



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ

236007, г. Калининград,
ул. Дмитрия Донского, 1

тел. 8-4012-59-99-03
факс 8-4012-59-99-15
e.postnova@gov39.ru

Муниципальному казенному предприятию
«Управление капитального строительства»
городского округа «Город Калининград»
набережная Адмирала Трибуца, дом 37
г. Калининград, 236006

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

29 марта 2018 года

№ 39-RU39301000-062-2018

**Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию
Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями по ул. Согласия в г. Калининграде. Многоквартирный жилой дом №3 (III этап)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ГК РусьСтройЭкспертиза» ООО «РусьСтройЭкспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-2-0003-18 от 29 января 2018 года № 77-2-1-3-0240-16 от 16 ноября 2016 года
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:130710:1889

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:130710	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 25 октября 2016 года № RU39301000-7116, выдан комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград»	
4	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Генпроектировщик ООО «НИМБ-ПРОЕКТ», 2017 год, 2016 год шифры: 1579-16-03-к, 1579-16-03	
5	Краткие проектные характеристики:		
	Площадь участка	14110 кв. м	
	Строительный объем	22585,03 куб. м	в том числе ниже отм. 0000 1882,67 куб. м
	Количество этажей	10	в том числе подземных этажей 1
	Общая площадь	6593,93 кв. м	Площадь застройки 785,93 кв. м
	Иные показатели:	<ul style="list-style-type: none"> - общая площадь жилых помещений (с учётом балконов и лоджий), кв. м – 5040,75; - общая площадь нежилых помещений, кв. м – 1483,19, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме, кв. м – 1217,92; количество/площадь внеквартирных хозяйственных кладовых, шт./ кв. м – 41/265,27; - количество / общая площадь квартир, шт./ кв.м – 99/4809,78, в том числе однокомнатных, шт./ кв.м – 54/1845,14; двухкомнатных, шт./ кв.м – 27/1383,75; трехкомнатных, шт./кв.м – 18/1580,89; - общая площадь жилых помещений (за исключением балконов и лоджий), кв.м – 4621,71; количество секций, шт. – 2. 	
6	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская область, г. Калининград, ул. Согласия	

Срок действия настоящего разрешения – до 29 августа 2019 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 1579-16-03-ПОС)

Разрешение на строительство выдано взамен разрешения на строительство от 30 ноября 2016 года №39-RU39301000-307-2016, выданного комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград»

И. о. руководителя Агентства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

29 марта 2018 года

М.П.



(Handwritten signature)
(подпись)

В. Л. Касьянова

(расшифровка подписи)