



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ**  
**ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ**  
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28  
E-mail: dga@gorodperm.ru  
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ПГС-1", ИНН 5902059844, 614000, Пермский край, город Пермь, улица Монастырская, д. 15, кв./оф.312

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

Дата **22.07.2021**

№ **59-RU90303000-92-2020/4**

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом по адресу: Пермский край г.Пермь, Кировский район, ул. Граничная
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Межрегиональный экспертный центр "Партнер" Общество с ограниченной ответственностью "Строительный научно-технический центр", ИНН 5902165602
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 59-2-1-3-026293-2020 от 22.06.2020 № 59-2-1-2-030093-2021 от 08.06.2021
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:1713119:177
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:1713119
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU90303000191274 от 17.09.2019 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	серия проекта: индивидуальный , шифр проекта: 50-12-19, год разработки: 2020, Изм. 2 проектная организация: ООО ПриНС, ИНН 5904152704, утверждена: ООО "Специализированный застройщик "ПГС-1"

4.	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:          количество зданий: <b>1</b>; площадь участка(-ов): <b>3098,00</b> кв.м.; строительный объем: <b>19800,00</b> куб.м.; объем подземной части: <b>2689,00</b> куб.м.; общая площадь: <b>4968,47</b> кв.м.; площадь застройки: <b>1238,90</b> кв.м.; количество этажей (пристроенная часть/основное здание): <b>2/4</b>; количество подземных этажей: <b>1</b>; количество очередей: <b>1</b>; площадь (техподполья): <b>919,15</b> кв.м. ; площадь (помещений общего пользования): <b>448,16</b> кв.м. ; общая площадь квартир с балконами: <b>3686,96</b> кв.м.; общая площадь квартир без балконов: <b>3454,88</b> кв.м.; количество квартир: <b>76</b>.  <b>Выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения и инвалидов.</b>  <b>Настоящее разрешение выдано взамен разрешения на строительство от 25.01.2021 № 59-RU90303000-92-2020/2 в связи с изменением проектной документации.</b></p>		
	<p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p>		
	Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):		Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):		
Иные показатели:			
5.	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Пермский край, г. Пермь, Кировский р-н, ул. Водников, 59</b>	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 07 апреля 2022  
 в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства». СНиП 1.04.03-85\* «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» от 17.04.1985 №51/90

Первый заместитель начальника  
 департамента – главный архитектор

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Лапшин Д. Ю.

(расшифровка подписи)



Срок действия настоящего разрешения продлен до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ Г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ Г.

М.П.