

Кому: Обществу с ограниченной  
ответственностью «Исток»

*(наименование застройщика ( фамилия, имя, отчество – для граждан,*

Голубкова улица, дом 12а,  
город Кострома, 156022

*полное наименование организации – для юридических лиц)  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)*

## РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

от 20 октября 2017 года

№ 44-RU 44328000-118-2017

### 1. Администрация города Костромы

*(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)*

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного,

*(неужное зачеркнуть)*

объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства входящего в состав линейного объекта; завершающего работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

**"Восьмиквартирный жилой дом "**

*(наименование объекта (этапа) капитального строительства)*

*в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)*

расположенного по адресу: 156000, Российская Федерация, Костромская область,

город Кострома, Дубравная улица, 20

*(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документа о присвоении, изменении адреса)*

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

44:27:080434:25

строительный адрес: 156000, Костромская область, город Кострома,

Дубравная улица, 20

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство

№ RU 44328000-118/1/2013 от 22.04.2013

Администрация города Костромы

II. Сведения об объекте капитального строительства.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

1	2	3	4
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб. м	3175,2	38
в том числе надземной части	куб. м	2415,2	31
Общая площадь	кв. м	898,84	897
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	42
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования культуры, отдыха, спорта и т.п.)</b>			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
В том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	711
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	42
Количество этажей	шт.	3	3

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
в том числе подземных		0	0
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	8	8/711,1
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	2	2/134
3-комнатные	шт./кв. м	6	6/577,1
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	738,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		<i>Газоснабжение, водоснабжение, канализация, отопление – двухконтурный газовый котел, электроснабжение</i>	<i>Газоснабжение, водоснабжение, канализация, отопление – двухконтурный газовый котел, электроснабжение</i>
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		<i>сборный железобетонный блочный</i>	<i>сборный железобетонный блочный</i>
Материалы стен		<i>керамические блоки</i>	<i>керамические блоки</i>
Материалы перекрытий		<i>железобетонные плиты</i>	<i>железобетонные плиты</i>
Материалы кровли		<i>Мягкая черепица</i>	<i>Мягкая черепица</i>
Иные показатели		-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
<b>Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией</b>			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

#### 4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметр и количество трубопроводов, характеристика материалов труб		-	-
Тип (К Л, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

#### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требования оснащения приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		В	
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	0,099	0,
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		ПВХ профиль с двухкамерным стеклопакетом	ПВХ профиль с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не действительно без технического плана подготовленного 02.06.2017 года кадастровым инженером Баданиной Анной Сергеевной, имеющей квалификационный аттестат № 44-13-105 от 09.10.2013, выдан департаментом

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4

имущественных и земельных отношений Костромской области, дата внесения сведений в государственный реестр 12.12.2013

Глава Администрации города Костромы

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешений на ввод объекта в эксплуатацию)

В. В. Емец

(расшифровка подписи)

"20" октября 2017 года

М.П.



*(Подпись)*