

ФОРМА
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
"ЮГ-М"
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
ИНН:6318122097
полное наименование организации – для юридических лиц),
г. Москва, ул. Шумкина, д. 20, корп. стр.1
его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU 23309 –

1. Администрация города Сочи,
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)
руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в
эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального
(ненужное зачеркнуть)
строительства «Квартал комплексной жилой застройки «Южные культуры»
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)
расположенного по адресу Россия, Краснодарский край, город Сочи, р-н Адлерский
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием
ул. Тюльпанов, 41 на земельном участке общей площадью 28175 кв.м (кад. № 23:49:0402034:8).
субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Ед. измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	199702	199702
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	55052,5	55052,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий	штук	9	9
II. Нежилые объекты			
Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
III. Производственные объекты			
Объекты производственного назначения			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
IV. Прочие объекты			
Объекты производственного назначения			
Мощность		-	-

Производительность	-	-
Протяженность (иные показатели)	-	-
Материалы фундаментов	-	ж/бетонный свайный монолитные
Материалы стен	-	ж/бетонные
Материалы перекрытий	-	ж/бетонные
Материалы кровли	-	плоская совмещенная

III. Объекты жилищного строительства

А Многоквартирный жилой дом (литер А)

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий)	кв. м	2651,0	2651,0
Количество этажей	штук	9+подвал	9+подвал
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир - всего	штук/кв. м	24/ 1812,0	24/ 1811,6
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв. м	-	3/ 257,0
2-комнатные	штук/кв. м	-	7 502,5
3-комнатные	штук/кв. м	-	14/ 1052,1
4-комнатные	штук/кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	штук/кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	2164,6
в том числе жилой площади	кв. м	-	899,1

Материалы фундаментов	-	ж/бетонная монолитная плита
Материалы стен	-	газоблоки
Материалы перекрытий	-	ж/бетонные
Материалы кровли	-	плоская совмещенная

В Многоквартирный жилой дом (литер В)

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий)	кв. м	18104,5	18104,8
Количество этажей	штук	9+подвал	9+цокольный
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир - всего	штук/кв. м	165/ 11682,0	165/ 11682,3
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв. м	-	56/ 2518,0
2-комнатные	штук/кв. м	-	70/ 5288,7
3-комнатные	штук/кв. м	-	37/ 3586,2
4-комнатные	штук/кв. м	-	2/ 289,4
более чем 4-комнатные	штук/кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	12952,7
в том числе жилой площади	кв. м	-	4969,4

Материалы фундаментов	-	ж/бетонная монолитная плита
Материалы стен	-	монолитные
Материалы перекрытий	-	ж/бетонные
Материалы кровли	-	плоская совмещенная

Д Многоквартирный жилой дом (литер Д)

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий)	кв. м	4027,0	4026,9
Количество этажей	штук	9+подвал	9+подвал
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир - всего	штук/кв. м	32/ 2776,0	32/ 2776,0
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв. м	-	14/ 631,9
2-комнатные	штук/кв. м	-	3/ 386,6
3-комнатные	штук/кв. м	-	9/ 1049,0
4-комнатные	штук/кв. м	-	6/ 708,5
более чем 4-комнатные	штук/кв. м	-	-

	Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	4450,4
й	в том числе жилой площади	кв. м	-	1316,0
ая	Материалы фундаментов		-	ж/бетонная
	Материалы стен		-	монолитная плита
	Материалы перекрытий		-	газоблоки
	Материалы кровли		-	ж/бетонные
				плоская совмещенная
	Многоквартирный жилой дом (литер Е)			
	Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий)	кв. м	11597,8	11597,8
	Количество этажей	штук	9+подвал	9+подвал
	Количество секций	секций	-	-
	Количество квартир - всего	штук/кв. м	125/ 8740,0	125/ 8740,0
	в том числе:			
	1-комнатные	штук/кв. м	-	14/ 735,2
	2-комнатные	штук/кв. м	-	87/ 4891,5
	3-комнатные	штук/кв. м	-	20/ 2642,1
	4-комнатные	штук/кв. м	-	4/ 471,2
	более чем 4-комнатные	штук/кв. м	-	-
	Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	9570,6
	в том числе жилой площади	кв. м	-	4144,4
а	Материалы фундаментов		-	ж/бетонная
	Материалы стен		-	монолитная плита
	Материалы перекрытий		-	газоблоки
ная	Материалы кровли		-	ж/бетонные
				плоская совмещенная
	Многоквартирный жилой дом (литер Ж)			
	Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий)	кв. м	1460,2	1460,1
й	Количество этажей	штук	4	4
	Количество секций	секций	-	-
	Количество квартир - всего	штук/кв. м	30/ 900	30/ 899,9
	в том числе:			
	1-комнатные	штук/кв. м	-	30/ 899,9
	2-комнатные	штук/кв. м	-	-
	3-комнатные	штук/кв. м	-	-
	4-комнатные	штук/кв. м	-	-
	более чем 4-комнатные	штук/кв. м	-	-
	Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	1123,1
	в том числе жилой площади	кв. м	-	672,4
ита	Материалы фундаментов		-	ж/бетонная
	Материалы стен		-	монолитная плита
	Материалы перекрытий		-	газобетонные блоки
нна	Материалы кровли		-	ж/бетонные
				металлочерепица
	Многоквартирный жилой дом (литер З)			
	Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий)	кв. м	7827,0	7827,2
	Количество этажей	штук	9	9+мезонин
	Количество секций	секций	-	-
	Количество квартир - всего	штук/кв. м	92/ 5961,0	92/ 5961,3
	в том числе:			
	1-комнатные	штук/кв. м	-	1/ 145,2
	2-комнатные	штук/кв. м	-	87/ 5131,0
	3-комнатные	штук/кв. м	-	4/ 685,1
	4-комнатные	штук/кв. м	-	-
	более чем 4-комнатные	штук/кв. м	-	-
	Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	6490,6
	в том числе жилой площади	кв. м	-	2735,5

Материалы фундаментов	-	ж/бетонный свайный
Материалы стен	-	газобетонные блоки
Материалы перекрытий	-	ж/бетонные
Материалы кровли	-	плоская совмещенная

Многоквартирный жилой дом (литер И)

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий)	кв. м	246,0	246,0
Количество этажей	штук	3	3
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир - всего	штук/кв. м	2	2/ 246,0
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв. м	-	-
2-комнатные	штук/кв. м	-	-
3-комнатные	штук/кв. м	-	-
4-комнатные	штук/кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	штук/кв. м	-	2/ 246,0
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	254,0
в том числе жилой площади	кв. м	-	149,8

Материалы фундаментов	-	бетонный ленточный
Материалы стен	-	газобетонные блоки
Материалы перекрытий	-	ж/бетонные
Материалы кровли	-	мягкая

Многоквартирный жилой дом (литер К)

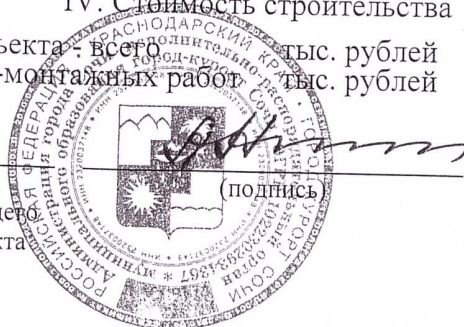
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий)	кв. м	6476,0	6475,8
Количество этажей	штук	9+подвал	9+цокольн.+мезонин
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир - всего	штук/кв. м	69/ 4455,5	69/ 4455,4
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв. м	-	-
2-комнатные	штук/кв. м	-	45/ 2580,9
3-комнатные	штук/кв. м	-	24/ 1874,5
4-комнатные	штук/кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	штук/кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	4838,2
в том числе жилой площади	кв. м	-	2154,1

Материалы фундаментов	-	ж/бетонный свайный
Материалы стен	-	газобетонные блоки
Материалы перекрытий	-	ж/бетонные
Материалы кровли	-	плоская совмещенная

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта - всего	тыс. рублей	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	-	-

Глава города Сочи
(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



А.Н. Пахомов
(расшифровка подписи)

“07” 08 2014 г.

М.П.