

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	30.05.2022
1.2. Номер разрешения на строительство:	54-ru54302000-04-2022/2
1.3. Наименование органа (организации):	администрация города Искитима Новосибирской области
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	30.04.2023
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	29.09.2022
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Квартал-С»
2.2.2. ИНН:	5445019862
2.2.3. ОГРН:	1155476081639
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Четырехэтажный многоквартирный жилой дом №1
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Новосибирская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Искитим
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	территория жилмассив Западный

3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	-
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	54:33:040190:566
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	3314,00 кв.м
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	18.04.2022
4.3.1.2. Номер:	РФ-54-2-02-0-00-2022-0970
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	администрация города Искитима Новосибирской области
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	-
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Фирма Янтарь III ЛТД»
5.2.2. ИНН:	5443117261
5.2.3. ОГРН:	1025404669641
5.3. Дата утверждения (при наличии):	-
5.4. Номер (при наличии):	-
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	27.05.2022
6.1.1.2. Номер:	54-2-1-2-033500-2022
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «Агентство экспертиз строительных проектов»

7.1.
стр
доку

7.1.1

7.1.2

7.1.3
объе

7.1.4

7.1.4
капи

7.1.5

7.1.5
стро

7.1.6

7.1.7

7.1.8

7.1.9

7.1.1

7.1.1

7.1.1

7.1.1

7.1.1

этаж

7.1.1

7.1.1

7.1.1

Перв

(орган

Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Четырехэтажный многоквартирный жилой дом №1
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	557,0
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.1.5. Площадь (кв. м):	1748,44
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	1188,55
7.1.8. Количество помещений (штук):	-
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	28
7.1.11. в том числе квартир (штук):	однокомнатных квартир-студий – 4 шт., однокомнатных квартир – 12 шт., двухкомнатных квартир-студий – 4 шт., трехкомнатных квартир-студий – 4 шт., трехкомнатных квартир – 4 шт.
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.1.13. Количество этажей:	4
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	техподполье
7.1.15. Вместимость (человек):	-
7.1.16. Высота (м):	15,38
7.1.17. Иные показатели:	Фундаменты – монолитные железобетонные ростверки на свайном основании; стены – кирпич; перекрытия – железобетонные многопустотные плиты; кровля – стальные профлисты

Первый заместитель главы администрации

должность уполномоченного лица органа
(организации), осуществляющего выдачу разрешения на
строительство



подпись

С.И. Шимкив

инициалы, фамилия

Прошито, пронумеровано

лист

ФИО: Смирнова О.А.

Должность: Управ. делами

Подпись:

