

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
ӨФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

КАЛА ТӨЗӨЛӨШ КОНТРОЛЕ
ҺӘМ РӨХСӘТ БИРЕУ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октября пр., д. 122, корп. 4, г. Уфа, 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Некоммерческой организации Фонд

(наименование застройщика)

развития жилищного строительства

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

Республики Башкортостан

полное наименование организации —

Республика Башкортостан, 450103, г. Уфа,

для юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Высотная, д. 14, корпус 1

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 19 февраля 2019 г.

№ 02-RU03308000-881Ж-2017

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

город Уфа Республики Башкортостан

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

«Многоэтажный жилой дом восточнее дома № 3 а по проезду Лесному в Октябрьском районе

(наименование объекта (этапа)

городского округа город Уфа Республики»

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

проезд Лесной, д. 3/2, Октябрьский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(решение о присвоении адреса объекту недвижимости от 28.05.2018 г. № 1346, выдано Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 02:55:020701:666

строительный адрес: РФ, Республика Башкортостан, г. Уфа, проезд Лесной, д. 3

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 02-RU 03308000-881Ж-2017, дата выдачи 04 августа 2017 г., орган, выдавший разрешение

на строительство Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации
городского округа город Уфа Республики Башкортостан

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	38656	38656
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	12419,8	12419,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	246,2	246,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8016,9	8016,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1900,4	1900,4
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего		170/8016,9	170/8016,9
в том числе:	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м	68/2435,7	68/2435,7
2-комнатные	шт./кв. м	85/4402,8	85/4402,8
3-комнатные	шт./кв. м	17/1178,4	17/1178,4
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, ве-	кв. м	8192,4	8192,4

ранд и террас)			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, горячее водоснабжение, наружное освещение, отопление от крышной котельной	электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, горячее водоснабжение, наружное освещение, отопление от крышной котельной
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитная ж/б плита	монолитная ж/б плита
Материалы стен		ж/б монолитный каркас, заполнение кирпичное	ж/б монолитный каркас, заполнение кирпичное
Материалы перекрытий		монолитные ж/б	монолитные ж/б
Материалы кровли		совмещенная рулонная	совмещенная рулонная
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	--	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ³ год	39,0	39,0

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минеральная плита фирмы «Технониколь» с облицовкой фиброцементными плитами «Латонит»	минеральная плита фирмы «Технониколь» с облицовкой фиброцементными плитами «Латонит»
Заполнение световых проемов		окна из ПВХ-профилей	окна из ПВХ-профилей

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана _____ от 15.11.2018 г., подготовленного Гильмановым Флоридом Рафисовичем, квалификационный аттестат № 02-13-874, выданный Министерством земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан г. Уфа от 04.04.2013 г. протокол заседания комиссии от 03.04.2013 г. № 2-2013-247-Э _____ 1.

Начальник отдела

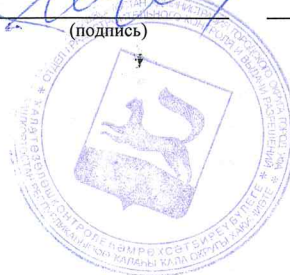
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 19 » февраля 2019 г.

М. П.

Чеваков

(подпись)



Чебаков Е.А.

(расшифровка подписи)

Пронумеровано и пронумеровано _____ листов
 Начальник отдела градостроительного контроля и выдачи разрешений
 Администрации городского округа г. Уфа РБ

Чеваков

Е.А. Чебаков

