

Кому **Обществу с ограниченной**

(наименование застройщика)

**ответственностью Специализированный**

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

**застройщик «Строймастер»**

полное наименование организации – для юридических лиц),

**398007 , г. Липецк, ул. Ушинского, д. 56**

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод в эксплуатацию**

Дата **28.12.2020**

№ **48-42 701 000-145-2020**

**I. Департамент градостроительства и архитектуры**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти

**администрации города Липецка,**

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

**17-ти этажное многоквартирное жилое здание, г. Липецк, ул. Ударников, 24.**

(наименование объекта (этапа)

**Корректировка.**

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу **Российская Федерация, Липецкая область, городской**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

**округ город Липецк, город Липецк, улица Ударников, д. 24**

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **48:20:0011602:14,**

**48:20:0011602:64, 48:20:0011602:65**

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство № **RU48320000-346**, дата выдачи **29.12.2014**, № **48-42 701 000-101-2019**, дата выдачи **11.06.2019**, № **48-42 701 000-132-2020**, дата выдачи **01.12.2020**, № **48-42 701 000-145-2020**, дата выдачи **25.12.2020**, орган, выдавший разрешения на строительство департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка.

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб. м	<b>40465</b>	<b>40465</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>37561</b>	<b>37561</b>
Общая площадь	кв. м	<b>12676,7</b>	<b>12676,7</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	<b>64,7</b>	<b>64,7</b>
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты производственного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>7446,8</b>	<b>7446,8</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	<b>2631,3</b>	<b>2631,3</b>

Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	169/7446,8	169/7446,8
1-комнатные	шт./кв. м	102/3544,3	102/3544,3
2-комнатные	шт./кв. м	67/3902,5	67/3902,5
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8169,1	8169,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	монолитная железобетонная плита		
Материалы стен	монолитные железобетонные, газосиликатные блоки		
Материалы перекрытий	железобетонные плиты		
Материалы кровли	рулонная		
Иные показатели:			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность	кВт		
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			



ПРОШТО И  
ПРОНУМЕРОВАНО  
3 ( три ) листов  
И.И. Мешкова

