

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

по объекту капитального строительства:
многоквартирный дом (от 6 этажей и выше) в т.ч.
встроенными и (или) встроенно-пристроенными нежилыми помещениями
(Многоквартирный жилой дом переменной этажности)
1 очередь, расположенный по адресу: Саратовская область,
муниципальное образование «Город Саратов, Фрунзенский район, ул. Большая Казачья, 113
от 11.04.2014 года

г. Саратов

01 ноября 2017 года

Пункт 1.8. Проектной декларации изменить и читать в следующей редакции:

1.7. Сведения об участии в строительстве объектов недвижимости	<p>Комплекс малоэтажных блокированных жилых домов до 3-х этажей, состоящие не более чем из 10 блоков, предназначенных для проживания одной семьи, «Южный склон» (1-я очередь строительства), строящийся в поселке Северный Ленинского района города Саратова. В данный комплекс домов, относящихся к первой очереди строительства относятся следующие двенадцать домов:</p> <p>Блокированный трехэтажный жилой дом, состоящий из двух жилых блоков (квартир) предназначенных для проживания одной семьи, «Южный склон» (1-я очередь строительства I этап), строящийся в поселке Северный Ленинского района города Саратова.</p> <p>Этапы строительства Начало строительства - ноябрь 2011 года. Окончание строительства - октябрь 2018 года. Планируемый срок ввода в эксплуатацию - IV квартал 2018 года.</p> <p>Блокированный трехэтажный жилой дом, состоящий из девяти жилых блоков (квартир) предназначенных для проживания одной семьи, «Южный склон» (1-я очередь строительства II этап), строящийся в поселке Северный Ленинского района города Саратова.</p> <p>Этапы строительства Начало строительства - ноябрь 2011 года. Окончание строительства - октябрь 2018 года. Планируемый срок ввода в эксплуатацию - IV квартал 2018 года.</p> <p>Блокированный трехэтажный жилой дом, состоящий из двух жилых блоков (квартир) предназначенных для проживания одной семьи, «Южный склон» (1-я очередь строительства III этап), строящийся в поселке Северный Ленинского района города Саратова.</p> <p>Этапы строительства Начало строительства - ноябрь 2011 года. Окончание строительства - октябрь 2018 года. Планируемый срок ввода в эксплуатацию - IV квартал 2018 года.</p> <p>Блокированный трехэтажный жилой дом, состоящий из двух жилых блоков (квартир) предназначенных для проживания одной</p>
---	---

семьи, «Южный склон» (1-я очередь строительства IV этап), строящийся в поселке Северный Ленинского района города Саратова.

Этапы строительства

Начало строительства - ноябрь 2011 года.

Окончание строительства - октябрь 2018 года.

Планируемый срок ввода в эксплуатацию - IV квартал 2018 года.

Блокированный трехэтажный жилой дом, состоящий из девяти жилых блоков (квартир) предназначенных для проживания одной семьи, «Южный склон» (1-я очередь строительства V этап), строящийся в поселке Северный Ленинского района города Саратова.

Этапы строительства

Начало строительства - ноябрь 2011 года.

Окончание строительства - октябрь 2018 года.

Планируемый срок ввода в эксплуатацию - IV квартал 2018 года.

Блокированный трехэтажный жилой дом, состоящий из двух жилых блоков (квартир) предназначенных для проживания одной семьи, «Южный склон» (1-я очередь строительства VI этап), строящийся в поселке Северный Ленинского района города Саратова.

Этапы строительства

Начало строительства - ноябрь 2011 года.

Окончание строительства - октябрь 2018 года.

Планируемый срок ввода в эксплуатацию - IV квартал 2018 года.

Блокированный трехэтажный жилой дом, состоящий из двух жилых блоков (квартир) предназначенных для проживания одной семьи, «Южный склон» (1-я очередь строительства VII этап), строящийся в поселке Северный Ленинского района города Саратова.

Этапы строительства

Начало строительства - ноябрь 2011 года.

Окончание строительства - октябрь 2018 года.

Планируемый срок ввода в эксплуатацию - IV квартал 2018 года.

Блокированный трехэтажный жилой дом, состоящий из девяти жилых блоков (квартир) предназначенных для проживания одной семьи, «Южный склон» (1-я очередь строительства VIII этап), строящийся в поселке Северный Ленинского района города Саратова.

Этапы строительства

Начало строительства - ноябрь 2011 года.

Окончание строительства - октябрь 2018 года.

Планируемый срок ввода в эксплуатацию - IV квартал 2018 года.

Блокированный трехэтажный жилой дом, состоящий из двух жилых блоков (квартир) предназначенных для проживания одной семьи, «Южный склон» (1-я очередь строительства IX этап), строящийся в поселке Северный Ленинского района города

Саратова.

Этапы строительства

Начало строительства - ноябрь 2011 года.

Окончание строительства - октябрь 2018 года.

Планируемый срок ввода в эксплуатацию - IV квартал 2018 года.

Блокированный трехэтажный жилой дом, состоящий из двух жилых блоков (квартир) предназначенных для проживания одной семьи, «Южный склон» (1-я очередь строительства X этап), строящийся в поселке Северный Ленинского района города Саратова.

Этапы строительства

Начало строительства - ноябрь 2011 года.

Окончание строительства - октябрь 2018 года.

Планируемый срок ввода в эксплуатацию - IV квартал 2018 года.

Блокированный трехэтажный жилой дом, состоящий из девяти жилых блоков (квартир) предназначенных для проживания одной семьи, «Южный склон» (1-я очередь строительства XI этап), строящийся в поселке Северный Ленинского района города Саратова.

Этапы строительства

Начало строительства - ноябрь 2011 года.

Окончание строительства - октябрь 2018 года.

Планируемый срок ввода в эксплуатацию - IV квартал 2018 года.

Блокированный трехэтажный жилой дом, состоящий из двух жилых блоков (квартир) предназначенных для проживания одной семьи, «Южный склон» (1-я очередь строительства XII этап), строящийся в поселке Северный Ленинского района города Саратова.

Этапы строительства

Начало строительства - ноябрь 2011 года.

Окончание строительства - октябрь 2018 года.

Планируемый срок ввода в эксплуатацию - IV квартал 2018 года.

Многоэтажный жилой дом (от 6 этажей и выше) со встроенными и (или) встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (Многоквартирный жилой дом переменной этажности) по адресу: г. Саратов, ул. Аткарская, д. 27/165.

Этапы строительства:

Начало строительства - апрель 2012 года

Окончание строительства - декабрь 2013 года

Планируемый срок ввода в эксплуатацию - декабрь 2013 года.

Фактический срок ввода в эксплуатацию - 30.12.2013 года.

Многоквартирный многоэтажный жилой дом (от 6 этажей и выше) со

встроенными и (или) встроенно-пристроенными нежилыми помещениями

Жилого комплекса на 5-ой Дачной по ул. Пионерской в Ленинском районе

	<p>г. Саратова, Первая очередь строительства Жилой дом № 2 (по генплану). Этапы строительства: Начало строительства - июнь 2012 года. Окончание строительства - август 2017 года. Планируемый срок ввода в эксплуатацию - сентябрь 2017 года. Фактический срок ввода в эксплуатацию - 21.09.2017 года.</p> <p>Многоквартирный дом (от 6 этажей и выше) в т.ч. встроенными и (или) встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (Многоквартирный жилой дом переменной этажности) 2 очередь, расположенный по адресу: Саратовская область, муниципальное образование «Город Саратов, Фрунзенский район, ул. Большая Казачья, 113. Этапы строительства: Начало строительства - ноябрь 2014 года. Окончание строительства - апрель 2018 года. Планируемый срок ввода в эксплуатацию - II квартал 2018 года.</p>
--	--

1.9.	Величина собственных денежных средств, финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации).	<p>По данным бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату 30.09.2017г., которая была составлена 24.10.2017г.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - величина собственных денежных средств 91372 тыс. руб.; - финансовый результат текущего года - 20130 тыс. руб.; - кредиторская задолженность составляет 102948 тыс. руб.; - дебиторская задолженность составляет 169338 тыс. руб.
-------------	--	--

2. Информация о проекте строительства.

2.1.	Цель проекта строительства, его сроки и этапы строительства.	<p>Многоквартирный жилой дом (от 6 этажей и выше) в т.ч. встроенными и (или) встроенно-пристроенными нежилыми помещениями по ул. Большая Казачья 113, во Фрунзенском районе г. Саратова, первая очередь строительства Удовлетворение жилищной потребности граждан. Этапы строительства: Начало строительства - май 2014 года. Окончание строительства - апрель 2018 года.</p>
2.3.	Разрешение на строительство	<p>№ RU 64304000 — 64, выданное администрацией муниципального образования «Город Саратов» 10.04.2014г. Срок действия настоящего разрешения до 30.06.2018г.</p>
2.11.	Предполагаемый	II квартал 2018 года.

срок ввода объекта в эксплуатацию	
--	--

Настоящие изменения, внесенные в проектную декларацию размещены в сети Интернет на сайте: <http://astek-development.ru/>.

С настоящими изменениями, внесенными в проектную декларацию можно также ознакомиться по адресу: город Саратов, пр-т Кирова, 43 в рабочие дни с 09 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин.

**Генеральный директор
ООО «АСТЭК-Девелопмент»**



А.И. Поляков