



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru  
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 35506

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	20.03.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-06-011323-2023
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «СПАРТАК»
2.2.2. ИНН:	7714345388
2.2.3. ОГРН:	1157746591738
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Спортивно-оздоровительный комплекс с гостиницей, автостоянкой и инженерными коммуникациями»

3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	ЮЗАО, внутригородская территория муниципальный округ Ясенево
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	проспект Новоясеневский
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	вл. 3
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:06:0008009:1013; 77:06:0008009:97
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	29.12.2017
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-226000-016122-2017
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией :	Спортивно-оздоровительный комплекс с гостиницей, автостоянкой и инженерными коммуникациями
6.1.1. Вид объекта капитального строительства :	Здание
6.1.2. Назначение объекта :	Нежилое
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	4679,0
6.1.5. Площадь (кв. м):	36250,5
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	87
6.1.13. Количество этажей :	3-17

6.1.14. в том числе, количество подземных этажей :	3
6.1.16. Высота (м):	48,05
6.1.18. Иные показатели :	
6.1.18.1. Количество гостиничных номеров (шт.):	352
6.1.18.2. Площадь гостиничных номеров (кв.м):	22317,85
6.1.18.3. Материалы стен :	Монолитные, бетонные, железобетонные
6.1.19. Дата подготовки технического плана :	13.03.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	109-108-510-26
<b>Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане</b>	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Водопровод
7.1.2. Протяженность (м):	107
7.1.7. Дата подготовки технического плана :	20.02.2023
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	109-108-510-26
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Кабельная линия
7.2.2. Протяженность (м):	66
7.2.7. Дата подготовки технического плана :	20.02.2023
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	109-108-510-26
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Кабельная линия
7.3.2. Протяженность (м):	139
7.3.7. Дата подготовки технического плана :	20.02.2023
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	109-108-510-26

7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	КЛ наружного освещения
7.4.2. Протяженность (м):	886
7.4.7. Дата подготовки технического плана :	20.02.2023
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	109-108-510-26
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Теплосеть
7.5.2. Протяженность (м):	3
7.5.7. Дата подготовки технического плана :	19.02.2023
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	109-108-510-26
7.6. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Напорная канализация
7.6.2. Протяженность (м):	876
7.6.7. Дата подготовки технического плана :	19.02.2023
7.6.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	109-108-510-26
7.7. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Самотечная канализация
7.7.2. Протяженность (м):	175
7.7.7. Дата подготовки технического плана :	20.02.2023
7.7.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	109-108-510-26
7.8. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Самотечная канализация
7.8.2. Протяженность (м):	23
7.8.7. Дата подготовки технического плана :	19.02.2023
7.8.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего	109-108-510-26

технический план :	
7.9. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Самотечная канализация
7.9.2. Протяженность (м):	6
7.9.7. Дата подготовки технического плана :	20.02.2023
7.9.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	109-108-510-26
7.10. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Самотечная канализация
7.10.2. Протяженность (м):	9
7.10.7. Дата подготовки технического плана :	19.02.2023
7.10.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	109-108-510-26
7.11. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Водосток
7.11.2. Протяженность (м):	240
7.11.7. Дата подготовки технического плана :	10.03.2023
7.11.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	149-752-622-01
7.12. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Водосток
7.12.2. Протяженность (м):	128
7.12.7. Дата подготовки технического плана :	10.03.2023
7.12.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	149-752-622-01
7.13. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Водосток (выпуск из здания)
7.13.2. Протяженность (м):	8
7.13.7. Дата подготовки технического плана :	10.03.2023

7.13.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	149-752-622-01
7.14. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Водосток (выпуск из здания)
7.14.2. Протяженность (м):	9
7.14.7. Дата подготовки технического плана :	10.03.2023
7.14.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	149-752-622-01
7.15. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Водосток (выпуск из здания)
7.15.2. Протяженность (м):	8
7.15.7. Дата подготовки технического плана :	10.03.2023
7.15.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	149-752-622-01
7.16. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Водосток (выпуск из здания)
7.16.2. Протяженность (м):	5
7.16.7. Дата подготовки технического плана :	10.03.2023
7.16.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	149-752-622-01
7.17. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Водосток (выпуск из здания)
7.17.2. Протяженность (м):	8
7.17.7. Дата подготовки технического плана :	10.03.2023
7.17.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	149-752-622-01
7.18. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Водосток (выпуск из здания)
7.18.2. Протяженность (м):	8

7.18.7. Дата подготовки технического плана :	10.03.2023
7.18.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	149-752-622-01

**Заместитель  
председателя  
Комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат: 1FC8371A5B5E0E94273AF71D69615B6A  
Владелец: Горшков Юрий Григорьевич  
Срок действия с 19.01.2023 по 13.04.2024

**Горшков Юрий  
Григорьевич**

## Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

## Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

заместитель председателя

Подписант:

Горшков Юрий Григорьевич

Дата и время подписания документа:

20.03.2023 16:32:56

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)

	<b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</b>
Сертификат:	1fc8371a5b5e0e94273af71d69615b6a
Владелец:	<b>Горшков Юрий Григорьевич</b>
Действителен:	с 19.01.2023 по 13.04.2024
<b>ПРОВЕРКА:</b>	ЭП подтверждена