

№ Форма разрешения на ввод объекта в эксплуатацию  
утверждена Постановлением Правительства Российской  
Федерации от 19 февраля 2015 N 117/пр

Кому Обществу с ограниченной  
ответственностью «Компания Турмалин ДВ»  
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан, полное  
г. Владивосток, ул. Гамарника, 16-76  
наименование организации - для юридических лиц),

его почтовый индекс и адрес,

адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата « 21 » февраля 2018

N*	R	U	2	5	-	3	0	2	-	0	0	8	-	2	0	1	8
----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Управление архитектуры и градостроительства  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта  
Российской Федерации, или органа местного самоуправления,  
администрации Артемовского городского округа  
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Государственная корпорация по атомной энергии  
«Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает  
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного  
объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами  
по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались  
конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

«Группа многоквартирных жилых домов в районе ул. Светлогорская в г. Артеме.  
Жилой дом на 21 квартиру»

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Приморский края, г. Артем, ул. Светлогорская, дом 13/1 (постановление о присвоении  
адреса объектам недвижимости на территории Артемовского городского округа от  
01.02.2018 № 34-па)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об  
изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:  
25:27:030104:5035

строительный адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за  
пределами участка, ориентир юго-восточный угол участка с кадастровым номером 25:27:070101:4540,  
участок находится примерно в 90 метрах от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый  
адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Светлогорская, 81

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на  
строительство, RU 25-302-047-2015, дата выдачи 16.07.2015, орган, выдавший разрешение на  
строительство Управление архитектуры и градостроительства администрации Артемовского  
городского округа

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	5378,5	5399,2
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь жилого дома без учета площадей балконов	кв. м	1200,3	1202,6
Общая площадь жилого дома	кв. м	1297,1	1302,1
Площадь нежилых помещений общедомового имущества	кв. м	16,7	16,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (без учета балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	940,2	947,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	21/940,2	21/947,7
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
5-комнатные	шт./кв. м	-	-
Свободной планировки	шт./кв. м	21/940,2	21/947,7
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м.	968,8	978,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		В соответствии с проектом	В соответствии с проектом
Лифты	шт.	Проектом не предусмотрено	Проектом не предусмотрено
Эскалаторы	шт.	Проектом не предусмотрено	Проектом не предусмотрено
Инвалидные подъемники	шт.	Проектом не предусмотрено	Проектом не предусмотрено
Материалы фундаментов		Монолитный ж/б, блоки ФБС	Монолитный ж/б, блоки ФБС
Материалы стен		Отсево-блоки,	Отсево-блоки,

		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Материалы кровли		Металлопрофиль	Металлопрофиль
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		А	А
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		ПСБ-С	ПСБ-С
Заполнение световых проемов		ПВХ профиль с двухкамерным стеклопакетом	ПВХ профиль с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана технический план здания от 14.02.2018, подготовлен Чертковым Михаилом Сергеевичем, страховой номер индивидуального лицевого счета 119-011-393-18, № регистрации в государственном реестре лиц осуществляющих кадастровую деятельность 16951, член саморегулируемой организации А СРО «Кадастровые инженеры», является работником ООО «БКИ №1», Приморский край, г. Владивосток, ул. Калинина, 42, офис 311, mc-geoprofl@ya.ru., тел. 84232734430,

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа

  
(подпись)

О.Г. Югай

« 21 » февраля 20 18 года

