

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Европейский"

№ 69-000322

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "БИЛДИНГ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СК"БИЛДИНГ"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 170006
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тверская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тверь
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Веры Бонч-Бруевич
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 16;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 24;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(482)232-20-20
	1.4.2	Адрес электронной почты: bcb2000@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.evro-tver.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Бондаренко
	1.5.2	Имя: Евгений
	1.5.3	Отчество (при наличии): Валентинович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ЖК "Европейский"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6950164223
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1136952004408
	2.1.3	Год регистрации: 2013 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тверская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: ТВЕРЬ
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Левитана
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 48 ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (485 000) руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 455 000 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 91 138 000 руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тверская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Калининский
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта:
	9.2.6	Округ в населенном пункте:

	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Левитана
	9.2.10	Дом: 48
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 2
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 3
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Общая площадь объекта: 19360 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость:

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геобурвод
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6903010106
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гамма
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6952016654
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЭкоЛогика
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6950068311
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Спецмонтажстрой
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7842415961
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.02.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 61-2-1-1-0027-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Ростовская энергетическая компания
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6164292096
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.03.2016

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 69-2-1-2-0003-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Научно-проектный центр "Экспертиза в строительстве"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6950091896
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 69-40-110-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.05.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 05.07.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и строительства администрации города Твери
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Строительная компания "БИЛДИНГ"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6950164223
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 69:40:0200180:450
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 8 224 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: внутриквартальные проезды, тротуары

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): открытые парковки на 59 машиномест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): площадки для игр младшего и дошкольного возраста, скамьи, урны
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): площадка для мусоросборников
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусмотрены работы по озеленению
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: есть
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): есть, технические условия ООО "Гоэлро", от 2015 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: нет
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Газпром газораспределение Тверь"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6900000364
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04/923
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 р.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ГОЭЛРО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6950140330
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 014
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТверьВодоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6901093516
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 9874
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2015
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 р.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТверьВодоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6901093516
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 9875
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2015
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 163
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 120
	15.1.3	В том числе машино-мест: 49
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений				15.2.1					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
150	жилое	2	1	59.50	3	1	15.80	кухня-ниша	6.00
						2	11.20	ванная	3.00
						3	8.60	туалет	2.20
								коридор	9.40
								лоджия	3.30
151	жилое	2	1	67.10	2	1	17.60	кухня	13.30
						2	17.30	ванная	3.50
								туалет	2.20
								коридор	9.90
								лоджия	3.30
152	жилое	2	1	47.70	2	1	7.20	кухня-ниша	6.00
						2	16.00	с/у	5.80
								прихожая	10.20
								лоджия	2.50
153	жилое	2	1	33.10	1	1	11.60	кухня-ниша	5.10
								с/у	4.10
								прихожая	9.30
								лоджия	3.00
154	жилое	2	1	33.80	1	1	12.00	кухня-ниша	5.00
								прихожая	9.80
								с/у	4.00
								лоджия	3.00
155	жилое	2	1	44.90	2	1	8.50	кухня-ниша	3.20
						2	15.70	прихожая	10.20
								с/у	4.80
								лоджия	2.50
156	жилое	2	1	61.00	2	1	12.70	кухня-ниша	6.00
						2	18.00	прихожая	10.90
								с/у	3.70
								лоджия	3.40
								гардероб	6.30
157	жилое	2	1	81.90	3	1	15.30	кухня	8.40
						2	13.00	ванная	3.20
						3	14.90	туалет	2.30

									гардероб	6.30
9	жилое	4	1	59.60	3	1	15.80		кухня-ниша	6.00
						2	11.20		ванная	3.00
						3	8.60		туалет	2.20
									коридор	9.50
									лоджия	3.30
10	жилое	4	1	67.00	3	1	8.90		кухня	13.20
						2	8.60		ванная	3.60
						3	17.30		туалет	2.20
									коридор	9.90
									лоджия	3.30
11	жилое	4	1	47.90	2	1	7.20		кухня-ниша	6.10
						2	15.80		с/у	5.80
									прихожая	10.20
									лоджия	2.60
12	жилое	4	1	34.20	1	1	13.00		кухня-ниша	5.10
									с/у	4.10
									прихожая	9.30
									лоджия	2.70
13	жилое	4	1	34.80	1	1	13.30		кухня-ниша	5.00
									прихожая	9.80
									с/у	4.00
									лоджия	2.70
14	жилое	4	1	44.60	2	1	8.50		кухня-ниша	3.00
						2	15.80		прихожая	10.10
									с/у	4.70
									лоджия	2.50
15	жилое	4	1	61.10	2	1	12.70		кухня-ниша	6.00
						2	18.10		прихожая	10.90
									с/у	3.70
									лоджия	3.40
									гардероб	6.30
16	жилое	4	1	82.60	3	1	15.30		кухня	8.40
						2	13.00		ванная	3.20
						3	14.90		туалет	2.30
									коридор	15.90
									лоджия	3.30
									гардероб	6.30
17	жилое	5	1	59.60	3	1	15.80		кухня-ниша	6.00

						2	11.20	ванная	3.00
						3	8.60	туалет	2.20
								коридор	9.50
								лоджия	3.30
18	жилое	5	1	67.00	3	1	8.90	кухня	13.20
						2	8.60	ванная	3.60
						3	17.30	туалет	2.20
								коридор	9.90
								лоджия	3.30
19	жилое	5	1	47.50	2	1	7.40	кухня-ниша	6.10
						2	15.80	с/у	2.60
								ванная	2.80
								прихожая	10.20
								лоджия	2.60
20	жилое	5	1	34.20	1	1	13.00	кухня-ниша	5.10
								с/у	4.10
								прихожая	9.30
								лоджия	2.70
21	жилое	5	1	34.80	1	1	13.30	кухня-ниша	5.00
								прихожая	9.80
								с/у	4.00
								лоджия	2.70
22	жилое	5	1	44.60	2	1	8.50	кухня-ниша	3.00
						2	15.80	прихожая	10.10
								с/у	4.70
								лоджия	2.50
23	жилое	5	1	61.10	2	1	12.70	кухня-ниша	6.00
						2	18.10	прихожая	10.90
								с/у	3.70
								лоджия	3.40
								гардероб	6.30
24	жилое	5	1	82.60	3	1	15.30	кухня	8.40
						2	13.00	ванная	3.20
						3	14.90	туалет	2.30
								коридор	15.90
								лоджия	3.30
								гардероб	6.30
25	жилое	6	1	59.60	3	1	15.80	кухня-ниша	6.00
						2	11.20	ванная	3.00

						3	8.60	т уалет	2.20
								коридор	9.50
								лоджия	3.30
26	жилое	6	1	66.90	3	1	8.90	кухня	13.10
						2	8.60	ванная	3.60
						3	17.30	т уалет	2.20
								коридор	9.90
								лоджия	3.30
27	жилое	6	1	47.80	2	1	7.40	кухня-ниша	6.10
						2	16.10	с/у	2.60
								ванная	2.80
								прихожая	10.20
								лождия	2.60
28	жилое	6	1	34.20	1	1	13.00	кухня-ниша	5.10
								с/у	4.10
								прихожая	9.30
								лоджия	2.70
29	жилое	6	1	34.80	1	1	13.30	кухня-ниша	5.00
								прихожая	9.80
								с/у	4.00
								лождия	2.70
30	жилое	6	1	44.90	2	1	8.50	кухня-ниша	3.00
						2	16.10	прихожая	10.10
								с/у	4.70
								лождия	2.50
31	жилое	6	1	61.10	2	1	12.70	кухня-ниша	6.00
						2	18.10	прихожая	10.90
								с/у	3.70
								лождия	3.40
								гардероб	6.30
32	жилое	6	1	82.60	3	1	15.30	кухня	8.40
						2	13.00	ванная	3.20
						3	14.90	т уалет	2.30
								коридор	15.90
								лоджия	3.30
								гардероб	6.30
33	жилое	7	1	59.60	3	1	15.80	кухня-ниша	6.00
						2	11.20	ванная	3.00
						3	8.60	т уалет	2.20

50	жилое	9	1	66.80	3	1	8.90	кухня	13.00
						2	8.60	ванная	3.60
						3	17.30	туалет	2.20
								коридор	9.90
								лоджия	3.30
51	жилое	9	1	47.80	2	1	7.40	кухня-ниша	6.10
						2	16.10	с/у	2.60
								ванная	2.80
								прихожая	10.20
								лоджия	2.60
52	жилое	9	1	34.00	1	1	13.00	кухня-ниша	5.00
								с/у	4.10
								прихожая	9.30
								лоджия	2.70
53	жилое	9	1	34.90	1	1	13.30	кухня-ниша	5.00
								прихожая	9.80
								с/у	4.00
								лоджия	2.70
54	жилое	9	1	44.70	2	1	8.40	кухня-ниша	3.00
						2	16.10	прихожая	10.10
								с/у	4.70
								лоджия	2.50
55	жилое	9	1	61.10	2	1	12.70	кухня-ниша	6.00
						2	18.10	прихожая	10.90
								с/у	3.70
								лоджия	3.40
								гардероб	6.30
56	жилое	9	1	82.80	3	1	15.30	кухня	8.40
						2	13.00	ванная	3.20
						3	14.90	туалет	2.30
								коридор	16.00
								лоджия	3.30
								гардероб	6.40
57	жилое	10	1	59.20	3	1	15.80	кухня-ниша	6.00
						2	11.60	ванная	3.00
						3	7.70	туалет	2.20
								коридор	9.60
								лоджия	3.30
58	жилое	10	1	67.20	3	1	8.90	кухня	13.40

						2	8.60	ванная	3.60
						3	17.30	туалет	2.20
								коридор	9.90
								лоджия	3.30
59	жилое	10	1	47.80	2	1	7.40	кухня-ниша	6.10
						2	16.10	с/у	2.60
								ванная	2.80
								прихожая	10.20
								лоджия	2.60
60	жилое	10	1	34.10	1	1	13.00	кухня-ниша	5.00
								с/у	4.10
								прихожая	9.30
								лоджия	2.70
61	жилое	10	1	35.00	1	1	13.30	кухня-ниша	5.00
								прихожая	10.00
								с/у	4.00
								лоджия	2.70
62	жилое	10	1	44.70	2	1	8.40	кухня-ниша	2.80
						2	15.90	прихожая	10.40
								с/у	4.70
								лоджия	2.50
63	жилое	10	1	61.50	2	1	13.10	кухня-ниша	6.00
						2	18.10	прихожая	10.90
								с/у	3.70
								лоджия	3.40
								гардероб	6.30
64	жилое	10	1	82.40	3	1	14.50	кухня	8.40
						2	13.30	ванная	3.20
						3	14.90	туалет	2.30
								коридор	16.00
								лоджия	3.50
								гардероб	6.40
65	жилое	11	1	60.20	3	1	8.70	кухня-ниша	6.00
						2	11.60	ванная	3.00
						3	15.80	туалет	2.20
								коридор	9.60
								лоджия	3.30
66	жилое	11	1	67.10	3	1	8.60	кухня	13.30
						2	8.90	ванная	3.60

						3	17.30	т уалет	2.20
								коридор	9.90
								лоджия	3.30
67	жилое	11	1	47.80	2	1	7.40	кухня-ниша	6.10
						2	16.10	с/у	2.60
								ванная	2.80
								прихожая	10.20
								лоджия	2.60
68	жилое	11	1	34.10	1	1	13.00	кухня-ниша	5.00
								с/у	4.00
								прихожая	9.40
								лоджия	2.70
69	жилое	11	1	35.00	1	1	13.30	кухня-ниша	5.00
								прихожая	10.00
								с/у	4.00
								лоджия	2.70
70	жилое	11	1	44.70	2	1	8.40	кухня-ниша	2.80
						2	15.90	прихожая	10.40
								с/у	4.70
								лоджия	2.50
71	жилое	11	1	61.50	2	1	13.10	кухня-ниша	6.00
						2	18.10	прихожая	10.90
								с/у	3.70
								лоджия	3.40
								гардероб	6.30
72	жилое	11	1	83.30	3	1	15.40	кухня	8.40
						2	13.30	ванная	3.20
						3	14.90	т уалет	2.30
								коридор	16.00
								балкон	3.30
								гардероб	6.40
73	жилое	12	1	73.00	3	1	8.70	кухня-ниша	6.00
						2	11.60	ванная	3.00
						3	20.10	т уалет	2.20
								коридор	9.60
								лоджия	2.20
74	жилое	12	1	70.20	3	1	8.90	кухня	13.20
						2	8.60	ванная	3.60
						3	21.60	т уалет	2.20

91	жилое	4	2	45.00	2	1	7.40	кухня-ниша	3.20
						2	15.80	прихожая	12.00
								туалет	1.40
								ванная	2.70
								лоджия	2.50
92	жилое	4	2	71.70	3	1	18.50	кухня-ниша	6.00
						2	17.00	коридор	6.70
						3	13.80	ванная	2.90
								туалет	1.40
								лоджия	3.20
								гардероб	2.20
93	жилое	4	2	69.80	3	1	14.10	кухня	8.30
						2	12.40	коридор	11.40
						3	15.10	ванная	3.10
								туалет	2.30
								лоджия	3.10
94	жилое	5	2	103.10	3	1	12.50	кухня	14.20
						2	21.30	ванная	3.90
						3	15.20	туалет	1.60
								коридор	16.50
								гардероб	6.00
								лоджия	3.40
95	жилое	5	2	60.60	2	1	8.80	кухня-ниша	6.00
						2	17.30	душ	2.20
								с/у	5.50
								коридор	14.70
								гардероб	3.60
								лоджия	2.50
96	жилое	5	2	54.40	2	1	13.20	кухня-ниша	6.00
						2	16.80	ванная	2.80
								туалет	2.50
								прихожая	10.40
								лоджия	2.70
97	жилое	5	2	34.30	1	1	15.90	кухня-ниша	5.00
								с/у	4.10
								прихожая	6.60
								лоджия	2.70
98	жилое	5	2	45.00	2	1	7.40	кухня-ниша	3.20
						2	15.80	прихожая	12.00

								лождия	2.50
106	жилое	6	2	71.70	3	1	18.50	кухня-ниша	6.00
						2	17.00	коридор	6.70
						3	13.80	ванная	2.90
								т уалет	1.40
								лоджия	3.20
								гардероб	2.20
107	жилое	6	2	69.80	3	1	14.10	кухня	8.30
						2	12.40	коридор	11.40
						3	15.10	ванная	3.10
								т уалет	2.30
								лоджия	3.10
108	жилое	7	2	103.10	3	1	12.50	кухня	14.20
						2	21.30	ванная	3.90
						3	15.20	т уалет	1.60
								коридор	16.50
								гардероб	6.00
								лоджия	3.40
109	жилое	7	2	60.60	2	1	8.80	кухня-ниша	6.00
						2	17.30	душ	2.20
								с/у	5.50
								коридор	14.70
								гардероб	3.60
								лоджия	2.50
110	жилое	7	2	54.80	2	1	13.20	кухня-ниша	6.00
						2	17.20	ванная	2.80
								т уалет	2.50
								прихожая	10.40
								лождия	2.70
111	жилое	7	2	34.30	1	1	15.90	кухня-ниша	5.00
								с/у	4.10
								прихожая	6.60
								лоджия	2.70
112	жилое	7	2	45.30	2	1	7.40	кухня-ниша	3.20
						2	16.10	прихожая	12.00
								т уалет	1.40
								ванная	2.70
								лождия	2.50
113	жилое	7	2	71.70	3	1	18.50	кухня-ниша	6.00

						2	17.00	коридор	6.70
						3	13.80	ванная	2.90
								туалет	1.40
								лоджия	3.20
								гардероб	2.20
114	жилое	7	2	69.80	3	1	14.10	кухня	8.30
						2	12.40	коридор	11.40
						3	15.10	ванная	3.10
								туалет	2.30
								лоджия	3.10
115	жилое	8	2	103.40	3	1	12.80	кухня	14.20
						2	21.30	ванная	3.90
						3	15.20	туалет	1.60
								коридор	16.50
								гардероб	6.00
								лоджия	3.40
116	жилое	8	2	60.80	2	1	8.80	кухня-ниша	6.00
						2	17.60	душ	2.20
								с/у	5.40
								коридор	14.70
								гардероб	3.60
								лоджия	2.50
117	жилое	8	2	54.90	2	1	13.30	кухня-ниша	6.00
						2	17.20	ванная	2.80
								туалет	2.50
								прихожая	10.40
								лождия	2.70
118	жилое	8	2	34.30	1	1	15.90	кухня-ниша	5.00
								с/у	4.10
								прихожая	6.60
								лоджия	2.70
119	жилое	8	2	45.20	2	1	7.40	кухня-ниша	3.10
						2	16.10	прихожая	12.00
								туалет	1.40
								ванная	2.70
								лождия	2.50
120	жилое	8	2	72.00	3	1	18.50	кухня-ниша	6.00
						2	17.00	коридор	6.70
						3	14.10	ванная	2.90

								гардероб	2.20
128	жилое	9	2	69.90	3	1	14.20	кухня	8.30
						2	12.30	коридор	11.50
						3	15.10	ванная	3.10
								т уалет	2.30
								лоджия	3.10
129	жилое	10	2	102.90	3	1	12.80	кухня	13.60
						2	21.40	ванная	3.90
						3	15.20	т уалет	1.60
								коридор	16.50
								гардероб	6.00
								лоджия	3.40
130	жилое	10	2	60.90	2	1	8.80	кухня-ниша	6.00
						2	17.70	душ	2.20
								с/у	5.40
								коридор	14.70
								гардероб	3.60
								лоджия	2.50
131	жилое	10	2	55.00	2	1	13.30	кухня-ниша	6.00
						2	17.30	ванная	2.80
								т уалет	2.50
								прихожая	10.40
								лождия	2.70
132	жилое	10	2	34.40	1	1	15.80	кухня-ниша	5.00
								с/у	4.10
								прихожая	6.80
								лоджия	2.70
133	жилое	10	2	45.10	2	1	7.40	кухня-ниша	3.10
						2	15.80	прихожая	12.20
								т уалет	1.40
								ванная	2.70
								лождия	2.50
134	жилое	10	2	72.00	3	1	18.50	кухня-ниша	6.00
						2	17.00	коридор	6.70
						3	14.10	ванная	2.90
								т уалет	1.40
								лоджия	3.20
								гардероб	2.20
135	жилое	10	2	69.80	3	1	13.70	кухня	8.30

						2	12.70	коридор	11.50
						3	15.10	ванная	3.10
								туалет	2.30
								лоджия	3.10
136	жилое	11	2	103.50	3	1	12.80	кухня	14.20
						2	21.40	ванная	3.90
						3	15.20	туалет	1.60
								коридор	16.50
								гардероб	6.00
								лоджия	3.40
137	жилое	11	2	60.90	2	1	8.80	кухня-ниша	6.00
						2	17.70	душ	2.20
								с/у	5.40
								коридор	14.70
								гардероб	3.60
								лоджия	2.50
138	жилое	11	2	55.00	2	1	13.30	кухня-ниша	6.00
						2	17.30	ванная	2.80
								туалет	2.50
								прихожая	10.40
								лождия	2.70
139	жилое	11	2	34.40	1	1	15.80	кухня-ниша	5.00
								с/у	4.10
								прихожая	6.80
								лоджия	2.70
140	жилое	11	2	45.10	2	1	7.40	кухня-ниша	3.10
						2	15.80	прихожая	12.20
								туалет	1.40
								ванная	2.70
								лождия	2.50
141	жилое	11	2	72.00	3	1	18.50	кухня-ниша	6.00
						2	17.00	коридор	6.70
						3	14.10	ванная	2.90
								туалет	1.40
								лоджия	3.20
								гардероб	2.20
142	жилое	11	2	70.30	3	1	14.20	кухня	8.30
						2	12.70	коридор	11.50
						3	15.10	ванная	3.10

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Фитнесс-клуб	1			тамбур	11.50
					вестибюль	81.70
					зона ожидания	17.50
					ресепшн	16.50
					киоск	8.60
					магазин	28.50
					с/у	2.30
					офис	13.80
					офис	13.80
					вестибюль	10.50
					гардероб	8.90
					комната охраны	9.90
					лестничная клетка	14.20
					косметологический кабинет	39.70
					подсобное помещение	2.20
					подсобное помещение	2.30
					подсобное помещение	3.10
					с/у	1.90
					пуи	3.20
					с/у	2.90
					с/у	2.90
					с/у	4.70
					служебное помещение	5.00
					помещение для хранения багажа	4.60
					с/у	2.90
					с/у	2.90
					гардероб	6.90
					коридор	43.50
					раздевалка женская	34.30
					с/у	2.20
					с/у	2.40
					сауна	5.80
					душевая	10.20
					преддушевая	2.80
					раздевалка мужская	63.40

					с/у	2.10
					с/у	2.10
					сауна	5.70
					душевая	8.80
					преддушевая	2.50
					зал с бассейном	354.30
					пуи	4.10
					тренижерская	10.90
					тренажерный зал	78.00
					зал для фитнеса	35.90
					медпункт	14.60
					техническое помещение	3.40
					лестничная клетка	18.00
					лестничная клетка	14.50
1	магазин 1	1		23.70	магазин	18.40
					подсобное помещение	2.60
					с/у	2.70
2	магазин 2	1		78.20	магазин	17.80
					подсобное помещение	2.80
					подсобное помещение	51.70
					с/у	3.40
					пуи	2.50
3	магазин 3	1		24.90	магазин	15.40
					подсобное помещение	6.90
					с/у	2.60
4	магазин 4	1		24.00	магазин	14.40
					подсобное помещение	7.00
					с/у	2.60
5	магазин 5	1		28.40	магазин	17.20
					подсобное помещение	8.90
					с/у	2.30
6	магазин 6	1		128.90	вестибюль	16.50
					коридор	8.40
					с/у	2.30
					магазин	100.40
					подсобное помещение	3.70
					подсобное помещение	16.20
7	магазин 7	1		19.60	магазин	15.40
					подсобное помещение	1.90

					с/у	2.30
8	магазин 8	1		19.50	магазин	14.00
					подсобное помещение	2.80
					с/у	2.70
9	магазин 9	1		19.90	магазин	14.80
					подсобное помещение	2.50
					с/у	2.60
10	магазин 10	1		22.10	магазин	16.10
					подсобное помещение	3.30
					с/у	2.70
11	магазин 11	1		80.00	магазин	73.20
					подсобное помещение	2111.00
					с/у	2112.00
12	магазин 12	1		24.90	магазин	14.10
					подсобное помещение	8.80
					с/у	2.00
13	магазин 13	1		25.70	магазин	14.70
					подсобное помещение	9.00
					с/у	2.00
14	магазин 14	1		24.80	магазин	14.00
					подсобное помещение	8.80
					с/у	2.00
15	магазин 15	1		27.30	магазин	16.40
					подсобное помещение	8.70
					с/у	2.20
16	магазин 16	1		27.20	магазин	16.40
					подсобное помещение	8.50
					с/у	2.30
17	магазин17	1		168.70	кафе	89.00
					с/у	3.70
					зона кухни	57.70
					гардеробная персонала	3.70
					моечная тары	5.60
					моечная	5.10
					с/у	2.10
					пуи	1.80
					коридора	16.60
	колясочная	1		7.60		7.60
	пуи			4.30		4.30

	комнат а консържа			14.40		14.40
	с/у			3.40		3.40
18	пуи			4.40		4.40
	комнат а консържа			13.40		13.40
	подсобное помещение			3.30		3.30
32001	Лестничная клетка	2		18.00		
32002	Вент камера	2		18.20		
32003	Коридор	2		107.70		
32004	Помещение пожбез	2		8.40		
32005	Лестничная клетка	2		29.50		
32006	Кладовая	2		14.20		
32007	пуи	2		2.80		
32008	Кладовая	2		16.00		
32009	Гардероб	2		9.70		
32010	Душ	2		1.50		
32011	с/у	2		1.70		
32012	Гардероб	2		7.30		
32013	Душ	2		2.10		
32014	с/у	2		2.00		
32015	пуи	2		2.40		
32016	коридор	2		25.40		
	Помещение №1	2		24.90	коридор	3.70
					комнат а	17.80
					с/у	3.40
	Помещение №2	2		24.70	коридор	3.80
					комнат а	18.50
					с/у	4.30
	Помещение №3	2		36.20	коридор	6.80
					комнат а	13.20
					комнат а	11.20
					с/у	5.00
	Помещение №4	2		65.80	коридор	17.10
					комнат а	21.10
					комнат а	9.50
		2			с/у	5.00
					комнат а	13.10
	Помещение №5	2		27.60	коридор	7.60
					комнат а	17.00
					с/у	3.00

	Помещение №6	2		24.90	коридор	7.50
					комнат а	14.40
					с/у	3.00
	Помещение №7	2		25.20	коридор	7.70
					комнат а	14.50
					с/у	3.00
	Помещение №8	2		24.70	коридор	7.40
					комнат а	14.30
					с/у	3.00
	Помещение №9	2		17.10	коридор	3.90
					комнат а	9.70
					с/у	3.50
	Помещение №10	2		25.30	коридор	7.70
					комнат а	14.60
					с/у	3.00
	Помещение №11	2		17.10	коридор	3.90
					комнат а	9.70
					с/у	3.50
	Помещение №12	2		24.90	коридор	7.50
					комнат а	14.40
					с/у	3.00
	Помещение №13	2		17.10	коридор	3.90
					комнат а	9.70
					с/у	3.50
	Помещение №14	2		25.30	коридор	7.40
					комнат а	14.30
					с/у	3.00
	Помещение №15	2		17.10	коридор	3.90
					комнат а	9.70
					с/у	3.50
	Помещение №16	2		24.90	коридор	7.50
					комнат а	14.40
					с/у	3.00
	Помещение №17	2		17.10	коридор	3.90
					комнат а	9.70
					с/у	3.50
	Помещение №18	2		25.30	коридор	7.70
					комнат а	14.60
					с/у	3.00

	Помещение №19	2		17.10	коридор	3.90
					комнат а	9.70
					с/у	3.50
	Помещение №20	2		24.90	коридор	7.50
					комнат а	14.40
					с/у	3.00
	Помещение №21	2		17.10	коридор	3.90
					комнат а	9.70
					с/у	3.50
	Помещение №22	2		25.30	коридор	7.70
					комнат а	14.60
					с/у	3.00
	Помещение №23	2		17.10	коридор	3.90
					комнат а	9.70
					с/у	3.50
	Помещение №24	2		25.80	коридор	7.50
					комнат а	15.30
					с/у	3.00
	Помещение №25	2		17.10	коридор	3.90
					комнат а	9.70
					с/у	3.50
	Помещение №26	2		26.30	коридор	7.70
					комнат а	15.60
					с/у	3.00
	Помещение №27	2		17.10	коридор	3.90
					комнат а	9.70
					с/у	3.50
	Помещение №28	2		24.40	коридор	7.30
					комнат а	14.10
					с/у	3.00
	Помещение №29	2		17.00	коридор	3.80
					комнат а	9.70
					с/у	3.50
	Помещение №30	2		25.50	коридор	7.80
					комнат а	14.80
					с/у	2.90
33001	лестничная клетка	3		18.00		
33002	подсобное помещение	3		18.60		
33003	коридор	3		79.50		

33004	комнат а для хранения	3		8.40		
33005	лест ничная клет ка	3		29.50		
33006	служебное помещение	3		15.00		
33007	пуи	3		2.80		
33008	помещение для складирования	3		38.10		
33009	коридор	3		46.10		
33010	с/у	3		1.60		
33011	тамбур	3		1.70		
3012	Техническое помещение	3		2.20		
	Помещение №31	3		32.00	коридор	10.10
					комнат а	17.80
					с/у	4.10
	Помещение №32	3		24.90	коридор	4.60
					комнат а	16.90
					с/у	3.40
	Помещение №33	3		41.60	коридор	4.80
					комнат а	16.00
					комнат а	16.00
					с/у	4.80
	Помещение №34	3		60.30	коридор	15.20
					комнат а	19.10
					комнат а	9.50
					с/у	3.40
					комнат а	13.10
	Помещение №35	3		27.60	коридор	7.60
					комнат а	17.00
					с/у	3.00
	Помещение №36	3		24.90	коридор	7.50
					комнат а	14.40
					с/у	3.00
	Помещение №37	2		25.20	коридор	7.70
					комнат а	14.50
					с/у	3.00
	Помещение №38	2		24.70	коридор	7.40
					комнат а	14.30
					с/у	3.00
	Помещение №39	2		17.10	коридор	3.90
					комнат а	9.70
					с/у	3.50

	Помещение №40	2		25.30	коридор	7.70
					комнат а	14.60
					с/у	3.00
	Помещение №41	2		17.10	коридор	3.90
					комнат а	9.70
					с/у	3.50
	Помещение №42	2		24.90	коридор	7.50
					комнат а	14.40
					с/у	3.00
	Помещение №43	2		17.10	коридор	3.90
					комнат а	9.70
					с/у	3.50
	Помещение №44	2		25.30	коридор	7.40
					комнат а	14.30
					с/у	3.00
	Помещение №45	2		17.10	коридор	3.90
					комнат а	9.70
					с/у	3.50
	Помещение №46	2		24.90	коридор	7.50
					комнат а	14.40
					с/у	3.00
	Помещение №47	2		17.10	коридор	3.90
					комнат а	9.70
					с/у	3.50
	Помещение №48	2		25.30	коридор	7.70
					комнат а	14.60
					с/у	3.00
	Помещение №19	2		17.10	коридор	3.90
					комнат а	9.70
					с/у	3.50
	Помещение №20	2		24.90	коридор	7.50
					комнат а	14.40
					с/у	3.00
	Помещение №21	2		17.10	коридор	3.90
					комнат а	9.70
					с/у	3.50
	Помещение №22	2		25.30	коридор	7.70
					комнат а	14.60
					с/у	3.00

	Помещение №23	2		17.10	коридор	3.90
					комнат а	9.70
					с/у	3.50
	Помещение №24	2		25.80	коридор	7.50
					комнат а	15.30
					с/у	3.00
	Помещение №25	2		17.10	коридор	3.90
					комнат а	9.70
					с/у	3.50
	Помещение №26	2		26.30	коридор	7.70
					комнат а	15.60
					с/у	3.00
	Помещение №27	2		17.10	коридор	3.90
					комнат а	9.70
					с/у	3.50
	Помещение №28	2		24.40	коридор	7.30
					комнат а	14.10
					с/у	3.00
	Помещение №29	2		17.00	коридор	3.80
					комнат а	9.70
					с/у	3.50
	Помещение №30	2		25.60	коридор	7.80
					комнат а	14.80
					с/у	3.00
30001	парковка	подвал		725.90		
30002	техпомещение	подвал		267.90		
30003	вент камера	подвал		32.80		
3006	элект роцит авая	подвал		5.80		
101	парковка	подвал		502.70		
102	тамбур	подвал		6.30		
103	насосная	подвал		15.60		
104	подсобное помещение	подвал		17.10		
107	элект роцит авая	подвал		3.00		
201	парковка	подвал		461.00		
202	элект роцит авая	подвал		17.10		
205	элект роцит авая	подвал		3.00		
209	зона разгрзки	подвал		26.50		
	котельная	крыша		104.80		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	тамбур	подвал 1 подъезд	нежилое	4.6
2	тамбур	подвал 1 подъезд	нежилое	8.0
3	шахта лифта	подвал 1 подъезд	нежилое	2.4
4	шахта лифта	подвал 1 подъезд	нежилое	4.3
5	тамбур	подвал 2 подъезд	нежилое	4.6
6	тамбур	подвал 2 подъезд	нежилое	8.0
7	шахта лифта	подвал 2 подъезд	нежилое	2.4
8	шахта лифта	подвал 2 подъезд	нежилое	4.3
9	тамбур	подвал 2 подъезд	нежилое	7.8
10	тамбур	подвал 2 подъезд	нежилое	26.5
11	лестничная клетка	подвал нежилая часть	нежилое	29.3
12	шахта лифта	подвал нежилая часть	нежилое	4.4
13	тамбур	1 этаж 1 подъезд	нежилое	13.6
14	тамбур	1 этаж 1 подъезд	нежилое	3.3
15	лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	нежилое	24.0
16	тамбур	1 этаж 2 подъезд	нежилое	12.7
17	тамбур	1 этаж 2 подъезд	нежилое	4.2
18	лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	нежилое	24.0
19	коридор	2 этаж 1 подъезд	нежилое	41.3
20	тамбур	2 этаж 1 подъезд	нежилое	2.6
21	наружный переход	2 этаж 1 подъезд	нежилое	15.8
22	лестница	2 этаж 1 подъезд	нежилое	14.7
23	шахта лифта	2 этаж 1 подъезд	нежилое	2.4
24	шахта лифта	2 этаж 1 подъезд	нежилое	4.3
25	наружный переход	2 этаж 2 подъезд	нежилое	15.8
26	лестница	2 этаж 2 подъезд	нежилое	14.7
27	шахта лифта	2 этаж 2 подъезд	нежилое	2.4
28	шахта лифта	2 этаж 2 подъезд	нежилое	4.3
29	коридор	2 этаж 2 подъезд	нежилое	26.9
30	коридор	3 этаж 1 подъезд	нежилое	41.3
31	тамбур	3 этаж 1 подъезд	нежилое	2.6

32	наружный переход	3 этаж 1 подъезд	нежилое	11.2
33	лестница	3 этаж 1 подъезд	нежилое	14.3
34	шахта лифта	3 этаж 1 подъезд	нежилое	2.4
35	шахта лифта	3 этаж 1 подъезд	нежилое	4.3
36	наружный переход	3 этаж 2 подъезд	нежилое	11.2
37	лестница	3 этаж 2 подъезд	нежилое	14.3
38	шахта лифта	3 этаж 2 подъезд	нежилое	2.4
39	шахта лифта	3 этаж 2 подъезд	нежилое	4.3
40	коридор	3 этаж 2 подъезд	нежилое	26.9
41	коридор	4 этаж 1 подъезд	нежилое	41.3
42	тамбур	4 этаж 1 подъезд	нежилое	2.7
43	наружный переход	4 этаж 1 подъезд	нежилое	11.3
44	лестница	4 этаж 1 подъезд	нежилое	14.3
45	шахта лифта	4 этаж 1 подъезд	нежилое	2.4
46	шахта лифта	4 этаж 1 подъезд	нежилое	4.3
47	наружный переход	4 этаж 2 подъезд	нежилое	11.2
48	лестница	4 этаж 2 подъезд	нежилое	14.3
49	шахта лифта	4 этаж 2 подъезд	нежилое	2.4
50	шахта лифта	4 этаж 2 подъезд	нежилое	4.3
51	коридор	4 этаж 2 подъезд	нежилое	29.8
52	тамбур	4 этаж 2 подъезд		2.7
53	коридор	5 этаж 1 подъезд	нежилое	41.3
54	тамбур	5 этаж 1 подъезд	нежилое	2.7
55	наружный переход	5 этаж 1 подъезд	нежилое	11.3
56	лестница	5 этаж 1 подъезд	нежилое	14.3
57	шахта лифта	5 этаж 1 подъезд	нежилое	2.4
58	шахта лифта	5 этаж 1 подъезд	нежилое	4.3
59	наружный переход	5 этаж 2 подъезд	нежилое	11.2
60	лестница	5 этаж 2 подъезд	нежилое	14.3
61	шахта лифта	5 этаж 2 подъезд	нежилое	2.4
62	шахта лифта	5 этаж 2 подъезд	нежилое	4.3
63	коридор	5 этаж 2 подъезд	нежилое	29.8
64	тамбур	5 этаж 2 подъезд	нежилое	2.7
65	коридор	6 этаж 1 подъезд	нежилое	41.3
66	тамбур	6 этаж 1 подъезд	нежилое	2.7
67	наружный переход	6 этаж 1 подъезд	нежилое	11.0
68	лестница	6 этаж 1 подъезд	нежилое	14.3
69	шахта лифта	6 этаж 1 подъезд	нежилое	2.4
70	шахта лифта	6 этаж 1 подъезд	нежилое	4.3

71	наружный переход	6 этаж 2 подъезд	нежилое	11.0
72	лестница	6 этаж 2 подъезд	нежилое	14.3
73	шахта лифта	6 этаж 2 подъезд	нежилое	2.4
74	шахта лифта	6 этаж 2 подъезд	нежилое	4.3
75	коридор	6 этаж 2 подъезд	нежилое	29.8
76	тамбур	6 этаж 2 подъезд	нежилое	2.7
77	коридор	7 этаж 1 подъезд	нежилое	41.3
78	тамбур	7 этаж 1 подъезд	нежилое	2.7
79	наружный переход	7 этаж 1 подъезд	нежилое	11.0
80	лестница	7 этаж 1 подъезд	нежилое	14.3
81	шахта лифта	7 этаж 1 подъезд	нежилое	2.4
82	шахта лифта	7 этаж 1 подъезд	нежилое	4.3
83	наружный переход	7 этаж 2 подъезд	нежилое	11.0
84	лестница	7 этаж 2 подъезд	нежилое	14.3
85	шахта лифта	7 этаж 2 подъезд	нежилое	2.4
86	шахта лифта	7 этаж 2 подъезд	нежилое	4.3
87	коридор	7 этаж 2 подъезд	нежилое	29.8
88	тамбур	7 этаж 2 подъезд	нежилое	2.7
89	коридор	8 этаж 1 подъезд	нежилое	41.3
90	тамбур	8 этаж 1 подъезд	нежилое	2.7
91	наружный переход	8 этаж 1 подъезд	нежилое	11.3
92	лестница	8 этаж 1 подъезд	нежилое	14.3
93	шахта лифта	8 этаж 1 подъезд	нежилое	2.4
94	шахта лифта	8 этаж 1 подъезд	нежилое	4.3
95	наружный переход	8 этаж 2 подъезд	нежилое	11.3
96	лестница	8 этаж 2 подъезд	нежилое	14.3
97	шахта лифта	8 этаж 2 подъезд	нежилое	2.4
98	шахта лифта	8 этаж 2 подъезд	нежилое	4.3
99	коридор	8 этаж 2 подъезд	нежилое	29.8
100	тамбур	8 этаж 2 подъезд	нежилое	2.7
101	коридор	9 этаж 1 подъезд	нежилое	41.4
102	тамбур	9 этаж 1 подъезд	нежилое	2.7
103	наружный переход	9 этаж 1 подъезд	нежилое	11.3
104	лестница	9 этаж 1 подъезд	нежилое	14.3
105	шахта лифта	9 этаж 1 подъезд	нежилое	2.4
106	шахта лифта	9 этаж 1 подъезд	нежилое	4.3
107	наружный переход	9 этаж 2 подъезд	нежилое	11.2
108	лестница	9 этаж 2 подъезд	нежилое	14.3
109	шахта лифта	9 этаж 2 подъезд	нежилое	2.4

110	шахта лифта	9 этаж 2 подъезд	нежилое	4.3
111	коридор	9 этаж 2 подъезд	нежилое	29.8
112	тамбур	9 этаж 2 подъезд	нежилое	2.7
113	коридор	10 этаж 1 подъезд	нежилое	41.4
114	тамбур	10 этаж 1 подъезд	нежилое	2.7
115	наружный переход	10 этаж 1 подъезд	нежилое	11.3
116	лестница	10 этаж 1 подъезд	нежилое	14.3
117	шахта лифта	10 этаж 1 подъезд	нежилое	2.4
118	шахта лифта	10 этаж 1 подъезд	нежилое	4.3
119	наружный переход	10 этаж 2 подъезд	нежилое	11.3
120	лестница	10 этаж 2 подъезд	нежилое	14.3
121	шахта лифта	10 этаж 2 подъезд	нежилое	2.4
122	шахта лифта	10 этаж 2 подъезд	нежилое	4.3
123	коридор	10 этаж 2 подъезд	нежилое	29.8
124	тамбур	10 этаж 2 подъезд	нежилое	2.7
125	коридор	11 этаж 1 подъезд	нежилое	41.4
126	тамбур	11 этаж 1 подъезд	нежилое	2.7
127	наружный переход	11 этаж 1 подъезд	нежилое	11.3
128	лестница	11 этаж 1 подъезд	нежилое	14.3
129	шахта лифта	11 этаж 1 подъезд	нежилое	2.4
130	шахта лифта	11 этаж 1 подъезд	нежилое	4.3
131	наружный переход	11 этаж 2 подъезд	нежилое	11.3
132	лестница	11 этаж 2 подъезд	нежилое	14.3
133	шахта лифта	11 этаж 2 подъезд	нежилое	2.4
134	шахта лифта	11 этаж 2 подъезд	нежилое	4.3
135	коридор	11 этаж 2 подъезд	нежилое	29.8
136	тамбур	11 этаж 2 подъезд	нежилое	2.7
137	коридор	12 этаж 1 подъезд	нежилое	41.4
138	тамбур	12 этаж 1 подъезд	нежилое	2.7
139	наружный переход	12 этаж 1 подъезд	нежилое	11.1
140	лестница	12 этаж 1 подъезд	нежилое	14.3
141	шахта лифта	12 этаж 1 подъезд	нежилое	2.4
142	шахта лифта	12 этаж 1 подъезд	нежилое	4.3
143	наружный переход	12 этаж 2 подъезд	нежилое	11.1
144	лестница	12 этаж 2 подъезд	нежилое	14.3
145	шахта лифта	12 этаж 2 подъезд	нежилое	2.4
146	шахта лифта	12 этаж 2 подъезд	нежилое	4.3
147	коридор	12 этаж 2 подъезд	нежилое	29.9
148	тамбур	12 этаж 2 подъезд	нежилое	2.7

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1		
№	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	земельный участок	для размещения многоквартирного жилого дома	г.Тверь, ул. Левитана, д.48, корп.2
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 450 000 000 р.	

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 69:40:0200180:450__
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: АО "Россельхозбанк" г.Тверь
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810819000002456
		Корреспондентский счет: 30101810600000000795
		БИК: 042809795
		ИНН: 7725114488
		КПП: 695243001
		ОГРН: 1136952004408
		ОКПО: 10793533
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E811875D28847F45

Владелец: **ООО СК БИЛДИНГ, Бондаренко Евгений Валентинович, Тверь**

Действителен: с 22.05.2018 по 22.05.2019