



7160

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

кому: Обществу с ограниченной ответственностью

«Руполис-Растуново»

142062 Московская область,

Домодедовский район, с. Растуново,

ул. Заря, стр. 58

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата «10» августа 2015 г.

№ RU50-41-1592-2015

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии
"Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

3-я очередь малоэтажной жилой застройки

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером 50:28:0100103:24, 50:28:0100103:30, 50:28:0100103:29, 50:28:0100103:28, 50:28:0100103:46, 50:28:0100103:25, 50:28:0100103:91

строительный адрес Московская область, г. Домодедово, микр-н Белые Столбы

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU50308000-РСЮ/49, дата выдачи 06.06.2014г., орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского округа Домодедово Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
ул. Мечты, д.16 к.1			
Строительный объем – всего	куб. м	8649,0	8280,0
в том числе надземной части	куб. м	8649,0	8280,0
Общая площадь	кв. м	2238,0	2281,9
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
ул. Мечты, д.16 к.2			
Строительный объем – всего	куб. м	4386,0	4155,0
в том числе надземной части	куб. м	4386,0	4155,0
Общая площадь	кв. м	1330,0	1153,5
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
ул. Мечты, д.16 к.3			
Строительный объем – всего	куб. м	8649,0	8244,0
в том числе надземной части	куб. м	8649,0	8244,0
Общая площадь	кв. м	2274,0	2295,4
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
ул. Мечты, д.16 к.4			
Строительный объем – всего	куб. м	4368,0	4161,0
в том числе надземной части	куб. м	4368,0	4161,0
Общая площадь	кв. м	1330,0	1153,5
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
ул. Мечты, д.20 к.1			
Строительный объем – всего	куб. м	8568,0	8241,6

в том числе надземной части	куб. м	8568,0	8241,6
Общая площадь	кв. м	2254,0	2290,0
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		

ул. Мечты, д.22 к.1

Строительный объем – всего	куб. м	8649,0	8360,1
в том числе надземной части	куб. м	8649,0	8360,1
Общая площадь	кв. м	2238,0	2284,5
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		

ул. Мечты, д.22 к.2

Строительный объем – всего	куб. м	8649,0	8216,4
в том числе надземной части	куб. м	8649,0	8216,4
Общая площадь	кв. м	2274,0	2294,0
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		

Количество зданий, сооружений

шт.

7

7

2. Объекты непромышленного назначения

2.1. Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

2.2. Объекты жилищного фонда

ул. Мечты, д.16 к.1

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1942,0	1953,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	328,9	328,9
Количество этажей в том числе подземных	шт.	3	3
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	36/2076,0	36/2086,0
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	12/501,0	12/501,9
2-комнатные	шт./кв. м	18/1093,2	18/1098,2
3-комнатные	шт./кв. м	6/481,8	6/485,9
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2076,0	2086,0

ул. Мечты, д.16 к.2

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1034,0	1043,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	110,4	110,4
Количество этажей в том числе подземных	шт.	3	3
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	18/1070,8	18/1081,1
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	6/245,6	6/249,2
2-комнатные	шт./кв. м	6/343,4	6/346,5
3-комнатные	шт./кв. м	6/481,8	6/485,4
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1070,8	1081,1

ул. Мечты, д.16 к.3

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2053,0	2067,4
--	-------	--------	--------

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	223,3	223,3
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных			
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	30/2186,6	30/2199,8
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	6/245,4	6/251,0
2-комнатные	шт./кв. м	6/365,0	6/367,8
3-комнатные	шт./кв. м	18/1576,2	18/1581,0
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2186,6	2199,8

ул. Мечты, д.16 к.4

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1034,0	1040,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	109,9	109,9
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных			
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	18/1070,8	18/1085,5
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	6/245,6	6/245,3
2-комнатные	шт./кв. м	6/343,4	6/346,3
3-комнатные	шт./кв. м	6/481,8	6/484,9
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1070,8	1085,5

ул. Мечты, д.20 к.1

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2005,0	2015,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	274,1	274,1
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных			
Количество секций	секций	4	4

Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	36/2123,8	36/2137,4
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	12/501,1	12/502,3
2-комнатные	шт./кв. м	15/900,9	15/904,6
3-комнатные	шт./кв. м	9/721,8	9/730,5
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2123,8	2137,4
ул. Мечты, д.22 к.1			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1942,0	1956,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	328,2	328,2
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных			
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	36/2076,0	36/2088,5
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	12/501,1	12/504,1
2-комнатные	шт./кв. м	18/1093,2	18/1098,3
3-комнатные	шт./кв. м	6/481,8	6/486,1
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2076,0	2088,5
ул. Мечты, д.22 к.2			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2053,0	2070,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	223,2	223,2
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных			
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	30/2186,6	30/2195,8
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	6/245,4	6/249,4
2-комнатные	шт./кв. м	6/365,0	6/368,1
3-комнатные	шт./кв. м	18/1576,2	18/1578,3
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2186,6	2195,8
Материалы фундаментов		свайного типа, объединенный ростверком	свайного типа, объединенный ростверком
Материалы стен		газобетон (блоки)	газобетон (блоки)
Материалы покрытий		монолитные ж/б плиты	монолитные ж/б плиты
Материалы кровли		рулонная, техноэласт	рулонная, техноэласт
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Сети связи (телефонизация, телевидение, интернет)

Категория (класс)			
Протяженность	м	295	298
Хоз-бытовая канализация			
Протяженность	м	194	194
Газопровод среднего давления:			
Протяженность полиэтилен. газопровод d63	м	3,5	3,5
стальной газопровод d57		30,8	30,8
Кабель напряжением 0,4 кВ			
Протяженность:	м	547	547

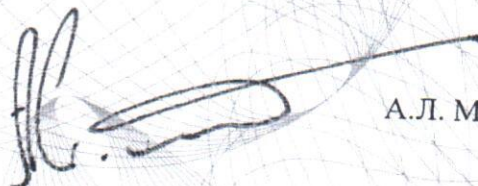
Кабель напряжением 10кВ			
Протяженность от РП-53 до ТП-2	М	1145	1145
от ТП-2 до ТП-3		515	515
от ТП-2 до ТП-4		250	250
		380	380
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	ММ		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели ¹²			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		С (нормальный)	С (нормальный)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	180,0	180,0
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Газобетонные блоки толщиной 375 мм, D 400 ГОСТ31360-2007	Газобетонные блоки толщиной 375 мм, D 400 ГОСТ31360-2007
Заполнение световых проемов		Двухкамерный стеклопакет в ПВХ переплете	Двухкамерный стеклопакет в ПВХ переплете

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана (дом 16, корп.1), без технического плана (дом 16, корп. 2), без технического плана (дом 16, корп. 3), без технического плана (дом 16, корп. 4), без технического плана (дом 20, корп. 1), без технического плана (дом 22, корп. 1), без технического плана (дом 22, корп. 2), от 23.07.2015; без технического плана (сети связи), без технического плана (канализация хозбытовая), без технического плана (газоснабжение), без технического плана (электроснабжение) от 29.07.2015г., подготовленных кадастровым инженером: Романова Елена Юрьевна, № квалификационного аттестата: 05-13-189; без технического плана (электроснабжение) от 22.12.2014г., подготовленного кадастровым инженером: Пронина Анна Владимировна, № квалификационного аттестата: 77-13-320.

Заместитель министра строительного комплекса Московской области



А.Л. Моносов

«10» августа 2015 г.



М.П.

