

Приложение № 2  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому ООО «Фаворит- Сервис»  
(наименование застройщика)  
675000, Амурская область, г. Благовещенск,  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
ул. Шимановского, д.46  
полное наименование организации – для  
ИНН 2801073734 КПП 280101001  
юридических лиц), его почтовый индекс  
тел. 89145522819, 89098157015  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 27.06.2019

№ 1022800529055-08

I. Администрация Благовещенского района  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;  
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~  
завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых  
затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

### Многоквартирный жилой дом

(наименование объекта (этапа)

### литер М1(блок секция 4)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Амурская область, Благовещенский район, Чигиринский сельсовет, с.Чигири

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером: 28:10:131046:623

строительный адрес : Амурская область, Благовещенский район, Чигиринский сельсовет,  
с.Чигири, ул. Алексеевская, д. 6 .

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU-28510401-35**, дата выдачи **12.12.2016**, орган, выдавший разрешение на строительство **администрация Благовещенского района**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
<b><u>Многоквартирный жилой дом</u></b>			
Строительный объем – всего	куб. м	<b>2576,8</b>	<b>3316,0</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>2135,2</b>	<b>631,0</b>
Общая площадь	кв. м	<b>634,26</b>	<b>903,5</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			

Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	<b>355,0</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	<b>281,0</b>
Количество этажей	шт.	<b>3</b>	<b>3</b>
в том числе подземных		<b>0</b>	<b>0</b>
Количество секций	секций	<b>1</b>	<b>1</b>
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	<b>12/596,97</b>	<b>12/598,5</b>
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	<b>6/224,04</b>	<b>6/222,1</b>
2-комнатные	шт./кв. м	<b>3/170,25</b>	<b>3/169,8</b>
3-комнатные	шт./кв. м	<b>3/207,87-</b>	<b>3/206,6</b>
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>634,23</b>	<b>622,5</b>
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Водовод		Централизованный	Централизованный
Канализация		Септик	Септик
Электроснабжение		Централизованное	Централизованное
Теплоснабжение		Централизованное	Централизованное
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		<b>Ленточный сборный ж/б</b>	<b>Ленточный сборный ж/б</b>
Материалы стен		<b>кирпич</b>	<b>кирпич</b>
Материалы перекрытий		<b>Плиты сборные ж/б</b>	<b>Плиты сборные ж/б</b>
Материалы кровли		<b>Профнастил</b>	<b>Профнастил</b>

Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность	кВа		
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		«В»	«В»
Удельный расход тепловой	кВт·ч/м <sup>2</sup>	0,02	0,02

энергии на 1 кв. м площади			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Псб-с-150мм	Псб-с-150мм
Заполнение световых проемов		Стеклопакет ПВХ	Стеклопакет ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 31.05.2019, подготовленного кадастровым инженером Котиковой Анной Николаевной, квалификационный аттестат 28-10-13

**Глава Благовещенского района**

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

“ 27 ” июня 2019 г.

М.П.



*(Handwritten signature)*

(подпись)

**ЕАСедых**

(расшифровка подписи)