

печатью

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮМ.Карамин
2023г.**Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию**

1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	« <u>27</u> » ноября 2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23-43- <u>477</u> -2023
1.3. Наименование органа (организации):	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-

Раздел 2. Информация о застройщике

2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ООО «Гармония»
2.2.2. ИНН:	2312233981
2.2.3. ОГРН:	1152312010840

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Среднеэтажные жилые дома по 1-му пр. Лиговскому в Прикубанском внутригородском округе г.Краснодар.Корректировка проекта №6»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе	городской округ город Краснодар

муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Краснодар
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Им. Валерия Вишневецкого
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): Литер 1 Литер 2 Литер 3	Литер 1 – д. 7 Литер 2 – д. 7 корпус 1 Литер 3 – д. 7 строение А
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства ¹¹ :	23:43:0126007:2369
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	23.08.2016
5.2. Номер разрешения на строительство:	№ RU 23306000-4625-р-2016
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Среднеэтажные жилые дома по 1-му пр. Лиговскому в Прикубанском внутригородском округе г.Краснодар.Корректировка проекта №6» Литер 1
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1599,5
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	7363,8

6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	684,1
6.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	4918,4
6.1.7.1 Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	5278,0
6.1.7.2. Общая площадь жилых помещений(за исключением балконов,лоджий,веранд и террас)(кв.м):	4918,4
6.1.8. Количество помещений (штук):	137
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	18
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	115
6.1.11. в том числе квартир (штук):	115
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	6
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	20,15
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	С-повышенный
6.1.18. Иные показатели: Строительный объем здания (куб.м) в том числе подземной части (куб.м) Количество квартир в том числе (шт.): однокомнатные(шт.) общая площадь (кв.м) жилая площадь (кв.м) двухкомнатные (шт.) общая площадь (кв.м) жилая площадь (кв.м) количество подъездов (шт) этажность (эт) площадь лоджий и балконов (кв.ми) общая площадь всех встроенных помещений для хранения (18шт)кв.м. общая площадь мест общего пользования(4шт) (кв.м)	30468,6 5040,0 65 2337,9 919,4 50 2580,5 1436,6 3 5 359,6 684,1 1401,7
6.1.19. Дата подготовки технического плана: Здания	07.09.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего	062-531-422 28

технический план:	
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Среднеэтажные жилые дома по 1-му пр. Лиговскому в Прикубанском внутригородском округе г.Краснодар.Корректировка проекта №6» Литер 2
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Многоквартирный дом
6.2.2. Назначение объекта:	жилое
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	1599,5
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.5. Площадь (кв. м):	7355,8
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	685,1
6.2.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	4913,3
6.1.7.1 Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	5271,8
6.1.7.2. Общая площадь жилых помещений(за исключением балконов,лоджий,веранд и террас)(кв.м):	4913,3
6.2.8. Количество помещений (штук):	137
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	18
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	115
6.2.11. в том числе квартир (штук):	115
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.2.13. Количество этажей:	6
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.15. Вместимость (человек):	-
6.2.16. Высота (м):	20,15
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	С-повышенный
6.2.18. Иные показатели: Строительный объем здания (куб.м)	30468,6

в том числе подземной части (куб.м)	5040,0
Площадь балконов и лоджий (кв.м)	358,5
Общая площадь всех помещений общего пользования многоквартирного дома (4 шт) (кв.м)	1398,9
Количество квартир в том числе (шт.):	
однокомнатные (шт.)	65
общая площадь (кв.м)	2318,7
жилая площадь (кв.м)	912,8
двухкомнатные (шт.)	50
общая площадь (кв.м)	2594,6
жилая площадь (кв.м)	1440,0
количество подъездов (шт)	3
общая площадь помещений для хранения (18 шт) (кв.м.)	685,1
Этажность (эт)	5
6.2.19. Дата подготовки технического плана здания	07.09.2023
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	062-531-422 28
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Среднеэтажные жилые дома по 1-му пр. Лиговскому в Прикубанском внутригородском округе г.Краснодар.Корректировка проекта №6» Литер 3
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.3.2. Назначение объекта:	Нежилое
6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.3.4. Площадь застройки подземной части здания (кв.м):	-
6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.3.5. Площадь (кв. м):	2705,0
6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	2069,9
6.3.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.3.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.3.8. Количество помещений (штук):	-

6.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.3.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.3.11. в том числе квартир (штук):	-
6.3.12. Количество машино-мест (штук):	150
6.3.13. Количество этажей:	2
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.3.15. Вместимость (человек):	-
6.3.16. Высота (м):	10,85
6.3.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.3.18. Другие показатели: Строительный объем здания (куб. м), в том числе подземной части (куб. м) Общая площадь помещений вспомогательного использования (кв.м) Количество помещений вспомогательного использования (шт.) Площадь эксплуатируемой кровли (кв.м) Протяжённость сетей: Сеть электроснабжения 0,4 кВ (м) Сеть теплоснабжения (м) Сеть водоснабжения (м) Сеть хоз-бытовой канализации (м) Сеть ливневой канализации (м)	9070,0 - 50,4 3 1446.1 733 145 320 283 356
6.3.19. Дата подготовки технического плана: здания	18.07.2023
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	140-352-676 29

Директор департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
город Краснодар

(должность уполномоченного лица органа (организации),
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



В.А. Домрин

(инициалы, фамилия)