

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию ² :	20 июня 2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию ³ :	69-40-50-2023
1.3. Наименование органа (организации) ⁴ :	Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений ⁵ :	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество ⁶ :	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП ⁷ :	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование ⁸ :	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «АЛЬФА»
2.2.2. ИНН:	6950241213
2.2.3. ОГРН:	1206900007478
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Застройка жилого комплекса в г. Твери. Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Псковская
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства ⁹ :	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства ¹⁰	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Тверская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ город Тверь
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского	-

округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Город Тверь
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица Псковская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): Многоквартирный дом	Дом 1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства ¹¹ :	69:40:0000000:6212
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата: 1) разрешения на строительство 2) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство 3) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство	30.12.2020 13.05.2021 03.11.2022
5.2. Номер: 1) разрешения на строительство 2) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство 3) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство	№ 69-гу693004000-102-2020 70 459
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего: 1) разрешение на строительство 2) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство 3) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство	1) Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области 2) Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области 3) Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане¹²	
6.1.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией ¹³ :	Застройка жилого комплекса в г. Твери. Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Псковская
6.1.1. Вид объекта капитального строительства ¹⁴ :	Здание

6.1.2. Назначение объекта ¹⁵ :	Многоквартирный жилой дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства ¹⁶ :	-
6.1.4. Площадь застройки (кв.м) ¹⁷ :	1494,2
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м) ¹⁸ :	-
6.1.5. Площадь (кв.м) ¹⁹ :	21834,7
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м) ²⁰ :	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м), в том числе: - <u>нежилые помещения общественного назначения (кв.м), из них :</u> - помещения общественного назначения (кв.м), в том числе: - помещение 13 (кв.м) - помещение 14 (кв.м) - помещение 15 (кв.м) - помещение 16 (кв.м) - помещение 17 (кв.м) - помещение 18 (кв.м) - помещение 19 (кв.м) - помещение 20 (кв.м) - помещение 21 (кв.м) - помещение 22 (кв.м) - помещение 23 (кв.м) - помещение 24 (кв.м) - помещение 25 (кв.м) - помещение 26 (кв.м) - теплогенераторная (кв.м) - <u>нежилые помещения, в том числе</u> <u>площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв.м), в том числе:</u> - помещение 27 (кв.м) - помещение 28 (кв.м) - помещение 29 (кв.м) - помещение 30 (кв.м) - помещение 31 (кв.м) - помещение 32 (кв.м) - помещение 33 (кв.м) - помещение 34 (кв.м) - лестничные площадки, коридоры, места общего пользования (кв.м) - насосная (кв.м) - электрощитовая (кв.м) - водомерный узел (кв.м)	4349,1 1046,5 1029,3 84,4 274,0 57,9 81,7 55,3 83,5 64,8 26,8 26,3 93,6 70,4 26,8 26,6 57,2 17,2 4308,2 65,7 110,5 123,6 91,2 124,3 120,1 71,4 298,8 3215,9 11,3 69,7 5,7

6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий) (кв. м):	13521,8
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий) (кв. м), в том числе:	12599,0
- однокомнатных (кв.м)	4874,0
- двухкомнатных (кв.м)	5676,4
- трехкомнатных (кв.м)	2048,6
6.1.8. Количество помещений (штук):	292
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	34
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	258
6.1.11. в том числе квартир (штук), из них:	
- однокомнатных (штук)	129
- двухкомнатных (штук)	99
- трехкомнатных (штук)	30
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	14-17
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	49,97
6.1.17. Класс энергической эффективности (при наличии) ²¹ :	В
6.1.18. Иные показатели ²² :	
- Общий строительный объем здания, куб. м,	70974,5
в том числе подземной части, куб. м	3436,7
- количество секций, шт.	4
- количество лифтов, шт.	8
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	28.04.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	130-355-311-07
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане²³	
7.X. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией ²⁴ :	-
7.X. 1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	-
7.X.2. Протяженность (м) ²⁵ :	-
7X.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м) ²⁶ :	-

7.X.3. Категория (класс):	-
7.X.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.X.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	-
7.X.6. Иные показатели ²⁷ :	-
7.X.7. Дата подготовки технического плана:	-
7.X.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	-

Начальник отдела разрешительной документации Главного управления архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		А.В. Винтер
	 Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Правительства Тверской области.	
	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	
	Подпись: _____ Инициалы, фамилия: _____ Сертификат: 0092515732B78F978C3B1D3C07FE7581B1 Кому выдан: Винтер Андрей Вячеславович Действителен: с 23.01.2023 до 17.04.2024	