


**ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ ООО «Управление механизации строительства»
к объекту строительства: «Многоквартирный 5-этажный жилой дом (поз.7) в п.Рузм, микрорайон «Сосны»,
Медведевского района РМЭ»**

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1.	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2.	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	Управление механизации строительства
	1.1.3.	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "УМС"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1.	Индекс	424007
	1.2.2.	Субъект Российской Федерации	Республика Марй Эл
	1.2.3.	Район субъекта Российской Федерации	-
	1.2.4.	Вид населенного пункта <1>	город
	1.2.5.	Наименование населенного пункта	Йошкар-Ола
	1.2.6.	Элемент улично-дорожной сети <2>	улица
	1.2.7.	Наименование элемента улично-дорожной сети	Машиностроителей
1.2.9.	Тип здания (сооружения) <2>	дом 107	

	1.2.8.	Тип помещений <2>	-
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1.	Рабочие дни недели	Понедельник-пятница
	1.3.2.	Рабочее время	8.00-17.00, обед 12.30-13.30
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.1.	Номер телефона	(8362) 63-04-12 (приемная), 73-28-83 (бухгалтерия)
	1.4.2.	Адрес электронной почты	oaoums@gmail.com
	1.4.3.	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	http://oaoums.ru/
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1.	Фамилия	Масленников
	1.5.2.	Имя	Дмитрий
	1.5.3.	Отчество (при наличии)	Витальевич
	1.5.4.	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1.	Коммерческое обозначение застройщика	
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика			
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1.	Индивидуальный номер налогоплательщика	1215137293
	2.1.2.	Основной государственный регистрационный номер	1081215009622
	2.1.3.	Год регистрации	2008

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1.	Организационно-правовая форма	Открытое акционерное общество
	3.1.2.	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	Управление механизации строительства
	3.1.3.	Индивидуальный номер налогоплательщика	1215013080
	3.1.4.	% голосов в органе управления	62,50%
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1.	Фирменное наименование организации	-
	3.2.2.	Страна регистрации юридического лица	-
	3.2.3.	Дата регистрации	-
	3.2.4.	Регистрационный номер	-
	3.2.5.	Наименование регистрирующего органа	-
	3.2.6.	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	-
	3.2.7.	% голосов в органе управления	-
	3.3.1.	Фамилия	Козлов

3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.2.	Имя	Владимир
	3.3.3.	Отчество (при наличии)	Александрович
	3.3.4.	Гражданство	РФ
	3.3.5.	Страна места жительства	РФ
	3.3.6.	% голосов в органе управления	37,50%

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1.	Вид объекта капитального строительства <10>	Многоквартирный жилой дом (поз. 167 блок-секция 1)
	4.1.2.	Субъект Российской Федерации	Республика Марий Эл
	4.1.3.	Район субъекта Российской Федерации	Медведевский район
	4.1.4.	Вид населенного пункта <1>	поселок городского типа
	4.1.5.	Наименование населенного пункта	Медведево
	4.1.6.	Элемент улично-дорожной сети <2>	улица
	4.1.7.	Наименование элемента улично-дорожной сети	Мира
	4.1.8.	Тип здания (сооружения) <2>	дом 20
	4.1.9.	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10.	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	21.02.2014 г.

	4.1.11.	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	28.06.2013 г.
	4.1.12.	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№RU12507102-11п
	4.1.13.	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация муниципального образования "Медведевское городское поселение"
4.2. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.2.1.	Вид объекта капитального строительства <10>	Многоквартирный жилой дом (поз. 167 блок-секция 2,3)
	4.2.2.	Субъект Российской Федерации	Республика Марий Эл
	4.2.3.	Район субъекта Российской Федерации	Медведевский район
	4.2.4.	Вид населенного пункта <1>	поселок городского типа
	4.2.5.	Наименование населенного пункта	Медведево
	4.2.6.	Элемент улично-дорожной сети <2>	улица
	4.2.7.	Наименование элемента улично-дорожной сети	Мира
	4.2.8.	Тип здания (сооружения) <2>	дом 20
	4.2.9.	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	

	4.2.10.	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	21.02.2014 г.
	4.2.11.	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	30.09.2013 г.
	4.2.12.	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№RU12507102-8п
	4.2.13.	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация муниципального образования "Медведевское городское поселение"
4.3. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию	4.3.1.	Вид объекта капитального строительства <10>	Жилой дом переменной этажности (поз. 165В, поз. 165Г) со встроенно-пристроенными помещениями в микрорайоне № 1
	4.3.2.	Субъект Российской Федерации	Республика Марий Эл
	4.3.3.	Район субъекта Российской Федерации	Медведевский район
	4.3.4.	Вид населенного пункта <1>	поселок городского типа
	4.3.5.	Наименование населенного пункта	Медведево
	4.3.6.	Элемент улично-дорожной сети <2>	улица
	4.3.7.	Наименование элемента улично-дорожной сети	Мира
	4.3.8.	Тип здания (сооружения) <2>	дом 18

проектной декларации <9>	4.3.9.	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.3.10.	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.03.2014 г.
	4.3.11.	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	25.02.2014
	4.3.12.	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№RU12507102-8п
	4.3.13.	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация муниципального образования "Медведевское городское поселение"
4.4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию	4.4.1.	Вид объекта капитального строительства <10>	Многоквартирный жилой дом
	4.4.2.	Субъект Российской Федерации	Республика Марий Эл
	4.4.3.	Район субъекта Российской Федерации	Медведевский район
	4.4.4.	Вид населенного пункта <1>	поселок
	4.4.5.	Наименование населенного пункта	Руэм
	4.4.6.	Элемент улично-дорожной сети <2>	улица
	4.4.7.	Наименование элемента улично-дорожной сети	Шумелева
	4.4.8.	Тип здания (сооружения) <2>	дом 31

<p>4.4. Проектная декларация <9></p>	4.4.9.	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.4.10.	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	01.08.2014 г.
	4.4.11.	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	10.06.2014 г.
	4.4.12.	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№RU12507314-1п
	4.4.13.	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрацией муниципального образования «Руэмское сельское поселение»
<p>4.5. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <10></p>	4.5.1.	Вид объекта капитального строительства <10>	Многоквартирный 5 эт. жилой дом (поз. 173 (В, Г)) в микр. № 1 пгт.Медведево, Медведевского района, РМЭ
	4.5.2.	Субъект Российской Федерации	Республика Марий Эл
	4.5.3.	Район субъекта Российской Федерации	Медведевский район
	4.5.4.	Вид населенного пункта <1>	поселок городского типа
	4.5.5.	Наименование населенного пункта	Медведево
	4.5.6.	Элемент улично-дорожной сети <2>	улица
	4.5.7.	Наименование элемента улично-дорожной сети	Мира
	4.5.8.	Тип здания (сооружения) <2>	дом 24
	4.5.9.	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое	
	4.5.10.	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	12.04.2015 г.

<9>	4.5.11.	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	30.06.2014 г.
	4.5.12.	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№RU12507102-19п
	4.5.13.	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация муниципального образования "Медведевское городское поселение"
4.6. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.6.1.	Вид объекта капитального строительства <10>	Многоквартирный жилой дом
	4.6.2.	Субъект Российской Федерации	Республика Марий Эл
	4.6.3.	Район субъекта Российской Федерации	Медведевский район
	4.6.4.	Вид населенного пункта <1>	поселок
	4.6.5.	Наименование населенного пункта	Руэм
	4.6.6.	Элемент улично-дорожной сети <2>	улица
	4.6.7.	Наименование элемента улично-дорожной сети	Шумелева
	4.6.8.	Тип здания (сооружения) <2>	дом 28
	4.6.9.	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.6.10.	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	01.04.2015 г.

	4.6.11.	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	28.11.2014 г.
	4.6.12.	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№RU12507314-2п
	4.6.13.	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация муниципального образования «Руэмское сельское поселение»
4.7. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.7.1.	Вид объекта капитального строительства <10>	Многоквартирный 5 эт. жилой дом (поз. 173 (А,Б)) в микр. № 1 пгт.Медведево Медведевского района, РМЭ
	4.7.2.	Субъект Российской Федерации	Республика Марий Эл
	4.7.3.	Район субъекта Российской Федерации	Медведевский район
	4.7.4.	Вид населенного пункта <1>	поселок городского типа
	4.7.5.	Наименование населенного пункта	Медведево
	4.7.6.	Элемент улично-дорожной сети <2>	улица
	4.7.7.	Наименование элемента улично-дорожной сети	Мира
	4.7.8.	Тип здания (сооружения) <2>	дом 24
	4.7.9.	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	

<9>	4.7.10.	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	12.04.2015 г.
	4.7.11.	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	19.03.2015 г.
	4.7.12.	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№RU12507102-6п
	4.7.13.	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация муниципального образования "Медведевское городское поселение"
4.8. О проектах строительства многоквартирных домов	4.8.1.	Вид объекта капитального строительства <10>	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения на земельных участках с кадастровыми номерами 12:04:0870108:14, 12:04:0870108:15 и 12:04:0870108:273 в мкр.№3 пгт. Медведево Республики Марий Эл (2 блок секция)
	4.8.2.	Субъект Российской Федерации	Республика Марий Эл
	4.8.3.	Район субъекта Российской Федерации	Медведевский район
	4.8.4.	Вид населенного пункта <1>	поселок городского типа
	4.8.5.	Наименование населенного пункта	Медведево

и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.8.6.	Элемент улично-дорожной сети <2>	улица
	4.8.7.	Наименование элемента улично-дорожной сети	Логинова
	4.8.8.	Тип здания (сооружения) <2>	дом 8
	4.8.9.	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.8.10.	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	03.10.2017 г.
	4.8.11.	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	31.03.2016 г.
	4.8.12.	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№12-RU12507314-1п -2016
	4.8.13.	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация муниципального образования "Медведевское городское поселение"
	4.9.1.	Вид объекта капитального строительства <10>	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения на земельных участках с кадастровыми номерами 12:04:125101:1165 и 12:04:125101:2375 по ул. Шумелева в п.Руэм Медведевского района Республики Марий Эл (1 очередь строительства)

4.9. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>

4.9.2.	Субъект Российской Федерации	Республика Марий Эл
4.9.3.	Район субъекта Российской Федерации	Медведевский район
4.9.4.	Вид населенного пункта <1>	поселок
4.9.5.	Наименование населенного пункта	Руэм
4.9.6.	Элемент улично-дорожной сети <2>	улица
4.9.7.	Наименование элемента улично-дорожной сети	Шумелева
4.9.8.	Тип здания (сооружения) <2>	дом 29
4.9.9.	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
4.9.10.	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	06.01.2017 г.
4.9.11.	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	31.03.2016 г.
4.9.12.	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№12-RU12507314-2п -2016
4.9.13.	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация муниципального образования «Руэмское сельское поселение»

4.10. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.10.1.	Вид объекта капитального строительства <10>	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения на земельных участках с кадастровыми номерами 12:04:125101:1165 и 12:04:125101:2375 по ул. Шумелева в п.Руэм Медведевского района Республики Марий Эл (2 очередь строительства)
	4.10.2.	Субъект Российской Федерации	Республика Марий Эл
	4.10.3.	Район субъекта Российской Федерации	Медведевский район
	4.10.4.	Вид населенного пункта <1>	поселок
	4.10.5.	Наименование населенного пункта	Руэм
	4.10.6.	Элемент улично-дорожной сети <2>	улица
	4.10.7.	Наименование элемента улично-дорожной сети	Шумелева
	4.10.8.	Тип здания (сооружения) <2>	дом 29
	4.10.9.	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.10.10.	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	06.01.2017 г.

	4.10.11.	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	30.06.2016 г.
	4.10.12.	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№12-RU12507314-3п -2016
	4.10.13.	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация муниципального образования «Руэмское сельское поселение»
4.11. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию	4.11.1.	Вид объекта капитального строительства <10>	Многоквартирный 5 этажный жилой дом поз.1 в квартале с кадастровым номером 12:04:0000000:6686 в п. Руэм, Медведевского района РМЭ (1 очередь строительства)
	4.11.2.	Субъект Российской Федерации	Республика Марий Эл
	4.11.3.	Район субъекта Российской Федерации	Медведевский район
	4.11.4.	Вид населенного пункта <1>	поселок
	4.11.5.	Наименование населенного пункта	Руэм
	4.11.6.	Элемент улично-дорожной сети <2>	улица
	4.11.7.	Наименование элемента улично-дорожной сети	Лесная
	4.11.8.	Тип здания (сооружения) <2>	дом 11

отусловлено
проектной декларации
<9>

4.11.9.	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
4.11.10.	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	01.07.2017 г.
4.11.11.	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	31.08.2016 г.
4.11.12.	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№12-RU12507314-4п -2016
4.11.13.	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация муниципального образования «Руэмское сельское поселение»
4.12.1.	Вид объекта капитального строительства <10>	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (4 блок секция) на земельных участках с кадастровыми номерами 12:04:0870108:14, 12:04:0870108:15 и 12:04:0870108:273 в мик.№3 пгт. Медведево Республики Марий Эл
4.12.2.	Субъект Российской Федерации	Республика Марий Эл
4.12.3.	Район субъекта Российской Федерации	Медведевский район
4.12.4.	Вид населенного пункта <1>	поселок городского типа

4.12. О проектах
строительства

<p>строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9></p>	4.12.5.	Наименование населенного пункта	Медведево
	4.12.6.	Элемент улично-дорожной сети <2>	улица
	4.12.7.	Наименование элемента улично-дорожной сети	Логинова
	4.12.8.	Тип здания (сооружения) <2>	дом 8
	4.12.9.	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.12.10.	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	03.10.2017 г.
	4.12.11.	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	26.09.2016 г.
	4.12.12.	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№12-RU12507102-11п -2016
	4.12.13.	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация муниципального образования "Медведевское городское поселение"
		4.13.1.	Вид объекта капитального строительства <10>
4.13.2.		Субъект Российской Федерации	Республика Марий Эл

4.13. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>

4.13.3.	Район субъекта Российской Федерации	Медведевский район
4.13.4.	Вид населенного пункта <1>	поселок
4.13.5.	Наименование населенного пункта	Руэм
4.13.6.	Элемент улично-дорожной сети <2>	улица
4.13.7.	Наименование элемента улично-дорожной сети	Лесная
4.13.8.	Тип здания (сооружения) <2>	дом 11
4.13.9.	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
4.13.10.	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	01.07.2017 г.
4.13.11.	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	13.12.2016 г.
4.13.12.	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№12-RU12507314-10п -2016
4.13.13.	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрацией муниципального образования «Руэмское сельское поселение»

4.14. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.14.1.	Вид объекта капитального строительства <10>	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (6 блок секция) на земельных участках с кадастровыми номерами 12:04:0870108:14, 12:04:0870108:15 и 12:04:0870108:273 в мик.№3 пгт. Медведево Республики Марий Эл
	4.14.2.	Субъект Российской Федерации	Республика Марий Эл
	4.14.3.	Район субъекта Российской Федерации	Медведевский район
	4.14.4.	Вид населенного пункта <1>	поселок городского типа
	4.14.5.	Наименование населенного пункта	Медведево
	4.14.6.	Элемент улично-дорожной сети <2>	улица
	4.14.7.	Наименование элемента улично-дорожной сети	Логинова
	4.14.8.	Тип здания (сооружения) <2>	дом 8
	4.14.9.	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.14.10.	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	03.10.2017 г.

	4.14.11.	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	27.12.2016 г.
	4.14.12.	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№12-RU12507102-22п -2016
	4.14.13.	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация муниципального образования "Медведевское городское поселение"
4.15. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.15.1.	Вид объекта капитального строительства <10>	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (8 блок секция) на земельных участках с кадастровыми номерами 12:04:0870108:14, 12:04:0870108:15 и 12:04:0870108:273 в мик.№3 пгт. Медведево Республики Марий Эл
	4.15.2.	Субъект Российской Федерации	Республика Марий Эл
	4.15.3.	Район субъекта Российской Федерации	Медведевский район
	4.15.4.	Вид населенного пункта <1>	поселок городского типа
	4.15.5.	Наименование населенного пункта	Медведево
	4.15.6.	Элемент улично-дорожной сети <2>	улица
	4.15.7.	Наименование элемента улично-дорожной сети	Логинова
	4.15.8.	Тип здания (сооружения) <2>	дом 8
	4.15.9.	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.15.10.	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	03.10.2017 г.

4.15.11.	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	27.12.2016 г.
4.15.12.	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№12-RU12507102-21п -2016
4.15.13.	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация муниципального образования "Медведевское городское поселение"
4.16.1.	Вид объекта капитального строительства <10>	Многоквартирного пятиэтажного жилого дома поз. 175 в микрорайоне №1 пгт. Медведево, Медведевского района, РМЭ
4.16.2.	Субъект Российской Федерации	Республика Марий Эл
4.16.3.	Район субъекта Российской Федерации	Медведевский район
4.16.4.	Вид населенного пункта <1>	поселок городского типа
4.16.5.	Наименование населенного пункта	Медведево
4.16.6.	Элемент улично-дорожной сети <2>	улица
4.16.7.	Наименование элемента улично-дорожной сети	Некрасова
4.16.8.	Тип здания (сооружения) <2>	дом 3
4.16.9.	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
4.16.10.	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	15.09.2017 г.

4.16. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <0>

	4.16.11.	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	31.03.2017 г.
	4.16.12.	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№12-RU12507102-2п -2017
	4.16.13.	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация муниципального образования "Медведевское городское поселение"
4.17. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.17.1.	Вид объекта капитального строительства <10>	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (10 блок секция) на земельных участках с кадастровыми номерами 12:04:0870108:14, 12:04:0870108:15 и 12:04:0870108:273 в мик.№3 пгт. Медведево Республики Марий Эл
	4.17.2.	Субъект Российской Федерации	Республика Марий Эл
	4.17.3.	Район субъекта Российской Федерации	Медведевский район
	4.17.4.	Вид населенного пункта <1>	поселок городского типа
	4.17.5.	Наименование населенного пункта	Медведево
	4.17.6.	Элемент улично-дорожной сети <2>	улица
	4.17.7.	Наименование элемента улично-дорожной сети	Логинава
	4.17.8.	Тип здания (сооружения) <2>	дом 8
	4.17.9.	Индивидуализирующее объект. группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	

<9>	4.17.10.	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	03.10.2017 г.
	4.17.11.	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	30.06.2017 г.
	4.17.12.	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№12-RU12507102-6п -2017
	4.17.13.	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация муниципального образования "Медведевское городское поселение"
4.18. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.18.1.	Вид объекта капитального строительства <10>	Многоквартирный 5-ти этажный жилой дом поз.5 в квартале с кадастровым номером 12:04:0000000:6686 в п. Руэм Медведевского района Республики Марий Эл
	4.18.2.	Субъект Российской Федерации	Республика Марий Эл
	4.18.3.	Район субъекта Российской Федерации	Медведевский район
	4.18.4.	Вид населенного пункта <1>	поселок
	4.18.5.	Наименование населенного пункта	Руэм
	4.18.6.	Элемент улично-дорожной сети <2>	улица
	4.18.7.	Наименование элемента улично-дорожной сети	Лесная
	4.18.8.	Тип здания (сооружения) <2>	дом 15
	4.18.9.	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое	
	4.18.10.	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	01.08.2017 г.

	4.18.11.	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	24.07.2017 г.
	4.18.12.	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№12-RU 12507102-1п-2017
	4.18.13.	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрацией муниципального образования «Руэмское сельское поселение»
4.19. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.19.1.	Вид объекта капитального строительства <10>	Многоквартирный 5-ти этажный жилой дом поз.4 в квартале с кадастровым номером 12:04:0000000:6686 в п. Руэм Медведевского района Республики Марий Эл
	4.19.2.	Субъект Российской Федерации	Республика Марий Эл
	4.19.3.	Район субъекта Российской Федерации	Медведевский район
	4.19.4.	Вид населенного пункта <1>	поселок
	4.19.5.	Наименование населенного пункта	Руэм
	4.19.6.	Элемент улично-дорожной сети <2>	улица
	4.19.7.	Наименование элемента улично-дорожной сети	Лесная (м-н Сосны)
	4.19.8.	Тип здания (сооружения) <2>	дом 13
	4.19.9.	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.19.10.	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.12.2017 г.

4.19.11.	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	10.11.2017 г.
4.19.12.	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№12-RU 12507102-2п-2017
4.19.13.	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрацией муниципального образования «Руэмское сельское поселение»

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске	5.1.1.	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	-
	5.1.2.	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	-
	5.1.3.	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	-
	5.1.4.	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	-

к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов	5.1.5.	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	-
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.1.	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	-
	5.2.2.	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	-

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1.	Последняя отчетная дата	30.09.2017 г
	6.1.2.	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	44 371 тыс.руб.
	6.1.3.	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	562 311 тыс.руб.
	6.1.4.	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	211 368 тыс.руб.

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15>

	7.1.1.	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16>	-
--	--------	--	---

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.2.	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17>	Не проводится
	7.1.3.	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18>	Отсутствует
	7.1.4.	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19>	Не подано
	7.1.5.	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>	Не подано

	7.1.6.	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19></p>	Не подано
	7.1.7.	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19></p>	Не подано

7.1.8.	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19>	Не подано
7.1.9.	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19>	-
7.1.10.	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20>	-
7.1.11.	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19>	Не подано

	7.1.12.	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21>	Не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор	7.2.1.	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17>	-
	7.2.2.	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18>	-
	7.2.3.	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19>	-
	7.2.4.	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19>	-

поручительства
юридических лиц
требованиям,
установленным частью 3
статьи 15.3 Федерального
закона от 30 декабря 2004
г. N 214-ФЗ "Об участии в
долевом строительстве
многоквартирных домов и
иных объектов
недвижимости и о
внесении изменений в
некоторые
законодательные акты
Российской Федерации"
<22>

7.2.5.	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>	-
7.2.6.	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>	-

7.2.7.	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19></p>	-
7.2.8.	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19></p>	-

7.2.9.	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20>	-
7.2.10.	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21>	-
7.2.11.	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19>	-
7.2.12.	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22>	-

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1.		
---	--------	--	--

Информация о проекте строительства <24>

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1.	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2.	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25>	-
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства	9.2.1.	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27>	Многоквартирный 5-этажный жилой (поз.7) в п.Руэм, микрорайон "Сосны" Медведевского района РМЭ
	9.2.2.	Субъект Российской Федерации	Республика Марий Эл
	9.2.3.	Район субъекта Российской Федерации	Медведевский район
	9.2.4.	Вид населенного пункта <1>	поселок
	9.2.5.	Наименование населенного пункта	Руэм
	9.2.6.	Округ в населенном пункте	-
	9.2.7.	Район в населенном пункте	микрорайон Сосны
	9.2.8.	Вид обозначения улицы <2>	улица
	9.2.9.	Наименование улицы	Лесная
	9.2.10.	Дом	участок 16
	9.2.11.	Литера	-
	9.2.12.	Корпус	-

капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>

9.2.13.	Строение	-
9.2.14.	Владение	-
9.2.15.	Блок-секция	-
9.2.16.	Уточнение адреса	-
9.2.17.	Назначение объекта <28>	Жилое
9.2.18.	Минимальное количество этажей в объекте <29>	6
9.2.19.	Максимальное количество этажей в объекте	6
9.2.20.	Общая площадь объекта <30>	4 520,69
9.2.21.	Материал наружных стен и каркаса объекта <31>	кирпич
9.2.22.	Материал перекрытий <32>	железобетонные плиты
9.2.23.	Класс энергоэффективности <33>	"В"
9.2.24.	Сейсмостойкость <34>	-

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора,

10.1.1.	Вид договора <36>	договор о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса и иного жилищного строительства
10.1.2.	Номер договора	1-3А/15

предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.3.	Дата заключения договора	18.05.2015 г.
	10.1.4.	Даты внесения изменений в договор	-
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1.	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Закрытое акционерное общество
	10.2.2.	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Проектный институт Агропроект
	10.2.3.	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.4.	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.5.	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	-
	10.2.6.	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	1215015400
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-	10.3.1.	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Закрытое акционерное общество
	10.3.2.	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Проектный институт Агропроект
	10.3.3.	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-

архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.4.	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.5.	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	-
	10.3.6.	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	1215015400
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1.	Вид заключения экспертизы <40>	положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2.	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	31.08.2017
	10.4.3.	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	№12-2-1-2-0027-17
	10.4.4.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	автономное учреждение республики Марий-Эл
	10.4.5.	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.6.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	1215118452

10.4.1. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1.1	Вид заключения экспертизы <40>	положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2.1	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	21.07.2017
	10.4.3.1	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	№12-1-1-1-0062-17
	10.4.4.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	автономное учреждение республики Марий-Эл
	10.4.5.1	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.6.1	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	1215118452
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1.	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.2.	Номер заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.3.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
	10.5.4.	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой	-
	10.5.5.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-

10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства	10.6.1.	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	-
---	---------	---	---

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1.	Номер разрешения на строительство	12-RU 12507314-2п-2017
	11.1.2.	Дата выдачи разрешения на строительство	01.08.2017
	11.1.3.	Срок действия разрешения на строительство	01.08.2018
	11.1.4.	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43>	
	11.1.5.	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрацией муниципального образования «Руэмское сельское поселение»

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1.	Вид права застройщика на земельный участок <45>	право аренды
	12.1.2.	Вид договора <46>	договор аренды земельного участка
	12.1.3.	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	26-2А /15
	12.1.4.	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	13.08.2015 г
	12.1.5.	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47>	03.09.2015

Строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.6.	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48>	18.05.2023
	12.1.7.	Дата государственной регистрации изменений в договор <49>	-
	12.1.8.	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	-
	12.1.9.	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.10.	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.11.	Дата государственной регистрации права собственности	-
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1.	Собственник земельного участка <51>	Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования "Медведевский муниципальный район"
	12.2.2.	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	-
	12.2.3.	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования "Медведевский муниципальный район"
	12.2.4.	Фамилия собственника земельного участка	-
	12.2.5.	Имя собственника земельного участка	-
	12.2.6.	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	-

	12.2.7.	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	1207006258
	12.2.7.	Форма собственности на земельный участок <52>	Муниципальная собственность
	12.2.8.	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования «Медведевский муниципальный район»
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1.	Кадастровый номер земельного участка	12:04:0000000:6791
	12.3.2.	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	3441 м2
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			
	13.1.1.	Наличие планируемых проездов, площадок велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Проектом благоустройства предусмотрены проезды, площадки, тротуары, отмостка с а/б покрытием
	13.1.2.	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	В составе земельного участка предусмотрена открытая автостоянка вместимостью 25 маш./мест, в том числе 2 маш./места для инвалидов, размещенные на придомовой территории.
	13.1.3.	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Предусмотрены дворовые площадки дома: для отдыха взрослых (беседка); для игр детей(качалка, качель, скамьи, паровозик, детский городок, домик); для занятий физкультурой(гимнаст, рукоход, турник) для сушки белья, расположенные со стороны парадного входа дома.

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.4.	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Площадка для мусорных контейнеров расположена с левой стороны главного фасада дома на расстоянии 20,5м. от объекта строительства
	13.1.5.	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Планируемые мероприятия по озеленению: посадка деревьев и кустарников, создание газонов и цветников.
	13.1.6.	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	проектом предусмотрен пандус. В местах перехода тротуара на проезжую часть предусмотрены пандусы-съезды. Ширина тротуара - 2м. На автостоянке предусмотрено 2 маш./места для инвалидов.
	13.1.7.	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Наружное освещение территории предусмотрено светильниками на ж/б стойках в количестве 7шт. ТУ № от 01.03.2017г до 01.03.2019 г., выданные ОАО "Управление механизации строительства" от 01.03.2017 г.
	13.1.8.	Описание иных планируемых элементов благоустройства	-

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1.1.	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>	Холодное водоснабжение
14.1.2.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Открытое акционерное общество
14.1.3.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Медведевский водоканал"

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.4.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ИНН 1207011240
	14.1.5.	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	19.04.2017 г.
	14.1.6.	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№50
	14.1.7.	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	до 19.04.2020г.
	14.1.8.	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
14.1.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>	Бытовое водоотведение
	14.1.2.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Открытое акционерное общество
	14.1.3.1	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Медведевский водоканал"
	14.1.4.1	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ИНН 1207011240
	14.1.5.1	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	19.04.2017 г.

	14.1.6.1	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№51
	14.1.7.1	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	до 19.04.2020 г.
	14.1.8.1	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
14.1.2 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.2.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>	Газоснабжение
	14.1.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Газпром газораспределение Йошкар-Ола"
	14.1.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ИНН 1215058620
	14.1.2.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	12.04.2017 г.
	14.1.2.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№343
	14.1.2.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	до 12.04.2019г.

	14.1.2.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1.	Вид сети связи <57>	Проводная телефонная связь
	14.2.2.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество
	14.2.3.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Ростелеком"
	14.2.4.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	ИНН 7707049388

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1.	Количество жилых помещений	60
	15.1.2.	Количество нежилых помещений	-
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	-
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	-

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условны	Назначе	Этаж	Номер	Общая	Количество	Площадь комнат	Площадь помещений вспомогательного использования
---------	---------	------	-------	-------	------------	----------------	--

й номер <59>	ние	распол ожения	подъезд а	площадь , м2	комнат	Условный номер комнаты	Площадь. м2	Наименование помещения	Площадь. м2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	жилое	1	1	41.35	1	1	17.26	кухня.санузел.прихожая. лоджия	24.09
2	жилое	1	1	36.04	1	1	15.39	кухня.санузел.прихожая. лоджия	20.65
3	жилое	1	1	57.73	2	2	13.85 17.34	кухня.санузел.прихожая. лоджия	26.54
4	жилое	2	1	56.82	2	2	12.31 17.26	кухня.санузел.прихожая. лоджия	27.25
5	жилое	2	1	36.04	1	1	15.39	кухня.санузел.прихожая. лоджия	20.65
6	жилое	2	1	57.73	2	2	13.85 17.34	кухня.санузел.прихожая. лоджия	26.54
7	жилое	3	1	56.82	2	2	12.31 17.26	кухня.санузел.прихожая. лоджия	27.25
8	жилое	3	1	36.04	1	1	15.39	кухня.санузел.прихожая. лоджия	20.65
9	жилое	3	1	57.73	2	2	13.85 17.34	кухня.санузел.прихожая. лоджия	26.54
10	жилое	4	1	56.82	2	2	12.31 17.26	кухня.санузел.прихожая. лоджия	27.25
11	жилое	4	1	36.04	1	1	15.39	кухня.санузел.прихожая. лоджия	20.65
12	жилое	4	1	57.73	2	2	13.85 17.34	кухня.санузел.прихожая. лоджия	26.54
13	жилое	5	1	56.82	2	2	12.31 17.26	кухня.санузел.прихожая. лоджия	27.25
14	жилое	5	1	36.04	1	1	15.39	кухня.санузел.прихожая. лоджия	20.65
15	жилое	5	1	57.73	2	2	13.85 17.34	кухня.санузел.прихожая. лоджия	26.54
16	жилое	1	2	33.75	1	1	14,1	кухня.санузел.прихожая. лоджия	19.65
17	жилое	1	2	35.09	1	1	14,11	кухня.санузел.прихожая. лоджия	20.98
18	жилое	1	2	73.05	3	3	18,53 13,6 14,85	кухня.санузел.прихожая. лоджия	26.07
19	жилое	2	2	33.75	1	1	14,1	кухня.санузел.прихожая. лоджия	19.65
20	жилое	2	2	35.09	1	1	14,11	кухня.санузел.прихожая. лоджия	20.98

21	жилое	2	2	73.05	3	3	18.53	13.6	14.85	кухня,санузел,прихожая, лоджия	26.07
22	жилое	3	2	33.75	1	1	14,1			кухня,санузел,прихожая, лоджия	19.65
23	жилое	3	2	35.09	1	1	14,11			кухня,санузел,прихожая, лоджия	20.98
24	жилое	3	2	73.05	3	3	18.53	13.6	14.85	кухня,санузел,прихожая, лоджия	26.07
25	жилое	4	2	33.75	1	1	14,1			кухня,санузел,прихожая, лоджия	19.65
26	жилое	4	2	35.09	1	1	14,11			кухня,санузел,прихожая, лоджия	20.98
27	жилое	4	2	73.05	3	3	18.53	13.6	14.85	кухня,санузел,прихожая, лоджия	26.07
28	жилое	5	2	33.75	1	1	14,1			кухня,санузел,прихожая, лоджия	19.65
29	жилое	5	2	35.09	1	1	14,11			кухня,санузел,прихожая, лоджия	20.98
30	жилое	5	2	73.05	3	3	18.53	13.6	14,85	кухня,санузел,прихожая, лоджия	26.07
31	жилое	1	2	33.75	1	1	14,1			кухня,санузел,прихожая, лоджия	19.65
32	жилое	1	2	35.09	1	1	14,11			кухня,санузел,прихожая, лоджия	20.98
33	жилое	1	2	73.05	3	3	18.53	13.6	14,85	кухня,санузел,прихожая, лоджия	26.07
34	жилое	2	2	33.75	1	1	14,1			кухня,санузел,прихожая, лоджия	19.65
35	жилое	2	2	35.09	1	1	14,11			кухня,санузел,прихожая, лоджия	20.98
36	жилое	2	2	73.05	3	3	18.53	13.6	14.85	кухня,санузел,прихожая, лоджия	26.07
37	жилое	3	2	33.75	1	1	14,1			кухня,санузел,прихожая, лоджия	19.65
38	жилое	3	2	35.09	1	1	14,11			кухня,санузел,прихожая, лоджия	20.98
39	жилое	3	2	73.05	3	3	18.53	13.6	14.85	кухня,санузел,прихожая, лоджия	26.07
40	жилое	4	2	33.75	1	1	14,1			кухня,санузел,прихожая, лоджия	19.65
41	жилое	4	2	35.09	1	1	14,11			кухня,санузел,прихожая, лоджия	20.98
42	жилое	4	2	73.05	3	3	18.53	13.6	14,85	кухня,санузел,прихожая, лоджия	26.07

43	жилое	5	2	33.75	1	1	14,1		кухня,санузел,прихожая, лоджия	19.65
44	жилое	5	2	35.09	1	1	14.11		кухня,санузел,прихожая, лоджия	20.98
45	жилое	5	2	73.05	3	3	18.53	13.6 14.85	кухня,санузел,прихожая, лоджия	26.07
46	жилое	1	3	54.37	2	2	12.74	16.11	кухня,санузел,прихожая, лоджия	25.52
47	жилое	1	3	57.38	2	2	13.3	17.84	кухня,санузел,прихожая, лоджия	26.24
48	жилое	1	3	34.89	1	1	14		кухня,санузел,прихожая, лоджия	20.89
49	жилое	2	3	54.37	2	2	12.74	16.11	кухня,санузел,прихожая, лоджия	25.52
50	жилое	2	3	57.38	2	2	13.3	17.84	кухня,санузел,прихожая, лоджия	26.24
51	жилое	2	3	34.89	1	1	14		кухня,санузел,прихожая, лоджия	20.89
52	жилое	3	3	54.37	2	2	12.74	16.11	кухня,санузел,прихожая, лоджия	25.52
53	жилое	3	3	57.38	2	2	13.3	17.84	кухня,санузел,прихожая, лоджия	26.24
54	жилое	3	3	34.89	1	1	14		кухня,санузел,прихожая, лоджия	20.89
55	жилое	4	3	54.37	2	2	12.74	16.11	кухня,санузел,прихожая, лоджия	25.52
56	жилое	4	3	57.38	2	2	13,3	17.84	кухня,санузел,прихожая, лоджия	26.24
57	жилое	4	3	34.89	1	1	14		кухня,санузел,прихожая, лоджия	20.89
58	жилое	5	3	54.37	2	2	12.74	16.11	кухня,санузел,прихожая, лоджия	25.52
59	жилое	5	3	57.38	2	2	13,3	17.84	кухня,санузел,прихожая, лоджия	26.24
60	жилое	5	3	34.89	1	1	14		кухня,санузел,прихожая, лоджия	20.89
Итого 60 квартир				2889,78						

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5	6	7

-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помеще	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5
1	нежилое	Подвальное помещение	Электрощитовая	5,24
2	нежилое	Подвальное помещение	Насосная станция	6,25
3	нежилое	Подвальное помещение	Помещение для уборочного инвентаря	4,09
4	нежилое	Подвальное помещение	Водомерный узел	5,2
5	нежилое	Межквартирные лестничные площадки, лестницы	Помещение общего пользования	334,52
6	нежилое	Чердак	Помещение общего пользования	705,98
7	нежилое	Кровля	Помещение общего пользования	966,41
8	нежилое	Подвальное помещение	Подвальное помещение	641,85
9	-	Земельный участок, кадастровый номер 12:04:1250103:4	Размещение объекта строительства	3441
10	-	Благоустройство	а/дороги, площадки, отмостки.	2305
11	-	Благоустройство	озеленение	1520

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Подвальное помещение	Водомерный узел. Водомер марки ВСКМ ГЛ 90-40.	Расчетный расход воды 34,02м³/сут.	Учет потребления воды в многоквартирном жилом доме

2	Подвальное помещение	Насосная станция. Двухнасосная повысительная установка COR-2 MHI 402N/SKw-EB-R	Производительность установки Q=4,83м³/ч, напор H=10м. Мощность 0.55кВт.	Обеспечение свободного напора воды в существующих сетях
3	Подвальное помещение	Вводно-распределительные устройства жилого дома ВРУ1-11-10 и распределительное ВРУ1-48-03.	Напряжение: 380, 220В, Номинальный ток 240А, Частота: 50 Гц, Расчетная мощность 94кВт.	Учет потребления электроэнергии в многоквартирном жилом доме

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
-	-	-	-

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1.	Этап реализации проекта строительства	20 процентов готовности
	17.1.2.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 квартал 2017 года
17.2. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1.	Этап реализации проекта строительства	40 процентов готовности
	17.1.2.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 квартал 2018 года
17.3. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1.	Этап реализации проекта строительства	60 процентов готовности
	17.1.2.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 квартал 2018 года
17.4. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1.	Этап реализации проекта строительства	80 процентов готовности
	17.1.2.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 квартал 2018 года
17.5. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1.	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 квартал 2018 года

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1.	Планируемая стоимость строительства (руб.)	69 354,7 тыс. рублей
---	---------	--	----------------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1.	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63>	в соответствии со ст.23.2 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации". согласно Федерального закона от 29 июля 2017 г. N 218-ФЗ "О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"
	19.1.2.	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64>	12:04:0000000:6791
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1.	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
	19.2.2.	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	-
	19.2.3.	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1.	Вид соглашения или сделки <66>	-
	20.1.2.	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.3.	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	-
	20.1.4.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.5.	Сумма привлеченных средств (рублей)	-
	20.1.6.	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	-
	20.1.7.	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>	-

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью	21.1.1.	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69>	нет
---	---------	--	-----

оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов	21.1.2.	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	-
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1.	Организационно-правовая форма	-
	21.2.2.	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	-
	21.2.3.	Индивидуальный номер налогоплательщика	-
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1.	Индекс	-
	21.3.2.	Субъект Российской Федерации	-
	21.3.3.	Район субъекта Российской Федерации	-
	21.3.4.	Вид населенного пункта <1>	-
	21.3.5.	Наименование населенного пункта	-
	21.3.6.	Элемент улично-дорожной сети <2>	-
	21.3.7.	Наименование элемента улично-дорожной сети	-
	21.3.8.	Тип здания (сооружения) <2>	-
	21.3.9.	Тип помещений <2>	-
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1.	Номер телефона	-
	21.4.2.	Адрес электронной почты	-
	21.4.3.	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	-

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71>

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем	22.1.1.	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73>	25 000 м2
сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>	22.1.2.	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74>	-

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75>

23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.	23.1.1.	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. м2	14 566,15 м2
---	---------	--	--------------

<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76></p>	23.1.2.	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. м2</p>	-
--	---------	---	---

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.		24.1.1.	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69>	да
Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилых и	24.1.2.	Вид объекта социальной инфраструктуры <79>	здание	
	24.1.3.	Назначение объекта социальной инфраструктуры	детский сад	
	24.1.4.	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	договор о комплексном освоении территории в целях строительства жилья	

<p>территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78></p>	24.1.6.	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		18.05.2015 г.
	24.1.7.	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		1-3А/15
	24.1.8.	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		Администрация Медведевского муниципального района
		№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	
	1	2		3

	1	возмещение затрат в связи с заключением в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договора о развитии застроенной территории и исполнением обязательств застройщика по этому договору, если строительство (создание) указанных в пункте 2 ст. 18 214 ФЗ многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости осуществляется на земельных участках, предоставленных застройщику на основании этого договора и находящихся в границах такой застроенной территории, с учетом требований статьи 18.1 настоящего Федерального закона. При этом такое возмещение осуществляется пропорционально доле общей площади указанных в пункте 2 ст. 18 214 ФЗ многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в общей площади всех объектов недвижимости, строящихся в соответствии с договором о развитии застроенной территории;	
--	---	--	--

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1.	Иная информация о проекте	
---------------------------------	---------	---------------------------	--

Способы обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве предусмотрены ст. 23.2 Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004г. Ответственность Застройщика ООО «УМС» регламентирована Федеральным законом от 29 июля 2017 г. N 218-ФЗ "О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Генеральный директор

20.11.2017 ООО «Управление механизации строительства»



 «Управление Д.В. Масленников
 Механизация
 строительства»

Прошито, прои
...генеральный директор
ООО «Управление механизации строите...



[Handwritten signature in blue ink]

Д.В. Масленников