

Кому **Обществу с ограниченной**

(наименование застройщика)

ответственностью «Пик-Тура»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

625000, Тюменская область, г. Тюмень,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Комбинатская, дом 60

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **28.06.2018**

№ **72-304-544-2018**

Администрация города Тюмени

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой микрорайон. Корпус 1Б с сетями водоснабжения, водоотведения, тепловой сетью, с сетью электроснабжения и ливневой канализации. Первый этап строительства», расположенный по адресу: г. Тюмень, ул. Комбинатская, 60»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Главстройэксперт»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение экспертизы от 24.05.2018 № 77-2-1-3-0062-18 Положительное заключение экспертизы от 22.06.2018 № 77-2-1-2-0093-18

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	72:23:0214002:993		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	72:23:0214002		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 09.07.2014 №RU72304000-932, департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ПИК-Проект» шифр: 15208, 2018 год		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Корпус 1Б			
	Общая площадь (кв. м):	18381,4	Площадь участка (кв. м):	16963
	Объем (куб. м):	60534,9	в том числе подземной части (куб. м):	2670
	Количество этажей (шт.):	25	Высота (м):	74,210
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	813,3		
	Иные показатели:	С инженерными сетями Площадь хозяйственных кладовых для жильцов – 170,9 кв.м. Количество хозяйственных кладовых для жильцов – 36 шт. Полезная площадь помещений общественного назначения – 221,9 кв.м		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Полевая, дом 117, корпус 1		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			

Категория: (класс)	-
Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до " 28 " июня 20 21 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства», шифр 15208-ПОС, 2018

Заместитель Главы
Администрации города
Тюмени

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



" 28 " июня 20 18 г.

Действие настоящего разрешения
продлено до " " 20 г.

(подпись)

Р.Н. Кухарук
(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

" " 20 г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

І проінформовано і скреплено
печатью 3 (три) листа
Заместитель Главы
Администрации города Тюмени



Р. Н. Кухарук

