

Изменения в проектную декларацию

на объект: «Жилой дом № 3. Квартал жилых домов № 2
в III микр. жилого массива «Солнечный» в Советском районе г.Красноярска»

г. Красноярск

30.07.2018 г.

Информация о застройщике			
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении			
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	«Альфа»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы -	«Альфа»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	660048
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Калинина
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	дом № 8
	1.2.9	Тип помещений	помещение 244
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	понедельник - пятница
	1.3.2	Рабочее время	8:30 - 13:00; 14:00 - 17:30
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.1	Номер телефона	+7 (391) 277-46-60 ; 277-46-63
	1.4.2	Адрес электронной почты	info@alfakrsk.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	alfakrsk.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия	Бутенко
	1.5.2	Имя	Виктор
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Георгиевич
	1.5.4	Наименование должности	директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	ООО «Альфа»
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика			
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	2460001399
	2.1.2	Основной государственный регистрационный	1022401798209

		номер	
	2.1.3	Год регистрации	1992
<p>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</p>			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия	Бутенко
	3.3.2	Имя	Виктор

	3.3.3	Отчество (при наличии)	Георгиевич
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления	100%
<p>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>			
<p>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9></p>	4.1.1/1	Вид объекта капитального строительства <10>	г. Красноярск, Советский район, жилой район Солнечный, III микрорайон, 7 квартал жилой дом № 6
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	60 лет Образования СССР
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	дом 38ж
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 квартал 2017
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	15.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-01/3747-дг-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярск
	4.1.1/2	Вид объекта капитального строительства <10>	Жилой дом № 8 по ул. Полтавской - Семафорной в жилом массиве "Утиный плес" в Свердловском районе г. Красноярск. 1 этап строительства - трансформаторная подстанция, 2 этап строительства - жилой дом № 8 с инженерным обеспечением
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Карамзина
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	дом 21

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 квартал 2016
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	30.12.2016 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-01/6229-дг-2012
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярска
	4.1.1/3	Вид объекта капитального строительства <10>	2 этап строительства - жилой дом № 1 объекта капитального строительства " Жилой дом № 1 Квартал жилых домов № 2 в III микр. жилого массива "Солнечный" в Советском районе г. Красноярска"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Советский
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	60 лет Образования СССР

4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	дом 26и
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 квартал 2016
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	22.12.2016
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-4186-ек-2012
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярска
4.1.1/4	Вид объекта капитального строительства <10>	Жилой 10-ти этажный дом № 4 в 1-ом квартале III мкрн. жилого массива "Солнечный" в Советском районе г. Красноярска"
4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Советский
4.1.4	Вид населенного пункта <1>	город
4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	проспект
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Молодежный

4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	дом 25
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 квартал 2016
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	22.12.2016
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-01/5056-дг-2012
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярска
4.1.1/5	Вид объекта капитального строительства <10>	Жилой 10-ти этажный дом № 2 в 1-ом квартале III мкрн. жилого массива "Солнечный" в Советском районе г. Красноярска"
4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Советский
4.1.4	Вид населенного пункта <1>	город
4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	проспект
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	60 лет Образования СССР

4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	дом 38к
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 квартал 2016
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	12.09.2016
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-01/6087-дг-2012
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярск
4.1.1/6	Вид объекта капитального строительства <10>	Жилой дом № 1 со встроенно-пристроенным магазином г. Красноярск , Советский район, жилой массив "Солнечный" III мкрн., 7 квартал
4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Советский
4.1.4	Вид населенного пункта <1>	город
4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	проспект

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Молодежный
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	дом 33
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 квартал 2016
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	24.06..2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-01/3464-дг-2012
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярска
	4.1.1/7	Вид объекта капитального строительства <10>	Жилой 10-ти этажный дом № 4 в 7-ом квартале III мкрн. жилого массива "Солнечный" в Советском районе г. Красноярска
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Советский
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	проспект

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	60 лет Образования СССР
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	дом 38Д
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 квартал 2016
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	28.01.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-01/5290-дг-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярск
	4.1.1/8	Вид объекта капитального строительства <10>	3 этап строительства - секции жилого дома в осях I-II, III-IV с инженерным обеспечением объекта капитального строительства "Жилой дом переменной этажности № 6"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Карамзина
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	дом 23
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 квартал 2016
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	30.10..2015 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-01/3743-дг-2012
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярска
	4.1.1/9	Вид объекта капитального строительства <10>	1 этап строительства - трансформаторная подстанция; 2 этап строительства: секции жилого дома в осях V-VI, VII-VIII с инженерным обеспечением объекта капитального строительства "Жилой дом переменной этажности № 6"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	

	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Карамзина
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	дом 23
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 квартал 2016
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	07.08.2015 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-01/3743-дг-2012
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярска
	4.1.1/10	Вид объекта капитального строительства <10>	Жилой 10-ти этажный дом № 5 в 1-ом квартале III мкрн. жилого массива "Солнечный" в Советском районе г. Красноярска
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Советский

	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Молодежный
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	дом 23
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 квартал 2015
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	07.08.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-01/6522-дг-2012
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярска
	4.1.1/11	Вид объекта капитального строительства <10>	Жилой 10-ти этажный дом № 3 в 1-ом квартале II Имкрн. жилого массива "Солнечный" в Советском районе г. Красноярска
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Советский

	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Молодежный
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	дом 27
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 квартал 2015
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	16.01.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU24308000-№ 01/90-дг
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярска
	4.1.1/12	Вид объекта капитального строительства <10>	Жилой 10-ти этажный дом № 1 в 1-ом квартале III мкрн. жилого массива "Солнечный" в Советском районе г. Красноярска
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Советский

	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Молодежный
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	дом 31
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 квартал 2014
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	31.12.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU24308000-№ 01/10200-дг
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярска
	4.1.1/13	Вид объекта капитального строительства <10>	Жилой 10-ти этажный дом № 5 в 7-ом квартале III мкрн. жилого массива "Солнечный" в Советском районе г. Красноярска
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Советский

	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	60 лет образования СССР
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	дом 38а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 квартал 2014
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	08.07..2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU24308000-№ 01/5332-дг
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярска

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>	5.1.1/1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Саморегулируемая ассоциация "Красноярские строители"
	5.1.2/1	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	2460085960
	5.1.3/1	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	№ С-163-24-0038-24-060417
	5.1.4/1	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	06 апреля 2017 г.
	5.1.5/1	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация
	5.1.1/2	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Сибирское некоммерческое партнерство проектных организаций (НП «Проекты Сибири»)
	5.1.2/2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	2461002003
	5.1.3/2	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность	0531-2011-2461002003-П-9

		объектов капитального строительства	
	5.1.4/2	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	30 сентября 2011
	5.1.5/2	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Некоммерческое партнерство
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.1.5/1	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	5 935,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	158 353,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	221 307,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15>

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16>	<i>не заполняется, т.к. регистрация первого договора осуществлена до 1 июля 2017 г.</i>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17>	не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18>	отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19>	отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа	отсутствует

	<p>юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19></p>	
7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19></p>	отсутствует

7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19></p>	отсутствует
7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный</p>	отсутствует

	год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19>	
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19>	-
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	-
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19>	отсутствует
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере	не применялись

		<p>строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21></p>	
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17></p>	
	7.2.2	<p>Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18></p>	
	7.2.3	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19></p>	

	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19>	
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>	
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального	

		ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>	
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>	
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает	

	двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19>	
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20>	
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21>	
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19>	
7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского	

		учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22>	
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике			
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1		
Информация о проекте строительства <24>			
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений			
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство <25>	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27>	многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта <1>	город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	

	9.2.7	Район в населенном пункте	Советский
	9.2.8	Вид обозначения улицы <2>	
	9.2.9	Наименование улицы	
	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта <28>	жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29>	11
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	11
	9.2.20	Общая площадь объекта <30>	9017,35
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31>	Наружные несущие стены - монолитные, сборно-монолитные железобетонные с применением железобетонных стеновых панелей. Внутренние несущие стены, колонны - монолитные железобетонные

	9.2.22	Материал перекрытий <32>	монолитный железобетон
	9.2.23	Класс энергоэффективности<33>	В (высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость <34>	6 баллов
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	6834,88
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	746,45
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	7581,33
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>			
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.1	Вид договора <36>	-
	10.1.2	Номер договора	-
	10.1.3	Дата заключения договора	
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации,	Производственно-коммерческая фирма

		выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«Поларис»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	2465033034
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Альфа»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя,	

		выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	2460001399
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40>	положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	24.03.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	1-1-1-0098-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Национальная экспертная палата
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7728829935

	10.4.7	Вид заключения экспертизы <40>	положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.8	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	20.05.2015
	10.4.9	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2-4-1-0025-15
	10.4.10	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.11	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Региональная негосударственная экспертиза
	10.4.12	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2460236376
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	
Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	24-308-305-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	28.08.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	28.08.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43>	29.08.2016
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация города Красноярска
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о			

собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка			
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45>	Право аренды
	12.1.2	Вид договора <46>	Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	410
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	05.05.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47>	11.05.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48>	23.04.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49>	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права	

		собственности.	
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка <51>	Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52>	Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярска
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	24:50:00 00 000:103
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	188 174,00 кв.м
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Въезд на территорию жилого дома предусмотрен со стороны проспекта 60 лет Образования СССР и по внутриквартальным проездам Шмикр. Солнечного. Пешеходная зона от проезжей отделена бортовым камнем.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Площадки благоустройства предусмотрены совместно с домами № 1 и № 2 квартала 2 с северо-западной стороны от жилого дома. Предусмотрены площадки детские, спортивные, для отдыха взрослого населения, хозяйственные. Все площадки оборудуются современными малыми архитектурными формами.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Не предусмотрены. Жилой дом оборудован мусоропроводом.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Озеленение территории предусмотрено созданием газонов из травосмеси и посадкой деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Соответствует - Проектом предусмотрены общие мероприятия по доступу маломобильных групп населения
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных	Сеть наружного освещения проектом

		покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	предусматривается светильниками консольными, установленными на опорах. Управление - централизованное от оперативной фазы городской сети освещения .
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи			
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	КрасКом
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	27.11.2013

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	КЦО-13/20247
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Не взимается. Обязательства по сооружению необходимых для подключения жилого дома объектов инженерно-технической инфраструктуры выполняются Застройщиком.
	14.1.1/2	Вид сети инженерно-технического обеспечения	горячее водоснабжение
	14.1.2/2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3/2	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	КрасКом
	14.1.4/2	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2466114215
	14.1.5/2	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	27.11.2013

	14.1.6/2	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	КЦО-13/20247
	14.1.7/2	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.02.2020
	14.1.8/2	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Не взимается. Обязательства по сооружению необходимых для подключения жилого дома объектов инженерно-технической инфраструктуры выполняются Застройщиком.
	14.1.1/3	Вид сети инженерно-технического обеспечения	холодное водоснабжение
	14.1.2/3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3/3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Красноярский жилищно-коммунальный комплекс
	14.1.4/3	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2466114215
	14.1.5/3	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23.09.2014

	14.1.6/3	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	КЦО-14/25985
	14.1.7/3	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.06.2020
	14.1.8/3	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	578653,12
	14.1.1/4	Вид сети инженерно-технического обеспечения	бытовое водоотведение
	14.1.2/4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3/4	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Красноярский жилищно-коммунальный комплекс
	14.1.4/4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2466114215
	14.1.5/4	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23.09.2014
	14.1.6/4	Номер выдачи технических условий на	КЦО-14/25984

	подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
14.1.7/4	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.06.2020
14.1.8/4	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1 049 266,62
14.1.1/5	Вид сети инженерно-технического обеспечения	электроснабжение
14.1.2/5	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
14.1.3/5	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Альфа
14.1.4/5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2460001399
14.1.5/5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.04.2015
14.1.6/5	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	138

		обеспечения	
	14.1.7/5	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.03.2019 (продление от 30.03.2018 г.)
	14.1.8/5	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи <57>	проводная телефонная связь и передача данных и доступ в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет"
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
	14.2.1/2	Вид сети связи <57>	диспетчеризация лифтов
	14.2.2/2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Индивидуальный предприниматель

	14.2.3/2	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы			ИП Семкалов С.А.
	14.2.4/2	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи			242801840905
<p>Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения<58></p>					
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений			120
	15.1.2	Количество нежилых помещений			6
	15.1.2.1	в том числе машино-мест			
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений			
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений					
Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат
1	2	3	4	5	6

1	квартира	2	1 (V-VI)	65,56	2
2	квартира	2	1 (V-VI)	57,54	2
3	квартира	2	1 (V-VI)	34,70	1
4	квартира	2	1 (V-VI)	37,28	1
5	квартира	2	1 (V-VI)	90,27	3
6	квартира	3	1 (V-VI)	65,56	2
7	квартира	3	1 (V-VI)	57,54	2
8	квартира	3	1 (V-VI)	34,70	1
9	квартира	3	1 (V-VI)	37,28	1
10	квартира	3	1 (V-VI)	90,27	3
11	квартира	4	1 (V-VI)	65,56	2
12	квартира	4	1 (V-VI)	57,54	2
13	квартира	4	1 (V-VI)	34,70	1

14	квартира	4	1 (V-VI)	37,28	1
15	квартира	4	1 (V-VI)	90,27	3
16	квартира	5	1 (V-VI)	65.56	2
17	квартира	5	1 (V-VI)	57,54	2
18	квартира	5	1 (V-VI)	34,70	1
19	квартира	5	1 (V-VI)	37,28	1
20	квартира	5	1 (V-VI)	90,27	3
21	квартира	6	1 (V-VI)	65.56	2
22	квартира	6	1 (V-VI)	57,54	2
23	квартира	6	1 (V-VI)	34,70	1
24	квартира	6	1 (V-VI)	37,28	1
25	квартира	6	1 (V-VI)	90,27	3
26	квартира	7	1 (V-VI)	65.56	2
27	квартира	7	1 (V-VI)	57,54	2

28	квартира	7	1 (V-VI)	34,70	1
29	квартира	7	1 (V-VI)	37,28	1
30	квартира	7	1 (V-VI)	90,27	3
31	квартира	8	1 (V-VI)	65,56	2
32	квартира	8	1 (V-VI)	57,54	2
33	квартира	8	1 (V-VI)	34,70	1
34	квартира	8	1 (V-VI)	37,28	1
35	квартира	8	1 (V-VI)	90,27	3
36	квартира	9	1 (V-VI)	65,56	2
37	квартира	9	1 (V-VI)	57,54	2
38	квартира	9	1 (V-VI)	34,70	1
39	квартира	9	1 (V-VI)	37,28	1
40	квартира	9	1 (V-VI)	90,27	3
41	квартира	2	2 (III-IV)	90,27	3

42	квартира	2	2 (III-IV)	37,28	1
43	квартира	2	2 (III-IV)	34,70	1
44	квартира	2	2 (III-IV)	37,28	1
45	квартира	2	2 (III-IV)	90,27	3
46	квартира	3	2 (III-IV)	90,27	3
47	квартира	3	2 (III-IV)	37,28	1
48	квартира	3	2 (III-IV)	34,70	1
49	квартира	3	2 (III-IV)	37,28	1
50	квартира	3	2 (III-IV)	90,27	3
51	квартира	4	2 (III-IV)	90,27	3
52	квартира	4	2 (III-IV)	37,28	1
53	квартира	4	2 (III-IV)	34,70	1
54	квартира	4	2 (III-IV)	37,28	1
55	квартира	4	2 (III-IV)	90,27	3

56	квартира	5	2 (III-IV)	90,27	3
57	квартира	5	2 (III-IV)	37,28	1
58	квартира	5	2 (III-IV)	34,70	1
59	квартира	5	2 (III-IV)	37,28	1
60	квартира	5	2 (III-IV)	90,27	3
61	квартира	6	2 (III-IV)	90,27	3
62	квартира	6	2 (III-IV)	37,28	1
63	квартира	6	2 (III-IV)	34,70	1
64	квартира	6	2 (III-IV)	37,28	1
65	квартира	6	2 (III-IV)	90,27	3
66	квартира	7	2 (III-IV)	90,27	3
67	квартира	7	2 (III-IV)	37,28	1
68	квартира	7	2 (III-IV)	34,70	1

69	квартира	7	2 (III-IV)	37,28	1
70	квартира	7	2 (III-IV)	90,27	3
71	квартира	8	2 (III-IV)	90,27	3
72	квартира	8	2 (III-IV)	37,28	1
73	квартира	8	2 (III-IV)	34,70	1
74	квартира	8	2 (III-IV)	37,28	1
75	квартира	8	2 (III-IV)	90,27	3
76	квартира	9	2 (III-IV)	90,27	3
77	квартира	9	2 (III-IV)	37,28	1
78	квартира	9	2 (III-IV)	34,70	1
79	квартира	9	2 (III-IV)	37,28	1
80	квартира	9	2 (III-IV)	90,27	3
81	квартира	2	3 (I-II)	90,27	3

82	квартира	2	3 (I-II)	37,28	1
83	квартира	2	3 (I-II)	34,70	1
84	квартира	2	3 (I-II)	57,54	2
85	квартира	2	3 (I-II)	65,56	2
86	квартира	3	3 (I-II)	90,27	3
87	квартира	3	3 (I-II)	37,28	1
88	квартира	3	3 (I-II)	34,70	1
89	квартира	3	3 (I-II)	57,54	2
90	квартира	3	3 (I-II)	65,56	2
91	квартира	4	3 (I-II)	90,27	3
92	квартира	4	3 (I-II)	37,28	1
93	квартира	4	3 (I-II)	34,70	1
94	квартира	4	3 (I-II)	57,54	2

95	квартира	4	3 (I-II)	65,56	2
96	квартира	5	3 (I-II)	90,27	3
97	квартира	5	3 (I-II)	37,28	1
98	квартира	5	3 (I-II)	34,70	1
99	квартира	5	3 (I-II)	57,54	2
100	квартира	5	3 (I-II)	65,56	2
101	квартира	6	3 (I-II)	90,27	3
102	квартира	6	3 (I-II)	37,28	1
103	квартира	6	3 (I-II)	34,70	1
104	квартира	6	3 (I-II)	57,54	2
105	квартира	6	3 (I-II)	65,56	2
106	квартира	7	3 (I-II)	90,27	3
107	квартира	7	3 (I-II)	37,28	1

108	квартира	7	3 (I-II)	34,70	1
109	квартира	7	3 (I-II)	57,54	2
110	квартира	7	3 (I-II)	65,56	2
111	квартира	8	3 (I-II)	90,27	3
112	квартира	8	3 (I-II)	37,28	1
113	квартира	8	3 (I-II)	34,70	1
114	квартира	8	3 (I-II)	57,54	2
115	квартира	8	3 (I-II)	65,56	2
116	квартира	9	3 (I-II)	90,27	3
117	квартира	9	3 (I-II)	37,28	1
118	квартира	9	3 (I-II)	34,70	1
119	квартира	9	3 (I-II)	57,54	2
120	квартира	9	3 (I-II)	65,56	2

Раздел 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений <58>

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
	Офис 1	1	1 (V-VI)	126,77	Тамбур Тамбур С/узел Помещения офисные	4,96 8,54 4,17
	Офис 2	1	1 (V-VI)	122,73	Тамбур Тамбур С/узел Помещения офисные	6,07 7,75 4,17 104,88
	Офис 3	1	2 (III-IV)	126,77	Тамбур Тамбур С/узел Помещения офисные	4,96 8,54 4,17
	Офис 4	1	2 (III-IV)	126,77	Тамбур Тамбур С/узел Помещения офисные	6,69 8,54 4,17
	Офис 5	1	3 (I-II)	122,73	Тамбур 1 Тамбур 2 С/узел Помещения офисные	4,96 7,75 4,01

	Офис 6	1	3 (I-II)	126,77	Тамбур 1 Тамбур 2 С/узел Помещения офисные	6,69 8,54 4,17
--	---------------	----------	-----------------	---------------	---	----------------------

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	Индивидуальный тепловой пункт	Подъезд 1 (V-VI)Техподполье,	Техническое	16,47
2	Помещения техподполья	Подъезд 1 (V-VI)Техподполье,	Техническое	304,26
3	Тамбур 1	Подъезд 1 (V-VI) 1 этаж	Место общего пользования	8,74
4	Тамбур 2	Подъезд 1 (V-VI) 1 этаж	Место общего пользования	7,38
5	Вестибюль	Подъезд 1 (V-VI) 1 этаж	Место общего пользования	39,41
6	Мусоросборная камера	Подъезд 1 (V-VI) 1 этаж	Техническое	5,36
7	Электрощитовая	Подъезд 1 (V-VI) 1 этаж	Техническое	11,93
8	Подсобное помещение	Подъезд 1 (V-VI) 1 этаж	Техническое	3,93
9	Вестибюль	Подъезд 1 (V-VI) 2-9 этажи	Место общего пользования	30,78x9=277,02

10	Лестница	Подъезд 1 (V-VI) 2-9 этажи	Место общего пользования	11,64x9=104,76
11	Помещение мусоропровода	Подъезд 1 (V-VI) 2-9этажи	Место общего пользования	5,36x9=48,24
12	Лестница	Подъезд 1 (V-VI) тех.этаж	Техническое	16,98
13	Помещение мусоропровода	Подъезд 1 (V-VI) тех.этаж	Техническое	5,36
14	Машинное помещение	Подъезд 1 (V-VI) тех.этаж	Техническое	11,07
15	Помещения тех.этажа	Подъезд 1 (V-VI) тех.этаж	Техническое	299,76
16	Индивидуальный тепловой пункт	Подъезд 2 (III -IV)Техподполье	Техническое	16,47
17	Насосная	Подъезд 2 (III -IV)Техподполье	Техническое	16,47
18	Помещения техподполья	Подъезд 2 (III -IV)Техподполье	Техническое	291,9
19	Тамбур 1	Подъезд 2 (III -IV) 1 этаж	Место общего пользования	8,74
20	Тамбур 2	Подъезд 2 (III -IV) 1 этаж	Место общего пользования	7,38
21	Вестибюль	Подъезд 2 (III -IV) 1 этаж	Место общего пользования	39,41
22	Мусоросборная камера	Подъезд 2 (III -IV) 1 этаж	Техническое	5,36
23	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 2 (III -IV) 1 этаж	Техническое	16,1
24	Вестибюль	Подъезд 2 (III -IV) 2-9 этажи	Место общего пользования	30,78x9=277,02
25	Лестница	Подъезд 2 (III -IV) 2-9 этажи	Место общего пользования	11,64x9=104,76
26	Помещение мусоропровода	Подъезд 2 (III -IV) 2-9 этажи	Место общего пользования	5,36x9=48,24
27	Лестница	Подъезд 2 (III-IV) тех.этаж	Техническое	16,98

28	Помещение мусоропровода	Подъезд 2 (III-IV) тех.этаж	Техническое	5,36
29	Машинное помещение	Подъезд 2 (III-IV) тех.этаж	Техническое	11,07
30	Помещения тех.этажа	Подъезд 2 (III-IV) тех.этаж	Техническое	308,08
31	Индивидуальный тепловой пункт	Подъезд 3 (I-II)Техподполье	Техническое	16,47
32	Помещения техподполья	Подъезд 3 (I-II)Техподполье	Техническое	304,26
33	Тамбур 1	Подъезд 3 (I-II) 1 этаж	Место общего пользования	8,74
34	Тамбур 2	Подъезд 3 (I-II) 1 этаж	Место общего пользования	7,38
35	Вестибюль	Подъезд 3 (I-II) 1 этаж	Место общего пользования	39,41
36	Мусоросборная камера	Подъезд 3 (I-II) 1 этаж	Техническое	5,36
37	Электрощитовая	Подъезд 3 (I-II) 1 этаж	Техническое	11,93
38	Подсобное помещение	Подъезд 3 (I-II) 1 этаж	Техническое	3,93
39	Вестибюль	Подъезд 3 (I-II) 2-9 этажи	Место общего пользования	30,78x9=277,02
40	Лестница	Подъезд 3 (I-II) 2-9 этажи	Место общего пользования	11,64x9=104,76
41	Помещение мусоропровода	Подъезд 3 (I-II) 2-9 этажи	Место общего пользования	5,36x9=48,24
42	Лестница	Подъезд 3 (I-II) тех.этаж	Техническое	16,98
43	Помещение мусоропровода	Подъезд 3 (I-II) тех.этаж	Техническое	5,36
44	Машинное помещение	Подъезд 3 (I-II) тех.этаж	Техническое	11,07
45	Помещения тех.этажа	Подъезд 3 (I-II) тех.этаж	Техническое	299,76

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	2	3	4	
1	Техническое подполье	ИТП	Контроль и регулирование параметров теплоносителя и его распределение по системам теплоснабжения	
2	Техническое подполье	ПНС	Установка повышения давления	
3	Техническое подполье	Водомерный узел	учет расхода воды	
4	Техническое подполье	Узел учета тепла	Учет расхода тепловой энергии	
5	Техническое подполье	ВРУ1 (жилая часть)	Ввод, распределение и учет энергии	
6	Техническое подполье	ВРУ2 (жилая часть)	Ввод, распределение и учет энергии	
7	Техническое подполье	ВРУ1.1 (нежилые помещения)	Ввод, распределение и учет энергии	
8	Техническое подполье	ВРУ 2.2 (нежилые помещения)	Ввод, распределение и учет энергии	
9		лифт	Транспортировка людей и грузов	
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 20% 40% 60%		

		80%	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 20% - выполнено; 40% - выполнено; 60% - выполнено; 80% - выполнено. Получение разрешения на ввод в эксплуатацию -4 квартал 2018 года	
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	270265000
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63>	страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64>	24:50:00 00 000:103
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3. Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66>	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>	
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика <68>			

Не заполняются, т.к. государственная регистрация первого договора осуществлена до 01.07.2017

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.) <69>	
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма	
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс	
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	
	21.3.4	Вид населенного пункта <1>	
	21.3.5	Наименование населенного пункта	
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2>	
	21.3.9	Тип помещений <2>	
21.4. Об адресе электронной почты, номерах	21.4.1	Номер телефона	

телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.2	Адрес электронной почты	
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71></p> <p style="text-align: center;">Не заполняются, т.к. государственная регистрация первого договора осуществлена до 01.07.2017</p>			
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73>	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74>	
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений,</p>			

площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75>

Не заполняются, т.к. государственная регистрация первого договора осуществлена до 01.07.2017

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>	
<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76></p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>	

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>.</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69>		нет	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <79>			
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры			
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность			
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность			
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность			
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность			
	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по	Планируемые затраты застройщика	

изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78>		договору участия в долевом строительстве	
	1	2	3
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте	

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	11.07.2018	Пояснительная записка, Архитектурные решения	Технико-экономические показатели в отношении площади квартир, общей площади квартир, жилой площади квартир, общей площади офисов откорректированы в связи с выявленной математической ошибкой при первоначальном подсчете суммы площадей

Директор ООО "Альфа"



В.Г. Бутенко