

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика (фамилия, имя,  
«Ивстройинвест»), юридический адрес:  
отчество - для граждан, полное наименование  
153002, г. Иваново, ул. 8 Марта, д.13  
организации - для юридических лиц), его почтовый  
индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 25 декабря 2017 года

№ 37-511303-61-2017

I. Администрация Ивановского муниципального района  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,  
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершаемых работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Малоэтажный многоквартирный жилой дом № 73 в микрорайоне «Новая Дерябиха»  
(наименование объекта (этапа)  
по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Дерябиха, дом 73  
капитального строительства  
кадастровый номер земельного участка № 37:05:030560:662  
в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:  
Российская Федерация, Ивановская область, Ивановский район, д. Дерябиха, дом 73  
(адрес объекта капитального строительства в соответствии

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов  
документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:  
37:05:030560:662

строительный адрес: Российская Федерация, Ивановская область, Ивановский район, д. Дерябиха, дом 73

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, N 37-511303-608-2017, дата выдачи 06 декабря 2017 года, орган, выдавший разрешение на строительство администрацией Ивановского муниципального района

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб. м		5138,9
в том числе надземной части	куб. м		5138,9
Общая площадь	кв. м		1143,7
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.		1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			

Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		937,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		143,5
Количество этажей	шт.		3
в том числе подземных	шт.		
Количество секций	секций		1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		30/1000,2
1-комнатные	шт./кв. м		24
2-комнатные	шт./кв. м		6
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		1143,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения: газопровод низкого давления Ø 76x3,5мм	м		16,5
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			Железобетон
Материалы стен			Кирпичные облегченные
Материалы кровли			Металлическая
Материалы перекрытий			Плиты пустотные ж/б

Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс) Газопровод низкого давления Ø 76x3,5мм			
Протяженность			17 м
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			

Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м <sup>2</sup>		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов от 15.12.2017г., от 17.12.2017г. кадастровый инженер Грошев А.А., № квалификационного аттестата 37-10-15

Заместитель начальника отдела архитектуры  
Управления координации земельных  
отношений администрации Ивановского  
муниципального района

(должность уполномоченного  
сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на ввод  
объекта в эксплуатацию)



(подпись)

С.С. Четракева

(расшифровка подписи)

"25 декабря 2017г.  
М.П.

