

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество -
ответственностью «Инвестиционно-
для граждан, полное наименование организации -
строительная компания «Реал Строй»
для юридических лиц, его почтовый индекс и адрес)
680022, г. Хабаровск, ул. Большая, 92

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU 27301000 - 81/14

«31» октября 2014г.

г. Хабаровск

1. Администрация города Хабаровска в лице департамента архитектуры, строительства и землепользования, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

«Жилой комплекс переменной этажности с встроенным магазином по ул.
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

М. Расковой в г. Хабаровске. Первая очередь. Жилой 5-ти этажный дом с
встроенным магазином». 2-ой этап строительства. Блок №2

расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, Железнодорожный
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

район, ул. М. Расковой, 30, кадастровый номер земельного участка
субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

27:23:0040630:3

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4

I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

1	2	3	4
Строительный объем всего	куб.м.	18943,0	18943,0
в том числе надземной части	куб.м.	—	16302,0
Общая площадь здания	кв.м.	4733,6	4733,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	—	—
Количество зданий	шт.	1	1

«Жилой комплекс переменной этажности с встроенным магазином по ул. М. Расковой в г. Хабаровске. Первая очередь. Жилой 5-ти этажный дом с встроенным магазином». 2-ой этап строительства. Блок №2

II. Нежилые объекты.

Объекты непроизводственного назначения
(школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)

1	2	3	4
Количество мест Количество посещений Вместимость			
<hr/> (иные показатели)			

Материалы фундаментов:

Материалы стен:

Материалы перекрытий:

Материалы кровли:

Объекты производственного назначения

1	2	3	4
Мощность Производительность Протяженность			
<hr/> (иные показатели)			

Материалы фундаментов:

Материалы стен:

Материалы перекрытий:

Материалы кровли:

III. Объекты жилищного строительства

1	2	3	4
Общая площадь жилых помещений (за исключением лоджий)	кв.м.	3359,0	3358,4
Количество этажей	штук	6 (включая подвал)	6 (включая подвал)
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир – всего	штук	60/ 3359,0	60/ 3358,4
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв.м.	4/ -	4/ 140,1
2-комнатные	шт./кв.м.	56/ -	56/ 3218,3
3-комнатные	шт./кв.м.	-	-
4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий) в том числе:	кв.м.	-	3666,9
лоджии	кв.м.	-	308,5
Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий и понижающего коэффициента)	кв.м.	-	3512,7

Материалы фундаментов: *сборный и монолитный железобетон*

Материалы стен: *керамический полнотельный кирпич с армированием*

Материалы перекрытий: *сборные железобетонные круглопустотные плиты*

Материалы кровли: *металлочерепица*

IV. Стоимость строительства

1	2	3	4
Стоимость строительства объекта – всего		<i>В ценах 20__ г.</i>	<i>В ценах 2014г.</i>
		<i>с НДС 18 %</i>	<i>с НДС 18 %</i>
в том числе:	тыс.р.	-	-
строительно-монтажных работ	тыс.р.	-	-

И.о. заместителя Мэра города,
директора департамента

(подпись)

М.П.



А.И. Корзун
(Ф.И.О.)

«31» октября 2014г.

«Жилой комплекс переменной этажности с встроенным магазином по ул. М. Расковой в г. Хабаровске. Первая очередь. Жилой 5-ти этажный дом с встроенным магазином». 2-ой этап строительства. Блок №2