8	2	74,0	2	1 2	18 15.7	гардероб кухня- столовая лоджия санузел санузел холл	2.9 21.1 1.7 4.1 2.8 7.7
79	квартира	9	2	94,6	3	1 2 3	14.6 15.8 13.1	гардероб гардероб кухня- столовая лоджия лоджия санузел санузел холл	2.4 7.6 21.1 1.7 1.3 4.3 2.8 9.9
80	квартира	9	2	37,7	1	1	15	кухня лоджия санузел холл	11 2.2 3.6 5.9
81	квартира	9	2	45,9	1	1	15.5	кухня- столовая лоджия санузел холл	18.5 3.6 4 4.3
82	квартира	9	2	63,0	2	1 2	14.8 11.8	гардероб кухня- столовая лоджия санузел санузел холл	2.8 17.1 2.2 3.9 2.8 7.6
83	квартира	9	2	74,0	2	1 2	18 15.7	гардероб кухня- столовая лоджия санузел санузел холл	2.9 21.1 1.7 4.1 2.8 7.7
84	квартира	1	3	88,1	3	1 2 3	14.4 16 13.6	гардероб гардероб кухня лоджия лоджия санузел санузел холл	3.3 3.5 14.3 2.2 1.7 4.1 3.2 11.8
85	квартира	1	3	46,1	1	1	16.7	кухня- столовая лоджия санузел холл	17 3.6 4.2 4.6
86	квартира	1	3	68,0	2	1 2	15.1 13.1	гардероб кухня	2.9 15.8

								лоджия лоджия санузел санузел холл	4.2 2.2 3.1 3.6 8
87	квартира	1	3	74,2	2	1 2	14.4 19.9	гардероб кухня- столовая лоджия санузел санузел холл	2.8 20.4 1.3 4.3 3.1 8
88	квартира	2	3	59,3	2	1 2	15.3 13.3	кухня лоджия санузел санузел холл	13 1.8 4.1 2.3 9.5
89	квартира	2	3	73,9	2	1 2	14.7 16	гардероб кухня- столовая лоджия лоджия санузел санузел холл	1.8 23.4 2.2 1.7 3 4.5 6.6
90	квартира	2	3	45,5	1	1	14.8	кухня- столовая лоджия санузел холл	18.6 3.6 3.9 4.6
91	квартира	2	3	67,1	2	1 2	14.6 13.1	гардероб кухня- столовая лоджия лоджия санузел санузел холл	2.9 16.3 4.2 2.2 2.5 3.3 8
92	квартира	2	3	73,5	2	1 2	13.7 19.9	гардероб кухня- столовая лоджия санузел санузел холл	2.8 21.1 1.3 4.2 2.6 7.9
93	квартира	3	3	58,8	2	1 2	15.3 13.3	кухня лоджия санузел санузел холл	13 1.8 2.3 3.6 9.5
94	квартира	3	3	73,3	2	1 2	14.7 16	гардероб кухня- столовая лоджия лоджия санузел санузел холл	1.8 23.4 2.2 1.7 3.9 3 6.6
95	квартира	3	3	45,5	1	1	14.8	кухня-	18.6

								столовая лоджия санузел холл	3.6 3.9 4.6
96	квартира	3	3	67,2	2	1 2	14.6 13.1	гардероб кухня- столовая лоджия лоджия санузел санузел холл	2.9 16.3 4.2 2.2 2.5 3.4 8
97	квартира	3	3	73,5	2	1 2	13.7 19.9	гардероб кухня- столовая лоджия санузел санузел холл	2.8 21.1 1.3 4.2 2.6 7.9
98	квартира	4	3	58,8	2	1 2	15.3 13.3	кухня лоджия санузел санузел холл	13 1.8 3.6 2.3 9.5
99	квартира	4	3	73,3	2	1 2	14.7 16	гардероб кухня- столовая лоджия лоджия санузел санузел холл	1.8 23.4 2.2 1.7 3.9 3 6.6
100	квартира	4	3	45,5	1	1	14.8	кухня- столовая лоджия санузел холл	18.6 3.6 3.9 4.6
101	квартира	4	3	67,2	2	1 2	14.6 13.1	гардероб кухня- столовая лоджия лоджия санузел санузел холл	2.9 16.3 2.2 4.2 3.4 2.5 8
102	квартира	4	3	73,5	2	1 2	13.7 19.9	гардероб кухня- столовая лоджия санузел санузел холл	2.8 21.1 1.3 4.2 2.6 7.9
103	квартира	5	3	58,8	2	1 2	15.3 13.3	кухня лоджия санузел санузел холл	13 1.8 3.6 2.3 9.5
104	квартира	5	3	73,3	2	1 2	14.7 16	гардероб кухня-	1.8 23.4

								столовая лоджия лоджия санузел санузел холл	2.2 1.7 3 3.9 6.6
105	квартира	5	3	45,5	1	1	14.8	кухня- столовая лоджия санузел холл	18.6 3.6 3.9 4.6
106	квартира	5	3	67,2	2	1 2	14.6 13.1	гардероб кухня- столовая лоджия лоджия санузел санузел холл	2.9 16.3 4.2 2.2 2.5 3.4 8
107	квартира	5	3	73,5	2	1 2	13.7 19.9	гардероб кухня- столовая лоджия санузел санузел холл	2.8 21.1 1.3 4.2 2.6 7.9
108	квартира	6	3	58,8	2	1 2	15.3 13.3	кухня лоджия санузел санузел холл	13 1.8 3.6 2.3 9.5
109	квартира	6	3	73,3	2	1 2	14.7 16	гардероб кухня- столовая лоджия лоджия санузел санузел холл	1.8 23.4 2.2 1.7 3 3.9 6.6
110	квартира	6	3	45,5	1	1	14.8	кухня- столовая лоджия санузел холл	18.6 3.6 3.9 4.6
111	квартира	6	3	67,2	2	1 2	14.6 13.1	гардероб кухня- столовая лоджия лоджия санузел санузел холл	2.9 16.3 4.2 2.2 2.5 3.4 8
112	квартира	6	3	73,5	2	1 2	13.7 19.9	гардероб кухня- столовая лоджия санузел санузел холл	2.8 21.1 1.3 4.2 2.6 7.9

113	квартира	7	3	58,8	2	1 2	15.3 13.3	кухня лоджия санузел санузел холл	13 1.8 3.6 2.3 9.5
114	квартира	7	3	73,3	2	1 2	14.7 16	гардероб кухня- столовая лоджия лоджия санузел санузел холл	1.8 23.4 2.2 1.7 3 3.9 6.6
115	квартира	7	3	45,5	1	1	14.8	кухня- столовая лоджия санузел холл	18.6 3.6 3.9 4.6
116	квартира	7	3	67,2	2	1 2	14.6 13.1	гардероб кухня- столовая лоджия лоджия санузел санузел холл	2.9 16.3 4.2 2.2 2.5 3.4 8
117	квартира	7	3	73,5	2	1 2	13.7 19.9	гардероб кухня- столовая лоджия санузел санузел холл	2.8 21.1 1.3 4.2 2.6 7.9
118	квартира	8	3	58,8	2	1 2	15.3 13.3	кухня лоджия санузел санузел холл	13 1.8 3.6 2.3 9.5
119	квартира	8	3	73,3	2	1 2	14.7 16	гардероб кухня- столовая лоджия лоджия санузел санузел холл	1.8 23.4 2.2 1.7 3.9 3 6.6
120	квартира	8	3	45,5	1	1	14.8	кухня- столовая лоджия санузел холл	18.6 3.6 3.9 4.6
121	квартира	8	3	67,2	2	1 2	14.6 13.1	гардероб кухня- столовая лоджия лоджия санузел санузел холл	2.9 16.3 4.2 2.2 2.5 3.4 8

122	квартира	8	3	73,5	2	1 2	13.7 19.9	гардероб кухня- столовая санузел санузел холл	2.8 21.1 2.6 4.2 7.9
123	квартира	9	3	58,8	2	1 2	15.3 13.3	кухня лоджия санузел санузел холл	13 1.8 3.6 2.3 9.5
124	квартира	9	3	73,3	2	1 2	14.7 16	гардероб кухня- столовая лоджия лоджия санузел санузел холл	1.8 23.4 2.2 1.7 3 3.9 6.6
125	квартира	9	3	45,5	1	1	14.8	кухня- столовая лоджия санузел холл	18.6 3.6 3.9 4.6
126	квартира	9	3	67,2	2	1 2	14.6 13.1	гардероб кухня- столовая лоджия лоджия санузел санузел холл	2.9 16.3 2.2 4.2 3.4 2.5 8
127	квартира	9	3	73,5	2	1 2	13.7 19.9	гардероб кухня- столовая лоджия санузел санузел холл	2.8 21.1 1.3 4.2 2.6 7.9
128	квартира	10	3	58,8	2	1 2	15.3 13.3	кухня лоджия санузел санузел холл	13 1.8 2.3 3.6 9.5
129	квартира	10	3	73,3	2	1 2	14.7 16	гардероб кухня- столовая лоджия лоджия санузел санузел холл	1.8 23.4 2.2 1.7 3 3.9 6.6
130	квартира	10	3	45,5	1	1	14.8	кухня- столовая лоджия санузел холл	18.6 3.6 3.9 4.6
131	квартира	10	3	67,2	2	1 2	14.6 13.1	гардероб кухня-	2.9 16.3

								столовая лоджия лоджия санузел санузел холл	4.2 2.2 3.4 2.5 8
132	квартира	10	3	73,5	2	1 2	13.7 19.9	гардероб кухня- столовая лоджия санузел санузел холл	2.8 21.1 1.3 2.6 4.2 7.9
133	квартира	11	3	61,2	2	1 2	15.3 13.3	кухня лоджия лоджия санузел санузел холл	13 2.4 1.8 2.3 3.6 9.5
134	квартира	11	3	73,3	2	1 2	14.7 16	гардероб кухня- столовая лоджия лоджия санузел санузел холл	1.8 23.4 2.2 1.7 3 3.9 6.6
135	квартира	11	3	45,5	1	1	14.8	кухня- столовая лоджия санузел холл	18.6 3.6 3.9 4.6
136	квартира	11	3	67,2	2	1 2	14.6 13.1	гардероб кухня- столовая лоджия лоджия санузел санузел холл	2.9 16.3 4.2 2.2 2.5 3.4 8
137	квартира	11	3	73,5	2	1 2	13.7 19.9	гардероб кухня- столовая лоджия санузел санузел холл	2.8 21.1 1.3 4.2 2.6 7.9

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, кв. м	Наименование помещения	Площадь, кв. м
----------------	------------	-------------------	----------------	----------------	------------------------	----------------

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Проектная площадь, кв. м
-------	---------------	---------------------------------------	----------------------	--------------------------

1	техпомещение	технический этаж секция 1	техподполье	377,4
2	техпомещение	технический этаж секция 1	лестничная клетка	14,5
3	техпомещение	технический этаж секция 2	техподполье	301,2
4	техпомещение	технический этаж секция 2	лестничная клетка	14,5
5	техпомещение	технический этаж секция 2	ИТП	60,3
6	техпомещение	технический этаж секция 2	кроссовая	13,5
7	техпомещение	технический этаж секция 3	техподполье	300,2
8	техпомещение	технический этаж секция 3	лестничная клетка	14,4
9	техпомещение	технический этаж секция 3	насосная	68,5
10	техпомещение	технический этаж секция 3	электрощитовая	14,8
11	техпомещение	кровля секция 1	лестничная клетка	15,1
12	техпомещение	кровля секция 1	машинное отделение лифта	16,3
13	техпомещение	кровля секция 1	помывочная мусорокамеры	5,0
14	техпомещение	кровля секция 2	лестничная клетка	15,1
15	техпомещение	кровля секция 2	машинное отделение лифта	16,3
16	техпомещение	кровля секция 2	помывочная мусорокамеры	5,0
17	техпомещение	кровля секция 3	лестничная клетка	15,1
18	техпомещение	кровля секция 3	машинное отделение лифта	13,8
19	техпомещение	кровля секция 3	помывочная мусорокамеры	8,6
20	МОП	1-й этаж секция 1	коридор	28,3
21	МОП	1-й этаж секция 1	лифтовой холл	4,9
22	МОП	1-й этаж секция 1	лифтовая шахта	4,37
23	МОП	1-й этаж секция 1	мусоросборная камера	5,2
24	МОП	1-й этаж секция 1	лестничная клетка	11,3
25	МОП	1-й этаж секция 1	входной тамбур	15,0
26	МОП	1-й этаж секция 1	вестибюль	19,6
27	МОП	1-й этаж секция 1	комната консьержа	4,0
28	МОП	1-й этаж секция 1	служебный санузел	2,4
29	МОП	2-й этаж секция 1	коридор	28,3
30	МОП	2-й этаж секция 1	лифтовой холл	7,2
31	МОП	2-й этаж секция 1	лифтовая шахта	4,37
32	МОП	2-й этаж секция 1	мусоросборная камера	2,4
33	МОП	2-й этаж секция 1	лестничная клетка	14,5
34	МОП	3-й этаж секция 1	коридор	28,3
35	МОП	3-й этаж секция 1	лифтовой холл	7,2
36	МОП	3-й этаж секция 1	лифтовая шахта	4,37
37	МОП	3-й этаж секция 1	мусоросборная камера	2,4
38	МОП	3-й этаж секция 1	лестничная клетка	14,5
39	МОП	4-й этаж секция 1	коридор	28,3
40	МОП	4-й этаж секция 1	лифтовой холл	7,2

41	МОП	4-й этаж секция 1	лифтовая шахта	4,37
42	МОП	4-й этаж секция 1	мусоросборная камера	2,4
43	МОП	4-й этаж секция 1	лестничная клетка	14,5
44	МОП	5-й этаж секция 1	коридор	28,3
45	МОП	5-й этаж секция 1	лифтовой холл	7,2
46	МОП	5-й этаж секция 1	лифтовая шахта	4,37
47	МОП	5-й этаж секция 1	мусоросборная камера	2,4
48	МОП	5-й этаж секция 1	лестничная клетка	14,5
49	МОП	6-й этаж секция 1	коридор	28,3
50	МОП	6-й этаж секция 1	лифтовой холл	7,2
51	МОП	6-й этаж секция 1	лифтовая шахта	4,37
52	МОП	6-й этаж секция 1	мусоросборная камера	2,4
53	МОП	6-й этаж секция 1	лестничная клетка	14,5
54	МОП	7-й этаж секция 1	коридор	28,3
55	МОП	7-й этаж секция 1	лифтовой холл	7,2
56	МОП	7-й этаж секция 1	лифтовая шахта	4,37
57	МОП	7-й этаж секция 1	мусоросборная камера	2,4
58	МОП	7-й этаж секция 1	лестничная клетка	14,5
59	МОП	8-й этаж секция 1	коридор	28,3
60	МОП	8-й этаж секция 1	лифтовой холл	7,2
61	МОП	8-й этаж секция 1	лифтовая шахта	4,37
62	МОП	8-й этаж секция 1	мусоросборная камера	2,4
63	МОП	8-й этаж секция 1	лестничная клетка	14,5
64	МОП	1-й этаж секция 2	коридор	28,0
65	МОП	1-й этаж секция 2	лифтовой холл	4,9
66	МОП	1-й этаж секция 2	лифтовая шахта	4,37
67	МОП	1-й этаж секция 2	мусоросборная камера	5,2
68	МОП	1-й этаж секция 2	лестничная клетка	14,5
69	МОП	1-й этаж секция 2	входной тамбур	14,3
70	МОП	1-й этаж секция 2	вестибюль	19,6
71	МОП	1-й этаж секция 2	комната консьержа	4,0
72	МОП	1-й этаж секция 2	служебный санузел	2,4
73	МОП	2-й этаж секция 2	коридор	28,0
74	МОП	2-й этаж секция 2	лифтовой холл	7,2
75	МОП	2-й этаж секция 2	лифтовая шахта	4,37
76	МОП	2-й этаж секция 2	мусоросборная камера	2,4
77	МОП	2-й этаж секция 2	лестничная клетка	14,5
78	МОП	3-й этаж секция 2	коридор	28,0
79	МОП	3-й этаж секция 2	лифтовой холл	7,2
80	МОП	3-й этаж секция 2	лифтовая шахта	4,37
81	МОП	3-й этаж секция 2	мусоросборная камера	2,4
82	МОП	3-й этаж секция 2	лестничная клетка	14,5
83	МОП	4-й этаж секция 2	коридор	28,0
84	МОП	4-й этаж секция 2	лифтовой холл	7,2

85	МОП	4-й этаж секция 2	лифтовая шахта	4,37
86	МОП	4-й этаж секция 2	мусоросборная камера	2,4
87	МОП	4-й этаж секция 2	лестничная клетка	14,5
88	МОП	5-й этаж секция 2	коридор	28,0
89	МОП	5-й этаж секция 2	лифтовой холл	7,2
90	МОП	5-й этаж секция 2	лифтовая шахта	4,37
91	МОП	5-й этаж секция 2	мусоросборная камера	2,4
92	МОП	5-й этаж секция 2	лестничная клетка	14,5
93	МОП	6-й этаж секция 2	коридор	28,0
94	МОП	6-й этаж секция 2	лифтовой холл	7,2
95	МОП	6-й этаж секция 2	лифтовая шахта	4,37
96	МОП	6-й этаж секция 2	мусоросборная камера	2,4
97	МОП	6-й этаж секция 2	лестничная клетка	14,5
98	МОП	7-й этаж секция 2	коридор	28,0
99	МОП	7-й этаж секция 2	лифтовой холл	7,2
100	МОП	7-й этаж секция 2	лифтовая шахта	4,37
101	МОП	7-й этаж секция 2	мусоросборная камера	2,4
102	МОП	7-й этаж секция 2	лестничная клетка	14,5
103	МОП	8-й этаж секция 2	коридор	28,0
104	МОП	8-й этаж секция 2	лифтовой холл	7,2
105	МОП	8-й этаж секция 2	лифтовая шахта	4,37
106	МОП	8-й этаж секция 2	мусоросборная камера	2,4
107	МОП	8-й этаж секция 2	лестничная клетка	14,5
108	МОП	9-й этаж секция 2	коридор	28,0
109	МОП	9-й этаж секция 2	лифтовой холл	7,2
110	МОП	9-й этаж секция 2	лифтовая шахта	4,37
111	МОП	9-й этаж секция 2	мусоросборная камера	2,4
112	МОП	9-й этаж секция 2	лестничная клетка	14,5
113	МОП	1-й этаж секция 3	коридор	27,1
114	МОП	1-й этаж секция 3	лифтовой холл	4,9
115	МОП	1-й этаж секция 3	лифтовая шахта	4,37
116	МОП	1-й этаж секция 3	тамбур	4,2
117	МОП	1-й этаж секция 3	мусоросборная камера	5,3
118	МОП	1-й этаж секция 3	лестничная клетка	11,2
119	МОП	1-й этаж секция 3	входной тамбур	13,7
120	МОП	1-й этаж секция 3	вестибюль	19,8
121	МОП	1-й этаж секция 3	комната консьержа	4,0
122	МОП	1-й этаж секция 3	служебный санузел	2,4
123	МОП	1-й этаж секция 3	ПУИ	3,3
124	МОП	2-й этаж секция 3	коридор	27,1
125	МОП	2-й этаж секция 3	лифтовой холл	11,4
126	МОП	2-й этаж секция 3	лифтовая шахта	4,37
127	МОП	2-й этаж секция 3	мусоросборная камера	1,6
128	МОП	2-й этаж секция 3	лестничная клетка	14,5

129	МОП	3-й этаж секция 3	коридор	27,1
130	МОП	3-й этаж секция 3	лифтовой холл	11,4
131	МОП	3-й этаж секция 3	лифтовая шахта	4,37
132	МОП	3-й этаж секция 3	мусоросборная камера	1,6
133	МОП	3-й этаж секция 3	лестничная клетка	14,5
134	МОП	4-й этаж секция 3	коридор	27,1
135	МОП	4-й этаж секция 3	лифтовой холл	11,4
136	МОП	4-й этаж секция 3	лифтовая шахта	4,37
137	МОП	4-й этаж секция 3	мусоросборная камера	1,6
138	МОП	4-й этаж секция 3	лестничная клетка	14,5
139	МОП	5-й этаж секция 3	коридор	27,1
140	МОП	5-й этаж секция 3	лифтовой холл	11,4
141	МОП	5-й этаж секция 3	лифтовая шахта	4,37
142	МОП	5-й этаж секция 3	мусоросборная камера	1,6
143	МОП	5-й этаж секция 3	лестничная клетка	14,5
144	МОП	6-й этаж секция 3	коридор	27,1
145	МОП	6-й этаж секция 3	лифтовой холл	11,4
146	МОП	6-й этаж секция 3	лифтовая шахта	4,37
147	МОП	6-й этаж секция 3	мусоросборная камера	1,6
148	МОП	6-й этаж секция 3	лестничная клетка	14,5
149	МОП	7-й этаж секция 3	коридор	27,1
150	МОП	7-й этаж секция 3	лифтовой холл	11,4
151	МОП	7-й этаж секция 3	лифтовая шахта	4,37
152	МОП	7-й этаж секция 3	мусоросборная камера	1,6
153	МОП	7-й этаж секция 3	лестничная клетка	14,5
154	МОП	8-й этаж секция 3	коридор	27,1
155	МОП	8-й этаж секция 3	лифтовой холл	11,4
156	МОП	8-й этаж секция 3	лифтовая шахта	4,37
157	МОП	8-й этаж секция 3	мусоросборная камера	1,6
158	МОП	8-й этаж секция 3	лестничная клетка	14,5
159	МОП	9-й этаж секция 3	коридор	27,1
160	МОП	9-й этаж секция 3	лифтовой холл	11,4
161	МОП	9-й этаж секция 3	лифтовая шахта	4,37
162	МОП	9-й этаж секция 3	мусоросборная камера	1,6
163	МОП	9-й этаж секция 3	лестничная клетка	14,5
164	МОП	10-й этаж секция 3	коридор	27,1
165	МОП	10-й этаж секция 3	лифтовой холл	11,4
166	МОП	10-й этаж секция 3	лифтовая шахта	4,37
167	МОП	10-й этаж секция 3	мусоросборная камера	1,6
168	МОП	10-й этаж секция 3	лестничная клетка	14,5
169	МОП	11-й этаж секция 3	коридор	26,6
170	МОП	11-й этаж секция 3	лифтовой холл	11,4
171	МОП	11-й этаж секция 3	лифтовая шахта	4,37
172	МОП	11-й этаж секция 3	мусоросборная камера	1,8

173	МОП	11-й этаж секция 3	лестничная клетка	14,5
174	МОП	1-й этаж секция 1	лестничная клетка	2,7
175	МОП	1-й этаж секция 1	лоджия	3,9
176	МОП	1-й этаж секция 2	лестничная клетка	2,7
177	МОП	1-й этаж секция 2	лоджия	3,9
178	МОП	1-й этаж секция 3	лестничная клетка	2,7
179	МОП	1-й этаж секция 3	лоджия	3,9

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	электрощитовые	ВРУ (вводно-распределительные устройства), АВР	Рр=337,2 кВт; Sp=370,6 КВА. Расчетная нагрузка на квартиру принята 11,2 кВт, 12,0 кВт, 12,6 кВт (исходя из заявленной мощности). Ввод в квартиры-трехфазный. Категория электроснабжения оборудования дома по надёжности II, автоматический ввод резерва (АВР) для электропотребителей I-категории.	Для приёма, учёта и распределения электроэнергии по зданию. I - лифты, аварийное и эвакуационное освещение, система дымоудаления, пожарной сигнализации, насосов пожаротушения, система питания телевидения, светоограждение; II - остальные потребители
2	помещения общедомового назначения, технические помещения прихожие квартир	электрические распределительные сети, магистральные и групповые	кабель медный расчетных сечений ВВГнг-LS, ВВГнг-FRLS	электрические нагрузки дома, электроосвещение, противопожарные системы
3	помещения общедомового назначения, технические помещения, прихожие квартир	автоматическая пожарная сигнализация	Адресно-аналоговая система АПС	обнаружение пожара автоматическими, ручными извещателями. Формирование управляющих сигналов для систем безопасности и оповещения пожарной сигнализации на блоки индикации на постах консьержей и на пульт в пожарного поста застройки в корпусе 13 с круглосуточным пребыванием дежурного персонала.
4	Шкаф в помещении кроссовой	Этажное оповещение. Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ)	Предусмотрено устройство системы этажного оповещения жителей с контролем и управлением блоком П-166М-БУУ-02, устанавливаемым в шкафу в помещении кроссовой, по командам ГОЧС и от системе пожарной сигнализации	для предупреждения находящихся в здании людей о пожаре или другой чрезвычайной ситуации

			(АПС).	
5	входные группы, прихожие квартир	система охраны входов (домофон)	На базе многоабонентного видеодомофонного оборудования с применением электронных идентификаторов.	Открытие входной двери с улицы при помощи ключей доступа, дистанционное открывание двери, двустороннюю аудио связь посетитель- квартира, посетитель- консьерж.
6	помещения ИТП, насосных, венткамер, ВРУ, электрощитовых, а также двери входов в подвал, на кровлю и лифтовое помещение, в помещении консьержа (для жилой зоны)	Комплекс технических средств безопасности.	Система охранной сигнализации строится на базе адресных программно-аппаратных средств.	Круглосуточная охрана критичных помещений и инженерно-технических элементов здания по установленному проектом перечню от несанкционированного проникновения и доступа. Для обнаружения и регистрации фактов несанкционированного проникновения в отдельные помещения и выделенные зоны и оповещения об этом персонала службы безопасности комплекса.
7	входные группы	система телевизионного наблюдения	Круглосуточное видеонаблюдение за входами в секции и периметром здания с видеозаписью и с передачей видеоинформации на АРМ в диспетчерской ОДС и далее в ГИС «ЕЦДХ».	для визуального контроля входа в подъезды
8	технические помещения, помещения общедомового назначения, квартиры	Комплекс систем автоматизации и диспетчеризации инженерного оборудования и систем противопожарной защиты.	В здании предусмотрена автоматизированная система учета потребления энергоресурсов, позволяющая получать информацию о потреблении каждого из видов энергоресурсов с общедомовых и индивидуальных приборов учета.	Обеспечивает автоматический контроль и регулирование параметров, автоматическое и дистанционное управление, необходимые блокировки, защиту от аварийных режимов Автоматизированный учет расхода энергоресурсов с общедомовых и индивидуальных приборов учета.
9	Технические Помещения подвала.	Охранно-защитная дератизационная система.	Система в составе: блоков преобразователя импульсного, блоков высоковольтных усилителей, барьеров электризуемых, кабели силовые и высоковольтные.	Система для защиты технических каналов и технологических проемов техподполья и первого этажа здания от проникновения грызунов
10	Подвал. Насосная станция.	Насосная станция хоз. Питьевого водоснабжения COR-3 Helix V612/SKw-EB-R	Общий расход Q=14.31 м3/ч, Напор H=70 м., P=3.0 кВт.	водоснабжение
11	Подвал. Узел	Счетчик ВМХм-50 и	ДУ50	Водоснабжение

	ввода. Водомерный узел	фильтр ФМВ-50		
12	Подвал.	Погружные насосы BEST2	Общий расход Q=8,5 м3/ч, Напор H=7,5 м., P=0,55 кВт.	напорная канализация
13	кровля	воронка водосточная HL 62.1H/1 с электрообогревом	Ду=100	водосток
14	МОП и нежилые помещения	отопительный прибор стальной панельный PRADO	с боковым подключением и воздухоотводчиком	система отопления
15	квартиры	отопительный прибор стальной панельный PRADO	нижнее подключение с встроенным термостатическим вентилем и воздухоотводчиком	система отопления
16	подвал, техпомещения	канальный вентилятор	LITENED A	общеобмерная вентиляция
17	кровля	вентилятор крышный радиальный дымоудаление	КРОВ 60-112- ДУ-F600	противопожарная система
18	кровля	вентилятор крышной осевой для подпора воздуха	VOC 40-1,5x30, VOC 50-1,5x30	противопожарная система
19	Д5. тепловой пункт	циркуляционный насос IP-E 40/150-3/2 "WILO"	Общий расход Q=26 м3/ч, Напор H=23 м., P=3.0 кВт.	система отопления
20	Д5. тепловой пункт	циркуляционный насос Helix V 202-1/16/E/S"WILO"	Общий расход Q=2.3 м3/ч, Напор H=12 м., P=0.37 кВт.	система ГВС
21	Д5. тепловой пункт	насос подпитки Helix V 204-1/16/E/S"WILO"	Общий расход Q=2/3 м3/ч, Напор H=23 м., P=0,37 кВт.	система отопления
22	Подвал. ИТП.	Погружные насосы НОМА Н313D	Общий расход Q=10,0 м3/ч, Напор H=7,0 м., P=0,7 кВт.	Напорная канализация.
23	Квартиры	Разводка труб по квартирам	Горизонтальная из сшитого полиэтилена в полу	Система отопление
24	лифтовая шахта секция 1	пассажирский лифт	грузоподъемность не менее 1000 кг, внутренние габариты кабин лифта имеют размеры 2100x1100 м (ширина/глубина).	вертикальный транспорт
25	лифтовая шахта секция 2	пассажирский лифт	грузоподъемность не менее 1000 кг, внутренние габариты кабин лифта имеют размеры 2100x1100 м (ширина/глубина).	вертикальный транспорт
26	лифтовая шахта секция 3	пассажирский лифт	грузоподъемность не менее 1000 кг, внутренние габариты кабин лифта имеют размеры 2100x1100 м (ширина/глубина).	вертикальный транспорт
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным				

законодательством			
№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения помещения
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	Этап реализации проекта строительства	Планируемый год выполнения этапа реализации проекта строительства	Планируемый квартал выполнения этапа реализации проекта строительства
	100%	2019	4
	80%	2019	2
	60%	2019	1
	40%	2018	3
20%	2018	2	
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства, тыс. рублей	1178611.67
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1. О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	----
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	50:21:0110504:44
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	

дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств, тыс. руб.	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	
<p align="center">Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</p>			
21.1. О размере полностью оплаченного уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала, уставного фонда	Нет
	21.1.2	Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров уставного капитала и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц, тыс. рублей	805010
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы	
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	
	21.3.4	Вид населенного пункта	
	21.3.5	Наименование населенного пункта	
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	
	21.3.7	Наименование элемента	

		улично-дорожной сети	
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	
	21.3.8.1	Номер (идентификатор) для данного типа здания (сооружения)	
	21.3.9	Тип помещений	
	21.3.9.1	Номер (идентификатор) для данного типа помещений	
21.4. Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	
	21.4.2	Адрес электронной почты	
	21.4.3	Адрес официального сайта	
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 настоящего Федерального закона размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>			
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м	500000
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м	
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>			
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м	30895.6
	23.1.2	Сумма общей площади всех	

		жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м	
--	--	--	--

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

24.1. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор,	

		предусматривающий передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7.1	Предполагаемая форма собственности объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.8.1	№ п/п	
	24.1.8.2	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	
	24.1.8.3	Планируемые размеры затрат застройщика, тыс. рублей	
	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые размеры затрат застройщика

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте	<p>Регистрационный номер ООО "Красный Октябрь - Рассказовка" в реестре членов АССОЦИАЦИИ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ В ОБЛАСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР СОДЕЙСТВИЯ В ОРГАНИЗАЦИИ КОНТРОЛЯ КАЧЕСТВА СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ": № 496, дата регистрации 26.10.2017 г. Указанные в разрешении на строительстве 17 машино-мест являются машино-местами на открытой автостоянке для временного хранения транспортных средств, из которых 2 машино-места для инвалидов. Указанные машино-места не подлежат реализации. По видам сетей связи, указанных в пункте 14.1.2., о передаче данных и доступа в интернет и диспетчеризации лифтов договорные отношения находятся в стадии оформления.</p>
--	--------	---------------------------	---

Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

26.1.1	Дата	
26.1.2	Наименование раздела проектной документации	

26.1.3	Описание изменений	
--------	--------------------	--