



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО  
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

ул. Золотого Россиа, д.1-3, Санкт-Петербург, 191023; Тел:(812)576-15-00, Факс (812) 576-15-06  
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru  
ОКПО 74847002, ОКООГУ 23900, ОГРН 1047839034484, ИНН КПП 7840016760/784001001

**Выдано Обществу с ограниченной ответственностью «Высота»**

199226, г. Санкт-Петербург, Морская наб., д. 15, лит. Д, пом. 1-Н

ooovisota2018@yandex.ru

**Р А З Р Е Ш Е Н И Е  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

Дата г. № 78-08-09-2019

**I. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,**

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

Жилой комплекс со встроенно-пристроенными учреждениями обслуживания, а также  
открытыми автостоянками и подземным паркингом общей вместимостью не менее 81  
машино-места: этап № 1 - корпус А, встроенно-пристроенная подземная автостоянка,

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, муниципальный округ Южно-Приморский, Ленинский проспект, дом  
66, корпус 2, строение 1;

на земельном участке с кадастровым номером 78:40:0008341:21;

строительный адрес: Санкт-Петербург, Ленинский проспект, участок 5, (северо-западнее  
пересечения с улицей Доблести);

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство  
№ 78-08013722-2013, дата выдачи 16.04.2014 Службой государственного строительного  
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.

**II. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Площадь 1-комнатных квартир	кв. м	1601,1	1632,3
Количество 2-комнатных квартир	шт.	38	38
Площадь 2-комнатных квартир	кв. м	1902,3	2008,6
Количество 3-комнатных квартир	шт.	38	38
Площадь 3-комнатных квартир	кв. м	2639,6	2832,1
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6681,0	6730,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение	электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение
Лифты	шт.	3	3
Эскалатор	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	2	2
Материалы фундаментов		железобетонные сваи, ростверк	железобетонные сваи, ростверк
Материалы стен		монолитный железобетон, газобетонные блоки, кирпич	монолитный железобетон, газобетонные блоки, кирпич
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		мягкий рулонный	мягкий рулонный
Иные показатели. Количество парковочных мест во встроенно-пристроенной автостоянке		62	62
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		B	B
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт ч/м <sup>2</sup>	68,72	68,72
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минеральная вата	минеральная вата
Заполнение световых проемов		металлопластиковые профили с 2-камерными стеклопакетами, витражное остекление из алюминиевого профиля	металлопластиковые профили с 2-камерными стеклопакетами, витражное остекление из алюминиевого профиля

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию действительно без технического плана от 23.04.2019 здании по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ Южно-Приморский, Ленинский проспект, дом 66, корпус 2, строение 1, кадастровый инженер Иванова Юлия Владимировна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 78-14-828 от 22.01.2014, дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров 05.02.2014.

Временно исполняющий  
обязанности начальника Службы  
(должность)

(подпись)

В. П. Захаров  
(растифровка подписи)

г.

