# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

## № 16-001444 от 08.11.2021

## Многоэтажный жилой дом 20-13 в жилом районе Замелекесье г. Набережные Челны с наружными инженерными сетями

## Дата первичного размещения: 22.10.2021

| | | |
|---|---|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "ДОМКОР"** |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**СЗ "ДОМКОР"** |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br>**423814** |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Республика Татарстан** |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>**город** |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Набережные Челны** |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**проспект** |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Московский** |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **82** |
| | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Офис: **Офис** |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br>**пн,вт,ср,чт,пт** |
| | 1.3.2 | Рабочее время:<br>**с 08:00 по 17:00** |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона:<br>**+7(855)274-58-30** |

| | | |
|---|---|---|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br>**dom@domkor.com** |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br>**www.domkor-dom.com** |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия:<br>**Гайнуллов** |
| | 1.5.2 | Имя:<br>**Мунир** |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br>**Анварович** |
| | 1.5.4 | Наименование должности:<br>**Генеральный директор** |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br>**Специализированный застройщик "ДОМКОР"** |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br>**1650121364** |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br>**"Свидетельство на товарный знак от 23.07.2013г. №532338 Срок действия регистрации истекает 23.07.2023г."** |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1650121364** |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1041616027298** |
| | 2.1.3 | Дата регистрации:<br>**14.09.2004** |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br>**БИЗНЕС-ИНВЕСТ** |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1658075455** |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:<br>**50 %** |
| 3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br>**ИТЕС** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1650230155** |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:<br>**50 %** |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br>**Гайнуллов** |
| | 3.4.2 | Имя:<br>**Мунир** |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>**Анварович** |
| | 3.4.4 | Гражданство:<br>**Российская Федерация** |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>**50 %** |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**030-818-320 21** |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**166300134617** |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br>**Косвенное участие** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br>**Абдуллин** |
| | 3.4.2 | Имя:<br>**Ринат** |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>**Медхатович** |
| | 3.4.4 | Гражданство:<br>**Российская Федерация** |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>**25 %** |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**019-704-516 51** |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**165800549030** |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br>**косвенное участие** |
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br>**Абдуллин** |
| | 3.4.2 | Имя:<br>**Талгат** |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>**Мидхатович** |
| | 3.4.4 | Гражданство:<br>**Российская Федерация** |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>**12,5 %** |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**029-691-706 90** |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**165802824806** |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br>**косвенное участие** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br>**Абдуллин** |
| | 3.4.2 | Имя:<br>**Булат** |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>**Талгатович** |
| | 3.4.4 | Гражданство:<br>**Российская Федерация** |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>**12,5 %** |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**124-205-536 11** |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**165800654475** |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br>**косвенное участие** |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.2 | Имя:<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**2** |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**XXXX** |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>**XXXX** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.5.1.2 | Имя:<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**1; 2** |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**XXXX** |
| 3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.2 | Имя:<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**1; 2** |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**XXXX** |
| 3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.2 | Имя:<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**XXXX** |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**2** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**XXXX** |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Домкор Строй"** |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1650178071** |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1081650009253** |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**1; 2** |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"ИТЕС"** |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1650230155** |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1111650019744** |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**1; 2** |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Управляющая компания "Паритет"** |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1650197130** |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1091650010330** |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**1; 2** |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Домкор Индустрия"** |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1650109737** |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1031616050003** |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**1; 2** |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Домкор Девелопмент"** |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1650277178** |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1141650000414** |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**1; 2** |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Татарстан** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**Г** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Набережные Челны** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**Улица** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Полякова** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **12;** Корпус: **В** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**ЖК "Просторы"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**"Многоэтажный жилой дом 63-09 со встроенными помещениями нежилого назначения в 63 микрорайоне г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями"** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**29.03.2019** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**RU 16302000-36-2019** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны** |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Татарстан** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**Город** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**набережные Челны** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**Улица** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Авангардная** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **61** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**Мкрн. "Дружный"** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**Многоэтажный жилой дом 20-04 со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения в жилом районе Замелекесье г. Набережные Челны с наружными инженерными сетями** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**26.12.2019** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**RU16302000-228-2019** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны** |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Татарстан** |

| | | |
|---|---|---|
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**Г** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Набережные Челны** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**Улица** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Виктора Полякова** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **12;** Корпус: **Б** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**ЖК "Просторы"** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**Многоэтажный жилой дом 63-10 со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения в 63 микрорайоне г. Набережные Челны с наружными инженерными сетями** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**07.12.2018** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**RU16302000-194-2018** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны** |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Татарстан** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:<br>**Елабужский** |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**Г** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Елабуга** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**Улица** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Автомобилистов** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **9** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**Многоэтажный жилой дом 4-5-3в в микрорайоне 4-5, г. Елабуга РТ с наружными инженерными сетями** |

| | | |
|---|---|---|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**26.11.2018** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**RU16520000-054ОВ-18** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Исполнительный комитет Елабужского муниципального района** |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Татарстан** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:<br>**Альметьевский** |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**Г** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Альметьевск** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**Улица** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Строителей** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **78** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**Мкрн. "Алсу"** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**Многоэтажный жилой дом с пристроенной котельной со встроенными помещениями нежилого назначения в мкр. «Алсу» на участке К/1.3-2 г. Альметьевск** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**28.11.2018** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**16-92608101-1999/в-2018** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Исполнительный комитет муниципального образования "Альметьевский Муниципальный район Республики Татарстан"** |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Татарстан** |

| | | |
|---|---|---|
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:<br>**Альметьевский** |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**Г** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Альметьевск** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**Улица** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Рината Галеева** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **22** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**Мкрн. "Алсу"** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный десятиэтажный жилой дом с пристроенной газовой котельной, поз. К/4-10 г. Альметьевск с наружными инженерными сетями** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**06.12.2019** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**16-92608101-2065/в-2019** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Исполнительный комитет муниципального образования "Альметьевский Муниципальный район Республики Татарстан"** |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Татарстан** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:<br>**Альметьевский** |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**Г** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Альметьевск** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**Улица** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Ленина** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **191** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |

| | | |
|---|---|---|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения по ул. Ленина д. 191 г. Альметьевск с наружными инженерными сетями** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**27.02.2019** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**16-92608101-2031/в-2019** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Исполнительный комитет муниципального образования "Альметьевский муниципальный район Республики Татарстан"** |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Татарстан** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**Г** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Набережные Челны** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**Пр-кт** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Им Мусы Джалиля** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **23;** Корпус: **Позиция 1** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**ЖК "Тюльпан"** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями помещениями нежилого назначения и подземной автостоянкой по пр. М. Джалиля в районе д.23 п. ГЭС г. Набережные Челны (поз.1)** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**29.12.2018** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**RU1630200-224-2018** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны** |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |

| | | |
|---|---|---|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Татарстан** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**Г** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Набережные Челны** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**Тракт** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Сармановский** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **41;** Корпус: **А** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**ЖК "Красные Челны"** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**Многоэтажный жилой дом 17А-III-13 со встроенно-пристроенными помещениями нежиого назначения в 17А микрорайоне г. Набережные Челны РТ с наружными инженерными сетями** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**20.10.2020** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**RU16302000-167-2020** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны** |
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Татарстан** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**Город** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Набережные Челны** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**Тракт** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Сармановский** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **49** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**ЖК "Красные Челны"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**Многоэтажный жилой дом 17А-III-6 со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения в 17А микрорайоне п. ЗЯБ г. Набережные Челны РТ с наружными инженерными сетями** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**08.10.2020** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**RU16302000-162-2020** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны** |
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Республика Татарстан (Татарстан)** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**Г** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Набережные Челны** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**Улица** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**В.Фоменко** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **93** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**Мкрн. "Дружный"** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**Многоэтажный жилой дом 25-03 в жилом районе Замелекесье г. Набережные Челны с наружными инженерными сетями** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**30.09.2020** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**RU16302000-158-2020** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны** |
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Татарстан** |

| | | |
|---|---|---|
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:<br>**Альметьевский** |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**Город** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Альметьевск** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**Улица** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Рината Галеева** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **35;** Корпус: **I этап** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**Мкрн. "Алсу"** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями нежилого назначения с пристроенной котельной в мкр. "Алсу" на участке К/4.11-1 г. Альметьевск с наружными инженерными сетями I этап** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**30.09.2020** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**16-92608101-40/в-2020** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Исполнительный комитет муниципального образования "Альметьевский муниципальный район Республики Татарстан"** |
| 4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Татарстан** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:<br>**Альметьевский** |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**Город** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Альметьевск** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**Улица** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Рината Галеева** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **35;** Корпус: **II этап** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**Мкрн. "Алсу"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями нежилого назначения с пристроенной котельной в мкр. "Алсу" на участке К/4.11-1 г. Альметьевск с наружными инженерными сетями II этап** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**26.10.2020** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**16-92608101-47/в-2020** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Исполнительный комитет муниципального образования "Альметьевский муниципальный район Республики Татарстан"** |
| 4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Татарстан** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**Город** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Набережные Челны** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**Проспект** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Мусы Джалиля** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **25;** Корпус: **Е** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**ЖК "Тюльпан"** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями помещениями нежилого назначения и подземной автостоянкой по пр. М. Джалиля в районе д.23 п. ГЭС г. Набережные Челны (поз.2)** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**30.09.2019** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**RU16302000-139-2019** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны** |
| 4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |

| | | |
|---|---|---|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Татарстан** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**Город** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Набережные Челны** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**Улица** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Профсоюзная** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **15** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**ЖК "Красные Челны"** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный жилой дом 17А-III-15 в 17А микрорайоне, п. ЗЯБ г. Набережные Челны с наружными инженерными сетями** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**17.06.2019** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**RU16302000-73-2019** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны** |
| 4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Татарстан** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**Город** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**набережные челны** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**Проспект** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Им. Мусы Джалиля** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **25;** Корпус: **Ж** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**ЖК "Тюльпан"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями помещениями нежилого назначения и подземной автостоянкой по пр. М. Джалиля в районе д.23 п. ГЭС г. Набережные Челны (поз.3)** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**30.12.2019** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**RU16302000-235-2019** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны** |
| 4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Республика Татарстан (Татарстан)** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:<br>**Альметьевский** |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**г** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Альметьевск** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**улица** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Рината Галеева** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **35;** Корпус: **3 этап** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**Мкрн. "Алсу"** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями нежилого назначения с пристроенной котельной в мкр. "алсу" на участке К/4.11-1** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**18.12.2020** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**16-92608101-60/в-2020** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Исполнительный комитет муниципального образования "Альметьевский муниципальный район Республики Татарстан"** |
| 4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |

| | | |
|---|---|---|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Республика Татарстан (Татарстан)** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**г** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Набережные Челны** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**проспект** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Фоменко** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **95** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**Мкрн. "Дружный"** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**Многоэтажный жилой дом 25-05 в жилом районе Замелекесье г. Набережные Челны с наружными инженерными сетями** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**18.12.2020** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**RU16302000-191-2020** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны** |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br>**Содружество строителей Республики Татарстан** |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br>**1655068065** |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br>**1442** |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br>**03.07.2017** |

| | | |
|---|---|---|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br>**30.09.2021** |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**134 088,04 тыс. руб.** |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**292 576,02 тыс. руб.** |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**380 031,85 тыс. руб.** |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике:<br>**Бенефициарные владельцы, которые могут прямо распоряжаться голосами (долями)-отсутствуют** |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>**1** |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Татарстан** |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта:<br>**г** |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Набережные Челны** |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте:<br>**Замелекесье** |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы:<br>**20 микрорайон жилого района"Замелекесье"** |
| | 9.2.10 | Дом:<br>**20-13** |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.17 | Назначение объекта:<br>**Жилое** |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br>**19** |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br>**19** |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br>**12 030,3 м2** |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**Иной вид материалов наружных стен и каркасов (сборные железобетонные)** |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br>**Иной вид материалов перекрытий (сборные железобетонные)** |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br>**B** |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br>**Нет данных** |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**7 712,60 м2** |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**7 712,60 м2** |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>**2** |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>**2** |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>**0** |

# Объект №1

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br>**Иной вид договора или соглашения (Договор строительного подряда)** |
| | 10.1.2 | Номер договора:<br>**1649/10-20** |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br>**21.12.2020** |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**Камские изыскания** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**1650148373** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**Домкор Проект** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**1650162466** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**18.06.2018** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**16-2-1-3-0219-18** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**1654017928** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br>**Мкрн."Дружный"** |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br>**Домкор Строй** |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br>**1650178071** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**RU16302000-297-2021** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**07.10.2021** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**07.10.2022** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |

| | | |
|---|---|---|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право аренды** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор аренды земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**5809-АЗ** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**22.11.2018** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**14.04.2021** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br>**28.12.2055** |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**Публичный собственник** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок:<br>**Неразграниченная собственность** |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br>**Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны** |

| | | |
|---|---|---|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**16:52:020603:1465** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**5 342,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br>**Имеются** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>**32** |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>**153** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>**2** |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>**Площадка для детей младшего возраста с 3 до 7 лет оборудована 2-мя игровыми комплексами, детским спортивным комплексом, Качелями на деревянных стойках.Площадка для детей среднего возраста с 5 до 16 лет оборудована игровым комплексом"Три башни с мостом и веревочным туннелем", игровым комплексом"Форсаж"** |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>**1** |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>**В границах отведенного земельного участка предусмотрены:спортивный комплекс, брусья двойные разноуровневые, тренажеры для развития и укрепления мышц (6 шт)** |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br>**26** |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br>**На дворовой территории предусмотрена установка скамеек, урн, информационного стенда, коврочистки** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>**0** |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**Предусмотрено устройство газонов, цветников** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>**Имеются** |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>**Имеется** |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>**Пути пешеходного движения инвалидов предусмотрены по тротуарам шириной не менее 2.0м, имеющим твердое покрытие.Продольный уклон пути движения не превышает 5%, поперечный-не более 2%.Для автомашин инвалидов-колясочников предусмотрены 2 парковочных места не далее 100 м от входа в жилое здание, размером 3,6х6,0м.также предусмотрена установка знака установленного образца и соответствующая разметка** |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Для освещения территории подъездов, тротуаров ж.д.предусмотрены консольные светодиодные светильники, устанавливаемые на металлических опорах наружного освещения.ТУ №05/496 от 25.11.2020 г.выданных МУП"Горсвет"сроком до 25.11.2021** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>**Отсутствуют** |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**3 м** |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**120 м** |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>**40 %** |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Челныводоканал** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**1650297657** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**12.04.2021** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**92-137-15-2935** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**12.04.2024** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ливневое водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное казенное учреждение** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны Республики Татарстан** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**1650135166** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**08.05.2018** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**02/1653** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Бессрочные технические условия подключения** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**теплоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Татэнерго** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**1655049111** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**08.04.2021** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Б/н** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**30.03.2024** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**3 973 341,96 руб.** |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Челныводоканал** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**1650297657** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**12.04.2021** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**92-137-15-2935** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**12.04.2024** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Сетевая компания** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**1655049111** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.06.2021** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**211-76/2021600/60/02572** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.06.2023** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**38 714,40 руб.** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Проводная телефонная связь** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**Ростелеком** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Проводное телевизионное вещание** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**Ростелеком** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Проводное радиовещание** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**Ростелеком** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Передача данных и доступа в интернет** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**Ростелеком** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Диспетчеризация лифтов** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**Челны-Лифт** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**1650291285** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**151** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**0** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**0** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**0** |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 58.30 | 2 | 29.20 | 2.64 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 39.10 | 1 | 14.10 | 2.64 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 79.60 | 2 | 26.50 | 2.64 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 58.30 | 2 | 29.20 | 2.54 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 39.10 | 1 | 14.10 | 2.54 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 57.20 | 1 | 13.90 | 2.54 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 71.00 | 3 | 41.40 | 2.54 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 58.30 | 2 | 29.20 | 2.54 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 39.10 | 1 | 14.10 | 2.54 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 57.20 | 1 | 13.90 | 2.54 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 71.00 | 3 | 41.40 | 2.54 |
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 58.30 | 2 | 29.20 | 2.54 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 39.10 | 1 | 14.10 | 2.54 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 57.20 | 1 | 13.90 | 2.54 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 71.00 | 3 | 41.40 | 2.54 |
| 16 | Квартира | 5 | 1 | 58.30 | 2 | 29.20 | 2.54 |
| 17 | Квартира | 5 | 1 | 39.10 | 1 | 14.10 | 2.54 |
| 18 | Квартира | 5 | 1 | 57.20 | 1 | 13.90 | 2.54 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 71.00 | 3 | 41.40 | 2.54 |
| 20 | Квартира | 6 | 1 | 58.30 | 2 | 29.20 | 2.54 |
| 21 | Квартира | 6 | 1 | 39.10 | 1 | 14.10 | 2.54 |
| 22 | Квартира | 6 | 1 | 57.20 | 1 | 13.90 | 2.54 |
| 23 | Квартира | 6 | 1 | 71.00 | 3 | 41.40 | 2.54 |
| 24 | Квартира | 7 | 1 | 58.30 | 2 | 29.20 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 25 | Квартира | 7 | 1 | 39.10 | 1 | 14.10 | 2.54 |
| 26 | Квартира | 7 | 1 | 57.20 | 1 | 13.90 | 2.54 |
| 27 | Квартира | 7 | 1 | 71.00 | 3 | 41.40 | 2.54 |
| 28 | Квартира | 8 | 1 | 58.30 | 2 | 29.20 | 2.54 |
| 29 | Квартира | 8 | 1 | 39.10 | 1 | 14.10 | 2.54 |
| 30 | Квартира | 8 | 1 | 57.20 | 1 | 13.90 | 2.54 |
| 31 | Квартира | 8 | 1 | 71.00 | 3 | 41.40 | 2.54 |
| 32 | Квартира | 9 | 1 | 58.30 | 2 | 29.20 | 2.54 |
| 33 | Квартира | 9 | 1 | 39.10 | 1 | 14.10 | 2.54 |
| 34 | Квартира | 9 | 1 | 57.20 | 1 | 13.90 | 2.54 |
| 35 | Квартира | 9 | 1 | 71.00 | 3 | 41.40 | 2.54 |
| 36 | Квартира | 10 | 1 | 58.30 | 2 | 29.20 | 2.54 |
| 37 | Квартира | 10 | 1 | 39.10 | 1 | 14.10 | 2.54 |
| 38 | Квартира | 10 | 1 | 57.20 | 1 | 13.90 | 2.54 |
| 39 | Квартира | 10 | 1 | 71.00 | 3 | 41.40 | 2.54 |
| 40 | Квартира | 11 | 1 | 58.30 | 2 | 29.20 | 2.54 |
| 41 | Квартира | 11 | 1 | 39.10 | 1 | 14.10 | 2.54 |
| 42 | Квартира | 11 | 1 | 57.20 | 1 | 13.90 | 2.54 |
| 43 | Квартира | 11 | 1 | 71.00 | 3 | 41.40 | 2.54 |
| 44 | Квартира | 12 | 1 | 58.30 | 2 | 29.20 | 2.54 |
| 45 | Квартира | 12 | 1 | 39.10 | 1 | 14.10 | 2.54 |
| 46 | Квартира | 12 | 1 | 57.20 | 1 | 13.90 | 2.54 |
| 47 | Квартира | 12 | 1 | 71.00 | 3 | 41.40 | 2.54 |
| 48 | Квартира | 13 | 1 | 58.30 | 2 | 29.20 | 2.54 |
| 49 | Квартира | 13 | 1 | 39.10 | 1 | 14.10 | 2.54 |
| 50 | Квартира | 13 | 1 | 57.20 | 1 | 13.90 | 2.54 |
| 51 | Квартира | 13 | 1 | 71.00 | 3 | 41.40 | 2.54 |
| 52 | Квартира | 14 | 1 | 58.30 | 2 | 29.20 | 2.54 |
| 53 | Квартира | 14 | 1 | 39.10 | 1 | 14.10 | 2.54 |
| 54 | Квартира | 14 | 1 | 57.20 | 1 | 13.90 | 2.54 |
| 55 | Квартира | 14 | 1 | 71.00 | 3 | 41.40 | 2.54 |
| 56 | Квартира | 15 | 1 | 58.30 | 2 | 29.20 | 2.54 |
| 57 | Квартира | 15 | 1 | 39.10 | 1 | 14.10 | 2.54 |
| 58 | Квартира | 15 | 1 | 57.20 | 1 | 13.90 | 2.54 |
| 59 | Квартира | 15 | 1 | 71.00 | 3 | 41.40 | 2.54 |
| 60 | Квартира | 16 | 1 | 58.30 | 2 | 29.20 | 2.54 |
| 61 | Квартира | 16 | 1 | 39.10 | 1 | 14.10 | 2.54 |
| 62 | Квартира | 16 | 1 | 57.20 | 1 | 13.90 | 2.54 |
| 63 | Квартира | 16 | 1 | 71.00 | 3 | 41.40 | 2.54 |
| 64 | Квартира | 17 | 1 | 58.30 | 2 | 29.20 | 2.54 |
| 65 | Квартира | 17 | 1 | 39.10 | 1 | 14.10 | 2.54 |
| 66 | Квартира | 17 | 1 | 57.20 | 1 | 13.90 | 2.54 |
| 67 | Квартира | 17 | 1 | 71.00 | 3 | 41.40 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 68 | Квартира | 1 | 2 | 46.20 | 1 | 10.80 | 2.54 |
| 69 | Квартира | 1 | 2 | 39.00 | 1 | 14.10 | 2.64 |
| 70 | Квартира-студия | 1 | 2 | 29.60 | 1 | 18.40 | 2.64 |
| 71 | Квартира | 1 | 2 | 59.20 | 2 | 25.20 | 2.64 |
| 72 | Квартира | 2 | 2 | 70.50 | 3 | 37.30 | 2.54 |
| 73 | Квартира | 2 | 2 | 39.00 | 1 | 14.10 | 2.54 |
| 74 | Квартира-студия | 2 | 2 | 29.60 | 1 | 18.40 | 2.54 |
| 75 | Квартира | 2 | 2 | 39.10 | 1 | 14.10 | 2.54 |
| 76 | Квартира | 2 | 2 | 56.30 | 2 | 28.20 | 2.54 |
| 77 | Квартира | 3 | 2 | 70.50 | 3 | 37.30 | 2.54 |
| 78 | Квартира | 3 | 2 | 39.00 | 1 | 14.10 | 2.54 |
| 79 | Квартира-студия | 3 | 2 | 29.60 | 1 | 18.40 | 2.54 |
| 80 | Квартира | 3 | 2 | 39.10 | 1 | 14.10 | 2.54 |
| 81 | Квартира | 3 | 2 | 56.30 | 2 | 28.20 | 2.54 |
| 82 | Квартира | 4 | 2 | 70.50 | 3 | 37.30 | 2.54 |
| 83 | Квартира | 4 | 2 | 39.00 | 1 | 14.10 | 2.54 |
| 84 | Квартира-студия | 4 | 2 | 29.60 | 1 | 18.40 | 2.54 |
| 85 | Квартира | 4 | 2 | 39.10 | 1 | 14.10 | 2.54 |
| 86 | Квартира | 4 | 2 | 56.30 | 2 | 28.20 | 2.54 |
| 87 | Квартира | 5 | 2 | 70.50 | 3 | 37.30 | 2.54 |
| 88 | Квартира | 5 | 2 | 39.00 | 1 | 14.10 | 2.54 |
| 89 | Квартира-студия | 5 | 2 | 29.60 | 1 | 18.40 | 2.54 |
| 90 | Квартира | 5 | 2 | 39.10 | 1 | 14.10 | 2.54 |
| 91 | Квартира | 5 | 2 | 56.30 | 2 | 28.20 | 2.54 |
| 92 | Квартира | 6 | 2 | 70.50 | 3 | 37.30 | 2.54 |
| 93 | Квартира | 6 | 2 | 39.00 | 1 | 14.10 | 2.54 |
| 94 | Квартира-студия | 6 | 2 | 29.60 | 1 | 18.40 | 2.54 |
| 95 | квартира | 6 | 2 | 39.10 | 1 | 14.10 | 2.54 |
| 96 | квартира | 6 | 2 | 56.30 | 2 | 28.20 | 2.54 |
| 97 | квартира | 7 | 2 | 70.50 | 3 | 37.30 | 2.54 |
| 98 | квартира | 7 | 2 | 39.00 | 1 | 14.10 | 2.54 |
| 99 | Квартира-студия | 7 | 2 | 29.60 | 1 | 18.40 | 2.54 |
| 100 | квартира | 7 | 2 | 39.10 | 1 | 14.10 | 2.54 |
| 101 | квартира | 7 | 2 | 56.30 | 2 | 28.20 | 2.54 |
| 102 | квартира | 8 | 2 | 70.50 | 3 | 37.30 | 2.54 |
| 103 | квартира | 8 | 2 | 39.00 | 1 | 14.10 | 2.54 |
| 104 | Квартира-студия | 8 | 2 | 29.60 | 1 | 18.40 | 2.54 |
| 105 | квартира | 8 | 2 | 39.10 | 1 | 14.10 | 2.54 |
| 106 | квартира | 8 | 2 | 56.30 | 2 | 28.20 | 2.54 |
| 107 | квартира | 9 | 2 | 70.50 | 3 | 37.30 | 2.54 |
| 108 | квартира | 9 | 2 | 39.00 | 1 | 14.10 | 2.54 |
| 109 | Квартира-студия | 9 | 2 | 29.60 | 1 | 18.40 | 2.54 |
| 110 | квартира | 9 | 2 | 39.10 | 1 | 14.10 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 111 | квартира | 9 | 2 | 56.30 | 2 | 28.20 | 2.54 |
| 112 | квартира | 10 | 2 | 70.50 | 3 | 37.30 | 2.54 |
| 113 | квартира | 10 | 2 | 39.00 | 1 | 14.10 | 2.54 |
| 114 | Квартира-студия | 10 | 2 | 29.60 | 1 | 18.40 | 2.54 |
| 115 | квартира | 10 | 2 | 39.10 | 1 | 14.10 | 2.54 |
| 116 | квартира | 10 | 2 | 56.30 | 2 | 28.20 | 2.54 |
| 117 | квартира | 11 | 2 | 70.50 | 3 | 37.30 | 2.54 |
| 118 | квартира | 11 | 2 | 39.00 | 1 | 14.10 | 2.54 |
| 119 | Квартира-студия | 11 | 2 | 29.60 | 1 | 18.40 | 2.54 |
| 120 | квартира | 11 | 2 | 39.10 | 1 | 14.10 | 2.54 |
| 121 | квартира | 11 | 2 | 56.30 | 2 | 28.20 | 2.54 |
| 122 | квартира | 12 | 2 | 70.50 | 3 | 37.30 | 2.54 |
| 123 | квартира | 12 | 2 | 39.00 | 1 | 14.10 | 2.54 |
| 124 | Квартира-студия | 12 | 2 | 29.60 | 1 | 18.40 | 2.54 |
| 125 | квартира | 12 | 2 | 39.10 | 1 | 14.10 | 2.54 |
| 126 | квартира | 12 | 2 | 56.30 | 2 | 28.20 | 2.54 |
| 127 | квартира | 13 | 2 | 70.50 | 3 | 37.30 | 2.54 |
| 128 | квартира | 13 | 2 | 39.00 | 1 | 14.10 | 2.54 |
| 129 | Квартира-студия | 13 | 2 | 29.60 | 1 | 18.40 | 2.54 |
| 130 | квартира | 13 | 2 | 39.10 | 1 | 14.10 | 2.54 |
| 131 | квартира | 13 | 2 | 56.30 | 2 | 28.20 | 2.54 |
| 132 | квартира | 14 | 2 | 70.50 | 3 | 37.30 | 2.54 |
| 133 | квартира | 14 | 2 | 39.00 | 1 | 14.10 | 2.54 |
| 134 | Квартира-студия | 14 | 2 | 29.60 | 1 | 18.40 | 2.54 |
| 135 | квартира | 14 | 2 | 39.10 | 1 | 14.10 | 2.54 |
| 136 | квартира | 14 | 2 | 56.30 | 2 | 28.20 | 2.54 |
| 137 | квартира | 15 | 2 | 70.50 | 3 | 37.30 | 2.54 |
| 138 | квартира | 15 | 2 | 39.00 | 1 | 14.10 | 2.54 |
| 139 | Квартира-студия | 15 | 2 | 29.60 | 1 | 18.40 | 2.54 |
| 140 | квартира | 15 | 2 | 39.10 | 1 | 14.10 | 2.54 |
| 141 | квартира | 15 | 2 | 56.30 | 2 | 28.20 | 2.54 |
| 142 | квартира | 16 | 2 | 70.50 | 3 | 37.30 | 2.54 |
| 143 | квартира | 16 | 2 | 39.00 | 1 | 14.10 | 2.54 |
| 144 | Квартира-студия | 16 | 2 | 29.60 | 1 | 18.40 | 2.54 |
| 145 | квартира | 16 | 2 | 39.10 | 1 | 14.10 | 2.54 |
| 146 | квартира | 16 | 2 | 56.30 | 2 | 28.20 | 2.54 |
| 147 | квартира | 17 | 2 | 70.50 | 3 | 37.30 | 2.54 |
| 148 | квартира | 17 | 2 | 39.00 | 1 | 14.10 | 2.54 |
| 149 | Квартира-студия | 17 | 2 | 29.60 | 1 | 18.40 | 2.54 |
| 150 | квартира | 17 | 2 | 39.10 | 1 | 14.10 | 2.54 |
| 151 | квартира | 17 | 2 | 56.30 | 2 | 28.20 | 2.54 |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | | | |
|---|---|---|---|---|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1 | вспомогательные помещения | 01 этаж, подъезд 01 | мусорокамера | 7,2 |
| | | | тамбур в ЭЩ | 3,7 |
| | | | Электрощитовая | 8,1 |
| | | | КУИ | 1,6 |
| 2 | лестничная клетка | 01 этаж, подъезд 01 | лестничная клетка | 17,9 |
| | | 2 этаж, подъезд 01 | лестничная клетка | 17,9 |
| | | 3 этаж, подъезд 01 | лестничная клетка | 17,9 |
| | | 4 этаж, подъезд 01 | лестничная клетка | 17,9 |
| | | 5 этаж, подъезд 01 | лестничная клетка | 17,9 |
| | | 6 этаж, подъезд 01 | лестничная клетка | 17,9 |
| | | 7 этаж, подъезд 01 | лестничная клетка | 17,9 |
| | | 8 этаж, подъезд 01 | лестничная клетка | 17,9 |
| | | 9 этаж, подъезд 01 | лестничная клетка | 17,9 |
| | | 10 этаж, подъезд 01 | лестничная клетка | 17,9 |
| | | 11 этаж, подъезд 01 | лестничная клетка | 17,9 |
| | | 12 этаж, подъезд 01 | лестничная клетка | 17,9 |
| | | 13 этаж, подъезд 01 | лестничная клетка | 17,9 |
| | | 14 этаж, подъезд 01 | лестничная клетка | 17,9 |
| | | 15 этаж, подъезд 01 | лестничная клетка | 17,9 |
| | | 16 этаж, подъезд 01 | лестничная клетка | 17,9 |
| | | 17 этаж, подъезд 01 | лестничная клетка | 17,9 |
| | | 18 этаж, подъезд 01 | лестничная клетка | 17,9 |
| 3 | МОП | 01 этаж, подъезд 01 | приквартирный тамбур | 3,3 |
| | | | тамбур наружный | 6,7 |
| | | | тамбур внутренний | 7,3 |
| | | | коридор поэтажный | 5,1 |
| | | | лоджи колясочной | 4,1 |
| | | | колясочная | 12,9 |
| | | | коридор поэтажный | 7,4 |
| | | | вестибюль | 8,5 |
| | | | лифтовый холл | 11,5 |
| | | 02 этаж, подъезд 01 | коридор поэтажный | 5,1 |
| | | | приквартирный тамбур | 3,0 |
| | | | коридор поэтажный | 7,4 |
| | | | площадка | 8,5 |
| | | | лифтовый холл | 11,5 |
| | | 03 этаж, подъезд 01 | коридор поэтажный | 5,1 |
| | | | приквартирный тамбур | 3,0 |
| | | | коридор поэтажный | 7,4 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | | площадка | 8,5 |
| | | | лифтовый холл | 11,5 |
| | | 05 этаж, подъезд 01 | приквартирный тамбур | 2,7 |
| | | | коридор поэтажный | 5,0 |
| | | | коридор поэтажный | 7,4 |
| | | | площадка мусоропровода | 8,5 |
| | | | лифтовый холл | 11,5 |
| | | 06 этаж, подъезд 01 | приквартирный тамбур | 2,7 |
| | | | коридор поэтажный | 5,0 |
| | | | коридор поэтажный | 7,4 |
| | | | площадка мусоропровода | 8,5 |
| | | | лифтовый холл | 11,5 |
| | | 07 этаж, подъезд 01 | приквартирный тамбур | 2,7 |
| | | | коридор поэтажный | 5,0 |
| | | | коридор поэтажный | 7,4 |
| | | | площадка мусоропровода | 8,5 |
| | | | лифтовый холл | 11,5 |
| | | 08 этаж, подъезд 01 | приквартирный тамбур | 2,7 |
| | | | коридор поэтажный | 5,0 |
| | | | коридор поэтажный | 7,4 |
| | | | площадка мусоропровода | 8,5 |
| | | | лифтовый холл | 11,5 |
| | | 09 этаж, подъезд 01 | приквартирный тамбур | 2,7 |
| | | | коридор поэтажный | 5,0 |
| | | | коридор поэтажный | 7,4 |
| | | | площадка мусоропровода | 8,5 |
| | | | лифтовый холл | 11,5 |
| | | 10 этаж, подъезд 01 | приквартирный тамбур | 2,7 |
| | | | коридор поэтажный | 5,0 |
| | | | коридор поэтажный | 7,4 |
| | | | площадка мусоропровода | 8,5 |
| | | | лифтовый холл | 11,5 |
| | | 11 этаж, подъезд 01 | приквартирный тамбур | 2,7 |
| | | | коридор поэтажный | 5,0 |
| | | | коридор поэтажный | 7,4 |
| | | | площадка мусоропровода | 8,5 |
| | | | лифтовый холл | 11,5 |
| | | 12 этаж, подъезд 01 | приквартирный тамбур | 2,7 |
| | | | коридор поэтажный | 5,0 |
| | | | коридор поэтажный | 7,4 |
| | | | площадка мусоропровода | 8,5 |
| | | | лифтовый холл | 11,5 |
| | | 13 этаж, подъезд 01 | приквартирный тамбур | 2,7 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | | коридор поэтажный | 5,0 |
| | | | коридор поэтажный | 7,4 |
| | | | площадка мусоропровода | 8,5 |
| | | | лифтовый холл | 11,5 |
| | | 14 этаж, подъезд 01 | приквартирный тамбур | 2,7 |
| | | | коридор поэтажный | 5,0 |
| | | | коридор поэтажный | 7,4 |
| | | | площадка мусоропровода | 8,5 |
| | | | лифтовый холл | 11,5 |
| | | 15 этаж, подъезд 01 | приквартирный тамбур | 2,7 |
| | | | коридор поэтажный | 5,0 |
| | | | коридор поэтажный | 7,4 |
| | | | площадка мусоропровода | 8,5 |
| | | | лифтовый холл | 11,5 |
| | | 16 этаж, подъезд 01 | приквартирный тамбур | 2,7 |
| | | | коридор поэтажный | 5,0 |
| | | | коридор поэтажный | 7,4 |
| | | | площадка мусоропровода | 8,5 |
| | | | лифтовый холл | 11,5 |
| | | 17 этаж, подъезд 01 | приквартирный тамбур | 2,7 |
| | | | коридор поэтажный | 5,0 |
| | | | коридор поэтажный | 7,4 |
| | | | площадка мусоропровода | 8,5 |
| | | | лифтовый холл | 11,5 |
| 4 | помещения кровли | 18 этаж, подъезд 01 | помещение промывки мусоропровода | 8,5 |
| | | | помещение надстройки | 18,9 |
| 5 | помещения подвала | 00 этаж, подъезд 01 | помещение подвала | 187,3 |
| | | | насосная пожаротушения | 11,4 |
| | | | выход из подвала | 16,7 |
| | | | водомерный узел | 19,7 |
| | | | помещение насосной хоз-пит | 14,6 |
| | | | секционный узел | 18,1 |
| 6 | помещения чердака | 18 этаж подъезд 01 | лоджия | 29,2 |
| | | | площадка мусоропровода | 8,5 |
| | | | коридор чердака | 11,7 |
| | | | помещение чердака | 234,1 |
| 1 | вспомогательные помещения | 01 этаж, подъезд 02 | мусорокамера | 7,2 |
| | | | тамбур в ЭЩ | 3,7 |
| | | | Электрощитовая | 8,1 |
| | | | КУИ | 1,6 |
| 2 | лестничная клетка | 01 этаж, подъезд 02 | лестничная клетка | 17,9 |
| | | 2 этаж, подъезд 02 | лестничная клетка | 17,9 |
| | | 3 этаж, подъезд 02 | лестничная клетка | 17,9 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | 4 этаж, подъезд 02 | лестничная клетка | 17,9 |
| | | 5 этаж, подъезд 02 | лестничная клетка | 17,9 |
| | | 6 этаж, подъезд 02 | лестничная клетка | 17,9 |
| | | 7 этаж, подъезд 02 | лестничная клетка | 17,9 |
| | | 8 этаж, подъезд 02 | лестничная клетка | 17,9 |
| | | 9 этаж, подъезд 02 | лестничная клетка | 17,9 |
| | | 10 этаж, подъезд 02 | лестничная клетка | 17,9 |
| | | 11 этаж, подъезд 02 | лестничная клетка | 17,9 |
| | | 12 этаж, подъезд 02 | лестничная клетка | 17,9 |
| | | 13 этаж, подъезд 02 | лестничная клетка | 17,9 |
| | | 14 этаж, подъезд 02 | лестничная клетка | 17,9 |
| | | 15 этаж, подъезд 02 | лестничная клетка | 17,9 |
| | | 16 этаж, подъезд 02 | лестничная клетка | 17,9 |
| | | 17 этаж, подъезд 02 | лестничная клетка | 17,9 |
| | | 18 этаж, подъезд 02 | лестничная клетка | 17,9 |
| 3 | МОП | 01 этаж, подъезд 02 | приквартирный тамбур | 3,3 |
| | | | тамбур наружный | 6,7 |
| | | | тамбур внутренний | 7,3 |
| | | | коридор поэтажный | 5,1 |
| | | | лоджи колясочной | 4,1 |
| | | | колясочная | 12,9 |
| | | | коридор поэтажный | 7,4 |
| | | | вестибюль | 8,5 |
| | | | лифтовый холл | 11,5 |
| | | 02 этаж, подъезд 02 | коридор поэтажный | 5,1 |
| | | | приквартирный тамбур | 3,0 |
| | | | коридор поэтажный | 7,4 |
| | | | площадка | 8,5 |
| | | | лифтовый холл | 11,5 |
| | | 03 этаж, подъезд 02 | коридор поэтажный | 5,1 |
| | | | приквартирный тамбур | 3,0 |
| | | | коридор поэтажный | 7,4 |
| | | | площадка | 8,5 |
| | | | лифтовый холл | 11,5 |
| | | 05 этаж, подъезд 02 | приквартирный тамбур | 5,1 |
| | | | коридор поэтажный | 3,0 |
| | | | коридор поэтажный | 7,4 |
| | | | площадка мусоропровода | 8,5 |
| | | | лифтовый холл | 11,5 |
| | | 06 этаж, подъезд 01 | приквартирный тамбур | 5,1 |
| | | | коридор поэтажный | 3,0 |
| | | | коридор поэтажный | 7,4 |
| | | | площадка мусоропровода | 8,5 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | | лифтовый холл | 11,5 |
| | | 07 этаж, подъезд 01 | приквартирный тамбур | 5,1 |
| | | | коридор поэтажный | 3,0 |
| | | | коридор поэтажный | 7,4 |
| | | | площадка мусоропровода | 8,5 |
| | | | лифтовый холл | 11,5 |
| | | 08 этаж, подъезд 01 | приквартирный тамбур | 5,1 |
| | | | коридор поэтажный | 3,0 |
| | | | коридор поэтажный | 7,4 |
| | | | площадка мусоропровода | 8,5 |
| | | | лифтовый холл | 11,5 |
| | | 09 этаж, подъезд 01 | приквартирный тамбур | 5,1 |
| | | | коридор поэтажный | 3,0 |
| | | | коридор поэтажный | 7,4 |
| | | | площадка мусоропровода | 8,5 |
| | | | лифтовый холл | 11,5 |
| | | 10 этаж, подъезд 01 | приквартирный тамбур | 5,1 |
| | | | коридор поэтажный | 3,0 |
| | | | коридор поэтажный | 7,4 |
| | | | площадка мусоропровода | 8,5 |
| | | | лифтовый холл | 11,5 |
| | | 11 этаж, подъезд 01 | приквартирный тамбур | 5,1 |
| | | | коридор поэтажный | 3,0 |
| | | | коридор поэтажный | 7,4 |
| | | | площадка мусоропровода | 8,5 |
| | | | лифтовый холл | 11,5 |
| | | 12 этаж, подъезд 01 | приквартирный тамбур | 5,1 |
| | | | коридор поэтажный | 3,0 |
| | | | коридор поэтажный | 7,4 |
| | | | площадка мусоропровода | 8,5 |
| | | | лифтовый холл | 11,5 |
| | | 13 этаж, подъезд 01 | приквартирный тамбур | 5,1 |
| | | | коридор поэтажный | 3,0 |
| | | | коридор поэтажный | 7,4 |
| | | | площадка мусоропровода | 8,5 |
| | | | лифтовый холл | 11,5 |
| | | 14 этаж, подъезд 01 | приквартирный тамбур | 5,1 |
| | | | коридор поэтажный | 3,0 |
| | | | коридор поэтажный | 7,4 |
| | | | площадка мусоропровода | 8,5 |
| | | | лифтовый холл | 11,5 |
| | | 15 этаж, подъезд 01 | приквартирный тамбур | 5,1 |
| | | | коридор поэтажный | 3,0 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | | коридор поэтажный | 7,4 |
| | | | площадка мусоропровода | 8,5 |
| | | | лифтовый холл | 11,5 |
| | | 16 этаж, подъезд 01 | приквартирный тамбур | 5,1 |
| | | | коридор поэтажный | 3,0 |
| | | | коридор поэтажный | 7,4 |
| | | | площадка мусоропровода | 8,5 |
| | | | лифтовый холл | 11,5 |
| | | 17 этаж, подъезд 01 | приквартирный тамбур | 5,1 |
| | | | коридор поэтажный | 3,0 |
| | | | коридор поэтажный | 7,4 |
| | | | площадка мусоропровода | 8,5 |
| | | | лифтовый холл | 11,5 |
| 4 | помещения кровли | 18 этаж, подъезд 01 | помещение промывки мусоропровода | 8,5 |
| | | | помещение надстройки | 18,9 |
| 5 | помещения подвала | 00 этаж, подъезд 01 | помещение подвала | 243,1 |
| | | | насосная пожаротушения | 28,3 |
| | | | выход из подвала | 16,5 |
| | | | ввод узла учета тепла | 15,9 |
| 6 | помещения чердака | 18 этаж подъезд 01 | лоджия | 34,2 |
| | | | площадка мусоропровода | 8,5 |
| | | | коридор чердака | 11,7 |
| | | | помещение чердака | 234,1 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|---|---|---|---|
| 1 | техподполье в осях 2-3 (помещение ИТП) - жилая часть по независимой схеме системы отопления (водоподогреватели), ГВС - по закрытой схеме (водоподогреватели | комплект оборудования индивидуального теплового пункта | общедомовой учет и регулирование тепла на системы отопления по погодному терморегулятору |
| 2 | лестничная клетка, входной узел | отопление-водяное. Отопительные приборы - стальные панельные радиаторы | отопление лестничных клеток, входного узла |
| 3 | электрощитовая, водомерный узел, насосная в техподполье | отопительные приборы-электрические | поддержание нормируемой температуры в помещении |
| 4 | жилые квартиры | отопление-водяное. Отопительные приборы - биметаллические радиаторы | отопление квартир |
| 5 | Кровля-вентиляторы противопожарной вентиляции | крышной вентилятор дымоудаления | дымоудаление из поэтажных коридоров |
| | | крышной вентилятор подпора в лифтовую пассажирскую шахту | подпор воздуха в лифт |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | осевой вентилятор подпора в лифтовую грузовую шахту | подпор воздуха в лифт |
| | | осевой вентилятор подпора в лестничную клетку | подпор воздуха в лестничную клетку |
| | | осевой вентилятор подпора в поэтажные коридоры | подпор воздуха в поэтажные коридоры |
| 1 | техподполье (помещение водомерного узла) | водомерный узел | учет воды всего дома |
| 2 | техподполье (помещение насосной) | насосная установка | повышение давления в сети хозяйственно-питьевого водоснабжения |
| 3 | техподполье (помещение насосной пожаротушения) | насосная установка | повышение давления в сети противопожарного водопровода |
| 4 | ИТП | водомерный узел | учет холодной воды на нужды ГВС |
| 1 | ИТП | водомерный узел | учет горячей воды жилого дома |
| 2 | ИТП | водомерный узел | учет циркуляционной воды жилого дома |
| 3 | ИТП | циркуляционный насос | циркуляция горячей воды в системе |
| 1 | КУИ | санитарно-техническое оборудование | на хозяйственно-бытовые нужды уборочного персонала |
| 2 | общий коридор жилого дома | противопожарное | тушение пожара |
| 3 | жилые квартиры | санитарно- техничекое оборудование | на хозяйственно-бытовое жильцов квартир |
| 1 | электрощитовая №1 | комплект оборудования вводно-распределительных устройств | предназначен для ввода и распределения электроэнергии |
| 2 | техподполье (помещение ИТП №1) | комплект оборудования щита индивидуального теплового пункта №1 | предназначен для ввода и распределения электроэнергии потребителей ИТП |
| 3 | лестничная клетка | комплект оборудования щитка этажного | предназначен для распределения электроэнергии квартир |
| 4 | лестничная клетка, входной узелв блок секцию, подвал, чердак | оборудование МОП | освещение лестничной клетки, входного узла, подвала, чердака |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|---|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2021 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2022 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2022 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2022 г.** |

| | | |
|---|---|---|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2022 г.** |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**373 255 000,00 руб.** |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Счета эскроу** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**Филиал юридического лица** |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br>**ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610** |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**7707083893** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Нет** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Филиал юридического лица** |
| | | Наименование банка:<br>**ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810462000073300** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810600000000603** |
| | | БИК:<br>**049205603** |
| | | ИНН:<br>**7707083893** |
| | | КПП:<br>**165502001** |
| | | ОГРН:<br>**1027700132195** |
| | | ОКПО:<br>**09265993** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Счет эскроу** |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>**Филиал юридического лица** |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>**ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610** |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>**7707083893** |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br>**356 535 000,00 руб.** |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br>**260 000 000,00 руб.** |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>**96 535 000,00 руб.** |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>**28.09.2023** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>**400 000 000,00 руб.** |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

| | | |
|---|---|---|
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>**Пластиковые окна с двухкамерным стеклопакетом** |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 1434043229863548933008410890222128694 37

Владелец: **ООО СЗ "ДОМКОР", Александров Евгений Викторович, ГОРОД НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ**

Действителен: с 29.09.2021 по 29.09.2022