

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «СТРОИТЕЛЬНАЯ
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
ИПОТЕЧНАЯ КОМПАНИЯ «XXI ВЕК»
полное наименование организации —
162600, Вологодская область, г. Череповец,
для юридических лиц, его почтовый индекс
ул. Сталеваров, д. 45, 2 этаж.
и адрес, адрес электронной почты)
21vek-company@mail.ru.

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 19.01.2016

№ 35-328000-4-2016

I. Управление архитектуры и градостроительства мэрии
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
города Череповца
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

Жилой дом № 1В в микрорайоне 5.4. Корпус В/Ж. Секции №№ 4,5.

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Вологодская область, г. Череповец, Октябрьский пр., д. 57А

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

постановление мэрии от 26.08.2015 № 4631

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 35:21:0501009:1499
строительный адрес: № 1В в микрорайоне 5.4

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU35328000-208, дата выдачи 29.09.2014, орган, выдавший разрешение на строительство управление архитектуры и градостроительства мэрии г. Череповца

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м		15 682
в том числе надземной части	куб. м		13 862
Общая площадь	кв. м		3 893,3
Площадь нежилых помещений	кв. м		-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		-
Количество зданий, сооружений	шт.		1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты			
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест			-
Количество помещений			-
Вместимость			-
Количество этажей			-
в том числе подземных			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
Иные показатели			-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		3 401,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		-
Количество этажей	шт.		10
в том числе подземных			1
Количество секций	секций		2
Количество квартир/общая площадь, всего			71/3 401,2
в том числе:	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м		26/922,5
2-комнатные	шт./кв. м		44/2 409,1
3-комнатные	шт./кв. м		1/69,6
4-комнатные	шт./кв. м		-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		3 645,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		2
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		2
Материалы фундаментов			монолитный ж/б

Материалы стен			ж/б панели
Материалы перекрытий			ж/б сборные
Материалы кровли			рулонная
Иные показатели			-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
-			
Тип объекта			-
Мощность			-
Производительность			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
Иные показатели			-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			-
Протяженность			-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			-
Иные показатели			-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кДж/м ²		65,8
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			-
Заполнение световых проемов			стеклопакет ПВХ, двухкамерный, толщиной 72 мм

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана _____
 технический план от 16.12.2015, кадастровый инженер – Черепанова Светлана Петровна,
 № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 35-11-205 выдан Департаментом
 земельных отношений Вологодской области 26.11.2011, дата внесения сведений о
 кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 12.01.2012.

Исполняющий обязанности
 начальника управления

(должность уполномоченного сотрудника органа,
 осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 19 » января 2016 г.

М. П.

(подпись)

(С.Н. Соколов)

(расшифровка подписи)