

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	« <u>22</u> » <u>декабря</u> 2023 года
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	64-48- <u>95</u> -2023
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ЖК Система»
2.2.2. ИНН:	6452142770
2.2.3. ОГРН:	1206400003226
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом № 7 (по ГП) 3-й жилой группы микрорайона № 9 жилого района «Солнечный-2» в Кировском районе г. Саратова

3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Саратовская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Саратов
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Саратов
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	64:48:030101:3831
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	19 августа 2021 года
5.2. Номер разрешения на строительство:	64-RU 64304000-46-2021
5.3. Наименование органа (организации),	Администрация муниципального

Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане

6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:

6.1.1. Вид объекта капитального строительства:

здание

6.1.2. Назначение объекта:

многоквартирный дом

6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:

6.1.4. Площадь застройки (кв. м):

1225,63

6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):

6.1.5. Площадь (кв. м):

9232,2

6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):

6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):

6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):

6441,3

6.1.7. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):

5991

6.1.8. Количество помещений (шт.):

150

6.1.9. Количество нежилых помещений (шт.):

6.1.10. Количество жилых помещений (шт.): 150

6.1.11. в том числе квартир (штук):

150

6.1.12. Количество машино-мест (штук):

6.1.13. Количество этажей:

12

6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	35,18
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	C+
6.1.18. Иные показатели: строительный объем (куб.м): в т.ч. надземной части количество однокомнатных квартир (шт.) количество двухкомнатных квартир (шт.) количество секций (шт.) общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв.м)	32826 30643 90/2925 60/3066 3 1446,4
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	20 декабря 2023 года
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	079-531-986 15

Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Саратовской области

должность уполномоченного лица органа
(организации), осуществляющего выдачу разрешения
на строительство



подпись



Прошито, пронумеровано
листов

С.А. Соколов

инициалы, фамилия