



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЯТИГОРСКА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

28.06.2018

г. Пятигорск

№ 2343

О выдаче ООО «Бекон» разрешения на строительство многоэтажного жилого дома со встроенными общественными помещениями и встроенной автомобильной стоянкой на предоставленном земельном участке по ул. Пестова, 3

Руководствуясь ст. 51 Градостроительного кодекса РФ, а также рассмотрев обращение ООО «Бекон»,-

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Выдать обществу с ограниченной ответственностью «Бекон» разрешение на строительство многоэтажного жилого дома со встроенными общественными помещениями и встроенной автомобильной стоянкой на предоставленном земельном участке по ул. Пестова, 3.

2. ООО «Бекон» по окончании строительства многоэтажного жилого дома со встроенными общественными помещениями и встроенной автомобильной стоянкой на предоставленном земельном участке по ул. Пестова, 3 обратиться в администрацию города за разрешением на ввод объекта в эксплуатацию.

3. Обеспечить состояние предоставленного земельного участка в соответствии с требованиями Правил благоустройства территории муниципального образования города-курорта Пятигорска, утвержденных Решением Думы города Пятигорска от 2 августа 2017 г. № 26-12 РД.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Пятигорска Бондаренко Олега Николаевича.

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для

«Бекон»

граждан, полное наименование организации - для

357500, Ставропольский край, г. Пятигорск,

юридических лиц),

ул. Пестова, 9

его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

«28» июня 2018 г.

№ 26-ru26308000-111-2018

Администрация города Пятигорска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти

субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом со встроенными общественными помещениями и встроенной автомобильной стоянкой
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	АО «Кавказкурортпроект»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 26-2-1-2-0009-18 от 20.06.2018 г.,
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	26:33:150407:1172
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	26:33:150407
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	04.06.2018 г. № Ru26308000-3088 администрация г. Пятигорска
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ККП-Проект», 2017 г., ККП-277.17

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв.м):	16581,0	Площадь участка (кв. м): 4716
	Объем (куб. м):	71503,4	в том числе подземной части (куб. м): 11580,0
	Количество этажей (шт.):	12	Высота (м.): 41,5
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	3660,0	
	Иные показатели:	Общая площадь встроенных помещений кв.м Площадь квартир кв.м Жилая площадь квартир кв.м Общая площадь квартир кв.м Количество квартир ед. в т.ч. однокомнатных ед. в т.ч. двухкомнатных ед. в т.ч. трехкомнатных ед. Общая площадь автостоянки кв.м Вместимость автостоянки (кол-во машиномест) ед.	1294,6 11335,0 5970,0 11469,1 170 70 80 20 3660,0 78
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Пестова, 3	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения – до «ав» августа 2020 г.
в соответствии с проектом организации строительства (ККП-277.17-ПОС)

Первый заместитель главы
администрации г. Пятигорска
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

О.Н. Бондаренко
(расшифровка подписи)

от «ав» июня 2018 г.

Действие настоящего разрешения
продлено до « » 20 г.

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

от « » 20 г.