

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многофункциональный комплекс «Ocean City», расположенный по адресу: г.Ижевск, Октябрьский район, микрорайон №12, ул. Пушкинская, квартал №9. I-ый пусковой комплекс

№ 18-000025 по состоянию на 04.07.2019

Дата подачи декларации: 27.02.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СИТИСТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Ситистрой"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 426004
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленина
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 21;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 510;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: вт, ср, чт, пт, пн
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(341)272-37-23
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@uds18.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://oceancity18.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Чулкин
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Аркадьевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: УРАЛДОМСТРОЙ, URALDOMSTROY
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 1832136326
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1151832025432
	2.1.3	Год регистрации: 2015 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Чулкин
	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Аркадьевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Чулкин
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Аркадьевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	СНИЛС: 073-587-231 87
	3.4.7	ИНН: 183107136518
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: доля владения в уставном капитале - 100%

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (5 450) тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредитной задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 119 173 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 303 127 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: 1. Застройщиком заключен агентский договор с Обществом с ограниченной ответственностью "УралДомСтрой-Сервис", ИНН 1841045883, офис отдела продаж расположен по адресу: УР, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 21, первый этаж. тел. (3412) 723-723 2. Застройщиком открыт специальный расчетный счет застройщика в валюте РФ в рамках 214-ФЗ по разрешению на строительство № 18-RU18303000-451-2016 от 11.08.2016 № 40702810429020001888 в Филиал "Нижегородский" АО "АЛЬФА-БАНК" (ИНН 7728168971, ОГРН 1027700067328, БИК 042202824 корреспондентский счет № 3 0101810200000000824 в ВОЛГО-ВЯТСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ). 3. Учредителем и бенефициарным владельцем Застройщика является Чулкин Алексей Аркадьевич, СНИЛС 073-587-231 87, ИНН 1831 07136518. Размер доли в уставном капитале Застройщика - 100%.
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного раз- решения на строительство: нет
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Октябрьский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Пушкинская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 27
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Общая площадь объекта: 22 353,35 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 973,94 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 749,41 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13723,35 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр инженерных изысканий "Удмуртгражданпроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1831137133
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектно-строительная фирма "МАДИ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1833055493

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 03.08.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18-2-1-3-0020-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЛиК-ЭКСПЕРТ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1831142736
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.06.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18-2-1-2-014294-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЛиК-ЭКСПЕРТ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1831142736
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК «OCEAN CITY» 1 дом, ЖК «Оушен сити», ЖД «Оушен сити», Жилой комплекс «Оушен сити», Жилой дом «Оушен сити», ЖК «OCEAN city», ЖК «OCEAN CITY»
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-RU18303000-451-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.08.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 17.06.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.08.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.09.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.10.2017

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.11.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Бн
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.01.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.02.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 1832136326
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 18:26:010264:89
	12.3.2	Площадь земельного участка: 17906.00
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 18:26:010264:88
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1495.00
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 18:26:010264:90
	12.3.2	Площадь земельного участка: 383.00
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: 1. проезды - 2165,0 м2; 2. площадки - 4793,0 м2; 3. тротуары - 1065,0 м2
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Количество стоянок для постоянного хранения - 95 м/м. Места для хранения транспортных средств жителей предусмотрены на платных автостоянках, расположенных в радиусе пешеходной доступности (до 1500 м)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектная площадь дворового пространства, расположение относительно объекта строительства, в том числе площадь и расположение детских и спортивных площадок: 792,0 м2, в т.ч.: 1. площадки для игр детей - 284,0 м2; 2. физкультурные площадки - 406,0 м2; 3. площадки для отдыха взрослого населения - 41,0 м2; 4. площадки для хозяйственных целей - 61,0 м2. Элементы благоустройства для I-го пускового комплекса (площадки отдыха, детские площадки с установкой малых архитектурных форм - скамеек, качелей, игровых комплексов) расположены на эксплуатируемой кровле на уровне 3 этажа на отм. +7,620.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): в западной части отведенного земельного участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: проектная площадь озеленения 1515,09 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрено беспрепятственное и удобное передвижение МГН по участку к зданию жилого дома: транспортные проезды и пешеходные дороги для МГН совмещены с общими проездами и тротуарами с соблюдением требований к параметрам путей движения. В качестве покрытий предусмотрено твердое капитальное покрытие не препятствующее передвижению МГН на креслах-колясках или костылях. Главный вход в жилую часть оборудован пандусом с нормативным уклоном. На открытой гостевой автостоянке для жилого дома предусмотрены машино-места для легкового автотранспорта инвалидов
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): разработка индивидуального проекта наружного освещения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: нет

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Т Плюс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 606 917,52 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Т Плюс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 606 917,52 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ижводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 28.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 667в
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 28.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 37 116 572,14 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ижводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 28.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 505к
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 28.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 843 151,14 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ижевские электрические сети

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1841033006
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-23/2605
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51 107 484,23 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Служба благоустройства и дорожного хозяйства
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826001553
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13167-07-03
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: общество междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Удмуртлифт
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1834100406

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 187
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 135
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 25
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 110
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	4	1	77.7	3
2	Жилое	4	1	45.57	1
3	Жилое	4	1	71.08	3
4	Жилое	4	1	66.85	2
5	Жилое	4	1	30.3	1
6	Жилое	4	1	35.51	1
7	Жилое	4	1	87.14	3
8	Жилое	4	1	33.03	1
9	Жилое	4	1	46.52	2
10	Жилое	4	1	73.41	3
1	Жилое	5	1	76.57	3
2	Жилое	5	1	44.79	1
3	Жилое	5	1	68.78	3
4	Жилое	5	1	65.37	2
5	Жилое	5	1	29.85	1
6	Жилое	5	1	35.56	1
7	Жилое	5	1	86.33	3
8	Жилое	5	1	32.81	1
9	Жилое	5	1	46.08	2
10	Жилое	5	1	77.89	3
1	Жилое	6	1	75.49	3

2	Жилое	6	1	43.38	1
3/4	Жилое	6	1	132.69	4
5	Жилое	6	1	29.85	1
6	Жилое	6	1	35.54	1
7	Жилое	6	1	86.69	3
8	Жилое	6	1	32.59	1
9	Жилое	6	1	45.77	2
10	Жилое	6	1	77.87	3
1	Жилое	7	1	74.41	3
2	Жилое	7	1	42.16	1
3	Жилое	7	1	64.64	3
4	Жилое	7	1	62.93	2
5	Жилое	7	1	29.85	1
6	Жилое	7	1	35.54	1
7	Жилое	7	1	85.87	3
8	Жилое	7	1	32.37	1
9	Жилое	7	1	45.26	2
10	Жилое	7	1	77.31	3
1	Жилое	8	1	71	3
2	Жилое	8	1	35.18	1
3	Жилое	8	1	64.72	3
4	Жилое	8	1	62.96	2
5	Жилое	8	1	36.16	1
6	Жилое	8	1	45.21	1
7	Жилое	8	1	84.2	4
8	Жилое	8	1	34.21	1
9	Жилое	8	1	42.26	1
10	Жилое	8	1	76.34	3
1	Жилое	9	1	70.96	3
2	Жилое	9	1	34.38	1
3	Жилое	9	1	63.59	3
4	Жилое	9	1	60.72	2
5	Жилое	9	1	35.97	1
6	Жилое	9	1	45.22	1
7	Жилое	9	1	83.67	4
8	Жилое	9	1	33.96	1
9	Жилое	9	1	41.77	1
10	Жилое	9	1	76.89	3
1	Жилое	10	1	69.78	3
2	Жилое	10	1	33.88	1
3	Жилое	10	1	62.68	3
4	Жилое	10	1	58.57	2
5	Жилое	10	1	35.72	1

6	Жилое	10	1	45.23	1
7	Жилое	10	1	83.94	4
8	Жилое	10	1	33.94	1
9	Жилое	10	1	41.92	1
10	Жилое	10	1	76.6	3
1	Жилое	11	1	74.11	3
2	Жилое	11	1	34.27	1
3	Жилое	11	1	60.58	3
4	Жилое	11	1	73	3
5	Жилое	11	1	47.99	2
6	Жилое	11	1	59.07	2
7	Жилое	11	1	64.01	3
8	Жилое	11	1	32.98	1
9	Жилое	11	1	75.78	3
1	Жилое	12	1	73.39	3
2	Жилое	12	1	33.97	1
3	Жилое	12	1	59.82	3
4	Жилое	12	1	71.43	3
5	Жилое	12	1	47.5	2
6	Жилое	12	1	57.82	2
7	Жилое	12	1	63.34	3
8	Жилое	12	1	32.73	1
9	Жилое	12	1	75.34	3
1	Жилое	13	1	72.63	3
2	Жилое	13	1	33.67	1
3	Жилое	13	1	59.08	3
4	Жилое	13	1	68.92	3
5	Жилое	13	1	46.38	2
6	Жилое	13	1	55.82	2
7	Жилое	13	1	62.1	3
8	Жилое	13	1	32.23	1
9	Жилое	13	1	74.39	3
1	Жилое	14	1	72	3
2	Жилое	14	1	33.37	1
3	Жилое	14	1	58.35	3
4	Жилое	14	1	66.42	3
5	Жилое	14	1	45.01	2
6	Жилое	14	1	52.96	2
7	Жилое	14	1	60.25	3
8	Жилое	14	1	31.55	1
9	Жилое	14	1	73.2	3
1	Жилое	15	1	67.19	2
2	Жилое	15	1	31.4	1

3	Жилое	15	1	58.88	3
4	Жилое	15	1	67.95	3
5	Жилое	15	1	41.34	1
6	Жилое	15	1	59.69	3
7	Жилое	15	1	57.94	3
8	Жилое	15	1	31.42	1
9	Жилое	15	1	75.26	3
1	Жилое	16	1	66.31	2
2	Жилое	16	1	31.12	1
3	Жилое	16	1	58.11	3
4	Жилое	16	1	65.35	3
5	Жилое	16	1	40.55	1
6	Жилое	16	1	57.06	3
7	Жилое	16	1	56.09	3
8	Жилое	16	1	30.66	1
9	Жилое	16	1	74.04	3
1	Жилое	17	1	66.38	2
2	Жилое	17	1	30.95	1
3	Жилое	17	1	57.67	3
4	Жилое	17	1	62.94	3
5	Жилое	17	1	39.75	1
6	Жилое	17	1	54.31	3
7	Жилое	17	1	54.13	3
8	Жилое	17	1	29.76	1
9	Жилое	17	1	72.98	3
1	Жилое	18	1	61.41	2
2	Жилое	18	1	41.43	1
3/4	Жилое	18	1	129.22	4
5	Жилое	18	1	55.89	2
6	Жилое	18	1	65	2
7	Жилое	18	1	46.44	2
8	Жилое	18	1	82.64	3
1	Жилое	19	1	60.79	2
2	Жилое	19	1	40.88	1
3	Жилое	19	1	27.38	1
4	Жилое	19	1	96.69	3
5	Жилое	19	1	54.47	2
6	Жилое	19	1	61.78	2
7	Жилое	19	1	45.06	2
8	Жилое	19	1	81.08	3
1	Жилое	20	1	60.52	2
2	Жилое	20	1	40.33	1
3	Жилое	20	1	26.93	1

4	Жилое	20	1	94.11	3
5	Жилое	20	1	53.06	2
6	Жилое	20	1	58.68	2
7	Жилое	20	1	43.65	2
8	Жилое	20	1	79.49	3
1	Жилое	21	1	59.73	2
2	Жилое	21	1	38.58	1
3	Жилое	21	1	26.24	1
4	Жилое	21	1	91.69	3
5	Жилое	21	1	52.26	2
6	Жилое	21	1	57.44	2
7	Жилое	21	1	42.85	2
8	Жилое	21	1	78.34	3
1	Жилое	22	1	64.92	3
2	Жилое	22	1	48.33	2
3	Жилое	22	1	95.71	3
4	Жилое	22	1	42.25	1
5	Жилое	22	1	79.08	3
6	Жилое	22	1	46.89	1
7	Жилое	22	1	86.12	3
1	Жилое	23	1	63.37	3
2	Жилое	23	1	46.87	2
3	Жилое	23	1	93.18	3
4	Жилое	23	1	41.48	1
5	Жилое	23	1	80.76	3
6	Жилое	23	1	46.35	1
7	Жилое	23	1	84.5	3
1	Жилое	24-25	1	122.06	5
2	Жилое	24	1	44.88	2
3	Жилое	24-25	1	160	6
4	Жилое	24	1	45.62	1
5	Жилое	24-25	1	138.12	4
6	Жилое	24	1	46.74	1
7	Жилое	24-25	1	150.07	4
2	Жилое	25	1	42.9	2
4	Жилое	25	1	45.27	1
6	Жилое	25	1	46.74	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое	1	1	141.31	Тамбур при входе	6.2
					Офисное помещение	127.87

					Санузел для инвалидов	7.24
2	Нежилое	1	1	149.41	Тамбур при входе	7.37
					Офисное помещение	135.68
					Санузел для инвалидов	6.36
3	Нежилое	1	1	178.25	Тамбур при входе	6.73
					Офисное помещение	165.25
					Санузел для инвалидов	6.27
4	Нежилое	1	1	105.9	Тамбур при входе	8.81
					Офисное помещение	90.75
					Санузел для инвалидов	6.34
5	Нежилое	1	1	570.67	Вспомогательные помещения торговой зоны	570.67
6	Нежилое	2	1	49.81	Офисное помещение	49.81
7	Нежилое	2	1	40.26	Офисное помещение	40.26
8	Нежилое	2	1	38.39	Офисное помещение	38.39
9	Нежилое	2	1	42.73	Офисное помещение	42.73
10	Нежилое	2	1	80.01	Офисное помещение	80.01
М.м. 1	Для хранения авто и мототранспорт	2	1	13.25	Машино-место	13.25
М.м. 2	Для хранения авто и мототранспорт	2	1	13.25	Машино-место	13.25
М.м. 3	Для хранения авто и мототранспорт	2	1	13.25	Машино-место	13.25
М.м. 4	Для хранения авто и мототранспорт	2	1	13.25	Машино-место	13.25
М.м. 5	Для хранения авто и мототранспорт	2	1	13.25	Машино-место	13.25
М.м. 6	Для хранения авто и мототранспорт	2	1	13.25	Машино-место	13.25
М.м. 7	Для хранения авто и мототранспорт	2	1	13.25	Машино-место	13.25
М.м. 8	Для хранения авто и мототранспорт	2	1	13.25	Машино-место	13.25
М.м. 9	Для хранения авто и мототранспорт	2	1	13.25	Машино-место	13.25
М.м. 10	Для хранения авто и мототранспорт	2	1	13.25	Машино-место	13.25
М.м. 11	Для хранения авто и мототранспорт	2	1	13.25	Машино-место	13.25
М.м. 12	Для хранения авто и мототранспорт	2	1	13.25	Машино-место	13.25
М.м. 13	Для хранения авто и мототранспорт	2	1	13.25	Машино-место	13.25
М.м. 14	Для хранения авто и	2	1	21.6	Машино-место	21.6

	мот от транспорт					
М.м. 15	Для хранения авто и	2	1	13.25	Машино-место	13.25
	мот от транспорт					
М.м. 16	Для хранения авто и	2	1	13.25	Машино-место	13.25
	мот от транспорт					
М.м. 17	Для хранения авто и	2	1	13.25	Машино-место	13.25
	мот от транспорт					
М.м. 18	Для хранения авто и	2	1	13.25	Машино-место	13.25
	мот от транспорт					
М.м. 19	Для хранения авто и	2	1	13.25	Машино-место	13.25
	мот от транспорт					
М.м. 20	Для хранения авто и	2	1	13.25	Машино-место	13.25
	мот от транспорт					
М.м. 21	Для хранения авто и	2	1	13.25	Машино-место	13.25
	мот от транспорт					
М.м. 22	Для хранения авто и	2	1	13.25	Машино-место	13.25
	мот от транспорт					
М.м. 23	Для хранения авто и	2	1	13.25	Машино-место	13.25
	мот от транспорт					
М.м. 24	Для хранения авто и	2	1	13.25	Машино-место	13.25
	мот от транспорт					
М.м. 25	Для хранения авто и	2	1	13.25	Машино-место	13.25
	мот от транспорт					
11	Нежилое	3	1	49.94	Офисное помещение	49.94
12	Нежилое	3	1	40.29	Офисное помещение	40.29
13	Нежилое	3	1	38.52	Офисное помещение	38.52
14	Нежилое	3	1	83.93	Офисное помещение	83.93
15	Нежилое	3	1	55.96	Офисное помещение	55.96
16	Нежилое	3	1	99.01	Офисное помещение	99.01
17	Нежилое	3	1	29.65	Офисное помещение	29.65
18	Нежилое	3	1	46.84	Офисное помещение	46.84
19	Нежилое	3	1	78.36	Офисное помещение	78.36
Кл.1	Нежилое	4	1	3.24	Колясочная	3.24
Кл.2	Нежилое	4	1	5.83	Колясочная	5.83
Кл.3	Нежилое	4	1	4.49	Колясочная	4.49
Кл.4	Нежилое	4	1	4.49	Колясочная	4.49
Кл.5	Нежилое	4	1	6.41	Колясочная	6.41
Кл.6	Нежилое	4	1	6.79	Колясочная	6.79
Кл.1	Нежилое	5	1	3.24	Колясочная	3.24
Кл.2	Нежилое	5	1	5.83	Колясочная	5.83
Кл.3	Нежилое	5	1	4.49	Колясочная	4.49
Кл.4	Нежилое	5	1	4.49	Колясочная	4.49
Кл.5	Нежилое	5	1	6.41	Колясочная	6.41

Кл.6	Нежилое	5	1	6.79	Колясочная	6.79
Кл.1	Нежилое	6	1	3.24	Колясочная	3.24
Кл.2	Нежилое	6	1	5.83	Колясочная	5.83
Кл.3	Нежилое	6	1	4.49	Колясочная	4.49
Кл.4	Нежилое	6	1	4.49	Колясочная	4.49
Кл.5	Нежилое	6	1	6.41	Колясочная	6.41
Кл.6	Нежилое	6	1	6.79	Колясочная	6.79
Кл.1	Нежилое	7	1	3.24	Колясочная	3.24
Кл.2	Нежилое	7	1	5.83	Колясочная	5.83
Кл.3	Нежилое	7	1	4.49	Колясочная	4.49
Кл.4	Нежилое	7	1	4.49	Колясочная	4.49
Кл.5	Нежилое	7	1	6.41	Колясочная	6.41
Кл.6	Нежилое	7	1	6.79	Колясочная	6.79
Кл.1	Нежилое	8	1	5.2	Колясочная	5.2
Кл.2	Нежилое	8	1	5.83	Колясочная	5.83
Кл.3	Нежилое	8	1	6.22	Колясочная	6.22
Кл.4	Нежилое	8	1	6.79	Колясочная	6.79
Кл.1	Нежилое	9	1	3.24	Колясочная	3.24
Кл.2	Нежилое	9	1	5.83	Колясочная	5.83
Кл.3	Нежилое	9	1	6.22	Колясочная	6.22
Кл.4	Нежилое	9	1	6.79	Колясочная	6.79
Кл.1	Нежилое	10	1	3.24	Колясочная	3.24
Кл.2	Нежилое	10	1	5.83	Колясочная	5.83
Кл.3	Нежилое	10	1	6.22	Колясочная	6.22
Кл.4	Нежилое	10	1	6.79	Колясочная	6.79
Кл.1	Нежилое	11	1	3.24	Колясочная	3.24
Кл.2	Нежилое	11	1	6.06	Колясочная	6.06
Кл.3	Нежилое	11	1	5.55	Колясочная	5.55
Кл.4	Нежилое	11	1	5.23	Колясочная	5.23
Кл.5	Нежилое	11	1	6.41	Колясочная	6.41
Кл.6	Нежилое	11	1	6.79	Колясочная	6.79
Кл.1	Нежилое	12	1	3.24	Колясочная	3.24
Кл.2	Нежилое	12	1	6.06	Колясочная	6.06
Кл.3	Нежилое	12	1	5.55	Колясочная	5.55
Кл.4	Нежилое	12	1	5.23	Колясочная	5.23
Кл.5	Нежилое	12	1	6.41	Колясочная	6.41
Кл.6	Нежилое	12	1	6.79	Колясочная	6.79
Кл.1	Нежилое	13	1	3.24	Колясочная	3.24
Кл.2	Нежилое	13	1	6.06	Колясочная	6.06
Кл.3	Нежилое	13	1	5.55	Колясочная	5.55
Кл.4	Нежилое	13	1	5.23	Колясочная	5.23
Кл.5	Нежилое	13	1	6.41	Колясочная	6.41
Кл.6	Нежилое	13	1	6.79	Колясочная	6.79

Кл.1	Нежилое	14	1	3.24	Колясочная	3.24
Кл.2	Нежилое	14	1	6.06	Колясочная	6.06
Кл.3	Нежилое	14	1	5.55	Колясочная	5.55
Кл.4	Нежилое	14	1	5.23	Колясочная	5.23
Кл.5	Нежилое	14	1	6.41	Колясочная	6.41
Кл.6	Нежилое	14	1	6.79	Колясочная	6.79
Кл.1	Нежилое	15	1	3.24	Колясочная	3.24
Кл.2	Нежилое	15	1	6.06	Колясочная	6.06
Кл.3	Нежилое	15	1	6.48	Колясочная	6.48
Кл.4	Нежилое	15	1	6.22	Колясочная	6.22
Кл.5	Нежилое	15	1	6.79	Колясочная	6.79
Кл.1	Нежилое	16	1	3.24	Колясочная	3.24
Кл.2	Нежилое	16	1	6.06	Колясочная	6.06
Кл.3	Нежилое	16	1	6.48	Колясочная	6.48
Кл.4	Нежилое	16	1	6.22	Колясочная	6.22
Кл.5	Нежилое	16	1	6.79	Колясочная	6.79
Кл.1	Нежилое	17	1	3.24	Колясочная	3.24
Кл.2	Нежилое	17	1	6.06	Колясочная	6.06
Кл.3	Нежилое	17	1	6.48	Колясочная	6.48
Кл.4	Нежилое	17	1	6.22	Колясочная	6.22
Кл.5	Нежилое	17	1	6.79	Колясочная	6.79
Кл.1	Нежилое	18	1	3.24	Колясочная	3.24
Кл.2	Нежилое	18	1	6.2	Колясочная	6.2
Кл.3	Нежилое	18	1	6.79	Колясочная	6.79
Кл.1	Нежилое	19	1	3.24	Колясочная	3.24
Кл.2	Нежилое	19	1	6.2	Колясочная	6.2
Кл.3	Нежилое	19	1	6.79	Колясочная	6.79
Кл.1	Нежилое	20	1	3.24	Колясочная	3.24
Кл.2	Нежилое	20	1	6.2	Колясочная	6.2
Кл.3	Нежилое	20	1	6.79	Колясочная	6.79
Кл.1	Нежилое	21	1	3.24	Колясочная	3.24
Кл.2	Нежилое	21	1	6.2	Колясочная	6.2
Кл.3	Нежилое	21	1	6.79	Колясочная	6.79
Кл.1	Нежилое	22	1	3.24	Колясочная	3.24
Кл.1	Нежилое	23	1	3.24	Колясочная	3.24
Кл.1	Нежилое	24	1	3.24	Колясочная	3.24
Кл.1	Нежилое	25	1	3.24	Колясочная	3.24

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
9	Лифт овый холл	Тех. подвал на отм. -5,100	общественное	6.89
11	Лест ничная клет ка	Тех. подвал на отм. -5,100	общественное	37.63
19	Тамбур	Тех. подвал на отм. -5,100	общественное	4.25
20	Коридор	Тех. подвал на отм. -5,100	общественное	16.18
28	Техническое подполье	Тех. подвал на отм. -5,100	техническое	1301.28
29	ПВНС	Тех. подвал на отм. -5,100	техническое	19.67
31	Элект рощит овая	Тех. подвал на отм. -5,100	техническое	31.16
32	ИТП	Тех. подвал на отм. -5,100	техническое	69.83
33	Вент камера	Тех. подвал на отм. -5,100	техническое	99.05
34	Кроссовая	Тех. подвал на отм. -5,100	техническое	17.42
35	Тамбур-шлюз	Тех. подвал на отм. -5,100	общественное	3.93
36	Помещение временного хранения мусора	Тех. подвал на отм. -5,100	техническое	19.48
5-Jan	Санузел для инвалидов	1-ый этаж на отм. 0,000	общественное	4.99
11	Лест ничная клет ка	1-ый этаж на отм. 0,000	общественное	60.7
17	Кладовая уборочного инвент аря	1-ый этаж на отм. 0,000	техническое	1.9
21	Холл жилого дома	1-ый этаж на отм. 0,000	общественное	111.03
22	Вест ибюль офисов	1-ый этаж на отм. 0,000	общественное	82.92
26	Подсобное помещение консьержа	1-ый этаж на отм. 0,000	техническое	3.26
27	Мусоросборная камера	1-ый этаж на отм. 0,000	техническое	36.73
42	Помещение охраны	1-ый этаж на отм. 0,000	техническое	5.23
43	Рампа	1-ый этаж на отм. 0,000	общественное	81.8
5	Санузел	2-ой этаж на отм. +3,900/4,200	общественное	18.26
5-Jan	Санузел для инвалидов	2-ой этаж на отм. +3,900/4,200	общественное	5.13
11	Лест ничная клет ка	2-ой этаж на отм. +3,900/4,200	общественное	57.55
12	Балкон (воздушная зона)	2-ой этаж на отм. +3,900/4,200	общественное	5.72
17	Кладовая уборочного инвент аря	2-ой этаж на отм. +3,900/4,200	техническое	10.06
20	Коридор	2-ой этаж на отм. +3,900/4,200	общественное	131.38
24	Проезды на автостоянке открытого типа	2-ой этаж на отм. +3,900/4,200	общественное	796.32
35	Тамбур-шлюз	2-ой этаж на отм. +3,900/4,200	общественное	16.54
41	Помещение хранения уборочной техники	2-ой этаж на отм. +3,900/4,200	техническое	14.41
5	Санузел	3-ий этаж на отм. +7,650/8,100	общественное	17.68
5-Jan	Санузел для инвалидов	3-ий этаж на отм. +7,650/8,100	общественное	5.13
9	Лифт овой холл	3-ий этаж на отм. +7,650/8,100	общественное	14.81
11	Лест ничная клет ка	3-ий этаж на отм. +7,650/8,100	общественное	33.7
12	Балкон (воздушная зона)	3-ий этаж на отм. +7,650/8,100	общественное	5.72
17	Кладовая уборочного инвент аря	3-ий этаж на отм. +7,650/8,100	техническое	10.06
18	Тамбур при входе	3-ий этаж на отм. +7,650/8,100	общественное	59.86
20	Коридор	3-ий этаж на отм. +7,650/8,100	общественное	94.41
23	Эксплуатируемая кровля	3-ий этаж на отм. +7,650/8,100	общественное	791.21
9	Лифт овой холл	4-ый этаж на отм. +11,100	общественное	29.32
10	Межкварт ирный коридор	4-ый этаж на отм. +11,100	общественное	77.9
11	Лест ничная клет ка	4-ый этаж на отм. +11,100	общественное	16.75

12	Балкон (воздушная зона)	4-ый этаж на отм. +11,100	общественное	5.72
13	Тамбур из воздушной зоны	4-ый этаж на отм. +11,100	общественное	9.69
9	Лифтовой холл	5-ый этаж на отм. +14,100	общественное	29.32
10	Межквартирный коридор	5-ый этаж на отм. +14,100	общественное	77.79
11	Лестничная клетка	5-ый этаж на отм. +14,100	общественное	16.75
12	Балкон (воздушная зона)	5-ый этаж на отм. +14,100	общественное	5.72
13	Тамбур из воздушной зоны	5-ый этаж на отм. +14,100	общественное	9.69
9	Лифтовой холл	6-ой этаж на отм. +17,100	общественное	29.32
10	Межквартирный коридор	6-ой этаж на отм. +17,100	общественное	77.85
11	Лестничная клетка	6-ой этаж на отм. +17,100	общественное	16.75
12	Балкон (воздушная зона)	6-ой этаж на отм. +17,100	общественное	5.72
13	Тамбур из воздушной зоны	6-ой этаж на отм. +17,100	общественное	9.69
9	Лифтовой холл	7-ой этаж на отм. +20,100	общественное	29.32
10	Межквартирный коридор	7-ой этаж на отм. +20,100	общественное	76.85
11	Лестничная клетка	7-ой этаж на отм. +20,100	общественное	16.75
12	Балкон (воздушная зона)	7-ой этаж на отм. +20,100	общественное	5.72
13	Тамбур из воздушной зоны	7-ой этаж на отм. +20,100	общественное	9.69
9	Лифтовой холл	8-ой этаж на отм. +23,100	общественное	29.32
10	Межквартирный коридор	8-ой этаж на отм. +23,100	общественное	68.47
11	Лестничная клетка	8-ой этаж на отм. +23,100	общественное	16.75
12	Балкон (воздушная зона)	8-ой этаж на отм. +23,100	общественное	5.73
13	Тамбур из воздушной зоны	8-ой этаж на отм. +23,100	общественное	9.69
9	Лифтовой холл	9-ый этаж на отм. +26,100	общественное	29.32
10	Межквартирный коридор	9-ый этаж на отм. +26,100	общественное	67.53
11	Лестничная клетка	9-ый этаж на отм. +26,100	общественное	16.75
12	Балкон (воздушная зона)	9-ый этаж на отм. +26,100	общественное	5.72
13	Тамбур из воздушной зоны	9-ый этаж на отм. +26,100	общественное	9.69
9	Лифтовой холл	10-ый этаж на отм. +29,100	общественное	29.32
10	Межквартирный коридор	10-ый этаж на отм. +29,100	общественное	66.24
11	Лестничная клетка	10-ый этаж на отм. +29,100	общественное	16.75
12	Балкон (воздушная зона)	10-ый этаж на отм. +29,100	общественное	5.72
13	Тамбур из воздушной зоны	10-ый этаж на отм. +29,100	общественное	9.69
9	Лифтовой холл	11-ый этаж на отм. +32,100	общественное	29.32
10	Межквартирный коридор	11-ый этаж на отм. +32,100	общественное	73.83
11	Лестничная клетка	11-ый этаж на отм. +32,100	общественное	16.75
12	Балкон (воздушная зона)	11-ый этаж на отм. +32,100	общественное	5.72
13	Тамбур из воздушной зоны	11-ый этаж на отм. +32,100	общественное	9.69
9	Лифтовой холл	12-ый этаж на отм. +35,100	общественное	29.32
10	Межквартирный коридор	12-ый этаж на отм. +35,100	общественное	73.83
11	Лестничная клетка	12-ый этаж на отм. +35,100	общественное	16.75
12	Балкон (воздушная зона)	12-ый этаж на отм. +35,100	общественное	5.72
13	Тамбур из воздушной зоны	12-ый этаж на отм. +35,100	общественное	9.69
9	Лифтовой холл	13-ый этаж на отм. +38,100	общественное	29.32

13	Тамбур из воздушной зоны	21-ый этаж на отм. +62,100	общественное	9.69
9	Лифтовой холл	22-ой этаж на отм. +65,100	общественное	21.74
10	Межквартирный коридор	22-ой этаж на отм. +65,100	общественное	53.1
11	Лестничная клетка	22-ой этаж на отм. +65,100	общественное	16.75
12	Балкон (воздушная зона)	22-ой этаж на отм. +65,100	общественное	5.73
13	Тамбур из воздушной зоны	22-ой этаж на отм. +65,100	общественное	9.69
9	Лифтовой холл	23-ий этаж на отм. +68,100	общественное	21.79
10	Межквартирный коридор	23-ий этаж на отм. +68,100	общественное	53.05
11	Лестничная клетка	23-ий этаж на отм. +68,100	общественное	16.75
12	Балкон (воздушная зона)	23-ий этаж на отм. +68,100	общественное	5.73
13	Тамбур из воздушной зоны	23-ий этаж на отм. +68,100	общественное	9.69
9	Лифтовой холл	24-ый этаж на отм. +71,100	общественное	21.79
10	Межквартирный коридор	24-ый этаж на отм. +71,100	общественное	47.99
11	Лестничная клетка	24-ый этаж на отм. +71,100	общественное	16.75
12	Балкон (воздушная зона)	24-ый этаж на отм. +71,100	общественное	5.72
13	Тамбур из воздушной зоны	24-ый этаж на отм. +71,100	общественное	9.69
9	Лифтовой холл	25-ый этаж на отм. +74,400	общественное	21.79
10	Межквартирный коридор	25-ый этаж на отм. +74,400	общественное	47.99
11	Лестничная клетка	25-ый этаж на отм. +74,400	общественное	16.75
12	Балкон (воздушная зона)	25-ый этаж на отм. +74,400	общественное	5.93
13	Тамбур из воздушной зоны	25-ый этаж на отм. +74,400	общественное	9.69
9	Лифтовой холл	Тех. этаж на отм. +77,720	общественное	5.59
11	Лестничная клетка	Тех. этаж на отм. +77,720	общественное	16.75
12	Балкон (воздушная зона)	Тех. этаж на отм. +77,720	общественное	5.93
13	Тамбур из воздушной зоны	Тех. этаж на отм. +77,720	общественное	10.06
37	Технический чердак	Тех. этаж на отм. +77,720	техническое	495.36
38	Машинное помещение	Тех. этаж на отм. +77,720	техническое	19.21
39	Вент камера	Тех. этаж на отм. +77,720	техническое	26.17

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Тех. подвал, 1-25 этаж, тех.этаж	Трубопроводы горячего и холодного водоснабжения, водоотведения, насосы, пожарные краны	Для обслуживания многоквартирного дома: обеспечение ХВС и ГВС, обеспечение водоотведения
2	1-25 этажи, тех. этаж	Трубопроводы ливневой канализации	Для обслуживания многоквартирного дома: водоотведение с кровли
3	Тех. подвал, 1-25 этажи	Трубопроводы отопления, приборы отопления, теплообменное оборудование	Для обслуживания многоквартирного дома: обеспечение системы отопления и ГВС
4	Тех.подвал, 1-25 этажи, тех.этаж кровля	Воздуховоды вентиляции и дымоудаления, клапаны и вентиляторы дымоудаления и подпора воздуха	Для обслуживания многоквартирного дома: обеспечение системой вентиляции и дымоудаления

5	Тех. подвал, 1-25 этажи, тех. этаж	Элект рооборудование, освещение, кабельно-проводниковая продукция	Для обслуживания многоквартирного дома: обеспечение системой элект роснабжения
6	Тех. подвал, 1-25 этажи, тех. этаж	Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации	Для обслуживания многоквартирного дома: обеспечение системой автоматической пожарной сигнализации
7	Тех. подвал, 1-25 этаж, тех.этаж	Лифт овое оборудование	Верт икальный т ранспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 522 000 000 р.
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 18:26:010264:89,18:26:010264:88,18:26:010264:90
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: Филиал "Нижегородский" АО "АЛЬФА-БАНК"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810429020001888
		Корреспондентский счет: 30101810200000000824
		БИК: 042202824
		ИНН: 7728168971
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 36738230
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика		21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01F6CF9E152200DA80E9114F0716F91468

Владелец: **ООО СЗ СИТИСТРОЙ, Чулкин Алексей
Аркадьевич, Ижевск**

Действителен: с 24.12.2018 по 24.12.2019