



14522

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ООО «КОТАР»

Московская область, г. Дзержинский,
ул. Энергетиков, д. 14

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата «15» апреля 2016 г.

№ RU50-11-4678-2016

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии
"Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; ~~объекта~~ капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по~~ сохранению ~~объекта~~ культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, **«Жилой микрорайон. 1-ый этап: Жилой дом с инженерными сетями и сооружениями, корпус №3»**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером **50:21:0080105:3156, 50:21:0000000:34389, 50:21:0000000:34385, 50:21:0080105:3160, 50:21:0080105:3158, 50:21:0000000:34383, 50:21:0080105:3154, 50:21:0080105:3153, 50:21:0000000:34386, 50:21:0080105:3157, 50:21:0080105:3155, 50:21:0080105:3151, 50:21:0000000:34387**

строительный адрес - Московская область, Ленинский район, восточнее д. Ермолино, уч. №13

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № RU50503102-283/С дата выдачи 28.02.2013г., орган, выдавший разрешение на строительство Администрация муниципального образования городское поселение Горки Ленинские Ленинского муниципального района Московской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------|------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем – всего | куб. м | 11757,38 | 11757,00 |
| в том числе надземной части | куб. м | 10834,14 | 10833,76 |
| Общая площадь | кв. м | - | 2974,20 |
| Площадь нежилых помещений | кв. м | - | - |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв. м | - | - |
| Количество зданий, сооружений | шт. | - | 1 |
| 2. Объекты непромышленного назначения | | | |
| 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) | | | |
| Количество мест | | - | - |
| Количество помещений | | - | - |
| Вместимость | | - | - |
| Количество этажей | | - | - |
| в том числе подземных | | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | - | - |
| 2.2. Объекты жилищного фонда | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | - | 2251,00 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | - | - |
| Количество этажей | шт. | - | 10 |
| в том числе подземных | | - | 1 |

| | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------|--------------------------------|
| Количество секций | секций | - | - |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе: | шт./кв. м | 53/- | 53/2381,30 |
| 1-комнатные | шт./кв. м | 35/- | 35/1233,80 |
| 2-комнатные | шт./кв. м | 17/- | 17/1059,40 |
| 3-комнатные | шт./кв. м | 1/- | 1/88,10 |
| 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| более чем 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | - | 2381,30 |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Наружные сети ливневой канализации | м. | - | 118 |
| Наружные сети водопровода | м. | - | 1799 |
| Хозяйственно-бытовая канализация | м. | - | 455 |
| Теплосеть | м. | - | 327 |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | бетонные монолитные |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | - | - |
| Площадь застройки | кв. м | 439,20 | - |

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

3.1. ТП-1

| | | | |
|------------------------------------------------------|-------|---|------------------------------------------|
| Тип объекта | | - | - |
| Мощность | | - | - |
| Производительность | | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | из мелких бетонных блоков |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | - | - |
| Общая площадь | кв. м | - | 23,00 |

3.2. ТП-2

| | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---|---------------------------|
| Тип объекта | | - | - |
| Мощность | | - | - |
| Производительность | | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | из мелких бетонных блоков |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | - | - |
| Общая площадь | кв. м | - | 23,00 |
| 4. Линейные объекты | | | |
| Категория (класс) | | - | - |
| Протяженность водопровод | | - | - |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | | - | - |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | | - | - |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | - | - |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | | - | - |
| Иные показатели | | - | - |
| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов | | | |
| Класс энергоэффективности здания | | - | - |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади | кВт•ч/м ² | - | - |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | | - | - |
| Заполнение световых проемов | | - | - |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:

от 16.02.2016 г., кадастровый инженер, Щелухин Алексей Владимирович - № квалификационного аттестата: 50-11-744;

от 13.04.2016 г., кадастровый инженер, Щелухин Алексей Владимирович - № квалификационного аттестата: 50-11-744;

от 13.04.2016 г., кадастровый инженер, Щелухин Алексей Владимирович - № квалификационного аттестата: 50-11-744;
от 11.04.2016 г., кадастровый инженер, Щелухин Алексей Владимирович - № квалификационного аттестата: 50-11-744;
от 28.03.2016 г., кадастровый инженер, Кононов Денис Васильевич - № квалификационного аттестата: 77-14-235;
от 11.04.2016 г., кадастровый инженер, Щелухин Алексей Владимирович - № квалификационного аттестата: 50-11-744;
от 27.03.2016 г., кадастровый инженер, Щелухин Алексей Владимирович - № квалификационного аттестата: 50-11-744.

Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области

Е.В. Соколова

«15» апреля 2016 г.

М.П.





Министерство строительного комплекса
Московской области
Московская область, г. Королевск
Бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ 15.04.16

Должность
ТКАЧУК Е. М. / *Е. М. Ткачук*

