

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата 30.06.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 1 413 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 173 341 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 9 005 тыс. руб.

Директор ООО Востокстройсервис



Чобитько М.Л.

«У Т В Е Р Ж Д А Ю»

Директор ООО «Востокстройсервис»

Чобитько М.Л.

Приказ № _____ от 02.06.2017 года.



Изменения в Проектную декларацию на 02.06.2017г.

В соответствии с п.4 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004г. № 214-ФЗ «ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

Общество с ограниченной ответственностью «Востокстройсервис» вносит изменения в проектную декларацию (в редакции Приказ №4 от 26.04.2017г.) о строительстве объекта «Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными торговыми помещениями и полуподземной автостоянкой по ул. Трехгорная в г. Хабаровске» следующие изменения:

Сроки и этапы реализации проекта строительства:

Первый этап – разработка, согласование и утверждение в установленном порядке проектной документации, получение разрешения на строительство.

Второй этап – производство строительного-монтажных работ.

Окончание строительства – 03 ноября 2018 г.

Датой ввода объекта в эксплуатацию является дата выдачи уполномоченным органом разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

Разрешение на строительство №RU27301000-82/09 выдано 29.05.2012г. Департаментом архитектуры, строительства и землепользования Администрации г.Хабаровска, срок действия разрешения до 03.11.2018г.

«У Т В Е Р Ж Д А Ю»
Директор ООО «Востокстройсервис»


_____ **Чобитько М.Л.**

Приказ № 10 от 26.04.2017года.

Изменения в Проектную декларацию на 26.04.2017г.

В соответствии с п.4 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004г. № 214-ФЗ «ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

Общество с ограниченной ответственностью «Востокстройсервис» вносит изменения в проектную декларацию (в редакции Приказ №4 от 26.04.2017г.) о строительстве объекта **«Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными торговыми помещениями и полуподземной автостоянкой по ул. Трехгорная в г. Хабаровске»** следующие изменения:

Данные о финансово-экономическом состоянии Застройщика по состоянию на 03.04.2017г.:

- Размер дебиторской задолженности – 9 852 тыс. рублей,
- Размер кредиторской задолженности – 105 763 тыс. рублей,
- Финансовый результат (убыток) – 4 094 тыс. рублей.



«УТВЕРЖДАЮ»

Директор ООО «Востокстройсервис»

Чобитько М.Л.

Приказ № 9 от 30 января 2017 года.

Изменения в Проектную декларацию на 30.01.2017г.

В соответствии с п.4 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004г. № 214-ФЗ «ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

Общество с ограниченной ответственностью «Востокстройсервис» вносит изменения в проектную декларацию (в редакции Приказ №9 от 30.01.2017 г.) о строительстве объекта «Комплекс жилых домов со встроенными торговыми помещениями и полуподземной автостоянкой по ул. Трехгорной в г. Хабаровска. Коммерческое обозначение ЖК «Эдельвейс»» следующие изменения:

Перечень подрядчиков, осуществляющих основное строительство- монтажные и другие работы:

Генподрядчик ООО «Гравитал»

ИНН/КПП 2724216248/ 272401001

Местонахождение:

680000, г. Хабаровск, ул. Автономная, 17

«Свидетельство о допуске к определённому виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» от 20 декабря 2016 г. № 734-16-272421648-С-139



«УТВЕРЖДАЮ»

Директор ООО «Востокстройсервис»

Чобитько М.Л.

Приказ № 8 от 24.01.2017 года.

Изменения в Проектную декларацию на 24.01.2017

В соответствии с п.4 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004г. № 214-ФЗ «ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

Общество с ограниченной ответственностью «Востокстройсервис» вносит изменения в проектную декларацию (Приказ № 8 от 24.01.2017 года.) о строительстве объекта «Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными торговыми помещениями и полуподземной автостоянкой по ул. Трехгорная в г. Хабаровске» следующие изменения:

Цель строительства объекта:

Строительства объекта: «Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными торговыми помещениями и полуподземной автостоянкой по ул. Трехгорная в Краснофлотском районе г. Хабаровске.» Коммерческое обозначение объекта ЖК Эдельвейс»

«У Т В Е Р Ж Д А Ю»
Директор ООО «Востокстройсервис»


Чобитько М.Л.
Приказ № _____ от _____ года.



Изменения в Проектную декларацию за 1 полугодие 2016г. (на 30.06.2016)

В соответствии с п.4 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004г. № 214-ФЗ «ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

Общество с ограниченной ответственностью «Востокстройсервис» вносит изменения в проектную декларацию (в редакции Приказ №4 от 01.08.2014 г.) о строительстве объекта **«Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными торговыми помещениями и полуподземной автостоянкой по ул. Трехгорная в г. Хабаровске»** следующие изменения:

Данные о финансово-экономическом состоянии Застройщика по состоянию на 30.06.2016 г.:

- Размер дебиторской задолженности – 34 472 тыс. рублей,
- Размер кредиторской задолженности – 148 508 тыс. рублей,
- Финансовый результат (прибыль) – 2 907 тыс. рублей.

«УТВЕРЖДАЮ»
Директор ООО Востокстройсервис»

Карасев Е.Г. Карасев Е.Г.

Приказ № 78/3 от 30.04.2014 года



Изменения в Проектную декларацию от 30.04.2014 г.

В соответствии с п.4 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004г. № 214-ФЗ «ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

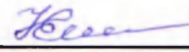
Общество с ограниченной ответственностью «Востокстройсервис» вносит изменения в проектную декларацию (в редакции от 15.08.2013г.) о строительстве объекта «Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными торговыми помещениями и полуподземной автостоянкой по ул. Трехгорная в г. Хабаровске» следующие изменения:

1. Информация о застройщике:

Данные о финансово-экономическом состоянии Застройщика по состоянию на 01.04.2014 г.:

Размер кредиторской задолженности – 8 091 тыс. рублей,
размер дебиторской задолженности – 198 586 тыс.рублей,
финансовый результат (убыток) - 138,0 тыс. рублей.

«УТВЕРЖДАЮ»
Директор ООО Востокстройсервис»

 Карасев Е.Г.

Приказ № 2 от 28.02.2014 года.



Изменения в Проектную декларацию от 28.02.2014 г.

В соответствии с п.4 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004г. № 214-ФЗ «ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

Общество с ограниченной ответственностью «Востокстройсервис» вносит изменения в проектную декларацию (в редакции от 15.08.2013г.) о строительстве объекта «Комплекс многоэтажных жилых домов со встроено-пристроенными торговыми помещениями и полуподземной автостоянкой по ул. Трехгорная в г. Хабаровске» следующие изменения:

1. Информация о застройщике:

Данные о финансово-экономическом состоянии Застройщика по состоянию на 01.01.2014 г.:
Размер кредиторской задолженности – 8 402 тыс. рублей,
размер дебиторской задолженности – 211 264 тыс.рублей,
финансовый результат (убыток) – 268,0 тыс. рублей.



«УТВЕРЖДАЮ»
Директор ООО Востокстройсервис»

Карасев Е.Г.
Карасев Е.Г.

Приказ № 3 от 30.03.2015.

Изменения в Проектную декларацию от 15.08.2013 г.

В соответствии с п.4 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004г. № 214-ФЗ «ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

Общество с ограниченной ответственностью «Востокстройсервис» вносит изменения в проектную декларацию (в редакции от 15.08.2013г.) о строительстве объекта «Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными торговыми помещениями и полуподземной автостоянкой по ул. Трехгорная в г. Хабаровске» следующие изменения:

1. Информация о застройщике:

Данные о финансово-экономическом состоянии Застройщика по состоянию на 01.01.2015 г.:

- размер дебиторской задолженности – 160 929 тыс. рублей,
- размер кредиторской задолженности – 34 160 тыс. рублей,
- финансовый результат (прибыль) – 2 906 тыс. рублей.



«УТВЕРЖДАЮ»

Директор ООО «Востокстройсервис»

Карасев Е.Г

Приказ №

от 03.03.2015 года.

Изменения в Проектную декларацию от 01.08.2014 г.

В соответствии с п.4 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004г. № 214-ФЗ «ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

Общество с ограниченной ответственностью «Востокстройсервис» вносит изменения в проектную декларацию (в редакции Приказ №4 от 01.08.2014 г.) о строительстве объекта «Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными торговыми помещениями и полуподземной автостоянкой по ул. Трехгорная в г. Хабаровске» следующие изменения:

2. Информация о проекте строительства.

Цель проекта строительства Строительство объекта: «Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными торговыми помещениями и полуподземной автостоянкой по ул. Трехгорной в Краснофлотском районе г. Хабаровска»

Сроки и этапы реализации проекта строительства Первый этап - разработка, согласование и утверждение в установленном порядке проектной документации, получение разрешения на строительство. Второй этап - производство строительно-монтажных работ. Окончание строительных работ - 03июня 2017 г. Ввод в эксплуатацию 3 квартал 2017 г.

Разрешение на строительство объекта Разрешение на строительство № RU27301000-82/09, выдано 29.05.2012 г. Департаментом архитектуры, строительства и землепользования Администрации г. Хабаровска, срок действия разрешения до 03 июня 2017 г.

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор ООО «Востокстройсервис»



Карасев Е.Г

Приказ № 0 от 30.03.2016 года.

Изменения в Проектную декларацию за 2015 г. (на 31.12.2015 г.)

В соответствии с п.4 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004г. № 214-ФЗ «ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

Общество с ограниченной ответственностью «Востокстройсервис» вносит изменения в проектную декларацию (в редакции Приказ №4 от 01.08.2014 г.) о строительстве объекта **«Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными торговыми помещениями и полуподземной автостоянкой по ул. Трехгорная в г. Хабаровске»** следующие изменения:

Данные о финансово-экономическом состоянии Застройщика по состоянию на 31.12.2015 г.:

- Размер дебиторской задолженности – 38 023 тыс. рублей,
- Размер кредиторской задолженности -58 195 тыс. рублей,
- Финансовый результат (прибыль) - 701 тыс. рублей.

«УТВЕРЖДАЮ»
Директор ООО «Востокстройсервис»


Карасов Е.Г.
Приказ № _____ от 28.01.2016 г.



Изменения в Проектную декларацию от 28.01.2016 г.

В соответствии с п.4 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004г. № 214-ФЗ «ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

Общество с ограниченной ответственностью «Востокстройсервис» вносит изменения в проектную декларацию (в редакции Приказ №4 от 01.08.2014 г.) о строительстве объекта «Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными торговыми помещениями и полуподземной автостоянкой по ул. Трехгорная в г. Хабаровске» следующие изменения:

Информация об учредителях (участниках) Застройщика:

Участниками общества являются:

Юридические лица:

ООО «Стройкомфорт»,

680020, г. Хабаровск, пер. Картографический, 5а, 25; ОГРН 1092723013646, ИНН 2723122082, КПП 272301001,

доля в уставном капитале 6,2%.

ООО «Фаворит»,

680026, г. Хабаровск, ул. Бойко-Павлова, 3, оф. 2,
ОГРН 1122722009409, ИНН 2722117636, КПП 272201001,

доля в уставном капитале 6,2%.

ОАО «Строительный холдинг «Грант»,

г. Москва, переулок Фурманский, 9-12,
ИНН 2721179809, КПП 770101001, ОГРН 1102721007070,

доля в уставном капитале 87,6 %.

Уставной капитал 200 000 000,00 руб.



УТВЕРЖДАЮ»
Директор ООО «Востокстройсервис»

Чобитько М.Л.

Приказ № 3 от 13.05.2016 года.

Изменения в Проектную декларацию за 2015 г. (на 31.12.2015 г.)

В соответствии с п.4 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004г. № 214-ФЗ «ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

Общество с ограниченной ответственностью «Востокстройсервис» вносит изменения в проектную декларацию (в редакции Приказ №4 от 01.08.2014 г.) о строительстве объекта «**Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными торговыми помещениями и полуподземной автостоянкой по ул. Трехгорная в г. Хабаровске**» следующие изменения:

1. Данные о финансово-экономическом состоянии Застройщика по состоянию на 31.03.2016 г.:
Размер дебиторской задолженности – 39 597 тыс. рублей,
Размер кредиторской задолженности -96 675 тыс. рублей,
Финансовый результат (убыток) – 1 685 тыс. рублей.
2. В графе «Директор» изменить на: Чобитько М.Л., действует на основании:
Приказ № 1 от 21.04.2016 г.,
Протокол № 2 общего собрания участников ООО «Востокстройсервис» от 20.04.2016 г.