

Кому ООО СМК «ЭнергоСила»  
(наименование застройщика)  
Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
ул. Ленина, 384Б/1  
полное наименование организации – для  
ИНН 650101001  
юридических лиц), его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 20.12.2019

№ 65-RU65305000-333-2019

I. Администрация Корсаковского городского округа  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями для обслуживания

(наименование объекта (этапа)

жилой застройки по ул. Краснофлотской, 15 в г. Корсакове»

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Российская Федерация, Сахалинская область, Корсаковский городской округ,  
г. Корсаков, ул. Краснофлотская, д. 15**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(постановление администрации Корсаковского городского округа от 16.10.2019 № 1712)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером : 65:04:0000022:1560

строительный адрес : \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ 65- RU65305000-1115-2018 дата выдачи 28 мая 2018 года орган, выдавший  
№ 65- RU65305000-1181-2019 16 сентября 2019 года разрешение  
на строительство Администрация Корсаковского городского округа

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта:			
Строительный объем – всего	куб. м	17116,5	17116,5
в том числе ниже отметки 0,00	куб. м	2344,50	2344,50
Общая площадь	кв. м	4759,30	4759,30
Площадь нежилых помещений	кв. м	705,6	705,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений БС-1 БС-2	кв. м	102,70	102,70
		174,80	174,80
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	-		
Материалы стен	-		
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			

Иные показатели: - площадь участка - общая протяженность дороги - площадь асфальтобетонных покрытий - всего полос движения - ширина проезжей части - ширина полосы движения	кв.м. п.м. кв.м. шт. м. м.		
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3075,20	3136,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	705,60	705,60
Количество этажей	этаж	9	9
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/ общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	72/3135,92	72/3199,80
1-комнатные	шт./кв. м	48/1774,40	48/1809,30
2-комнатные	шт./кв. м	16/829,12	16/849,00
3-комнатные	шт./кв. м	8/532,40	8/541,50
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3135,92	3199,80
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		железобетон, газоблок	железобетон, газоблок
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон

Материалы кровли		дерево	дерево
Иные показатели		-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность	Вт	10	10
Производительность	кВт.ч/год		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-		
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	-		
Материалы стен	-		
Материалы перекрытий	-		
Материалы кровли	-		
Иные показатели:			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания	-	В	В

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Гкал\год	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана.  
Дата подготовки технического плана – 04.11.2019, кадастровый инженер – Тугов П.М.,  
№ регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность  
35118.

Руководитель управления  
архитектуры и  
градостроительства, главный  
архитектор

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)



*(Handwritten signature)*  
(подпись)

К.Ю. Макеев  
(расшифровка подписи)