

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-001846 от 20.05.2024

Жилой дом №13/1 со встроенно-пристроенными помещениями северо-западной части жилого района «Затон» в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Корректировка

Дата первичного размещения: 20.05.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АРЕАЛ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "АРЕАЛ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 450022
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Советский р-н
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Менделеева
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 149
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 107
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +73472160616
	1.4.2	Адрес электронной почты: stroj.2023@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://наш.дом.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Водолеев
	1.5.2	Имя: Антон
	1.5.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АРЕАЛ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 0278976934
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 0278976934
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1230200009621
	2.1.3	Дата регистрации: 23.03.2023

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Водолеев
	3.3.2	Имя: Антон
	3.3.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 159-043-266 67
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 027317290008

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 28.03.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 254 515,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 240,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Разрешение на строительство
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: 1 этап - Секция А,Б
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Республика Башкортостан
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Уфа

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Ленинский
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Союзная 13/1 стр
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.21	Общая площадь объекта: 19 226,75 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Сборные железобетонные многпустотные плиты
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: 2 этап - Секция В
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Республика Башкортостан
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Ленинский
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:

	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Союзная 13/1 стр
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.21	Общая площадь объекта: 14 412,16 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: 3 этап - Секция Г
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Республика Башкортостан
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Ленинский
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:

	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Союзная 13/1 стр
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.21	Общая площадь объекта: 23 021,45 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 871,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 301,24 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 173,04 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 8 793,15 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 141,79 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8 934,94 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 598,70 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 534,72 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15 133,42 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4

	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГОСТ-СТАНДАРТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0276131674
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ГОСТ-СТАНДАРТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0276131674
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.04.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0012-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: УФИМСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0274156715
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.11.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-1-072305-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Филиал юридического лица
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТОРГОВЫЙ ДОМ "ПАРТНЕР
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7729614280

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.11.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-072717-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Филиал юридического лица
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТОРГОВЫЙ ДОМ "ПАРТНЕР
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7729614280
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.01.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Филиал юридического лица
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТОРГОВЫЙ ДОМ "ПАРТНЕР
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7729614280
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): "Красочный квартал "Цвет"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Айрус
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 0277140304
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-581Ж-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.11.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.11.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-581Ж-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2014

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.11.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.11.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-581Ж-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.11.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.11.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.07.2023

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.07.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: СЗ "ИСК"
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Б/н
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 14.07.2023
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 17.07.2023
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:050110:2103
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 318,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:050110:2103
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 313,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:050110:2103
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 318,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 43
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские игровые комплексы
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 5
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Комплексное озеленение территории (устройство газонов и цветников, высадка зелёных насаждений)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Решения генплана и благоустройства территории обеспечивают условия беспрепятственного и удобного передвижения по участку и к входам здания маломобильных граждан

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): 09.10.2023 № 3121-05 МУЭСП"Уфагорсвет"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 53.58 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 79.76 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Башкирэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23-10-16306-04-01-Падеев
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 760 659,90 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Башртс"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277072661
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19а-БРТС-ТИ/007/1045
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление коммунального хозяйства и благоустройства
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278117594
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 86-04-08104

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Уфаводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13-03/67
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Уфанет"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 278
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 113
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 113
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	37.60	1	21.00	2.50
2	Квартира	1	1	44.00	1	22.50	2.50
3	Квартира	1	1	51.00	2	28.40	2.50
4	Квартира	1	1	51.00	2	28.40	2.50
5	Квартира	1	1	46.60	1	23.30	2.50
6	Квартира	1	1	37.60	1	21.00	2.50
7	Квартира	1	1	33.50	1	16.80	2.50
8	Квартира	2	1	35.50	1	16.80	2.50
9	Квартира	2	1	38.70	1	21.00	2.50
10	Квартира	2	1	44.00	1	22.50	2.50
11	Квартира	2	1	51.00	2	28.40	2.50
12	Квартира	2	1	51.00	2	28.40	2.50
13	Квартира	2	1	46.60	1	23.30	2.50
14	Квартира	2	1	39.30	1	21.00	2.50
15	Квартира	2	1	35.40	1	16.80	2.50
16	Квартира	3	1	35.50	1	16.80	2.50
17	Квартира	3	1	38.70	1	21.00	2.50
18	Квартира	3	1	44.00	1	22.50	2.50
19	Квартира	3	1	51.00	2	28.40	2.50
20	Квартира	3	1	51.00	2	28.40	2.50
21	Квартира	3	1	46.60	1	23.30	2.50
22	Квартира	3	1	39.30	1	21.00	2.50
23	Квартира	3	1	35.40	1	16.80	2.50
24	Квартира	4	1	35.50	1	16.80	2.50
25	Квартира	4	1	38.70	1	21.00	2.50
26	Квартира	4	1	44.00	1	22.50	2.50

27	Квартира	4	1	51.00	2	28.40	2.50
28	Квартира	4	1	51.00	2	28.40	2.50
29	Квартира	4	1	46.60	1	23.30	2.50
30	Квартира	4	1	39.30	1	21.00	2.50
31	Квартира	4	1	35.40	1	16.80	2.50
32	Квартира	5	1	35.50	1	16.80	2.50
33	Квартира	5	1	38.70	1	21.00	2.50
34	Квартира	5	1	44.00	1	22.50	2.50
35	Квартира	5	1	51.00	2	28.40	2.50
36	Квартира	5	1	51.00	2	28.40	2.50
37	Квартира	5	1	46.60	1	23.30	2.50
38	Квартира	5	1	39.30	1	21.00	2.50
39	Квартира	5	1	35.40	1	16.80	2.50
40	Квартира	6	1	35.50	1	16.80	2.50
41	Квартира	6	1	38.70	1	21.00	2.50
42	Квартира	6	1	44.00	1	22.50	2.50
43	Квартира	6	1	51.00	2	28.40	2.50
44	Квартира	6	1	51.00	2	28.40	2.50
45	Квартира	6	1	46.60	1	23.30	2.50
46	Квартира	6	1	39.30	1	21.00	2.50
47	Квартира	6	1	35.40	1	16.80	2.50
48	Квартира	7	1	35.50	1	16.80	2.50
49	Квартира	7	1	38.70	1	21.00	2.50
50	Квартира	7	1	44.00	1	22.50	2.50
51	Квартира	7	1	51.00	2	28.40	2.50
52	Квартира	7	1	51.00	2	28.40	2.50
53	Квартира	7	1	46.60	1	23.30	2.50
54	Квартира	7	1	39.30	1	21.00	2.50
55	Квартира	7	1	35.40	1	16.80	2.50
56	Квартира	8	1	35.50	1	16.80	2.50
57	Квартира	8	1	38.70	1	21.00	2.50
58	Квартира	8	1	44.00	1	22.50	2.50
59	Квартира	8	1	51.00	2	28.40	2.50
60	Квартира	8	1	51.00	2	28.40	2.50
61	Квартира	8	1	46.60	1	23.30	2.50
62	Квартира	8	1	39.30	1	21.00	2.50
63	Квартира	8	1	35.40	1	16.80	2.50
64	Квартира	9	1	35.50	1	16.80	2.50
65	Квартира	9	1	38.70	1	21.00	2.50
66	Квартира	9	1	44.00	1	22.50	2.50
67	Квартира	9	1	51.00	2	28.40	2.50
68	Квартира	9	1	51.00	2	28.40	2.50
69	Квартира	9	1	46.60	1	23.30	2.50
70	Квартира	9	1	39.30	1	21.00	2.50
71	Квартира	9	1	35.40	1	16.80	2.50
72	Квартира	10	1	35.50	1	16.80	2.50

73	Квартира	10	1	38.70	1	21.00	2.50
74	Квартира	10	1	44.00	1	22.50	2.50
75	Квартира	10	1	51.00	2	28.40	2.50
76	Квартира	10	1	51.00	2	28.40	2.50
77	Квартира	10	1	46.60	1	23.30	2.50
78	Квартира	10	1	39.30	1	21.00	2.50
79	Квартира	10	1	35.40	1	16.80	2.50
80	Квартира	11	1	35.50	1	16.80	2.50
81	Квартира	11	1	38.70	1	21.00	2.50
82	Квартира	11	1	44.00	1	22.50	2.50
83	Квартира	11	1	51.00	2	28.40	2.50
84	Квартира	11	1	51.00	2	28.40	2.50
85	Квартира	11	1	46.60	1	23.30	2.50
86	Квартира	11	1	39.30	1	21.00	2.50
87	Квартира	11	1	35.40	1	16.80	2.50
88	Квартира	12	1	35.50	1	16.80	2.50
89	Квартира	12	1	38.70	1	21.00	2.50
90	Квартира	12	1	44.00	1	22.50	2.50
91	Квартира	12	1	51.00	2	28.40	2.50
92	Квартира	12	1	51.00	2	28.40	2.50
93	Квартира	12	1	46.60	1	23.30	2.50
94	Квартира	12	1	39.30	1	21.00	2.50
95	Квартира	12	1	35.40	1	16.80	2.50
96	Квартира	13	1	35.50	1	16.80	2.50
97	Квартира	13	1	38.70	1	21.00	2.50
98	Квартира	13	1	44.00	1	22.50	2.50
99	Квартира	13	1	51.00	2	28.40	2.50
100	Квартира	13	1	51.00	2	28.40	2.50
101	Квартира	13	1	46.60	1	23.30	2.50
102	Квартира	13	1	39.30	1	21.00	2.50
103	Квартира	13	1	35.40	1	16.80	2.50
104	Квартира	14	1	35.50	1	16.80	2.50
105	Квартира	14	1	38.70	1	21.00	2.50
106	Квартира	14	1	44.00	1	22.50	2.50
107	Квартира	14	1	51.00	2	28.40	2.50
108	Квартира	14	1	51.00	2	28.40	2.50
109	Квартира	14	1	46.60	1	23.30	2.50
110	Квартира	14	1	39.30	1	21.00	2.50
111	Квартира	14	1	35.40	1	16.80	2.50
112	Квартира	15	1	35.50	1	16.80	2.50
113	Квартира	15	1	38.70	1	21.00	2.50
114	Квартира	15	1	44.00	1	22.50	2.50
115	Квартира	15	1	51.00	2	28.40	2.50
116	Квартира	15	1	51.00	2	28.40	2.50
117	Квартира	15	1	46.60	1	23.30	2.50
118	Квартира	15	1	39.30	1	21.00	2.50

119	Квартира	15	1	35.40	1	16.80	2.50
120	Квартира	16	1	35.50	1	16.80	2.50
121	Квартира	16	1	38.70	1	21.00	2.50
122	Квартира	16	1	44.00	1	22.50	2.50
123	Квартира	16	1	51.00	2	28.40	2.50
124	Квартира	16	1	51.00	2	28.40	2.50
125	Квартира	16	1	46.60	1	23.30	2.50
126	Квартира	16	1	39.30	1	21.00	2.50
127	Квартира	16	1	35.40	1	16.80	2.50
128	Квартира	17	1	35.50	1	16.80	2.50
129	Квартира	17	1	38.70	1	21.00	2.50
130	Квартира	17	1	44.00	1	22.50	2.50
131	Квартира	17	1	51.00	2	28.40	2.50
132	Квартира	17	1	51.00	2	28.40	2.50
133	Квартира	17	1	46.60	1	23.30	2.50
134	Квартира	17	1	39.30	1	21.00	2.50
135	Квартира	17	1	35.40	1	16.80	2.50
136	Квартира	18	1	35.50	1	16.80	2.50
137	Квартира	18	1	38.70	1	21.00	2.50
138	Квартира	18	1	44.00	1	22.50	2.50
139	Квартира	18	1	51.00	2	28.40	2.50
140	Квартира	18	1	51.00	2	28.40	2.50
141	Квартира	18	1	46.60	1	23.30	2.50
142	Квартира	18	1	39.30	1	21.00	2.50
143	Квартира	18	1	35.40	1	16.80	2.50
144	Квартира	19	1	35.50	1	16.80	2.50
145	Квартира	19	1	38.70	1	21.00	2.50
146	Квартира	19	1	44.00	1	22.50	2.50
147	Квартира	19	1	51.00	2	28.40	2.50
148	Квартира	19	1	51.00	2	28.40	2.50
149	Квартира	19	1	46.60	1	23.30	2.50
150	Квартира	19	1	39.30	1	21.00	2.50
151	Квартира	19	1	35.40	1	16.80	2.50
152	Квартира	1	2	37.60	1	21.00	2.50
153	Квартира	1	2	46.20	1	23.50	2.50
154	Квартира	1	2	50.10	2	28.40	2.50
155	Квартира	1	2	50.30	2	28.00	2.50
156	Квартира	1	2	44.50	1	22.70	2.50
157	Квартира	1	2	37.60	1	21.00	2.50
158	Квартира	1	2	33.60	1	16.80	2.50
159	Квартира	2	2	35.40	1	16.80	2.50
160	Квартира	2	2	39.30	1	21.00	2.50
161	Квартира	2	2	46.20	1	23.50	2.50
162	Квартира	2	2	50.20	2	28.40	2.50
163	Квартира	2	2	50.30	2	28.00	2.50
164	Квартира	2	2	44.60	1	22.70	2.50

165	Квартира	2	2	38.70	1	21.00	2.50
166	Квартира	2	2	35.50	1	16.80	2.50
167	Квартира	3	2	35.40	1	16.80	2.50
168	Квартира	3	2	39.30	1	21.00	2.50
169	Квартира	3	2	46.20	1	23.50	2.50
170	Квартира	3	2	50.20	2	28.40	2.50
171	Квартира	3	2	50.30	2	28.00	2.50
172	Квартира	3	2	44.60	1	22.70	2.50
173	Квартира	3	2	38.70	1	21.00	2.50
174	Квартира	3	2	35.50	1	16.80	2.50
175	Квартира	4	2	35.40	1	16.80	2.50
176	Квартира	4	2	39.30	1	21.00	2.50
177	Квартира	4	2	46.20	1	23.50	2.50
178	Квартира	4	2	50.20	2	28.40	2.50
179	Квартира	4	2	50.30	2	28.00	2.50
180	Квартира	4	2	44.60	1	22.70	2.50
181	Квартира	4	2	38.70	1	21.00	2.50
182	Квартира	4	2	35.50	1	16.80	2.50
183	Квартира	5	2	35.40	1	16.80	2.50
184	Квартира	5	2	39.30	1	21.00	2.50
185	Квартира	5	2	46.20	1	23.50	2.50
186	Квартира	5	2	50.20	2	28.40	2.50
187	Квартира	5	2	50.30	2	28.00	2.50
188	Квартира	5	2	44.60	1	22.70	2.50
189	Квартира	5	2	38.70	1	21.00	2.50
190	Квартира	5	2	35.50	1	16.80	2.50
191	Квартира	6	2	35.40	1	16.80	2.50
192	Квартира	6	2	39.30	1	21.00	2.50
193	Квартира	6	2	46.20	1	23.50	2.50
194	Квартира	6	2	50.20	2	28.40	2.50
195	Квартира	6	2	50.30	2	28.00	2.50
196	Квартира	6	2	44.60	1	22.70	2.50
197	Квартира	6	2	38.70	1	21.00	2.50
198	Квартира	6	2	35.50	1	16.80	2.50
199	Квартира	7	2	35.40	1	16.80	2.50
200	Квартира	7	2	39.30	1	21.00	2.50
201	Квартира	7	2	46.20	1	23.50	2.50
202	Квартира	7	2	50.20	2	28.40	2.50
203	Квартира	7	2	50.30	2	28.00	2.50
204	Квартира	7	2	44.60	1	22.70	2.50
205	Квартира	7	2	38.70	1	21.00	2.50
206	Квартира	7	2	35.50	1	16.80	2.50
207	Квартира	8	2	35.40	1	16.80	2.50
208	Квартира	8	2	39.30	1	21.00	2.50
209	Квартира	8	2	46.20	1	23.50	2.50
210	Квартира	8	2	50.20	2	28.40	2.50

211	Квартира	8	2	50.30	2	28.00	2.50
212	Квартира	8	2	44.60	1	22.70	2.50
213	Квартира	8	2	38.70	1	21.00	2.50
214	Квартира	8	2	35.50	1	16.80	2.50
215	Квартира	9	2	35.40	1	16.80	2.50
216	Квартира	9	2	39.30	1	21.00	2.50
217	Квартира	9	2	46.20	1	23.50	2.50
218	Квартира	9	2	50.20	2	28.40	2.50
219	Квартира	9	2	50.30	2	28.00	2.50
220	Квартира	9	2	44.60	1	22.70	2.50
221	Квартира	9	2	38.70	1	21.00	2.50
222	Квартира	9	2	35.50	1	16.80	2.50
223	Квартира	10	2	35.40	1	16.80	2.50
224	Квартира	10	2	39.30	1	21.00	2.50
225	Квартира	10	2	46.20	1	23.50	2.50
226	Квартира	10	2	50.20	2	28.40	2.50
227	Квартира	10	2	50.30	2	28.00	2.50
228	Квартира	10	2	44.60	1	22.70	2.50
229	Квартира	10	2	38.70	1	21.00	2.50
230	Квартира	10	2	35.50	1	16.80	2.50
231	Квартира	11	2	35.40	1	16.80	2.50
232	Квартира	11	2	39.30	1	21.00	2.50
233	Квартира	11	2	46.20	1	23.50	2.50
234	Квартира	11	2	50.20	2	28.40	2.50
235	Квартира	11	2	50.30	2	28.00	2.50
236	Квартира	11	2	44.60	1	22.70	2.50
237	Квартира	11	2	38.70	1	21.00	2.50
238	Квартира	11	2	35.50	1	16.80	2.50
239	Квартира	12	2	35.40	1	16.80	2.50
240	Квартира	12	2	39.30	1	21.00	2.50
241	Квартира	12	2	46.20	1	23.50	2.50
242	Квартира	12	2	50.20	2	28.40	2.50
243	Квартира	12	2	50.30	2	28.00	2.50
244	Квартира	12	2	44.60	1	22.70	2.50
245	Квартира	12	2	38.70	1	21.00	2.50
246	Квартира	12	2	35.50	1	16.80	2.50
247	Квартира	13	2	35.40	1	16.80	2.50
248	Квартира	13	2	39.30	1	21.00	2.50
249	Квартира	13	2	46.20	1	23.50	2.50
250	Квартира	13	2	50.20	2	28.40	2.50
251	Квартира	13	2	50.30	2	28.00	2.50
252	Квартира	13	2	44.60	1	22.70	2.50
253	Квартира	13	2	38.70	1	21.00	2.50
254	Квартира	13	2	35.50	1	16.80	2.50
255	Квартира	14	2	35.40	1	16.80	2.50
256	Квартира	14	2	39.30	1	21.00	2.50

257	Квартира	14	2	46.20	1	23.50	2.50
258	Квартира	14	2	50.20	2	28.40	2.50
259	Квартира	14	2	50.30	2	28.00	2.50
260	Квартира	14	2	44.60	1	22.70	2.50
261	Квартира	14	2	38.70	1	21.00	2.50
262	Квартира	14	2	35.50	1	16.80	2.50
263	Квартира	15	2	36.40	1	17.30	2.50
264	Квартира	15	2	40.30	1	21.50	2.50
265	Квартира	15	2	47.40	1	24.00	2.50
266	Квартира	15	2	51.50	2	29.40	2.50
267	Квартира	15	2	51.60	2	28.90	2.50
268	Квартира	15	2	46.50	1	24.00	2.50
269	Квартира	15	2	40.40	1	22.20	2.50
270	Квартира	15	2	36.40	1	17.20	2.50
271	Квартира	16	2	36.40	1	17.30	2.50
272	Квартира	16	2	40.30	1	21.50	2.50
273	Квартира	16	2	47.40	1	24.00	2.50
274	Квартира	16	2	51.50	2	29.40	2.50
275	Квартира	16	2	51.60	2	28.90	2.50
276	Квартира	16	2	46.50	1	24.00	2.50
277	Квартира	16	2	40.40	1	22.20	2.50
278	Квартира	16	2	36.40	1	17.20	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	1	2.36	Кладовая	2.36	
2	Кладовая	-1	1	2.47	Кладовая	2.47	
3	Кладовая	-1	1	2.47	Кладовая	2.47	
4	Кладовая	-1	1	2.36	Кладовая	2.36	
5	Кладовая	-1	1	1.99	Кладовая	1.99	
6	Кладовая	-1	1	3.27	Кладовая	3.27	
7	Кладовая	-1	1	3.27	Кладовая	3.27	
8	Кладовая	-1	1	3.53	Кладовая	3.53	
9	Кладовая	-1	1	3.02	Кладовая	3.02	
10	Кладовая	-1	1	2.5	Кладовая	2.5	
11	Кладовая	-1	1	2.49	Кладовая	2.49	
12	Кладовая	-1	1	2.35	Кладовая	2.35	
13	Кладовая	-1	1	2.34	Кладовая	2.34	
14	Кладовая	-1	1	2.81	Кладовая	2.81	
15	Кладовая	-1	1	3.32	Кладовая	3.32	
16	Кладовая	-1	1	3.31	Кладовая	3.31	
17	Кладовая	-1	1	3.34	Кладовая	3.34	
18	Кладовая	-1	1	3.32	Кладовая	3.32	
19	Кладовая	-1	1	3.32	Кладовая	3.32	

20	Кладовая	-1	1	3.5	Кладовая	3.5	
21	Кладовая	-1	1	3.92	Кладовая	3.92	
22	Кладовая	-1	1	3.56	Кладовая	3.56	
23	Кладовая	-1	1	3.92	Кладовая	3.92	
24	Кладовая	-1	1	2.56	Кладовая	2.56	
25	Кладовая	-1	1	2.56	Кладовая	2.56	
26	Кладовая	-1	1	3.65	Кладовая	3.65	
27	Кладовая	-1	1	2.93	Кладовая	2.93	
28	Кладовая	-1	1	2.48	Кладовая	2.48	
29	Кладовая	-1	1	3.05	Кладовая	3.05	
30	Кладовая	-1	1	2.7	Кладовая	2.7	
31	Кладовая	-1	1	2.7	Кладовая	2.7	
32	Кладовая	-1	1	2.75	Кладовая	2.75	
33	Кладовая	-1	1	2.74	Кладовая	2.74	
34	Кладовая	-1	1	2.04	Кладовая	2.04	
35	Кладовая	-1	1	2.04	Кладовая	2.04	
36	Кладовая	-1	1	2.44	Кладовая	2.44	
37	Кладовая	-1	1	2.44	Кладовая	2.44	
38	Кладовая	-1	1	1.98	Кладовая	1.98	
39	Кладовая	-1	1	1.98	Кладовая	1.98	
40	Кладовая	-1	1	1.79	Кладовая	1.79	
41	Кладовая	-1	1	1.8	Кладовая	1.8	
42	Кладовая	-1	1	3.49	Кладовая	3.49	
43	Кладовая	-1	1	3.49	Кладовая	3.49	
44	Кладовая	-1	1	2.58	Кладовая	2.58	
45	Кладовая	-1	1	2.41	Кладовая	2.41	
46	Нежилое помещение	1	1	2.37	Нежилое помещение	2.37	2.50
47	Нежилое помещение	2	1	2.37	Нежилое помещение	2.37	2.50
48	Нежилое помещение	3	1	2.37	Нежилое помещение	2.37	2.50
49	Нежилое помещение	4	1	2.37	Нежилое помещение	2.37	2.50
50	Нежилое помещение	5	1	2.37	Нежилое помещение	2.37	2.50
51	Нежилое помещение	6	1	2.37	Нежилое помещение	2.37	2.50
52	Нежилое помещение	7	1	2.37	Нежилое помещение	2.37	2.50
53	Нежилое помещение	8	1	2.37	Нежилое помещение	2.37	2.50
54	Нежилое помещение	9	1	2.37	Нежилое помещение	2.37	2.50
55	Нежилое помещение	10	1	2.37	Нежилое помещение	2.37	2.50
56	Нежилое помещение	11	1	2.37	Нежилое помещение	2.37	2.50

57	Нежилое помещение	12	1	2.37	Нежилое помещение	2.37	2.50
58	Нежилое помещение	13	1	2.37	Нежилое помещение	2.37	2.50
59	Нежилое помещение	14	1	2.37	Нежилое помещение	2.37	2.50
60	Нежилое помещение	15	1	2.37	Нежилое помещение	2.37	2.50
61	Нежилое помещение	16	1	2.37	Нежилое помещение	2.37	2.50
62	Нежилое помещение	17	1	2.37	Нежилое помещение	2.37	2.50
63	Нежилое помещение	18	1	2.37	Нежилое помещение	2.37	2.50
64	Нежилое помещение	19	1	2.37	Нежилое помещение	2.37	2.50
65	Кладовая	-1	2	2.96	Кладовая	2.96	
66	Кладовая	-1	2	2.96	Кладовая	2.96	
67	Кладовая	-1	2	2.24	Кладовая	2.24	
68	Кладовая	-1	2	2.68	Кладовая	2.68	
69	Кладовая	-1	2	2.97	Кладовая	2.97	
70	Кладовая	-1	2	3.02	Кладовая	3.02	
71	Кладовая	-1	2	3.02	Кладовая	3.02	
72	Кладовая	-1	2	4.17	Кладовая	4.17	
73	Кладовая	-1	2	4.17	Кладовая	4.17	
74	Кладовая	-1	2	3.78	Кладовая	3.78	
75	Кладовая	-1	2	2.35	Кладовая	2.35	
76	Кладовая	-1	2	2.58	Кладовая	2.58	
77	Кладовая	-1	2	2.58	Кладовая	2.58	
78	Кладовая	-1	2	2.84	Кладовая	2.84	
79	Кладовая	-1	2	2.53	Кладовая	2.53	
80	Кладовая	-1	2	3.8	Кладовая	3.8	
81	Кладовая	-1	2	2.93	Кладовая	2.93	
82	Кладовая	-1	2	2.61	Кладовая	2.61	
83	Кладовая	-1	2	3.02	Кладовая	3.02	
84	Кладовая	-1	2	2.8	Кладовая	2.8	
85	Кладовая	-1	2	2.76	Кладовая	2.76	
86	Кладовая	-1	2	2.31	Кладовая	2.31	
87	Кладовая	-1	2	2.67	Кладовая	2.67	
88	Кладовая	-1	2	2.68	Кладовая	2.68	
89	Кладовая	-1	2	2.71	Кладовая	2.71	
90	Кладовая	-1	2	1.79	Кладовая	1.79	
91	Кладовая	-1	2	1.82	Кладовая	1.82	
92	Кладовая	-1	2	1.98	Кладовая	1.98	
93	Кладовая	-1	2	2.19	Кладовая	2.19	
94	Кладовая	-1	2	2.01	Кладовая	2.01	
95	Кладовая	-1	2	2.7	Кладовая	2.7	

96	Кладовая	-1	2	3.66	Кладовая	3.66	
97	Кладовая	-1	2	3.66	Кладовая	3.66	
98	Нежилое помещение	1	2	2.37	Нежилое помещение	2.37	2.50
99	Нежилое помещение	2	2	2.37	Нежилое помещение	2.37	2.50
100	Нежилое помещение	3	2	2.37	Нежилое помещение	2.37	2.50
101	Нежилое помещение	4	2	2.37	Нежилое помещение	2.37	2.50
102	Нежилое помещение	5	2	2.37	Нежилое помещение	2.37	2.50
103	Нежилое помещение	6	2	2.37	Нежилое помещение	2.37	2.50
104	Нежилое помещение	7	2	2.37	Нежилое помещение	2.37	2.50
105	Нежилое помещение	8	2	2.37	Нежилое помещение	2.37	2.50
106	Нежилое помещение	9	2	2.37	Нежилое помещение	2.37	2.50
107	Нежилое помещение	10	2	2.37	Нежилое помещение	2.37	2.50
108	Нежилое помещение	11	2	2.37	Нежилое помещение	2.37	2.50
109	Нежилое помещение	12	2	2.37	Нежилое помещение	2.37	2.50
110	Нежилое помещение	13	2	2.37	Нежилое помещение	2.37	2.50
111	Нежилое помещение	14	2	2.37	Нежилое помещение	2.37	2.50
112	Нежилое помещение	15	2	2.37	Нежилое помещение	2.37	2.50
113	Нежилое помещение	16	2	2.37	Нежилое помещение	2.37	2.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	Коридор	Секция А -1 этаж		Общественное	39.93		
2	Коридор	Секция А -1 этаж		Общественное	28.62		
3	Коридор	Секция А -1 этаж		Общественное	19.66		
4	Коридор	Секция А -1 этаж		Общественное	26.32		
5	Коридор	Секция А -1 этаж		Общественное	10.83		
6	Коридор	Секция А -1 этаж		Общественное	24.04		
7	Коридор	Секция А -1 этаж		Общественное	27.02		

8	Коридор	Секция А -1 этаж	Общественное	14.39
9	Коридор	Секция А -1 этаж	Общественное	4.98
10	Коридор	Секция А -1 этаж	Общественное	17.7
11	ИТП	Секция А -1 этаж	Техническое	3.29
12	Техподполье	Секция А -1 этаж	Техническое	21.42
13	Техподполье	Секция А -1 этаж	Техническое	12.21
14	Тамбур	Секция А 1 этаж	Общественное	3.32
15	Лифтовой холл	Секция А 1 этаж	Общественное	11.66
16	Помещение консьержа	Секция А 1 этаж	Общественное	15.6
17	КУИ	Секция А 1 этаж	Техническое	3.38
18	С/у	Секция А 1 этаж	Общественное	1.61
19	С/у	Секция А 1 этаж	Общественное	1.32
20	Тамбур	Секция А 1 этаж	Общественное	1.42
21	Лестничная клетка	Секция А 1 этаж	Общественное	15.34
22	Коридор	Секция А 1 этаж	Общественное	40.15
23	Электрощитовая	Секция А 1 этаж	Техническое	4.09
24	Техническое помещение	Секция А 1 этаж	Техническое	0.74
25	Лифтовой холл	Секция А 2 этаж	Общественное	7.06
26	Лестничная клетка	Секция А 2 этаж	Общественное	15.34
27	Коридор	Секция А 2 этаж	Общественное	40.15
28	Тамбур	Секция А 2 этаж	Общественное	2.22
29	Переходная лоджия	Секция А 2 этаж	Общественное	8.59
30	Лифтовой холл	Секция А 3 этаж	Общественное	7.06
31	Лестничная клетка	Секция А 3 этаж	Общественное	15.34
32	Коридор	Секция А 3 этаж	Общественное	40.15
33	Тамбур	Секция А 3 этаж	Общественное	2.22
34	Переходная лоджия	Секция А 3 этаж	Общественное	8.59
35	Лифтовой холл	Секция А 4 этаж	Общественное	7.06
36	Лестничная клетка	Секция А 4 этаж	Общественное	15.34
37	Коридор	Секция А 4 этаж	Общественное	40.15
38	Тамбур	Секция А 4 этаж	Общественное	2.22
39	Переходная лоджия	Секция А 4 этаж	Общественное	8.59
40	Лифтовой холл	Секция А 5 этаж	Общественное	7.06
41	Лестничная клетка	Секция А 5 этаж	Общественное	15.34
42	Коридор	Секция А 5 этаж	Общественное	40.15
43	Тамбур	Секция А 5 этаж	Общественное	2.22
44	Переходная лоджия	Секция А 5 этаж	Общественное	8.59
45	Лифтовой холл	Секция А 6 этаж	Общественное	7.06
46	Лестничная клетка	Секция А 6 этаж	Общественное	15.34
47	Коридор	Секция А 6 этаж	Общественное	40.15
48	Тамбур	Секция А 6 этаж	Общественное	2.22
49	Переходная лоджия	Секция А 6 этаж	Общественное	8.59
50	Лифтовой холл	Секция А 7 этаж	Общественное	7.06
51	Лестничная клетка	Секция А 7 этаж	Общественное	15.34
52	Коридор	Секция А 7 этаж	Общественное	40.15
53	Тамбур	Секция А 7 этаж	Общественное	2.22

54	Переходная лоджия	Секция А 7 этаж	Общественное	8.59
55	Лифтовой холл	Секция А 8 этаж	Общественное	7.06
56	Лестничная клетка	Секция А 8 этаж	Общественное	15.34
57	Коридор	Секция А 8 этаж	Общественное	40.15
58	Тамбур	Секция А 8 этаж	Общественное	2.22
59	Переходная лоджия	Секция А 8 этаж	Общественное	8.59
60	Лифтовой холл	Секция А 9 этаж	Общественное	7.06
61	Лестничная клетка	Секция А 9 этаж	Общественное	15.34
62	Коридор	Секция А 9 этаж	Общественное	40.15
63	Тамбур	Секция А 9 этаж	Общественное	2.22
64	Переходная лоджия	Секция А 9 этаж	Общественное	8.59
65	Лифтовой холл	Секция А 10 этаж	Общественное	7.06
66	Лестничная клетка	Секция А 10 этаж	Общественное	15.34
67	Коридор	Секция А 10 этаж	Общественное	40.15
68	Тамбур	Секция А 10 этаж	Общественное	2.22
69	Переходная лоджия	Секция А 10 этаж	Общественное	8.59
70	Лифтовой холл	Секция А 11 этаж	Общественное	7.06
71	Лестничная клетка	Секция А 11 этаж	Общественное	15.34
72	Коридор	Секция А 11 этаж	Общественное	40.15
73	Тамбур	Секция А 11 этаж	Общественное	2.22
74	Переходная лоджия	Секция А 11 этаж	Общественное	8.59
75	Лифтовой холл	Секция А 12 этаж	Общественное	7.06
76	Лестничная клетка	Секция А 12 этаж	Общественное	15.34
77	Коридор	Секция А 12 этаж	Общественное	40.15
78	Тамбур	Секция А 12 этаж	Общественное	2.22
79	Переходная лоджия	Секция А 12 этаж	Общественное	8.59
80	Лифтовой холл	Секция А 13 этаж	Общественное	7.06
81	Лестничная клетка	Секция А 13 этаж	Общественное	15.34
82	Коридор	Секция А 13 этаж	Общественное	40.15
83	Тамбур	Секция А 13 этаж	Общественное	2.22
84	Переходная лоджия	Секция А 13 этаж	Общественное	8.59
85	Помещение временного хранения	Секция А 13 этаж	Общественное	2.37
86	Лифтовой холл	Секция А 14 этаж	Общественное	7.06
87	Лестничная клетка	Секция А 14 этаж	Общественное	15.34
88	Коридор	Секция А 14 этаж	Общественное	40.15
89	Тамбур	Секция А 14 этаж	Общественное	2.22
90	Переходная лоджия	Секция А 14 этаж	Общественное	8.59
91	Лестничная клетка	Секция А 15 этаж	Общественное	15.34
92	Коридор	Секция А 15 этаж	Общественное	40.15
93	Тамбур	Секция А 15 этаж	Общественное	2.22
94	Переходная лоджия	Секция А 15 этаж	Общественное	8.59
95	Лифтовой холл	Секция А 16 этаж	Общественное	7.06
96	Коридор	Секция А 16 этаж	Общественное	40.15
97	Тамбур	Секция А 16 этаж	Общественное	2.22
98	Переходная лоджия	Секция А 16 этаж	Общественное	8.59

99	Лифтовой холл	Секция А 17 этаж	Общественное	7.06
100	Лестничная клетка	Секция А 17 этаж	Общественное	15.34
101	Тамбур	Секция А 17 этаж	Общественное	2.22
102	Переходная лоджия	Секция А 17 этаж	Общественное	8.59
103	Лифтовой холл	Секция А 18 этаж	Общественное	7.06
104	Лестничная клетка	Секция А 18 этаж	Общественное	15.34
105	Коридор	Секция А 18 этаж	Общественное	40.15
106	Переходная лоджия	Секция А 18 этаж	Общественное	8.59
107	Лифтовой холл	Секция А 19 этаж	Общественное	7.06
108	Лестничная клетка	Секция А 19 этаж	Общественное	15.34
109	Коридор	Секция А 19 этаж	Общественное	40.15
110	Тамбур	Секция А 19 этаж	Общественное	2.22
111	Тамбур	Секция Б -1 этаж	Общественное	4.49
112	Коридор	Секция Б -1 этаж	Общественное	33.56
113	Коридор	Секция Б -1 этаж	Общественное	25.57
114	Коридор	Секция Б -1 этаж	Общественное	22.58
115	Коридор	Секция Б -1 этаж	Общественное	28.74
116	Коридор	Секция Б -1 этаж	Общественное	20.72
117	Коридор	Секция Б -1 этаж	Общественное	16.87
118	Коридор	Секция Б -1 этаж	Общественное	5.03
119	Коридор	Секция Б -1 этаж	Общественное	26.24
120	Повысительная насосная станция	Секция Б -1 этаж	Техническое	16.28
121	Насосная станция пожаротушения	Секция Б -1 этаж	Техническое	19.19
122	Техподполье	Секция Б -1 этаж	Техническое	12.22
123	Техподполье	Секция Б -1 этаж	Техническое	13.47
124	Техподполье	Секция Б -1 этаж	Техническое	12.61
125	Техподполье	Секция Б -1 этаж	Техническое	1.05
126	Водомерный узел	Секция Б -1 этаж	Техническое	6.57
127	Тамбур	Секция Б 1 этаж	Общественное	3.32
128	Лифтовой холл	Секция Б 1 этаж	Общественное	11.66
129	Помещение консьержа	Секция Б 1 этаж	Общественное	15.6
130	КУИ	Секция Б 1 этаж	Общественное	3.38
131	С/у	Секция Б 1 этаж	Общественное	1.61
132	С/у	Секция Б 1 этаж	Общественное	1.32
133	Тамбур	Секция Б 1 этаж	Общественное	1.42
134	Коридор	Секция Б 1 этаж	Общественное	40.15
135	Лестничная клетка	Секция Б 1 этаж	Общественное	15.34
136	Техническое помещение	Секция Б 1 этаж	Техническое	0.74
137	Лифтовой холл	Секция Б 2 этаж	Общественное	7.01
138	Лестничная клетка	Секция Б 2 этаж	Общественное	15.61
139	Коридор	Секция Б 2 этаж	Общественное	40.43
140	Тумбур	Секция Б 2 этаж	Общественное	2.2
141	Переходная лоджия	Секция Б 2 этаж	Общественное	8.73
142	Лестничная клетка	Секция Б 3 этаж	Общественное	15.61
143	Коридор	Секция Б 3 этаж	Общественное	40.43

144	Тумбур	Секция Б 3 этаж	Общественное	2.2
145	Переходная лоджия	Секция Б 3 этаж	Общественное	8.73
146	Лифтовой холл	Секция Б 4 этаж	Общественное	7.01
147	Лестничная клетка	Секция Б 4 этаж	Общественное	15.61
148	Коридор	Секция Б 4 этаж	Общественное	40.43
149	Тумбур	Секция Б 4 этаж	Общественное	2.2
150	Переходная лоджия	Секция Б 4 этаж	Общественное	8.73
151	Лифтовой холл	Секция Б 5 этаж	Общественное	7.01
152	Лестничная клетка	Секция Б 5 этаж	Общественное	15.61
153	Коридор	Секция Б 5 этаж	Общественное	40.43
154	Тумбур	Секция Б 5 этаж	Общественное	2.2
155	Переходная лоджия	Секция Б 5 этаж	Общественное	8.73
156	Лифтовой холл	Секция Б 6 этаж	Общественное	7.01
157	Лестничная клетка	Секция Б 6 этаж	Общественное	15.61
158	Коридор	Секция Б 6 этаж	Общественное	40.43
159	Тумбур	Секция Б 6 этаж	Общественное	2.2
160	Переходная лоджия	Секция Б 6 этаж	Общественное	8.73
161	Лифтовой холл	Секция Б 7 этаж	Общественное	7.01
162	Лестничная клетка	Секция Б 7 этаж	Общественное	15.61
163	Тумбур	Секция Б 7 этаж	Общественное	2.2
164	Лифтовой холл	Секция Б 8 этаж	Общественное	7.01
165	Лестничная клетка	Секция Б 8 этаж	Общественное	15.61
166	Коридор	Секция Б 8 этаж	Общественное	40.43
167	Тумбур	Секция Б 8 этаж	Общественное	2.2
168	Переходная лоджия	Секция Б 8 этаж	Общественное	8.73
169	Лифтовой холл	Секция Б 9 этаж	Общественное	7.01
170	Лестничная клетка	Секция Б 9 этаж	Общественное	15.61
171	Тумбур	Секция Б 9 этаж	Общественное	2.2
172	Переходная лоджия	Секция Б 9 этаж	Общественное	8.73
173	Лифтовой холл	Секция Б 10 этаж	Общественное	7.01
174	Лестничная клетка	Секция Б 10 этаж	Общественное	15.61
175	Коридор	Секция Б 10 этаж	Общественное	40.43
176	Тумбур	Секция Б 10 этаж	Общественное	2.2
177	Переходная лоджия	Секция Б 10 этаж	Общественное	8.73
178	Лифтовой холл	Секция Б 11 этаж	Общественное	7.01
179	Лестничная клетка	Секция Б 11 этаж	Общественное	15.61
180	Коридор	Секция Б 11 этаж	Общественное	40.43
181	Тумбур	Секция Б 11 этаж	Общественное	2.2
182	Переходная лоджия	Секция Б 11 этаж	Общественное	8.73
183	Лифтовой холл	Секция Б 12 этаж	Общественное	7.01
184	Лестничная клетка	Секция Б 12 этаж	Общественное	15.61
185	Коридор	Секция Б 12 этаж	Общественное	40.43
186	Тумбур	Секция Б 12 этаж	Общественное	2.2
187	Переходная лоджия	Секция Б 12 этаж	Общественное	8.73
188	Лифтовой холл	Секция Б 13 этаж	Общественное	7.01
189	Лестничная клетка	Секция Б 13 этаж	Общественное	15.61

190	Коридор	Секция Б 13 этаж	Общественное	40.43
191	Тумбур	Секция Б 13 этаж	Общественное	2.2
192	Переходная лоджия	Секция Б 13 этаж	Общественное	8.73
193	Лестничная клетка	Секция Б 14 этаж	Общественное	15.61
194	Коридор	Секция Б 14 этаж	Общественное	40.43
195	Тумбур	Секция Б 14 этаж	Общественное	2.2
196	Переходная лоджия	Секция Б 14 этаж	Общественное	8.73
197	Лифтовой холл	Секция Б 15 этаж	Общественное	7.01
198	Коридор	Секция Б 15 этаж	Общественное	40.43
199	Тумбур	Секция Б 15 этаж	Общественное	2.2
200	Переходная лоджия	Секция Б 15 этаж	Общественное	8.73
201	Лифтовой холл	Секция Б 16 этаж	Общественное	7.01
202	Лестничная клетка	Секция Б 16 этаж	Общественное	15.61
203	Тумбур	Секция Б 16 этаж	Общественное	2.2
204	Переходная лоджия	Секция Б 16 этаж	Общественное	8.73

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.07.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 03.11.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 407 833 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц</p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	<p>19.2.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893</p>

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810206000071593
		Корреспондентский счет: 30101810300000000601
		БИК: 048073601
		ИНН: 7707083893
		КПП: 027802001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09105901
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 407 833 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 407 833 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 26.12.2029
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 407 833 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 26.12.2029
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 02:55:050110:2103
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 25 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГОСТ-СТАНДАРТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0276131674
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ГОСТ-СТАНДАРТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0276131674
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.04.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0012-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: УФИМСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0274156715
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.11.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-1-072305-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Филиал юридического лица
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТОРГОВЫЙ ДОМ "ПАРТНЕР
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7729614280

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.11.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-072717-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Филиал юридического лица
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТОРГОВЫЙ ДОМ "ПАРТНЕР
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7729614280
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.01.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Филиал юридического лица
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТОРГОВЫЙ ДОМ "ПАРТНЕР
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7729614280
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): "Красочный квартал "Цвет"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Гарантстройинвест
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 0278937149
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-581Ж-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.11.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.11.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-581Ж-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.11.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.11.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-581Ж-2014

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.11.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.11.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.07.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.07.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: СЗ "ИСК"
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Б/н

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 14.07.2023
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 17.07.2023
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:050110:2103
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 318,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:050110:2103
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 313,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:050110:2103
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 318,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 43
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские игровые комплексы
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 5
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Комплексное озеленение территории (устройство газонов и цветников, высадка зелёных насаждений)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Решения генплана и благоустройства территории обеспечивают условия беспрепятственного и удобного передвижения по участку и к входам здания маломобильных граждан
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): 09.10.2023 № 3121-05 МУЭСП"Уфагорсвет"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 53.58 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 79.76 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Башкирэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23-10-16306-04-01-Падеев
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 760 659,90 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Башртс"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277072661
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19а-БРТС-ТИ/007/1045
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление коммунального хозяйства и благоустройства
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278117594
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 86-04-08104
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Уфаводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13-03/67
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Уфанет"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 430				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 38				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 38				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
279	Квартира-студия	1	3	12.55	1	7.88	2.50
280	Квартира-студия	1	3	12.47	1	7.80	2.50
281	Квартира	1	3	26.88	1	23.53	2.50
282	Квартира	1	3	28.90	1	18.60	2.50
283	Квартира-студия	1	3	20.80	1	9.70	2.50
284	Квартира-студия	1	3	22.70	1	10.80	2.50
285	Квартира-студия	1	3	22.50	1	10.70	2.50
286	Квартира-студия	1	3	22.60	1	10.80	2.50
287	Квартира	1	3	37.50	1	16.70	2.50
288	Квартира-студия	1	3	18.35	1	14.07	2.50
289	Квартира-студия	1	3	12.55	1	7.88	2.50
290	Квартира-студия	1	3	12.47	1	7.80	2.50
291	Квартира-студия	1	3	12.55	1	7.88	2.50
292	Квартира-студия	1	3	12.47	1	7.80	2.50
293	Квартира-студия	2	3	12.55	1	7.88	2.50
294	Квартира-студия	2	3	12.47	1	7.80	2.50
295	Квартира	2	3	26.88	1	23.53	2.50
296	Квартира	2	3	28.90	1	18.60	2.50

297	Квартира-студия	2	3	20.80	1	9.70	2.50
298	Квартира-студия	2	3	22.90	1	10.70	2.50
299	Квартира-студия	2	3	22.90	1	10.70	2.50
300	Квартира-студия	2	3	22.70	1	10.80	2.50
301	Квартира-студия	2	3	22.50	1	10.70	2.50
302	Квартира-студия	2	3	22.60	1	10.80	2.50
303	Квартира	2	3	37.50	1	16.70	2.50
304	Квартира-студия	2	3	18.35	1	14.07	2.50
305	Квартира-студия	2	3	12.55	1	7.88	2.50
306	Квартира-студия	2	3	12.47	1	7.80	2.50
307	Квартира-студия	2	3	12.55	1	7.88	2.50
308	Квартира-студия	2	3	12.47	1	7.80	2.50
309	Квартира-студия	3	3	12.55	1	7.88	2.50
310	Квартира-студия	3	3	12.47	1	7.80	2.50
311	Квартира	3	3	26.88	1	23.53	2.50
312	Квартира	3	3	28.90	1	18.60	2.50
313	Квартира-студия	3	3	20.80	1	9.70	2.50
314	Квартира-студия	3	3	22.90	1	10.70	2.50
315	Квартира-студия	3	3	22.90	1	10.70	2.50
316	Квартира-студия	3	3	22.70	1	10.80	2.50
317	Квартира-студия	3	3	22.50	1	10.70	2.50
318	Квартира-студия	3	3	22.60	1	10.80	2.50
319	Квартира	3	3	37.50	1	16.70	2.50
320	Квартира-студия	3	3	18.35	1	14.07	2.50
321	Квартира-студия	3	3	12.55	1	7.88	2.50
322	Квартира-студия	3	3	12.47	1	7.80	2.50
323	Квартира-студия	3	3	12.55	1	7.88	2.50

324	Квартира-студия	3	3	12.47	1	7.80	2.50
325	Квартира-студия	4	3	12.55	1	7.88	2.50
326	Квартира-студия	4	3	12.47	1	7.80	2.50
327	Квартира	4	3	26.88	1	23.53	2.50
328	Квартира	4	3	28.90	1	18.60	2.50
329	Квартира-студия	4	3	20.80	1	9.70	2.50
330	Квартира-студия	4	3	22.90	1	10.70	2.50
331	Квартира-студия	4	3	22.90	1	10.70	2.50
332	Квартира-студия	4	3	22.70	1	10.80	2.50
333	Квартира-студия	4	3	22.50	1	10.70	2.50
334	Квартира-студия	4	3	22.60	1	10.80	2.50
335	Квартира	4	3	37.50	1	16.70	2.50
336	Квартира-студия	4	3	18.35	1	14.07	2.50
337	Квартира-студия	4	3	12.55	1	7.88	2.50
338	Квартира-студия	4	3	12.47	1	7.80	2.50
339	Квартира-студия	4	3	12.55	1	7.88	2.50
340	Квартира-студия	4	3	12.47	1	7.80	2.50
341	Квартира-студия	5	3	12.55	1	7.88	2.50
342	Квартира-студия	5	3	12.47	1	7.80	2.50
343	Квартира	5	3	26.88	1	23.53	2.50
344	Квартира	5	3	28.90	1	18.60	2.50
345	Квартира-студия	5	3	20.80	1	9.70	2.50
346	Квартира-студия	5	3	22.90	1	10.70	2.50
347	Квартира-студия	5	3	22.90	1	10.70	2.50
348	Квартира-студия	5	3	22.70	1	10.80	2.50
349	Квартира-студия	5	3	22.50	1	10.70	2.50
350	Квартира-студия	5	3	22.60	1	10.80	2.50

351	Квартира	5	3	37.50	1	16.70	2.50
352	Квартира-студия	5	3	18.35	1	14.07	2.50
353	Квартира-студия	5	3	12.55	1	7.88	2.50
354	Квартира-студия	5	3	12.47	1	7.80	2.50
355	Квартира-студия	5	3	12.55	1	7.88	2.50
356	Квартира-студия	5	3	12.47	1	7.80	2.50
357	Квартира-студия	6	3	12.55	1	7.88	2.50
358	Квартира-студия	6	3	12.47	1	7.80	2.50
359	Квартира	6	3	26.88	1	23.53	2.50
360	Квартира	6	3	28.90	1	18.60	2.50
361	Квартира-студия	6	3	20.80	1	9.70	2.50
362	Квартира-студия	6	3	22.90	1	10.70	2.50
363	Квартира-студия	6	3	22.90	1	10.70	2.50
364	Квартира-студия	6	3	22.70	1	10.80	2.50
365	Квартира-студия	6	3	22.50	1	10.70	2.50
366	Квартира-студия	6	3	22.60	1	10.80	2.50
367	Квартира	6	3	37.50	1	16.70	2.50
368	Квартира-студия	6	3	18.35	1	14.07	2.50
369	Квартира-студия	6	3	12.55	1	7.88	2.50
370	Квартира-студия	6	3	12.47	1	7.80	2.50
371	Квартира-студия	6	3	12.55	1	7.88	2.50
372	Квартира-студия	6	3	12.47	1	7.80	2.50
373	Квартира-студия	7	3	12.55	1	7.88	2.50
374	Квартира-студия	7	3	12.47	1	7.80	2.50
375	Квартира	7	3	26.88	1	23.53	2.50
376	Квартира	7	3	28.90	1	18.60	2.50
377	Квартира-студия	7	3	20.80	1	9.70	2.50

378	Квартира-студия	7	3	22.90	1	10.70	2.50
379	Квартира-студия	7	3	22.90	1	10.70	2.50
380	Квартира-студия	7	3	22.70	1	10.80	2.50
381	Квартира-студия	7	3	22.50	1	10.70	2.50
382	Квартира-студия	7	3	22.60	1	10.80	2.50
383	Квартира	7	3	37.50	1	16.70	2.50
384	Квартира-студия	7	3	18.35	1	14.07	2.50
385	Квартира-студия	7	3	12.55	1	7.88	2.50
386	Квартира-студия	7	3	12.47	1	7.80	2.50
387	Квартира-студия	7	3	12.55	1	7.88	2.50
388	Квартира-студия	7	3	12.47	1	7.80	2.50
389	Квартира-студия	8	3	12.55	1	7.88	2.50
390	Квартира-студия	8	3	12.47	1	7.80	2.50
391	Квартира	8	3	26.88	1	23.53	2.50
392	Квартира	8	3	28.90	1	18.60	2.50
393	Квартира-студия	8	3	20.80	1	9.70	2.50
394	Квартира-студия	8	3	22.90	1	10.70	2.50
395	Квартира-студия	8	3	22.90	1	10.70	2.50
396	Квартира-студия	8	3	22.70	1	10.80	2.50
397	Квартира-студия	8	3	22.50	1	10.70	2.50
398	Квартира-студия	8	3	22.60	1	10.80	2.50
399	Квартира	8	3	37.50	1	16.70	2.50
400	Квартира-студия	8	3	18.35	1	14.07	2.50
401	Квартира-студия	8	3	12.55	1	7.88	2.50
402	Квартира-студия	8	3	12.47	1	7.80	2.50
403	Квартира-студия	8	3	12.55	1	7.88	2.50
404	Квартира-студия	8	3	12.47	1	7.80	2.50

405	Квартира-студия	9	3	12.55	1	7.88	2.50
406	Квартира-студия	9	3	12.47	1	7.80	2.50
407	Квартира	9	3	26.88	1	23.53	2.50
408	Квартира	9	3	28.90	1	18.60	2.50
409	Квартира-студия	9	3	20.80	1	9.70	2.50
410	Квартира-студия	9	3	22.90	1	10.70	2.50
411	Квартира-студия	9	3	22.90	1	10.70	2.50
412	Квартира-студия	9	3	22.70	1	10.80	2.50
413	Квартира-студия	9	3	22.50	1	10.70	2.50
414	Квартира-студия	9	3	22.60	1	10.80	2.50
415	Квартира	9	3	37.50	1	16.70	2.50
416	Квартира-студия	9	3	18.35	1	14.07	2.50
417	Квартира-студия	9	3	12.55	1	7.88	2.50
418	Квартира-студия	9	3	12.47	1	7.80	2.50
419	Квартира-студия	9	3	12.55	1	7.88	2.50
420	Квартира-студия	9	3	12.47	1	7.80	2.50
421	Квартира-студия	10	3	12.55	1	7.88	2.50
422	Квартира-студия	10	3	12.47	1	7.80	2.50
423	Квартира	10	3	26.88	1	23.53	2.50
424	Квартира	10	3	28.90	1	18.60	2.50
425	Квартира-студия	10	3	20.80	1	9.70	2.50
426	Квартира-студия	10	3	22.90	1	10.70	2.50
427	Квартира-студия	10	3	22.90	1	10.70	2.50
428	Квартира-студия	10	3	22.70	1	10.80	2.50
429	Квартира-студия	10	3	22.50	1	10.70	2.50
430	Квартира-студия	10	3	22.60	1	10.80	2.50
431	Квартира	10	3	37.50	1	16.70	2.50

432	Квартира-студия	10	3	18.35	1	14.07	2.50
433	Квартира-студия	10	3	12.55	1	7.88	2.50
434	Квартира-студия	10	3	12.47	1	7.80	2.50
435	Квартира-студия	10	3	12.55	1	7.88	2.50
436	Квартира-студия	10	3	12.47	1	7.80	2.50
437	Квартира-студия	11	3	12.55	1	7.88	2.50
438	Квартира-студия	11	3	12.47	1	7.80	2.50
439	Квартира	11	3	26.88	1	23.53	2.50
440	Квартира	11	3	28.90	1	18.60	2.50
441	Квартира-студия	11	3	20.80	1	9.70	2.50
442	Квартира-студия	11	3	22.90	1	10.70	2.50
443	Квартира-студия	11	3	22.90	1	10.70	2.50
444	Квартира-студия	11	3	22.70	1	10.80	2.50
445	Квартира-студия	11	3	22.50	1	10.70	2.50
446	Квартира-студия	11	3	22.60	1	10.80	2.50
447	Квартира	11	3	37.50	1	16.70	2.50
448	Квартира-студия	11	3	18.35	1	14.07	2.50
449	Квартира-студия	11	3	12.55	1	7.88	2.50
450	Квартира-студия	11	3	12.47	1	7.80	2.50
451	Квартира-студия	11	3	12.55	1	7.88	2.50
452	Квартира-студия	11	3	12.47	1	7.80	2.50
453	Квартира-студия	12	3	12.55	1	7.88	2.50
454	Квартира-студия	12	3	12.47	1	7.80	2.50
455	Квартира	12	3	26.88	1	23.53	2.50
456	Квартира	12	3	28.90	1	18.60	2.50
457	Квартира-студия	12	3	20.80	1	9.70	2.50
458	Квартира-студия	12	3	22.90	1	10.70	2.50

459	Квартира-студия	12	3	22.90	1	10.70	2.50
460	Квартира-студия	12	3	22.70	1	10.80	2.50
461	Квартира-студия	12	3	22.50	1	10.70	2.50
462	Квартира-студия	12	3	22.60	1	10.80	2.50
463	Квартира	12	3	37.50	1	16.70	2.50
464	Квартира-студия	12	3	18.35	1	14.07	2.50
465	Квартира-студия	12	3	12.55	1	7.88	2.50
466	Квартира-студия	12	3	12.47	1	7.80	2.50
467	Квартира-студия	12	3	12.55	1	7.88	2.50
468	Квартира-студия	12	3	12.47	1	7.80	2.50
469	Квартира-студия	13	3	12.55	1	7.88	2.50
470	Квартира-студия	13	3	12.47	1	7.80	2.50
471	Квартира	13	3	26.88	1	23.53	2.50
472	Квартира	13	3	28.90	1	18.60	2.50
473	Квартира-студия	13	3	20.80	1	9.70	2.50
474	Квартира-студия	13	3	22.90	1	10.70	2.50
475	Квартира-студия	13	3	22.90	1	10.70	2.50
476	Квартира-студия	13	3	22.70	1	10.80	2.50
477	Квартира-студия	13	3	22.50	1	10.70	2.50
478	Квартира-студия	13	3	22.60	1	10.80	2.50
479	Квартира	13	3	37.50	1	16.70	2.50
480	Квартира-студия	13	3	18.35	1	14.07	2.50
481	Квартира-студия	13	3	12.55	1	7.88	2.50
482	Квартира-студия	13	3	12.47	1	7.80	2.50
483	Квартира-студия	13	3	12.55	1	7.88	2.50
484	Квартира-студия	13	3	12.47	1	7.80	2.50
485	Квартира-студия	14	3	12.55	1	7.88	2.50

486	Квартира-студия	14	3	12.47	1	7.80	2.50
487	Квартира	14	3	26.88	1	23.53	2.50
488	Квартира	14	3	28.90	1	18.60	2.50
489	Квартира-студия	14	3	20.80	1	9.70	2.50
490	Квартира-студия	14	3	22.90	1	10.70	2.50
491	Квартира-студия	14	3	22.90	1	10.70	2.50
492	Квартира-студия	14	3	22.70	1	10.80	2.50
493	Квартира-студия	14	3	22.50	1	10.70	2.50
494	Квартира-студия	14	3	22.60	1	10.80	2.50
495	Квартира	14	3	37.50	1	16.70	2.50
496	Квартира-студия	14	3	18.35	1	14.07	2.50
497	Квартира-студия	14	3	12.55	1	7.88	2.50
498	Квартира-студия	14	3	12.47	1	7.80	2.50
499	Квартира-студия	14	3	12.55	1	7.88	2.50
500	Квартира-студия	14	3	12.47	1	7.80	2.50
501	Квартира-студия	15	3	12.55	1	7.88	2.50
502	Квартира-студия	15	3	12.47	1	7.80	2.50
503	Квартира	15	3	26.88	1	23.53	2.50
504	Квартира	15	3	28.90	1	18.60	2.50
505	Квартира-студия	15	3	20.80	1	9.70	2.50
506	Квартира-студия	15	3	22.90	1	10.70	2.50
507	Квартира-студия	15	3	22.90	1	10.70	2.50
508	Квартира-студия	15	3	22.70	1	10.80	2.50
509	Квартира-студия	15	3	22.50	1	10.70	2.50
510	Квартира-студия	15	3	22.60	1	10.80	2.50
511	Квартира	15	3	37.50	1	16.70	2.50
512	Квартира-студия	15	3	18.35	1	14.07	2.50

513	Квартира-студия	15	3	12.55	1	7.88	2.50
514	Квартира-студия	15	3	12.47	1	7.80	2.50
515	Квартира-студия	15	3	12.55	1	7.88	2.50
516	Квартира-студия	15	3	12.47	1	7.80	2.50
517	Квартира-студия	16	3	13.94	1	9.27	2.50
518	Квартира-студия	16	3	13.94	1	9.27	2.50
519	Квартира	16	3	28.28	1	24.93	2.50
520	Квартира	16	3	28.90	1	18.60	2.50
521	Квартира-студия	16	3	20.80	1	9.70	2.50
522	Квартира-студия	16	3	22.90	1	10.70	2.50
523	Квартира-студия	16	3	22.90	1	10.70	2.50
524	Квартира-студия	16	3	22.70	1	10.80	2.50
525	Квартира-студия	16	3	22.50	1	10.70	2.50
526	Квартира-студия	16	3	22.60	1	10.80	2.50
527	Квартира	16	3	37.50	1	16.70	2.50
528	Квартира-студия	16	3	19.74	1	15.46	2.50
529	Квартира-студия	16	3	13.94	1	9.27	2.50
530	Квартира-студия	16	3	13.94	1	9.27	2.50
531	Квартира-студия	16	3	13.94	1	9.27	2.50
532	Квартира-студия	16	3	13.94	1	9.27	2.50
533	Квартира-студия	17	3	13.94	1	9.27	2.50
534	Квартира-студия	17	3	13.94	1	9.27	2.50
535	Квартира	17	3	28.28	1	24.93	2.50
536	Квартира	17	3	28.90	1	18.60	2.50
537	Квартира-студия	17	3	20.80	1	9.70	2.50
538	Квартира-студия	17	3	22.90	1	10.70	2.50
539	Квартира-студия	17	3	22.90	1	10.70	2.50

540	Квартира-студия	17	3	22.70	1	10.80	2.50
541	Квартира-студия	17	3	22.50	1	10.70	2.50
542	Квартира-студия	17	3	22.60	1	10.80	2.50
543	Квартира	17	3	37.50	1	16.70	2.50
544	Квартира-студия	17	3	19.74	1	15.46	2.50
545	Квартира-студия	17	3	13.94	1	9.27	2.50
546	Квартира-студия	17	3	13.94	1	9.27	2.50
547	Квартира-студия	17	3	13.94	1	9.27	2.50
548	Квартира-студия	17	3	13.94	1	9.27	2.50
549	Квартира-студия	18	3	13.94	1	9.27	2.50
550	Квартира-студия	18	3	13.94	1	9.27	2.50
551	Квартира	18	3	28.28	1	24.93	2.50
552	Квартира	18	3	28.90	1	18.60	2.50
553	Квартира-студия	18	3	20.80	1	9.70	2.50
554	Квартира-студия	18	3	22.90	1	10.70	2.50
555	Квартира-студия	18	3	22.90	1	10.70	2.50
556	Квартира-студия	18	3	22.70	1	10.80	2.50
557	Квартира-студия	18	3	22.50	1	10.70	2.50
558	Квартира-студия	18	3	22.60	1	10.80	2.50
559	Квартира	18	3	37.50	1	16.70	2.50
560	Квартира-студия	18	3	19.74	1	15.46	2.50
561	Квартира-студия	18	3	13.94	1	9.27	2.50
562	Квартира-студия	18	3	13.94	1	9.27	2.50
563	Квартира-студия	18	3	13.94	1	9.27	2.50
564	Квартира-студия	18	3	13.94	1	9.27	2.50
565	Квартира-студия	19	3	13.94	1	9.27	2.50
566	Квартира-студия	19	3	13.94	1	9.27	2.50

567	Квартира	19	3	28.28	1	24.93	2.50
568	Квартира	19	3	28.90	1	18.60	2.50
569	Квартира-студия	19	3	20.80	1	9.70	2.50
570	Квартира-студия	19	3	22.90	1	10.70	2.50
571	Квартира-студия	19	3	22.90	1	10.70	2.50
572	Квартира-студия	19	3	22.70	1	10.80	2.50
573	Квартира-студия	19	3	22.50	1	10.70	2.50
574	Квартира-студия	19	3	22.60	1	10.80	2.50
575	Квартира	19	3	37.50	1	16.70	2.50
576	Квартира-студия	19	3	19.74	1	15.46	2.50
577	Квартира-студия	19	3	13.94	1	9.27	2.50
578	Квартира-студия	19	3	13.94	1	9.27	2.50
579	Квартира-студия	19	3	13.94	1	9.27	2.50
580	Квартира-студия	19	3	13.94	1	9.27	2.50
581	Квартира-студия	20	3	13.94	1	9.27	2.50
582	Квартира-студия	20	3	13.94	1	9.27	2.50
583	Квартира	20	3	28.28	1	24.93	2.50
584	Квартира	20	3	28.90	1	18.60	2.50
585	Квартира-студия	20	3	20.80	1	9.70	2.50
586	Квартира-студия	20	3	22.90	1	10.70	2.50
587	Квартира-студия	20	3	22.90	1	10.70	2.50
588	Квартира-студия	20	3	22.70	1	10.80	2.50
589	Квартира-студия	20	3	22.50	1	10.70	2.50
590	Квартира-студия	20	3	22.60	1	10.80	2.50
591	Квартира	20	3	37.50	1	16.70	2.50
592	Квартира-студия	20	3	19.74	1	15.46	2.50
593	Квартира-студия	20	3	13.94	1	9.27	2.50

594	Квартира-студия	20	3	13.94	1	9.27	2.50
595	Квартира-студия	20	3	13.94	1	9.27	2.50
596	Квартира-студия	20	3	13.94	1	9.27	2.50
597	Квартира-студия	21	3	13.94	1	9.27	2.50
598	Квартира-студия	21	3	13.94	1	9.27	2.50
599	Квартира	21	3	28.28	1	24.93	2.50
600	Квартира	21	3	28.90	1	18.60	2.50
601	Квартира-студия	21	3	20.80	1	9.70	2.50
602	Квартира-студия	21	3	22.90	1	10.70	2.50
603	Квартира-студия	21	3	22.90	1	10.70	2.50
604	Квартира-студия	21	3	22.70	1	10.80	2.50
605	Квартира-студия	21	3	22.50	1	10.70	2.50
606	Квартира-студия	21	3	22.60	1	10.80	2.50
607	Квартира	21	3	37.50	1	16.70	2.50
608	Квартира-студия	21	3	19.74	1	15.46	2.50
609	Квартира-студия	21	3	13.94	1	9.27	2.50
610	Квартира-студия	21	3	13.94	1	9.27	2.50
611	Квартира-студия	21	3	13.94	1	9.27	2.50
612	Квартира-студия	21	3	13.94	1	9.27	2.50
613	Квартира-студия	22	3	13.94	1	9.27	2.50
614	Квартира-студия	22	3	13.94	1	9.27	2.50
615	Квартира	22	3	28.28	1	24.93	2.50
616	Квартира	22	3	28.90	1	18.60	2.50
617	Квартира-студия	22	3	20.80	1	9.70	2.50
618	Квартира-студия	22	3	22.90	1	10.70	2.50
619	Квартира-студия	22	3	22.90	1	10.70	2.50
620	Квартира-студия	22	3	22.70	1	10.80	2.50

621	Квартира-студия	22	3	22.50	1	10.70	2.50
622	Квартира-студия	22	3	22.60	1	10.80	2.50
623	Квартира	22	3	37.50	1	16.70	2.50
624	Квартира-студия	22	3	19.74	1	15.46	2.50
625	Квартира-студия	22	3	13.94	1	9.27	2.50
626	Квартира-студия	22	3	13.94	1	9.27	2.50
627	Квартира-студия	22	3	13.94	1	9.27	2.50
628	Квартира-студия	22	3	13.94	1	9.27	2.50
629	Квартира-студия	23	3	13.94	1	9.27	2.50
630	Квартира-студия	23	3	13.94	1	9.27	2.50
631	Квартира	23	3	28.28	1	24.93	2.50
632	Квартира	23	3	28.90	1	18.60	2.50
633	Квартира-студия	23	3	20.80	1	9.70	2.50
634	Квартира-студия	23	3	22.90	1	10.70	2.50
635	Квартира-студия	23	3	22.90	1	10.70	2.50
636	Квартира-студия	23	3	22.70	1	10.80	2.50
637	Квартира-студия	23	3	22.50	1	10.70	2.50
638	Квартира-студия	23	3	22.60	1	10.80	2.50
639	Квартира	23	3	37.50	1	16.70	2.50
640	Квартира-студия	23	3	19.74	1	15.46	2.50
641	Квартира-студия	23	3	13.94	1	9.27	2.50
642	Квартира-студия	23	3	13.94	1	9.27	2.50
643	Квартира-студия	23	3	13.94	1	9.27	2.50
644	Квартира-студия	23	3	13.94	1	9.27	2.50
645	Квартира-студия	24	3	13.94	1	9.27	2.50
646	Квартира-студия	24	3	13.94	1	9.27	2.50
647	Квартира	24	3	28.28	1	24.93	2.50

648	Квартира	24	3	28.90	1	18.60	2.50
649	Квартира-студия	24	3	20.80	1	9.70	2.50
650	Квартира-студия	24	3	22.90	1	10.70	2.50
651	Квартира-студия	24	3	22.90	1	10.70	2.50
652	Квартира-студия	24	3	22.70	1	10.80	2.50
653	Квартира-студия	24	3	22.50	1	10.70	2.50
654	Квартира-студия	24	3	22.60	1	10.80	2.50
655	Квартира	24	3	37.50	1	16.70	2.50
656	Квартира-студия	24	3	19.74	1	15.46	2.50
657	Квартира-студия	24	3	13.94	1	9.27	2.50
658	Квартира-студия	24	3	13.94	1	9.27	2.50
659	Квартира-студия	24	3	13.94	1	9.27	2.50
660	Квартира-студия	24	3	13.94	1	9.27	2.50
661	Квартира-студия	25	3	13.94	1	9.27	2.50
662	Квартира-студия	25	3	13.94	1	9.27	2.50
663	Квартира	25	3	28.28	1	24.93	2.50
664	Квартира	25	3	28.90	1	18.60	2.50
665	Квартира-студия	25	3	20.80	1	9.70	2.50
666	Квартира-студия	25	3	22.90	1	10.70	2.50
667	Квартира-студия	25	3	22.90	1	10.70	2.50
668	Квартира-студия	25	3	22.70	1	10.80	2.50
669	Квартира-студия	25	3	22.50	1	10.70	2.50
670	Квартира-студия	25	3	22.60	1	10.80	2.50
671	Квартира	25	3	37.50	1	16.70	2.50
672	Квартира-студия	25	3	19.74	1	15.46	2.50
673	Квартира-студия	25	3	13.94	1	9.27	2.50
674	Квартира-студия	25	3	13.94	1	9.27	2.50

675	Квартира-студия	25	3	13.94	1	9.27	2.50
676	Квартира-студия	25	3	13.94	1	9.27	2.50
677	Квартира-студия	26	3	16.00	1	11.33	2.50
678	Квартира-студия	26	3	16.01	1	11.34	2.50
679	Квартира	26	3	30.38	1	27.03	2.50
680	Квартира	26	3	28.90	1	18.60	2.50
681	Квартира-студия	26	3	20.80	1	9.70	2.50
682	Квартира-студия	26	3	22.90	1	10.70	2.50
683	Квартира-студия	26	3	22.90	1	10.70	2.50
684	Квартира-студия	26	3	22.70	1	10.80	2.50
685	Квартира-студия	26	3	22.50	1	10.70	2.50
686	Квартира-студия	26	3	22.60	1	10.80	2.50
687	Квартира	26	3	37.50	1	16.70	2.50
688	Квартира-студия	26	3	21.80	1	17.52	2.50
689	Квартира-студия	26	3	16.00	1	11.33	2.50
690	Квартира-студия	26	3	16.00	1	11.33	2.50
691	Квартира-студия	26	3	16.00	1	11.33	2.50
692	Квартира-студия	26	3	16.01	1	11.34	2.50
693	Квартира-студия	27	3	16.00	1	11.33	2.50
694	Квартира-студия	27	3	16.01	1	11.34	2.50
695	Квартира	27	3	30.38	1	27.03	2.50
696	Квартира	27	3	28.90	1	18.60	2.50
697	Квартира-студия	27	3	20.80	1	9.70	2.50
698	Квартира-студия	27	3	22.90	1	10.70	2.50
699	Квартира-студия	27	3	22.90	1	10.70	2.50
700	Квартира-студия	27	3	22.70	1	10.80	2.50
701	Квартира-студия	27	3	22.50	1	10.70	2.50

702	Квартира-студия	27	3	22.60	1	10.80	2.50
703	Квартира	27	3	37.50	1	16.70	2.50
704	Квартира-студия	27	3	21.80	1	17.52	2.50
705	Квартира-студия	27	3	16.00	1	11.33	2.50
706	Квартира-студия	27	3	16.00	1	11.33	2.50
707	Квартира-студия	27	3	16.00	1	11.33	2.50
708	Квартира-студия	27	3	16.01	1	11.34	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
121	Кладовая	-1	3	2.68	Кладовая	2.68	
122	Кладовая	-1	3	2.68	Кладовая	2.68	
123	Кладовая	-1	3	4.45	Кладовая	4.45	
124	Кладовая	-1	3	4.29	Кладовая	4.29	
125	Кладовая	-1	3	2.81	Кладовая	2.81	
126	Кладовая	-1	3	3.75	Кладовая	3.75	
127	Кладовая	-1	3	3.69	Кладовая	3.69	
128	Кладовая	-1	3	2.93	Кладовая	2.93	
129	Кладовая	-1	3	4.38	Кладовая	4.38	
130	Кладовая	-1	3	2.8	Кладовая	2.8	
131	Кладовая	-1	3	2.8	Кладовая	2.8	
132	Кладовая	-1	3	2.83	Кладовая	2.83	
133	Кладовая	-1	3	2.81	Кладовая	2.81	
134	Кладовая	-1	3	4.34	Кладовая	4.34	
135	Кладовая	-1	3	4.29	Кладовая	4.29	
136	Кладовая	-1	3	4.33	Кладовая	4.33	
137	Кладовая	-1	3	4.38	Кладовая	4.38	
138	Кладовая	-1	3	3.13	Кладовая	3.13	
139	Кладовая	-1	3	3.32	Кладовая	3.32	
140	Кладовая	-1	3	2.78	Кладовая	2.78	
141	Кладовая	-1	3	2.76	Кладовая	2.76	
142	Кладовая	-1	3	2.49	Кладовая	2.49	
143	Кладовая	-1	3	2.83	Кладовая	2.83	
144	Кладовая	-1	3	5.06	Кладовая	5.06	
145	Кладовая	-1	3	5.09	Кладовая	5.09	
146	Кладовая	-1	3	5.06	Кладовая	5.06	
147	Кладовая	-1	3	5.06	Кладовая	5.06	
148	Кладовая	-1	3	4.6	Кладовая	4.6	

149	Кладовая	-1	3	4.09	Кладовая	4.09	
150	Кладовая	-1	3	5.47	Кладовая	5.47	
151	Кладовая	-1	3	3.73	Кладовая	3.73	
152	Кладовая	-1	3	3.74	Кладовая	3.74	
153	Кладовая	-1	3	4.25	Кладовая	4.25	
154	Кладовая	-1	3	4.11	Кладовая	4.11	
155	Кладовая	-1	3	3.59	Кладовая	3.59	
156	Кладовая	-1	3	3.38	Кладовая	3.38	
157	Кладовая	-1	3	3.38	Кладовая	3.38	
158	Кладовая	-1	3	3.63	Кладовая	3.63	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
205	Лифтовой холл	Секция В -1 этаж	Общественное	22.73
206	Коридор	Секция В -1 этаж	Общественное	167.64
207	Насосная	Секция В -1 этаж	Техническое	52.34
208	ИТП	Секция В -1 этаж	Техническое	36.26
209	Техническое помещение	Секция В -1 этаж	Техническое	15.6
210	Тамбур	Секция В 1 этаж	Общественное	7.81
211	Тамбур	Секция В 1 этаж	Общественное	7.74
212	Колясочная	Секция В 1 этаж	Общественное	15.35
213	КУИ	Секция В 1 этаж	Общественное	4.02
214	Вестибюль	Секция В 1 этаж	Общественное	15.86
215	Коридор	Секция В 1 этаж	Общественное	23.1
216	Коридор	Секция В 1 этаж	Общественное	15.17
217	Лифтовой холл	Секция В 1 этаж	Общественное	17.81
218	Лестничная клетка	Секция В 1 этаж	Общественное	15.6
219	Электрощитовая	Секция В 1 этаж	Техническое	4.07
220	Лифтовой холл	Секция В 2 этаж	Общественное	17.81
221	Лестничная клетка	Секция В 2 этаж	Общественное	15.6
222	Коридор	Секция В 2 этаж	Общественное	46.71
223	Лифтовой холл	Секция В 3 этаж	Общественное	17.81
224	Лестничная клетка	Секция В 3 этаж	Общественное	15.6
225	Коридор	Секция В 3 этаж	Общественное	46.71
226	Лифтовой холл	Секция В 4 этаж	Общественное	17.81
227	Лестничная клетка	Секция В 4 этаж	Общественное	15.6
228	Коридор	Секция В 4 этаж	Общественное	46.71
229	Лифтовой холл	Секция В 5 этаж	Общественное	17.81
230	Лестничная клетка	Секция В 5 этаж	Общественное	15.6
231	Коридор	Секция В 5 этаж	Общественное	46.71
232	Лифтовой холл	Секция В 6 этаж	Общественное	17.81

279	Коридор	Секция В 21 этаж	Общественное	46.71
280	Лифтовой холл	Секция В 22 этаж	Общественное	17.81
281	Лестничная клетка	Секция В 22 этаж	Общественное	15.6
282	Коридор	Секция В 22 этаж	Общественное	46.71
283	Лифтовой холл	Секция В 23 этаж	Общественное	17.81
284	Лестничная клетка	Секция В 23 этаж	Общественное	15.6
285	Коридор	Секция В 23 этаж	Общественное	46.71
286	Лифтовой холл	Секция В 24 этаж	Общественное	17.81
287	Лестничная клетка	Секция В 24 этаж	Общественное	15.6
288	Коридор	Секция В 24 этаж	Общественное	46.71
289	Лифтовой холл	Секция В 25 этаж	Общественное	17.81
290	Лестничная клетка	Секция В 25 этаж	Общественное	15.6
291	Коридор	Секция В 25 этаж	Общественное	46.71
292	Лифтовой холл	Секция В 26 этаж	Общественное	17.81
293	Лестничная клетка	Секция В 26 этаж	Общественное	15.6
294	Коридор	Секция В 26 этаж	Общественное	46.71
295	Лифтовой холл	Секция В 27 этаж	Общественное	17.81
296	Лестничная клетка	Секция В 27 этаж	Общественное	15.6
297	Коридор	Секция В 27 этаж	Общественное	46.71
298	Лестничная клетка	Секция В Кровля	Общественное	15.68
299	Тамбур	Секция В Кровля	Общественное	4.27

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 25.12.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2029
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 407 833 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц</p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	<p>19.2.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893</p>

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810206000071593
		Корреспондентский счет: 30101810300000000601
		БИК: 048073601
		ИНН: 7707083893
		КПП: 027802001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09105901
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 407 833 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 407 833 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 26.12.2029
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 407 833 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 26.12.2029
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 02:55:050110:2103
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 25 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГОСТ-СТАНДАРТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0276131674
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ГОСТ-СТАНДАРТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0276131674
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.04.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0012-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: УФИМСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0274156715
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.11.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-1-072305-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Филиал юридического лица
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТОРГОВЫЙ ДОМ "ПАРТНЕР
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7729614280

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.11.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-072717-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Филиал юридического лица
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТОРГОВЫЙ ДОМ "ПАРТНЕР
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7729614280
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.01.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Филиал юридического лица
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТОРГОВЫЙ ДОМ "ПАРТНЕР
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7729614280
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): "Красочный квартал "Цвет"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Гарантстройинвест
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 0278937149
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-581Ж-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.11.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.11.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-581Ж-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.11.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.11.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-581Ж-2014

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.11.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.11.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.07.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.07.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: СЗ "ИСК"
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Б/н

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 14.07.2023
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 17.07.2023
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:050110:2103
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 318,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:050110:2103
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 313,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:050110:2103
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 318,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 43
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские игровые комплексы
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 5
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Комплексное озеленение территории (устройство газонов и цветников, высадка зелёных насаждений)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Решения генплана и благоустройства территории обеспечивают условия беспрепятственного и удобного передвижения по участку и к входам здания маломобильных граждан
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): 09.10.2023 № 3121-05 МУЭСП"Уфагорсвет"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 53.58 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 79.76 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Башкирэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23-10-16306-04-01-Падеев
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 760 659,90 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Башртс"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277072661
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19а-БРТС-ТИ/007/1045
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление коммунального хозяйства и благоустройства
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278117594
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 86-04-08104
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Уфаводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13-03/67
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Уфанет"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 479				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 105				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 105				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
709	Квартира-студия	1	4	26.40	1	11.10	2.50
710	Квартира-студия	1	4	25.10	1	11.00	2.50
711	Квартира	1	4	31.00	1	16.80	2.50
712	Квартира	1	4	37.90	1	23.80	2.50
713	Квартира-студия	1	4	56.00	1	36.50	2.50
714	Квартира-студия	1	4	21.00	1	9.80	2.50
715	Квартира-студия	1	4	21.60	1	9.80	2.50
716	Квартира-студия	1	4	23.80	1	10.90	2.50
717	Квартира	1	4	32.50	3	20.00	2.50
718	Квартира	1	4	24.30	2	12.30	2.50
719	Квартира-студия	1	4	27.70	1	11.30	2.50
720	Квартира-студия	1	4	26.40	1	11.10	2.50
721	Квартира-студия	1	4	25.10	1	11.00	2.50
722	Квартира	1	4	31.00	1	16.80	2.50
723	Квартира-студия	1	4	37.40	1	23.90	2.50
724	Квартира-студия	1	4	21.30	1	9.80	2.50
725	Квартира-студия	2	4	21.60	1	9.80	2.50
726	Квартира-студия	2	4	21.00	1	9.80	2.50

727	Квартира	2	4	23.60	1	9.30	2.50
728	Квартира	2	4	68.50	1	38.70	2.50
729	Квартира-студия	2	4	70.70	1	43.00	2.50
730	Квартира-студия	2	4	19.20	1	9.90	2.50
731	Квартира-студия	2	4	21.00	1	9.80	2.50
732	Квартира-студия	2	4	21.60	1	9.80	2.50
733	Квартира	2	4	21.00	3	9.90	2.50
734	Квартира	2	4	35.00	3	21.80	2.50
735	Квартира-студия	2	4	32.50	1	20.00	2.50
736	Квартира-студия	2	4	24.30	1	12.30	2.50
737	Квартира-студия	2	4	27.70	1	11.30	2.50
738	Квартира-студия	2	4	26.40	1	11.10	2.50
739	Квартира	2	4	25.10	1	11.00	2.50
740	Квартира	2	4	31.00	1	16.80	2.50
741	Квартира-студия	2	4	37.40	1	23.90	2.50
742	Квартира-студия	2	4	21.30	1	9.80	2.50
743	Квартира-студия	3	4	21.60	1	9.80	2.50
744	Квартира-студия	3	4	21.00	1	9.80	2.50
745	Квартира	3	4	23.60	1	9.30	2.50
746	Квартира	3	4	68.50	1	38.70	2.50
747	Квартира-студия	3	4	70.70	1	43.00	2.50
748	Квартира-студия	3	4	19.20	1	9.90	2.50
749	Квартира-студия	3	4	21.00	1	9.80	2.50
750	Квартира-студия	3	4	21.60	1	9.80	2.50
751	Квартира	3	4	21.00	3	9.90	2.50
752	Квартира	3	4	35.00	3	21.80	2.50
753	Квартира-студия	3	4	32.50	1	20.00	2.50
754	Квартира-студия	3	4	24.30	1	12.30	2.50
755	Квартира-студия	3	4	27.70	1	11.30	2.50

756	Квартира-студия	3	4	26.40	1	11.10	2.50
757	Квартира	3	4	25.10	1	11.00	2.50
758	Квартира	3	4	31.00	1	16.80	2.50
759	Квартира-студия	3	4	37.40	1	23.90	2.50
760	Квартира-студия	3	4	21.30	1	9.80	2.50
761	Квартира-студия	4	4	21.60	1	9.80	2.50
762	Квартира-студия	4	4	21.00	1	9.80	2.50
763	Квартира	4	4	23.60	1	9.30	2.50
764	Квартира	4	4	68.50	1	38.70	2.50
765	Квартира-студия	4	4	70.70	1	43.00	2.50
766	Квартира-студия	4	4	19.20	1	9.90	2.50
767	Квартира-студия	4	4	21.00	1	9.80	2.50
768	Квартира-студия	4	4	21.60	1	9.80	2.50
769	Квартира	4	4	21.00	3	9.90	2.50
770	Квартира	4	4	35.00	3	21.80	2.50
771	Квартира-студия	4	4	32.50	1	20.00	2.50
772	Квартира-студия	4	4	24.30	1	12.30	2.50
773	Квартира-студия	4	4	27.70	1	11.30	2.50
774	Квартира-студия	4	4	26.40	1	11.10	2.50
775	Квартира	4	4	25.10	1	11.00	2.50
776	Квартира	4	4	31.00	1	16.80	2.50
777	Квартира-студия	4	4	37.40	1	23.90	2.50
778	Квартира-студия	4	4	21.30	1	9.80	2.50
779	Квартира-студия	5	4	21.60	1	9.80	2.50
780	Квартира-студия	5	4	21.00	1	9.80	2.50
781	Квартира	5	4	23.60	1	9.30	2.50
782	Квартира	5	4	68.50	1	38.70	2.50
783	Квартира-студия	5	4	70.70	1	43.00	2.50
784	Квартира-студия	5	4	19.20	1	9.90	2.50

785	Квартира-студия	5	4	21.00	1	9.80	2.50
786	Квартира-студия	5	4	21.60	1	9.80	2.50
787	Квартира	5	4	21.00	3	9.90	2.50
788	Квартира	5	4	35.00	3	21.80	2.50
789	Квартира-студия	5	4	32.50	1	20.00	2.50
790	Квартира-студия	5	4	24.30	1	12.30	2.50
791	Квартира-студия	5	4	27.70	1	11.30	2.50
792	Квартира-студия	5	4	26.40	1	11.10	2.50
793	Квартира	5	4	25.10	1	11.00	2.50
794	Квартира	5	4	31.00	1	16.80	2.50
795	Квартира-студия	5	4	37.40	1	23.90	2.50
796	Квартира-студия	5	4	21.30	1	9.80	2.50
797	Квартира-студия	6	4	21.60	1	9.80	2.50
798	Квартира-студия	6	4	21.00	1	9.80	2.50
799	Квартира	6	4	23.60	1	9.30	2.50
800	Квартира	6	4	68.50	1	38.70	2.50
801	Квартира-студия	6	4	70.70	1	43.00	2.50
802	Квартира-студия	6	4	19.20	1	9.90	2.50
803	Квартира-студия	6	4	21.00	1	9.80	2.50
804	Квартира-студия	6	4	21.60	1	9.80	2.50
805	Квартира	6	4	21.00	3	9.90	2.50
806	Квартира	6	4	35.00	3	21.80	2.50
807	Квартира-студия	6	4	32.50	1	20.00	2.50
808	Квартира-студия	6	4	24.30	1	12.30	2.50
809	Квартира-студия	6	4	27.70	1	11.30	2.50
810	Квартира-студия	6	4	26.40	1	11.10	2.50
811	Квартира	6	4	25.10	1	11.00	2.50
812	Квартира	6	4	31.00	1	16.80	2.50
813	Квартира-студия	6	4	37.40	1	23.90	2.50

814	Квартира-студия	6	4	21.30	1	9.80	2.50
815	Квартира-студия	7	4	21.60	1	9.80	2.50
816	Квартира-студия	7	4	21.00	1	9.80	2.50
817	Квартира	7	4	23.60	1	9.30	2.50
818	Квартира	7	4	68.50	1	38.70	2.50
819	Квартира-студия	7	4	70.70	1	43.00	2.50
820	Квартира-студия	7	4	19.20	1	9.90	2.50
821	Квартира-студия	7	4	21.00	1	9.80	2.50
822	Квартира-студия	7	4	21.60	1	9.80	2.50
823	Квартира	7	4	21.00	3	9.90	2.50
824	Квартира	7	4	35.00	3	21.80	2.50
825	Квартира-студия	7	4	32.50	1	20.00	2.50
826	Квартира-студия	7	4	24.30	1	12.30	2.50
827	Квартира-студия	7	4	27.70	1	11.30	2.50
828	Квартира-студия	7	4	26.40	1	11.10	2.50
829	Квартира	7	4	25.10	1	11.00	2.50
830	Квартира	7	4	31.00	1	16.80	2.50
831	Квартира-студия	7	4	37.40	1	23.90	2.50
832	Квартира-студия	7	4	21.30	1	9.80	2.50
833	Квартира-студия	8	4	21.60	1	9.80	2.50
834	Квартира-студия	8	4	21.00	1	9.80	2.50
835	Квартира	8	4	23.60	1	9.30	2.50
836	Квартира	8	4	68.50	1	38.70	2.50
837	Квартира-студия	8	4	70.70	1	43.00	2.50
838	Квартира-студия	8	4	19.20	1	9.90	2.50
839	Квартира-студия	8	4	21.00	1	9.80	2.50
840	Квартира-студия	8	4	21.60	1	9.80	2.50
841	Квартира	8	4	21.00	3	9.90	2.50
842	Квартира	8	4	35.00	3	21.80	2.50

843	Квартира-студия	8	4	32.50	1	20.00	2.50
844	Квартира-студия	8	4	24.30	1	12.30	2.50
845	Квартира-студия	8	4	27.70	1	11.30	2.50
846	Квартира-студия	8	4	26.40	1	11.10	2.50
847	Квартира	8	4	25.10	1	11.00	2.50
848	Квартира	8	4	31.00	1	16.80	2.50
849	Квартира-студия	8	4	37.40	1	23.90	2.50
850	Квартира-студия	8	4	21.30	1	9.80	2.50
851	Квартира-студия	9	4	21.60	1	9.80	2.50
852	Квартира-студия	9	4	21.00	1	9.80	2.50
853	Квартира	9	4	23.60	1	9.30	2.50
854	Квартира	9	4	68.50	1	38.70	2.50
855	Квартира-студия	9	4	70.70	1	43.00	2.50
856	Квартира-студия	9	4	19.20	1	9.90	2.50
857	Квартира-студия	9	4	21.00	1	9.80	2.50
858	Квартира-студия	9	4	21.60	1	9.80	2.50
859	Квартира	9	4	21.00	3	9.90	2.50
860	Квартира	9	4	35.00	3	21.80	2.50
861	Квартира-студия	9	4	32.50	1	20.00	2.50
862	Квартира-студия	9	4	24.30	1	12.30	2.50
863	Квартира-студия	9	4	27.70	1	11.30	2.50
864	Квартира-студия	9	4	26.40	1	11.10	2.50
865	Квартира	9	4	25.10	1	11.00	2.50
866	Квартира	9	4	31.00	1	16.80	2.50
867	Квартира-студия	9	4	37.40	1	23.90	2.50
868	Квартира-студия	9	4	21.30	1	9.80	2.50
869	Квартира-студия	10	4	21.60	1	9.80	2.50
870	Квартира-студия	10	4	21.00	1	9.80	2.50
871	Квартира	10	4	23.60	1	9.30	2.50

872	Квартира	10	4	68.50	1	38.70	2.50
873	Квартира-студия	10	4	70.70	1	43.00	2.50
874	Квартира-студия	10	4	19.20	1	9.90	2.50
875	Квартира-студия	10	4	21.00	1	9.80	2.50
876	Квартира-студия	10	4	21.60	1	9.80	2.50
877	Квартира	10	4	21.00	3	9.90	2.50
878	Квартира	10	4	35.00	3	21.80	2.50
879	Квартира-студия	10	4	32.50	1	20.00	2.50
880	Квартира-студия	10	4	24.30	1	12.30	2.50
881	Квартира-студия	10	4	27.70	1	11.30	2.50
882	Квартира-студия	10	4	26.40	1	11.10	2.50
883	Квартира	10	4	25.10	1	11.00	2.50
884	Квартира	10	4	31.00	1	16.80	2.50
885	Квартира-студия	10	4	37.40	1	23.90	2.50
886	Квартира-студия	10	4	21.30	1	9.80	2.50
887	Квартира-студия	11	4	21.60	1	9.80	2.50
888	Квартира-студия	11	4	21.00	1	9.80	2.50
889	Квартира	11	4	23.60	1	9.30	2.50
890	Квартира	11	4	68.50	1	38.70	2.50
891	Квартира-студия	11	4	70.70	1	43.00	2.50
892	Квартира-студия	11	4	19.20	1	9.90	2.50
893	Квартира-студия	11	4	21.00	1	9.80	2.50
894	Квартира-студия	11	4	21.60	1	9.80	2.50
895	Квартира	11	4	21.00	3	9.90	2.50
896	Квартира	11	4	35.00	3	21.80	2.50
897	Квартира-студия	11	4	32.50	1	20.00	2.50
898	Квартира-студия	11	4	24.30	1	12.30	2.50
899	Квартира-студия	11	4	27.70	1	11.30	2.50
900	Квартира-студия	11	4	26.40	1	11.10	2.50

901	Квартира	11	4	25.10	1	11.00	2.50
902	Квартира	11	4	31.00	1	16.80	2.50
903	Квартира-студия	11	4	37.40	1	23.90	2.50
904	Квартира-студия	11	4	21.30	1	9.80	2.50
905	Квартира-студия	12	4	21.60	1	9.80	2.50
906	Квартира-студия	12	4	21.00	1	9.80	2.50
907	Квартира	12	4	23.60	1	9.30	2.50
908	Квартира	12	4	68.50	1	38.70	2.50
909	Квартира-студия	12	4	70.70	1	43.00	2.50
910	Квартира-студия	12	4	19.20	1	9.90	2.50
911	Квартира-студия	12	4	21.00	1	9.80	2.50
912	Квартира-студия	12	4	21.60	1	9.80	2.50
913	Квартира	12	4	21.00	3	9.90	2.50
914	Квартира	12	4	35.00	3	21.80	2.50
915	Квартира-студия	12	4	32.50	1	20.00	2.50
916	Квартира-студия	12	4	24.30	1	12.30	2.50
917	Квартира-студия	12	4	27.70	1	11.30	2.50
918	Квартира-студия	12	4	26.40	1	11.10	2.50
919	Квартира	12	4	25.10	1	11.00	2.50
920	Квартира	12	4	31.00	1	16.80	2.50
921	Квартира-студия	12	4	37.40	1	23.90	2.50
922	Квартира-студия	12	4	21.30	1	9.80	2.50
923	Квартира-студия	13	4	21.60	1	9.80	2.50
924	Квартира-студия	13	4	21.00	1	9.80	2.50
925	Квартира	13	4	23.60	1	9.30	2.50
926	Квартира	13	4	68.50	1	38.70	2.50
927	Квартира-студия	13	4	70.70	1	43.00	2.50
928	Квартира-студия	13	4	19.20	1	9.90	2.50
929	Квартира-студия	13	4	21.00	1	9.80	2.50

930	Квартира-студия	13	4	21.60	1	9.80	2.50
931	Квартира	13	4	21.00	3	9.90	2.50
932	Квартира	13	4	35.00	3	21.80	2.50
933	Квартира-студия	13	4	32.50	1	20.00	2.50
934	Квартира-студия	13	4	24.30	1	12.30	2.50
935	Квартира-студия	13	4	27.70	1	11.30	2.50
936	Квартира-студия	13	4	26.40	1	11.10	2.50
937	Квартира	13	4	25.10	1	11.00	2.50
938	Квартира	13	4	31.00	1	16.80	2.50
939	Квартира-студия	13	4	37.40	1	23.90	2.50
940	Квартира-студия	13	4	21.30	1	9.80	2.50
941	Квартира-студия	14	4	21.60	1	9.80	2.50
942	Квартира-студия	14	4	21.00	1	9.80	2.50
943	Квартира	14	4	23.60	1	9.30	2.50
944	Квартира	14	4	68.50	1	38.70	2.50
945	Квартира-студия	14	4	70.70	1	43.00	2.50
946	Квартира-студия	14	4	19.20	1	9.90	2.50
947	Квартира-студия	14	4	21.00	1	9.80	2.50
948	Квартира-студия	14	4	21.60	1	9.80	2.50
949	Квартира	14	4	21.00	3	9.90	2.50
950	Квартира	14	4	35.00	3	21.80	2.50
951	Квартира-студия	14	4	32.50	1	20.00	2.50
952	Квартира-студия	14	4	24.30	1	12.30	2.50
953	Квартира-студия	14	4	27.70	1	11.30	2.50
954	Квартира-студия	14	4	26.40	1	11.10	2.50
955	Квартира	14	4	25.10	1	11.00	2.50
956	Квартира	14	4	31.00	1	16.80	2.50
957	Квартира-студия	14	4	37.40	1	23.90	2.50
958	Квартира-студия	14	4	21.30	1	9.80	2.50

959	Квартира-студия	15	4	21.60	1	9.80	2.50
960	Квартира-студия	15	4	21.00	1	9.80	2.50
961	Квартира	15	4	23.60	1	9.30	2.50
962	Квартира	15	4	68.50	1	38.70	2.50
963	Квартира-студия	15	4	70.70	1	43.00	2.50
964	Квартира-студия	15	4	19.20	1	9.90	2.50
965	Квартира-студия	15	4	21.00	1	9.80	2.50
966	Квартира-студия	15	4	21.60	1	9.80	2.50
967	Квартира	15	4	21.00	3	9.90	2.50
968	Квартира	15	4	35.00	3	21.80	2.50
969	Квартира-студия	15	4	32.50	1	20.00	2.50
970	Квартира-студия	15	4	24.30	1	12.30	2.50
971	Квартира-студия	15	4	27.70	1	11.30	2.50
972	Квартира-студия	15	4	26.40	1	11.10	2.50
973	Квартира	15	4	25.10	1	11.00	2.50
974	Квартира	15	4	31.00	1	16.80	2.50
975	Квартира-студия	15	4	37.40	1	23.90	2.50
976	Квартира-студия	15	4	21.30	1	9.80	2.50
977	Квартира-студия	16	4	21.60	1	9.80	2.50
978	Квартира-студия	16	4	21.00	1	9.80	2.50
979	Квартира	16	4	23.60	1	9.30	2.50
980	Квартира	16	4	68.50	1	38.70	2.50
981	Квартира-студия	16	4	70.70	1	43.00	2.50
982	Квартира-студия	16	4	19.20	1	9.90	2.50
983	Квартира-студия	16	4	21.00	1	9.80	2.50
984	Квартира-студия	16	4	21.60	1	9.80	2.50
985	Квартира	16	4	21.00	3	9.90	2.50
986	Квартира	16	4	35.00	3	21.80	2.50
987	Квартира-студия	16	4	32.50	1	20.00	2.50

988	Квартира-студия	16	4	24.30	1	12.30	2.50
989	Квартира-студия	16	4	27.70	1	11.30	2.50
990	Квартира-студия	16	4	26.40	1	11.10	2.50
991	Квартира	16	4	25.10	1	11.00	2.50
992	Квартира	16	4	31.00	1	16.80	2.50
993	Квартира-студия	16	4	37.40	1	23.90	2.50
994	Квартира-студия	16	4	21.30	1	9.80	2.50
995	Квартира-студия	17	4	21.60	1	9.80	2.50
996	Квартира-студия	17	4	21.00	1	9.80	2.50
997	Квартира	17	4	23.60	1	9.30	2.50
998	Квартира	17	4	68.50	1	38.70	2.50
999	Квартира-студия	17	4	70.70	1	43.00	2.50
1000	Квартира-студия	17	4	19.20	1	9.90	2.50
1001	Квартира-студия	17	4	21.00	1	9.80	2.50
1002	Квартира-студия	17	4	21.60	1	9.80	2.50
1003	Квартира	17	4	21.00	3	9.90	2.50
1004	Квартира	17	4	35.00	3	21.80	2.50
1005	Квартира-студия	17	4	32.50	1	20.00	2.50
1006	Квартира-студия	17	4	24.30	1	12.30	2.50
1007	Квартира-студия	17	4	27.70	1	11.30	2.50
1008	Квартира-студия	17	4	26.40	1	11.10	2.50
1009	Квартира	17	4	25.10	1	11.00	2.50
1010	Квартира	17	4	31.00	1	16.80	2.50
1011	Квартира-студия	17	4	37.40	1	23.90	2.50
1012	Квартира-студия	17	4	21.30	1	9.80	2.50
1013	Квартира-студия	18	4	21.60	1	9.80	2.50
1014	Квартира-студия	18	4	21.00	1	9.80	2.50
1015	Квартира	18	4	23.60	1	9.30	2.50
1016	Квартира	18	4	68.50	1	38.70	2.50

1017	Квартира-студия	18	4	70.70	1	43.00	2.50
1018	Квартира-студия	18	4	19.20	1	9.90	2.50
1019	Квартира-студия	18	4	21.00	1	9.80	2.50
1020	Квартира-студия	18	4	21.60	1	9.80	2.50
1021	Квартира	18	4	21.00	3	9.90	2.50
1022	Квартира	18	4	35.00	3	21.80	2.50
1023	Квартира-студия	18	4	32.50	1	20.00	2.50
1024	Квартира-студия	18	4	24.30	1	12.30	2.50
1025	Квартира-студия	18	4	27.70	1	11.30	2.50
1026	Квартира-студия	18	4	26.40	1	11.10	2.50
1027	Квартира	18	4	25.10	1	11.00	2.50
1028	Квартира	18	4	31.00	1	16.80	2.50
1029	Квартира-студия	18	4	37.40	1	23.90	2.50
1030	Квартира-студия	18	4	21.30	1	9.80	2.50
1031	Квартира-студия	19	4	21.60	1	9.80	2.50
1032	Квартира-студия	19	4	21.00	1	9.80	2.50
1033	Квартира	19	4	23.60	1	9.30	2.50
1034	Квартира	19	4	68.50	1	38.70	2.50
1035	Квартира-студия	19	4	70.70	1	43.00	2.50
1036	Квартира-студия	19	4	19.20	1	9.90	2.50
1037	Квартира-студия	19	4	21.00	1	9.80	2.50
1038	Квартира-студия	19	4	21.60	1	9.80	2.50
1039	Квартира	19	4	21.00	3	9.90	2.50
1040	Квартира	19	4	35.00	3	21.80	2.50
1041	Квартира-студия	19	4	32.50	1	20.00	2.50
1042	Квартира-студия	19	4	24.30	1	12.30	2.50
1043	Квартира-студия	19	4	27.70	1	11.30	2.50
1044	Квартира-студия	19	4	26.40	1	11.10	2.50
1045	Квартира	19	4	25.10	1	11.00	2.50

1046	Квартира	19	4	31.00	1	16.80	2.50
1047	Квартира-студия	19	4	37.40	1	23.90	2.50
1048	Квартира-студия	19	4	21.30	1	9.80	2.50
1049	Квартира-студия	20	4	21.60	1	9.80	2.50
1050	Квартира-студия	20	4	21.00	1	9.80	2.50
1051	Квартира	20	4	23.60	1	9.30	2.50
1052	Квартира	20	4	68.50	1	38.70	2.50
1053	Квартира-студия	20	4	70.70	1	43.00	2.50
1054	Квартира-студия	20	4	19.20	1	9.90	2.50
1055	Квартира-студия	20	4	21.00	1	9.80	2.50
1056	Квартира-студия	20	4	21.60	1	9.80	2.50
1057	Квартира	20	4	21.00	3	9.90	2.50
1058	Квартира	20	4	35.00	3	21.80	2.50
1059	Квартира-студия	20	4	32.50	1	20.00	2.50
1060	Квартира-студия	20	4	24.30	1	12.30	2.50
1061	Квартира-студия	20	4	27.70	1	11.30	2.50
1062	Квартира-студия	20	4	26.40	1	11.10	2.50
1063	Квартира	20	4	25.10	1	11.00	2.50
1064	Квартира	20	4	31.00	1	16.80	2.50
1065	Квартира-студия	20	4	37.40	1	23.90	2.50
1066	Квартира-студия	20	4	21.30	1	9.80	2.50
1067	Квартира-студия	21	4	21.60	1	9.80	2.50
1068	Квартира-студия	21	4	21.00	1	9.80	2.50
1069	Квартира	21	4	23.60	1	9.30	2.50
1070	Квартира	21	4	68.50	1	38.70	2.50
1071	Квартира-студия	21	4	70.70	1	43.00	2.50
1072	Квартира-студия	21	4	19.20	1	9.90	2.50
1073	Квартира-студия	21	4	21.00	1	9.80	2.50
1074	Квартира-студия	21	4	21.60	1	9.80	2.50

1075	Квартира	21	4	21.00	3	9.90	2.50
1076	Квартира	21	4	35.00	3	21.80	2.50
1077	Квартира-студия	21	4	32.50	1	20.00	2.50
1078	Квартира-студия	21	4	24.30	1	12.30	2.50
1079	Квартира-студия	21	4	27.70	1	11.30	2.50
1080	Квартира-студия	21	4	26.40	1	11.10	2.50
1081	Квартира	21	4	25.10	1	11.00	2.50
1082	Квартира	21	4	31.00	1	16.80	2.50
1083	Квартира-студия	21	4	37.40	1	23.90	2.50
1084	Квартира-студия	21	4	21.30	1	9.80	2.50
1085	Квартира-студия	22	4	21.60	1	9.80	2.50
1086	Квартира-студия	22	4	21.00	1	9.80	2.50
1087	Квартира	22	4	23.60	1	9.30	2.50
1088	Квартира	22	4	68.50	1	38.70	2.50
1089	Квартира-студия	22	4	70.70	1	43.00	2.50
1090	Квартира-студия	22	4	19.20	1	9.90	2.50
1091	Квартира-студия	22	4	21.00	1	9.80	2.50
1092	Квартира-студия	22	4	21.60	1	9.80	2.50
1093	Квартира	22	4	21.00	3	9.90	2.50
1094	Квартира	22	4	35.00	3	21.80	2.50
1095	Квартира-студия	22	4	32.50	1	20.00	2.50
1096	Квартира-студия	22	4	24.30	1	12.30	2.50
1097	Квартира-студия	22	4	27.70	1	11.30	2.50
1098	Квартира-студия	22	4	26.40	1	11.10	2.50
1099	Квартира	22	4	25.10	1	11.00	2.50
1100	Квартира	22	4	31.00	1	16.80	2.50
1101	Квартира-студия	22	4	37.40	1	23.90	2.50
1102	Квартира-студия	22	4	21.30	1	9.80	2.50
1103	Квартира-студия	23	4	21.60	1	9.80	2.50

1104	Квартира-студия	23	4	21.00	1	9.80	2.50
1105	Квартира	23	4	23.60	1	9.30	2.50
1106	Квартира	23	4	68.50	1	38.70	2.50
1107	Квартира-студия	23	4	70.70	1	43.00	2.50
1108	Квартира-студия	23	4	19.20	1	9.90	2.50
1109	Квартира-студия	23	4	21.00	1	9.80	2.50
1110	Квартира-студия	23	4	21.60	1	9.80	2.50
1111	Квартира	23	4	21.00	3	9.90	2.50
1112	Квартира	23	4	35.00	3	21.80	2.50
1113	Квартира-студия	23	4	32.50	1	20.00	2.50
1114	Квартира-студия	23	4	24.30	1	12.30	2.50
1115	Квартира-студия	23	4	27.70	1	11.30	2.50
1116	Квартира-студия	23	4	26.40	1	11.10	2.50
1117	Квартира	23	4	25.10	1	11.00	2.50
1118	Квартира	23	4	31.00	1	16.80	2.50
1119	Квартира-студия	23	4	37.40	1	23.90	2.50
1120	Квартира-студия	23	4	21.30	1	9.80	2.50
1121	Квартира-студия	24	4	21.60	1	9.80	2.50
1122	Квартира-студия	24	4	21.00	1	9.80	2.50
1123	Квартира	24	4	23.60	1	9.30	2.50
1124	Квартира	24	4	68.50	1	38.70	2.50
1125	Квартира-студия	24	4	70.70	1	43.00	2.50
1126	Квартира-студия	24	4	19.20	1	9.90	2.50
1127	Квартира-студия	24	4	21.00	1	9.80	2.50
1128	Квартира-студия	24	4	21.60	1	9.80	2.50
1129	Квартира	24	4	21.00	3	9.90	2.50
1130	Квартира	24	4	35.00	3	21.80	2.50
1131	Квартира-студия	24	4	32.50	1	20.00	2.50
1132	Квартира-студия	24	4	24.30	1	12.30	2.50

1133	Квартира-студия	24	4	27.70	1	11.30	2.50
1134	Квартира-студия	24	4	26.40	1	11.10	2.50
1135	Квартира	24	4	25.10	1	11.00	2.50
1136	Квартира	24	4	31.00	1	16.80	2.50
1137	Квартира-студия	24	4	37.40	1	23.90	2.50
1138	Квартира-студия	24	4	21.30	1	9.80	2.50
1139	Квартира-студия	25	4	21.60	1	9.80	2.50
1140	Квартира-студия	25	4	21.00	1	9.80	2.50
1141	Квартира	25	4	23.60	1	9.30	2.50
1142	Квартира	25	4	68.50	1	38.70	2.50
1143	Квартира-студия	25	4	70.70	1	43.00	2.50
1144	Квартира-студия	25	4	19.20	1	9.90	2.50
1145	Квартира-студия	25	4	21.00	1	9.80	2.50
1146	Квартира-студия	25	4	21.60	1	9.80	2.50
1147	Квартира	25	4	21.00	3	9.90	2.50
1148	Квартира	25	4	35.00	3	21.80	2.50
1149	Квартира-студия	25	4	32.50	1	20.00	2.50
1150	Квартира-студия	25	4	24.30	1	12.30	2.50
1151	Квартира-студия	25	4	27.70	1	11.30	2.50
1152	Квартира-студия	25	4	26.40	1	11.10	2.50
1153	Квартира	25	4	25.10	1	11.00	2.50
1154	Квартира	25	4	31.00	1	16.80	2.50
1155	Квартира-студия	25	4	37.40	1	23.90	2.50
1156	Квартира-студия	25	4	21.30	1	9.80	2.50
1157	Квартира-студия	26	4	21.60	1	9.80	2.50
1158	Квартира-студия	26	4	21.00	1	9.80	2.50
1159	Квартира	26	4	23.60	1	9.30	2.50
1160	Квартира	26	4	68.50	1	38.70	2.50
1161	Квартира-студия	26	4	70.70	1	43.00	2.50

1162	Квартира-студия	26	4	19.20	1	9.90	2.50	
1163	Квартира-студия	26	4	21.00	1	9.80	2.50	
1164	Квартира-студия	26	4	21.60	1	9.80	2.50	
1165	Квартира	26	4	21.00	3	9.90	2.50	
1166	Квартира	26	4	35.00	3	21.80	2.50	
1167	Квартира-студия	26	4	32.50	1	20.00	2.50	
1168	Квартира-студия	26	4	24.30	1	12.30	2.50	
1169	Квартира-студия	26	4	27.70	1	11.30	2.50	
1170	Квартира-студия	26	4	26.40	1	11.10	2.50	
1171	Квартира	26	4	25.10	1	11.00	2.50	
1172	Квартира	26	4	31.00	1	16.80	2.50	
1173	Квартира-студия	26	4	37.40	1	23.90	2.50	
1174	Квартира-студия	26	4	21.30	1	9.80	2.50	
1175	Квартира-студия	27	4	21.60	1	9.80	2.50	
1176	Квартира-студия	27	4	21.00	1	9.80	2.50	
1177	Квартира	27	4	23.60	1	9.30	2.50	
1178	Квартира	27	4	68.50	1	38.70	2.50	
1179	Квартира-студия	27	4	70.70	1	43.00	2.50	
1180	Квартира-студия	27	4	19.20	1	9.90	2.50	
1181	Квартира-студия	27	4	21.00	1	9.80	2.50	
1182	Квартира-студия	27	4	21.60	1	9.80	2.50	
1183	Квартира	27	4	21.00	3	9.90	2.50	
1184	Квартира	27	4	35.00	3	21.80	2.50	
1185	Квартира-студия	27	4	32.50	1	20.00	2.50	
1186	Квартира-студия	27	4	24.30	1	12.30	2.50	
1187	Квартира-студия	27	4	27.70	1	11.30	2.50	
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1						

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
159	Кладовая	-1	4	3.43	Кладовая	3.43	
160	Кладовая	-1	4	2.21	Кладовая	2.21	
161	Кладовая	-1	4	2.22	Кладовая	2.22	
162	Кладовая	-1	4	5.2	Кладовая	5.2	
163	Кладовая	-1	4	4.03	Кладовая	4.03	
164	Кладовая	-1	4	6.35	Кладовая	6.35	
165	Кладовая	-1	4	4.95	Кладовая	4.95	
166	Кладовая	-1	4	6.27	Кладовая	6.27	
167	Кладовая	-1	4	3.26	Кладовая	3.26	
168	Кладовая	-1	4	2.76	Кладовая	2.76	
169	Кладовая	-1	4	8.43	Кладовая	8.43	
170	Кладовая	-1	4	3.01	Кладовая	3.01	
171	Кладовая	-1	4	5.75	Кладовая	5.75	
172	Кладовая	-1	4	5.25	Кладовая	5.25	
173	Кладовая	-1	4	3.81	Кладовая	3.81	
174	Кладовая	-1	4	2.41	Кладовая	2.41	
175	Кладовая	-1	4	2.72	Кладовая	2.72	
176	Кладовая	-1	4	3.62	Кладовая	3.62	
177	Кладовая	-1	4	2.69	Кладовая	2.69	
178	Кладовая	-1	4	2.46	Кладовая	2.46	
179	Кладовая	-1	4	3.22	Кладовая	3.22	
180	Кладовая	-1	4	5.43	Кладовая	5.43	
181	Кладовая	-1	4	6.78	Кладовая	6.78	
182	Кладовая	-1	4	6.79	Кладовая	6.79	
183	Кладовая	-1	4	5.43	Кладовая	5.43	
184	Кладовая	-1	4	3.16	Кладовая	3.16	
185	Кладовая	-1	4	2.78	Кладовая	2.78	
186	Кладовая	-1	4	6.3	Кладовая	6.3	
187	Кладовая	-1	4	4.08	Кладовая	4.08	
188	Кладовая	-1	4	3.91	Кладовая	3.91	
189	Кладовая	-1	4	2.73	Кладовая	2.73	
190	Кладовая	-1	4	5.54	Кладовая	5.54	
191	Кладовая	-1	4	7.97	Кладовая	7.97	
192	Кладовая	-1	4	6.23	Кладовая	6.23	
193	Кладовая	-1	4	3.79	Кладовая	3.79	
194	Кладовая	-1	4	4.3	Кладовая	4.3	
195	Кладовая	-1	4	4.24	Кладовая	4.24	
196	Кладовая	-1	4	2.62	Кладовая	2.62	
197	Кладовая	-1	4	4.1	Кладовая	4.1	
198	Кладовая	-1	4	4.67	Кладовая	4.67	
199	Кладовая	-1	4	6.21	Кладовая	6.21	
200	Кладовая	-1	4	7.18	Кладовая	7.18	
201	Кладовая	-1	4	3.93	Кладовая	3.93	

202	Кладовая	-1	4	4.51	Кладовая	4.51	
203	Кладовая	-1	4	4.5	Кладовая	4.5	
204	Кладовая	-1	4	5.43	Кладовая	5.43	
205	Кладовая	-1	4	2.35	Кладовая	2.35	
206	Кладовая	-1	4	3.07	Кладовая	3.07	
207	Кладовая	-1	4	3.61	Кладовая	3.61	
208	Кладовая	-1	4	3.45	Кладовая	3.45	
209	Кладовая	-1	4	4.81	Кладовая	4.81	
210	Кладовая	-1	4	5.21	Кладовая	5.21	
211	Кладовая	-1	4	7.86	Кладовая	7.86	
212	Нежилое помещение	2	4	6.13	Нежилое помещение	6.13	2.50
213	Нежилое помещение	2	4	5.32	Нежилое помещение	5.32	2.50
214	Нежилое помещение	3	4	6.13	Нежилое помещение	6.13	2.50
215	Нежилое помещение	3	4	5.32	Нежилое помещение	5.32	2.50
216	Нежилое помещение	4	4	6.13	Нежилое помещение	6.13	2.50
217	Нежилое помещение	4	4	5.32	Нежилое помещение	5.32	2.50
218	Нежилое помещение	5	4	6.13	Нежилое помещение	6.13	2.50
219	Нежилое помещение	5	4	5.32	Нежилое помещение	5.32	2.50
220	Нежилое помещение	6	4	6.13	Нежилое помещение	6.13	2.50
221	Нежилое помещение	6	4	5.32	Нежилое помещение	5.32	2.50
222	Нежилое помещение	7	4	6.13	Нежилое помещение	6.13	2.50
223	Нежилое помещение	7	4	5.32	Нежилое помещение	5.32	2.50
224	Нежилое помещение	8	4	6.13	Нежилое помещение	6.13	2.50
225	Нежилое помещение	8	4	5.32	Нежилое помещение	5.32	2.50
226	Нежилое помещение	9	4	6.13	Нежилое помещение	6.13	2.50
227	Нежилое помещение	9	4	5.32	Нежилое помещение	5.32	2.50
228	Нежилое помещение	10	4	6.13	Нежилое помещение	6.13	2.50
229	Нежилое помещение	10	4	5.32	Нежилое помещение	5.32	2.50
230	Нежилое помещение	11	4	6.13	Нежилое помещение	6.13	2.50

256	Нежилое помещение	24	4	6.13	Нежилое помещение	6.13	2.50
257	Нежилое помещение	24	4	5.32	Нежилое помещение	5.32	2.50
258	Нежилое помещение	25	4	6.13	Нежилое помещение	6.13	2.50
259	Нежилое помещение	25	4	5.32	Нежилое помещение	5.32	2.50
260	Нежилое помещение	26	4	6.13	Нежилое помещение	6.13	2.50
261	Нежилое помещение	26	4	5.32	Нежилое помещение	5.32	2.50
262	Нежилое помещение	27	4	6.13	Нежилое помещение	6.13	2.50
263	Нежилое помещение	27	4	5.32	Нежилое помещение	5.32	2.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
300	Лифтовой холл	Секция Г -1 этаж	Общественное	20.76
301	Коридор	Секция Г -1 этаж	Общественное	9.6
302	Коридор	Секция Г -1 этаж	Общественное	253.97
303	Насосная	Секция Г -1 этаж	Общественное	80.02
304	ИТП	Секция Г -1 этаж	Общественное	104.68
305	Техническое помещение	Секция Г -1 этаж	Общественное	16.97
306	Тамбур	Секция Г 1 этаж	Общественное	8.26
307	Тамбур	Секция Г 1 этаж	Общественное	8.17
308	Колясочная	Секция Г 1 этаж	Общественное	11.11
309	Вестибюль	Секция Г 1 этаж	Общественное	13.27
310	Коридор	Секция Г 1 этаж	Общественное	17.98
311	Коридор	Секция Г 1 этаж	Общественное	13.78
312	Лифтовой холл	Секция Г 1 этаж	Общественное	17.54
313	Коридор	Секция Г 1 этаж	Общественное	21.99
314	Лестничная клетка	Секция Г 1 этаж	Общественное	16.97
315	Тамбур	Секция Г 1 этаж	Общественное	27.82
316	Пост охраны	Секция Г 1 этаж	Общественное	8.18
317	КУИ	Секция Г 1 этаж	Общественное	5.72
318	Тамбур-шлюз	Секция Г 1 этаж	Общественное	6.23
319	Детская игровая комната	Секция Г 1 этаж	Общественное	159.16
320	КУИ	Секция Г 1 этаж	Общественное	3.46
321	С/у	Секция Г 1 этаж	Общественное	5.42

322	Тамбур	Секция Г 1 этаж	Общественное	7.74
323	Электрощитовая	Секция Г 1 этаж	Общественное	6.55
324	Лифтовой холл	Секция Г 2 этаж	Общественное	17.54
325	Лестничная клетка	Секция Г 2 этаж	Общественное	16.97
326	Коридор	Секция Г 2 этаж	Общественное	39.41
327	Коридор	Секция Г 2 этаж	Общественное	39.06
328	Коридор	Секция Г 3 этаж	Общественное	39.41
329	Коридор	Секция Г 3 этаж	Общественное	39.06
330	Лифтовой холл	Секция Г 4 этаж	Общественное	17.54
331	Лестничная клетка	Секция Г 4 этаж	Общественное	16.97
332	Лифтовой холл	Секция Г 5 этаж	Общественное	17.54
333	Лестничная клетка	Секция Г 5 этаж	Общественное	16.97
334	Коридор	Секция Г 5 этаж	Общественное	39.41
335	Коридор	Секция Г 5 этаж	Общественное	39.06
336	Коридор	Секция Г 6 этаж	Общественное	39.41
337	Коридор	Секция Г 6 этаж	Общественное	39.06
338	Лифтовой холл	Секция Г 7 этаж	Общественное	17.54
339	Лестничная клетка	Секция Г 7 этаж	Общественное	16.97
340	Лифтовой холл	Секция Г 8 этаж	Общественное	17.54
341	Лестничная клетка	Секция Г 8 этаж	Общественное	16.97
342	Коридор	Секция Г 8 этаж	Общественное	39.41
343	Коридор	Секция Г 8 этаж	Общественное	39.06
344	Коридор	Секция Г 9 этаж	Общественное	39.41
345	Коридор	Секция Г 9 этаж	Общественное	39.06
346	Лифтовой холл	Секция Г 10 этаж	Общественное	17.54
347	Лестничная клетка	Секция Г 10 этаж	Общественное	16.97
348	Коридор	Секция Г 11 этаж	Общественное	39.41
349	Коридор	Секция Г 11 этаж	Общественное	39.06
350	Лифтовой холл	Секция Г 12 этаж	Общественное	17.54
351	Лестничная клетка	Секция Г 12 этаж	Общественное	16.97
352	Коридор	Секция Г 13 этаж	Общественное	39.41
353	Коридор	Секция Г 13 этаж	Общественное	39.06
354	Коридор	Секция Г 14 этаж	Общественное	39.41
355	Коридор	Секция Г 14 этаж	Общественное	39.06
356	Лифтовой холл	Секция Г 16 этаж	Общественное	17.54
357	Лестничная клетка	Секция Г 16 этаж	Общественное	16.97
358	Коридор	Секция Г 16 этаж	Общественное	39.41
359	Коридор	Секция Г 16 этаж	Общественное	39.06
360	Лифтовой холл	Секция Г 18 этаж	Общественное	17.54
361	Лестничная клетка	Секция Г 18 этаж	Общественное	16.97
362	Коридор	Секция Г 18 этаж	Общественное	39.41
363	Коридор	Секция Г 18 этаж	Общественное	39.06
364	Коридор	Секция Г 19 этаж	Общественное	39.41
365	Коридор	Секция Г 19 этаж	Общественное	39.06
366	Лифтовой холл	Секция Г 20 этаж	Общественное	17.54
367	Лестничная клетка	Секция Г 20 этаж	Общественное	16.97

368	Лифтовой холл	Секция Г 21 этаж	Общественное	17.54
369	Лестничная клетка	Секция Г 21 этаж	Общественное	16.97
370	Коридор	Секция Г 21 этаж	Общественное	39.41
371	Коридор	Секция Г 21 этаж	Общественное	39.06
372	Коридор	Секция Г 22 этаж	Общественное	39.41
373	Коридор	Секция Г 22 этаж	Общественное	39.06
374	Лифтовой холл	Секция Г 23 этаж	Общественное	17.54
375	Лестничная клетка	Секция Г 23 этаж	Общественное	16.97
376	Лифтовой холл	Секция Г 24 этаж	Общественное	17.54
377	Лестничная клетка	Секция Г 24 этаж	Общественное	16.97
378	Коридор	Секция Г 24 этаж	Общественное	39.41
379	Коридор	Секция Г 24 этаж	Общественное	39.06
380	Лифтовой холл	Секция Г 25 этаж	Общественное	17.54
381	Лестничная клетка	Секция Г 25 этаж	Общественное	16.97
382	Коридор	Секция Г 25 этаж	Общественное	39.41
383	Коридор	Секция Г 25 этаж	Общественное	39.06
384	Лифтовой холл	Секция Г 26 этаж	Общественное	17.54
385	Лестничная клетка	Секция Г 26 этаж	Общественное	16.97
386	Коридор	Секция Г 26 этаж	Общественное	39.41
387	Коридор	Секция Г 26 этаж	Общественное	39.06
388	Лифтовой холл	Секция Г 27 этаж	Общественное	17.54
389	Лестничная клетка	Секция Г 27 этаж	Общественное	16.97
390	Коридор	Секция Г 27 этаж	Общественное	39.41
391	Коридор	Секция Г 27 этаж	Общественное	39.06

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2028 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2029 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 24.09.2029
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 29.01.2030
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 407 833 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц</p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	<p>19.2.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893</p>

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810206000071593
		Корреспондентский счет: 30101810300000000601
		БИК: 048073601
		ИНН: 7707083893
		КПП: 027802001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09105901
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 407 833 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 407 833 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 26.12.2029
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 407 833 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 26.12.2029
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 02:55:050110:2103
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 25 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

972338107989193327296390660875099180282

Владелец: **ООО "СЗ "АРЕАЛ", ВОДОЛЕЕВ АНТОН
ИГОРЕВИЧ, УФА ГОРОД**

Действителен: с 29.11.2023 по 28.02.2025