



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28
E-mail: dga@gorodperm.ru
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:
Общество с ограниченной ответственностью "ПМ-Девелопмент", ИНН 5904179350, 614007,
Пермский край, город Пермь, Свердловский район, улица Красноармейская 1-я, 8

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 21.12.2017

№ 59-RU90303000-111-2013

I. Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; законченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многофункциональный жилой комплекс "Солнечный город", расположенный в квартале, ограниченном ул.1-я Красноармейская, Н.Островского, Белинского, М.Горького. 5 очередь строительства

расположенного по адресу:

Пермский край, г. Пермь, Свердловский р-н, ул. Николая Островского, 93б

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

59:01:4410267:1309

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 59-RU90303000-111-2013/4, дата выдачи 25.10.2017, орган, выдавший разрешение на строительство Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Ед. изм.	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	162 568,47	167 537,90
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	50 817,66	50 012,50
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			

в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	31 048,82	31 009,70
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	этажей	27	27
в том числе подземных	этажей		
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	штук / кв. м	480 / 31 048,82	480 / 31 009,70
1-комнатные	штук / кв. м	240 /	240 / 11 591,70
2-комнатные	штук / кв. м	144 /	144 / 10323,80
3-комнатные	штук / кв. м	96 /	96 / 9 094,20
4-комнатные	штук / кв. м	/	/
более чем 4-комнатные	штук / кв. м	/	/
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	32 213,54	32 141,60
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен		Смешанный	Смешанный
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
Площадь (встроенных помещений (офисные помещения с кладовыми)	кв.м.	2017,22	2141,5
Площадь (общая пристроенных помещений (торговые)	кв.м.	1470,29	1460,8
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			

Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			

Иные показатели:			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		Высокий	Высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

1) Дата подготовки: 07.12.2017, Ф.И.О. кадастрового инженера, подготовившего технический план: Мельникова Валентина Евгеньевна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 59-10-15, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера: 25.10.2010, орган исполнительной власти, выдавший квалификационный аттестат: Агентство по управлению имуществом Пермского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 09.11.2010

Начальник отдела подготовки разрешительной документации
Департамента градостроительства и архитектуры администрации города
Перми

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)




(подпись)

Ещенко В.В.
(расшифровка подписи)