ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 43-000296 от 26.03.2021

Многоэтажное многоквартирное жилое здание (I-V этапы строительства) по адресу: г.Киров, ул.Потребкооперации, д.46 I этап строительства

Дата первичного размещения: 24.06.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Салютстрой"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **Спецзастройщик "Салютстрой"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **610004**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Кировская область**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Киров**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Профсоюзная**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **1**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **907**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(833)271-44-44**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **n.l.smetanina@kssk.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **kirovssk.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Крутихин**
	1.5.2	Имя: **Иван**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Денисович**
	1.5.4	Наименование должности: **Руководитель**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: **Специализированный застройщик "Салютстрой"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **4345489492**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **4345489492**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1194350002769**
	2.1.3	Дата регистрации: **06.03.2019**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Крутихин**
	3.3.2	Имя: **Иван**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Денисович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: **100 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Кировская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Киров**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Потребкооперации**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **46**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоэтажное многоквартирное жилое здание (I-V этапы строительства) V этап строительства**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **23.12.2020**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **43-RU43306000-086-2020**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация города Кирова**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Кировская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Киров**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Заводская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **16**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК Береговой**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирное жилое здание**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **29.07.2020**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **43-RU43306000-053-2020**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация города Кирова**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2020**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-5 388,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **238 159,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **33 696,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):

	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Кировская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Киров**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.9	Наименование улицы: **Потребкооперации**
	9.2.10	Дом: **46**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **10 975,1 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (железобетонные плиты с гибкими связями)**

	9.2.22	Материал перекрытий: **сборные железобетонные многопустотные плиты**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **7 772,49 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **7 772,49 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: **1**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ГеоПлан**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **4329008466**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Проект Строй ССК**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **4345175400**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Проект Строй ССК**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **4345175400**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.01.2016**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-3-0007-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Межрегиональный институт экспертизы**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7725377448**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0028-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Межрегиональный институт экспертизы**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7725377448**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.06.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **43-2-1-2-0007-20**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Межрегиональный институт экспертизы**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7725377448**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **43-RU43306000-193-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.09.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.03.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **26.02.2019**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Администрация муниципального образования "Город Киров"**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **43-RU43306000-193-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.09.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.03.2021**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **26.02.2019**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Администрация муниципального образования "Город Киров"**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **43-RU43306000-011-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **24.02.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **24.08.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Администрация города Кирова**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **43-RU43306000-193-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.09.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Администрация города Кирова**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **26.02.2020**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.03.2020**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **31.12.2025**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Иное юридическое лицо, кроме застройщика**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: **Общество с ограниченной ответственностью**
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: **Салютстрой**
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **7204193096**
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **43:40:000541:1944**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **19 093,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **242**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Совместная площадка для игр детей, отдыха взрослого населения и для занятий физкультурой (IV этап строительства). С западной с тороны: площадка для игр де те й, отдыха взрослого насе ле ния и для заня тий ф изкультурой, ус танавливаемое оборудование детской площадки: ус тановка для лазания и игр с мя чом, пирамида, пе сочница, с тол, с камья для взрослых**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Совместная площадка для игр детей, отдыха взрослого населения и для занятий физкультурой (IV этап строительства). С западной с тороны: площадка для игр де те й, отдыха взрослого насе ле ния и для заня тий ф изкультурой, ус танавливаемое оборудование спортивной площадки: бас ке тбольная площадка, урна для мусора, качалка, гимнас тиче с кий городок, с камья для взрослых**
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **43**
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **С за пад но й с то ро ны: пло щад ка для игр де те й, о т ды ха взро с ло го на с е ле ния и для за ня тий ф из куль ту ро й, ус та нав ли ва е мо е о б о рудо вание : б ас ке тб о ль ная пло щад ка -1 шт . ур на для му с о ра, тип III - 1 1 шт. ка ч ал ка, тип I - 5 шт. гим нас ти ч е с кий го ро до к - 2 шт. ус та но в ка для ла зания и игр с мя ч о м, тип II - 3 шт. пи рами да - 2 шт. с камья для взро с лых, тип I - 1 2 шт . пе с о ч ни ца, тип I - 3 шт. с то л, тип I - 2 шт. хо зя й с тве н ная пло щад ка, ус та нав ли ва е мо е о б о рудо вание : ус та но в ка для ч ис тки до маш не й о де ж ды, тип I - 2 шт. Количество малых архитектурных форм и иных планируемых элементов определено на пять этапов строительства МКД по адресу: г.Киров, ул.Потребкооперации, д.46**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **С западной с тороны: площадки для мусорных конте йне ров, конте йне ры - 5 шт. Количество контейнеров определено на пять этапов строительства МКД по адресу: г.Киров, ул.Потребкооперации, д.46**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение свободных от застройки площадок с покрытием участков территории зелеными насаждениями**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Пешеходные дорожки имеют ширину 2,0 м, позволяющую перемещаться инвалидам на инвалидных площадках во встречном направлении На территории жилого дома предусмотрены места для личного автотранспорта инвалидов**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение (ТУ №125/17 от 09.10.2017 г. до 09.10.2020 г. МУП «Кировсвет»)**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **С за пад но й с то ро ны: хо зя й с тве н ная пло щад ка. А в то пар ко вки до л го вре ме н но го хра не ния ав то мо б и ле й для ж иль цо в до ма, ин ва лидо в и го с те вые пар ко вки пре дус мо тре ны с во с то ка, за пада, с е ве ра и юга, о т но с ите ль но о б ъ е к та с тро ите ль с тва, о б щим ко лич е с тво м 3 6 2 ма шино -ме с т. Бла го ус тро й с тво рас ч и тано на пя ть эта по в с тро ите ль с тва МКД по ад ре с у: г.Ки ро в, ул.По т ре б ко о пе рации, д.4 6**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **30 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новое энергетическое предприятие**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4345426380**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **05.03.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1ТС/20**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.03.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10 286 723,28 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новое энергетическое предприятие**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4345426380**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **05.03.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **04/20-В**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.03.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **302 119,8 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новое энергетическое предприятие**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4345426380**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **05.03.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **04/20-К**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.03.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 027 328 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Горэлектросеть**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4345467450**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.05.2020**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1030/2018**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27 111,87 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Мобильные ТелеСистемы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **220**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **Нежилые помещения отсутствуют**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
712	Квартира	1	5	45.46	1	10.61	2.50
713	Квартира	1	5	45.88	1	10.61	2.50
714	Квартира	1	5	32.98	1	15.97	2.50
715	Квартира	1	5	25.59	1	14.00	2.50
716	Квартира	1	5	25.53	1	14.00	2.50
717	Квартира	1	5	25.53	1	14.00	2.50
718	Квартира	1	5	25.53	1	14.00	2.50
719	Квартира	1	5	25.53	1	14.00	2.50
720	Квартира	1	5	25.53	1	14.00	2.50
721	Квартира	1	5	25.53	1	14.00	2.50
722	Квартира	1	5	56.28	2	27.11	2.50
723	Квартира	1	5	73.76	3	32.71	2.50
724	Квартира	2	5	45.46	1	10.61	2.50
725	Квартира	2	5	45.88	1	10.61	2.50

726	Квартира	2	5	32.98	1	15.97	2.50
727	Квартира	2	5	25.59	1	14.00	2.50
728	Квартира	2	5	25.53	1	14.00	2.50
729	Квартира	2	5	25.53	1	14.00	2.50
730	Квартира	2	5	25.53	1	14.00	2.50
731	Квартира	2	5	25.53	1	14.00	2.50
732	Квартира	2	5	25.53	1	14.00	2.50
733	Квартира	2	5	25.53	1	14.00	2.50
734	Квартира	2	5	56.28	2	27.11	2.50
735	Квартира	2	5	53.47	2	21.22	2.50
736	Квартира	2	5	45.87	1	10.61	2.50
737	Квартира	3	5	45.46	1	10.61	2.50
738	Квартира	3	5	45.88	1	10.61	2.50
739	Квартира	3	5	32.98	1	15.97	2.50
740	Квартира	3	5	25.59	1	14.00	2.50
741	Квартира	3	5	25.53	1	14.00	2.50
742	Квартира	3	5	25.53	1	14.00	2.50
743	Квартира	3	5	25.53	1	14.00	2.50
744	Квартира	3	5	25.53	1	14.00	2.50
745	Квартира	3	5	25.53	1	14.00	2.50
746	Квартира	3	5	25.53	1	14.00	2.50
747	Квартира	3	5	56.28	2	27.11	2.50
748	Квартира	3	5	53.47	2	21.22	2.50
749	Квартира	3	5	45.87	1	10.61	2.50
750	Квартира	4	5	45.46	1	10.61	2.50
751	Квартира	4	5	45.88	1	10.61	2.50
752	Квартира	4	5	32.98	1	15.97	2.50
753	Квартира	4	5	25.59	1	14.00	2.50
754	Квартира	4	5	25.53	1	14.00	2.50
755	Квартира	4	5	25.53	1	14.00	2.50
756	Квартира	4	5	25.53	1	14.00	2.50
757	Квартира	4	5	25.53	1	14.00	2.50
758	Квартира	4	5	25.53	1	14.00	2.50
759	Квартира	4	5	25.53	1	14.00	2.50
760	Квартира	4	5	56.28	2	27.11	2.50
761	Квартира	4	5	53.47	2	21.22	2.50
762	Квартира	4	5	45.87	1	10.61	2.50
763	Квартира	5	5	45.46	1	10.61	2.50
764	Квартира	5	5	45.88	1	10.61	2.50
765	Квартира	5	5	32.98	1	15.97	2.50
766	Квартира	5	5	25.59	1	14.00	2.50
767	Квартира	5	5	25.53	1	14.00	2.50
768	Квартира	5	5	25.53	1	14.00	2.50

769	Квартира	5	5	25.53	1	14.00	2.50
770	Квартира	5	5	25.53	1	14.00	2.50
771	Квартира	5	5	25.53	1	14.00	2.50
772	Квартира	5	5	25.53	1	14.00	2.50
773	Квартира	5	5	56.28	2	27.11	2.50
774	Квартира	5	5	53.47	2	21.22	2.50
775	Квартира	5	5	45.87	1	10.61	2.50
776	Квартира	6	5	45.46	1	10.61	2.50
777	Квартира	6	5	45.88	1	10.61	2.50
778	Квартира	6	5	32.98	1	15.97	2.50
779	Квартира	6	5	25.59	1	14.00	2.50
780	Квартира	6	5	25.53	1	14.00	2.50
781	Квартира	6	5	25.53	1	14.00	2.50
782	Квартира	6	5	25.53	1	14.00	2.50
783	Квартира	6	5	25.53	1	14.00	2.50
784	Квартира	6	5	25.53	1	14.00	2.50
785	Квартира	6	5	25.53	1	14.00	2.50
786	Квартира	6	5	56.28	2	27.11	2.50
787	Квартира	6	5	53.47	2	21.22	2.50
788	Квартира	6	5	45.87	1	10.61	2.50
789	Квартира	7	5	45.46	1	10.61	2.50
790	Квартира	7	5	45.88	1	10.61	2.50
791	Квартира	7	5	32.98	1	15.97	2.50
792	Квартира	7	5	25.59	1	14.00	2.50
793	Квартира	7	5	25.53	1	14.00	2.50
794	Квартира	7	5	25.53	1	14.00	2.50
795	Квартира	7	5	25.53	1	14.00	2.50
796	Квартира	7	5	25.53	1	14.00	2.50
797	Квартира	7	5	25.53	1	14.00	2.50
798	Квартира	7	5	25.53	1	14.00	2.50
799	Квартира	7	5	56.28	2	27.11	2.50
800	Квартира	7	5	53.47	2	21.22	2.50
801	Квартира	7	5	45.87	1	10.61	2.50
802	Квартира	8	5	45.46	1	10.61	2.50
803	Квартира	8	5	45.88	1	10.61	2.50
804	Квартира	8	5	32.98	1	15.97	2.50
805	Квартира	8	5	25.59	1	14.00	2.50
806	Квартира	8	5	25.53	1	14.00	2.50
807	Квартира	8	5	25.53	1	14.00	2.50
808	Квартира	8	5	25.53	1	14.00	2.50
809	Квартира	8	5	25.53	1	14.00	2.50
810	Квартира	8	5	25.53	1	14.00	2.50
811	Квартира	8	5	25.53	1	14.00	2.50

812	Квартира	8	5	56.28	2	27.11	2.50
813	Квартира	8	5	53.47	2	21.22	2.50
814	Квартира	8	5	45.87	1	10.61	2.50
815	Квартира	9	5	45.46	1	10.61	2.50
816	Квартира	9	5	45.88	1	10.61	2.50
817	Квартира	9	5	32.98	1	15.97	2.50
818	Квартира	9	5	25.59	1	14.00	2.50
819	Квартира	9	5	25.53	1	14.00	2.50
820	Квартира	9	5	25.53	1	14.00	2.50
821	Квартира	9	5	25.53	1	14.00	2.50
822	Квартира	9	5	25.53	1	14.00	2.50
823	Квартира	9	5	25.53	1	14.00	2.50
824	Квартира	9	5	25.53	1	14.00	2.50
825	Квартира	9	5	56.28	2	27.11	2.50
826	Квартира	9	5	53.47	2	21.22	2.50
827	Квартира	9	5	45.87	1	10.61	2.50
828	Квартира	10	5	45.46	1	10.61	2.50
829	Квартира	10	5	45.88	1	10.61	2.50
830	Квартира	10	5	32.98	1	15.97	2.50
831	Квартира	10	5	25.59	1	14.00	2.50
832	Квартира	10	5	25.53	1	14.00	2.50
833	Квартира	10	5	25.53	1	14.00	2.50
834	Квартира	10	5	25.53	1	14.00	2.50
835	Квартира	10	5	25.53	1	14.00	2.50
836	Квартира	10	5	25.53	1	14.00	2.50
837	Квартира	10	5	25.53	1	14.00	2.50
838	Квартира	10	5	56.28	2	27.11	2.50
839	Квартира	10	5	53.47	2	21.22	2.50
840	Квартира	10	5	45.87	1	10.61	2.50
841	Квартира	11	5	45.46	1	10.61	2.50
842	Квартира	11	5	45.88	1	10.61	2.50
843	Квартира	11	5	32.98	1	15.97	2.50
844	Квартира	11	5	25.59	1	14.00	2.50
845	Квартира	11	5	25.53	1	14.00	2.50
846	Квартира	11	5	25.53	1	14.00	2.50
847	Квартира	11	5	25.53	1	14.00	2.50
848	Квартира	11	5	25.53	1	14.00	2.50
849	Квартира	11	5	25.53	1	14.00	2.50
850	Квартира	11	5	25.53	1	14.00	2.50
851	Квартира	11	5	56.28	2	27.11	2.50
852	Квартира	11	5	53.47	2	21.22	2.50
853	Квартира	11	5	45.87	1	10.61	2.50
854	Квартира	12	5	45.46	1	10.61	2.50

855	Квартира	12	5	45.88	1	10.61	2.50
856	Квартира	12	5	32.98	1	15.97	2.50
857	Квартира	12	5	25.59	1	14.00	2.50
858	Квартира	12	5	25.53	1	14.00	2.50
859	Квартира	12	5	25.53	1	14.00	2.50
860	Квартира	12	5	25.53	1	14.00	2.50
861	Квартира	12	5	25.53	1	14.00	2.50
862	Квартира	12	5	25.53	1	14.00	2.50
863	Квартира	12	5	25.53	1	14.00	2.50
864	Квартира	12	5	56.28	2	27.11	2.50
865	Квартира	12	5	53.47	2	21.22	2.50
866	Квартира	12	5	45.87	1	10.61	2.50
867	Квартира	13	5	45.46	1	10.61	2.50
868	Квартира	13	5	45.88	1	10.61	2.50
869	Квартира	13	5	32.98	1	15.97	2.50
870	Квартира	13	5	25.59	1	14.00	2.50
871	Квартира	13	5	25.53	1	14.00	2.50
872	Квартира	13	5	25.53	1	14.00	2.50
873	Квартира	13	5	25.53	1	14.00	2.50
874	Квартира	13	5	25.53	1	14.00	2.50
875	Квартира	13	5	25.53	1	14.00	2.50
876	Квартира	13	5	25.53	1	14.00	2.50
877	Квартира	13	5	56.28	2	27.11	2.50
878	Квартира	13	5	53.47	2	21.22	2.50
879	Квартира	13	5	45.87	1	10.61	2.50
880	Квартира	14	5	45.46	1	10.61	2.50
881	Квартира	14	5	45.88	1	10.61	2.50
882	Квартира	14	5	32.98	1	15.97	2.50
883	Квартира	14	5	25.59	1	14.00	2.50
884	Квартира	14	5	25.53	1	14.00	2.50
885	Квартира	14	5	25.53	1	14.00	2.50
886	Квартира	14	5	25.53	1	14.00	2.50
887	Квартира	14	5	25.53	1	14.00	2.50
888	Квартира	14	5	25.53	1	14.00	2.50
889	Квартира	14	5	25.53	1	14.00	2.50
890	Квартира	14	5	56.28	2	27.11	2.50
891	Квартира	14	5	53.47	2	21.22	2.50
892	Квартира	14	5	45.87	1	10.61	2.50
893	Квартира	15	5	45.46	1	10.61	2.50
894	Квартира	15	5	45.88	1	10.61	2.50
895	Квартира	15	5	32.98	1	15.97	2.50
896	Квартира	15	5	25.59	1	14.00	2.50
897	Квартира	15	5	25.53	1	14.00	2.50

898	Квартира	15	5	25.53	1	14.00	2.50
899	Квартира	15	5	25.53	1	14.00	2.50
900	Квартира	15	5	25.53	1	14.00	2.50
901	Квартира	15	5	25.53	1	14.00	2.50
902	Квартира	15	5	25.53	1	14.00	2.50
903	Квартира	15	5	56.28	2	27.11	2.50
904	Квартира	15	5	53.47	2	21.22	2.50
905	Квартира	15	5	45.87	1	10.61	2.50
906	Квартира	16	5	45.46	1	10.61	2.50
907	Квартира	16	5	45.88	1	10.61	2.50
908	Квартира	16	5	32.98	1	15.97	2.50
909	Квартира	16	5	25.59	1	14.00	2.50
910	Квартира	16	5	25.53	1	14.00	2.50
911	Квартира	16	5	25.53	1	14.00	2.50
912	Квартира	16	5	25.53	1	14.00	2.50
913	Квартира	16	5	25.53	1	14.00	2.50
914	Квартира	16	5	25.53	1	14.00	2.50
915	Квартира	16	5	25.53	1	14.00	2.50
916	Квартира	16	5	56.28	2	27.11	2.50
917	Квартира	16	5	53.47	2	21.22	2.50
918	Квартира	16	5	45.87	1	10.61	2.50
919	Квартира	17	5	45.46	1	10.61	2.50
920	Квартира	17	5	45.88	1	10.61	2.50
921	Квартира	17	5	32.98	1	15.97	2.50
922	Квартира	17	5	25.59	1	14.00	2.50
923	Квартира	17	5	25.53	1	14.00	2.50
924	Квартира	17	5	25.53	1	14.00	2.50
925	Квартира	17	5	25.53	1	14.00	2.50
926	Квартира	17	5	25.53	1	14.00	2.50
927	Квартира	17	5	25.53	1	14.00	2.50
928	Квартира	17	5	25.53	1	14.00	2.50
929	Квартира	17	5	56.28	2	27.11	2.50
930	Квартира	17	5	53.47	2	21.22	2.50
931	Квартира	17	5	45.87	1	10.61	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	**Нежилые помещения отсутствуют**

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ВРУ	Подъезд 5, техподполье	техническое	9.6
2	подвал	Подъезд 5, техподполье	общественное	503.57
3	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 5, 1 этаж	общественное	3.5

4	Лестничная площадка	Подъезд 5, 1 этаж	общественное	14.09
5	тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	общественное	5.2
6	Лестничная площадка	Подъезд 5, 1-17 этаж, чердак	общественное	253.24
7	коридор	Подъезд 5, 1-17 этаж	общественное	964.92
8	Лифтовой холл	Подъезд 5, 1 этаж	общественное	9.6
9	тамбур	Подъезд 5, 2-17 этаж	общественное	69.76
10	Лифтовой холл	Подъезд 5, 2-17 этаж	общественное	136.64
11	Лоджия	Подъезд 5, 2-17 этаж, чердак	общественное	161.16
12	Венткамера	Подъезд 5, чердак	техническое	4.15
13	Чердак	Подъезд 5, чердак	общественное	501.75
14	Машинное помещение лифта	Подъезд 5, чердак	техническое	7.78

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная часть	Лифтовое. Лифт грузоподъемность 1000кг и 400кг; скорость 1м/с	Вертикальный транспорт
2	Надземные этажи	Система отопления. Автономные пластинчатые теплообменники с циркуляционными насосами с мембранным расширительным баком, стальные панельные радиаторы, конвекторы	Теплоснабжение
3	Надземные этажи	Вентиляция жилых помещений. Системы приточной вентиляции с естественным побуждением через оконные клапаны и вытяжной вентиляции с естественным побуждением через вентканалы. В вентблоках кухонь-ниш, а также кухонь, санузлов и ванных 17-го этажа устанавливаются осевые вентиляторы	Общеобменная вентиляция
4	Надземные этажи	Противодымная защита жилых помещений. Вытяжные крышные вентиляторы и приточные канальные вентиляторы	Противодымная вентиляция
5	Надземные этажи	Противодымная защита лифтовых шахт. Крышные приточные вентиляторы	Противодымная вентиляция
6	Подземные уровни, Надземные этажи	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения. Общее водопотребление 289,0м3/сут	Водоснабжение
7	Подземные уровни, Надземные этажи	Система внутреннего противопожарного водопровода. Общий максимальный расход воды - 3х2,5л/с ; 93,96 м3/сут Пожарные шкафы	Противопожарное водоснабжение
8	Подземные уровни, Надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации. Общий расход сточных вод 289,0м3/сут	Водоотведение
9	Подземные уровни, Надземные этажи	Система водостока (ливневая канализация). Расчетный расход стоков 33,80л/с	Водоотведение ливневых вод

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **01.01.2023**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2023**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **231 573 710 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КИРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8612**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КИРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8612**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810027000011822**
		Корреспондентский счет: **30101810500000000609**
		БИК: **043304609**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **434502001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09136706**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КИРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8612**

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **196 800 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **196 800 000 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2024**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 567780501080542016427299448435124285739

Владелец: **ООО СПЕЦЗАСТРОЙЩИК "САЛЮТСТРОЙ", Крутихин Иван Денисович, ГОРОД КИРОВ**

Действителен: с 28.05.2020 по 28.05.2021

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 243761104991083621153521087107543859 7

Владелец: **Министерство строительства Кировской области, Трегубов Игорь Александрович, г. Киров**

Действителен: с 30.09.2019 по 30.09.2020