

Кому Общество с ограниченной ответственностью
«Звезда-Стрела»
наименование застройщика

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

юридических лиц),
3479000, г. Таганрог,
Северная Площадь, 3
его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 03.06.2016

№ RU61311000-56-2016

Администрация города Таганрога

I. _____
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

многоквартирный 2-х секционный жилой дом
5-й этап

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Ростовская, область, г. Таганрог, пер. 1-й Новый, 26-а**
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)
на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером
61:58:0004525:28

строительный адрес: **Ростовская, область, г. Таганрог, пер. 1-й Новый, 26-а**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU61311000-307, дата выдачи 05.10.2015 орган, выдавший разрешение на строительство: **Администрация города Таганрога.**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			

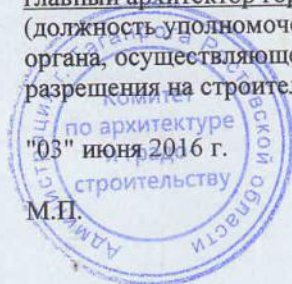
Строительный объем - всего	куб. м	13200,00	13200,00
в том числе надземной части	куб. м	13200,00	13200,00
Общая площадь	кв. м	1971,97	2131,00
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	1855,80
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	42	42
1-комнатные	шт./кв. м	24	24/821,10

2-комнатные	шт./кв. м	15	15/852,00
3-комнатные	шт./кв. м	3	3/182,70
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	1918,80
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитный ленточный	Монолитный ленточный
Материалы стен		Керамические поризованные крупноформатные пустотелые камни ROMOMAX с облицовкой кирпичом	Керамические поризованные крупноформатные пустотелые камни ROMOMAX с облицовкой кирпичом
Материалы перекрытий		ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли		профнастил	профнастил
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			

Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		нормальный	нормальный
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Дж/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана выполненного 26.05.2016 кадастровым инженером Холодков Денис Валентинович. Квалификационный аттестат № 61-12-705 от 18.06.2012. Выдан министерством имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области, г. Ростов-на-Дону. Дата внесения в государственный реестр кадастровых инженеров 18.06.2012. ООО «НПК «Бюро Кадастра Таганрога», г. Таганрога, ул. Петровская, 44, оф. 507.

Председатель комитета по архитектуре и градостроительству -
главный архитектор города Таганрога
(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



М.П.

Бондарева
(подпись)

Н.А. Бондарева
(расшифровка подписи)

В настоящем прошито, скреплено
печатью и подписью
4 (четыре) лист а

Председатель комитета по
архитектуре и градостроительству -
главный архитектор города Таганрога
Н.А. Бондарева
Н.А. Бондарева

