

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
ӨФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

КАЛА ТӨЗӨЛӨШ КОНТРОЛЕ
ҺӘМ РӨХСӘТ БИРЕҮ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октября пр., д. 122, корп. 4, г. Уфа, 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Обществу с ограниченной ответ-

(наименование застройщика)

ственностью «АгроСтройИнвест»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

450097, г. Уфа, б-р Х. Давлетшиной, 11А,

для юридических лиц), его почтовый индекс

офис 293,mail@trest3rb.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30 октября 2018 г.

№ 02-RU03308000-657Ж-2015

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

город Уфа Республики Башкортостан

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завер-шенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались кон-структивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

«Многоэтажный жилой дом литер 9 восточнее

(наименование объекта (этапа)

озера «Кустаревское» в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан»

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Демский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан, ул. Евгения Столяро-ва, 6

а(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(согласно решению о присвоении адреса объекту недвижимости Главным управлением архитек-туры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкорто-стан №2538 от 24.10.2017 г.)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 02:55:050504:25

строительный адрес: Демский район городского округа город Уфа Республики Башкорто-стан, восточнее озера «Кустаревское»

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 03308000-657-Ж, дата выдачи 25 марта 2015 г., орган, выдавший разрешение Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан на строительство _____

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	113256,76	113034
в том числе надземной части	куб. м	102403,84	103144
Общая площадь	кв. м	33501,74	35966,3
Площадь нежилых помещений (кладовых)	кв. м	671,83	692,1
Площадь встроенно-пристроенных помещений (офисные)	кв. м	2310,86	2318,3
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	17119,64	17148,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	6715,74	7050,3
Количество этажей	шт.	12,14,16,24	12,14,16,24
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего		396/17119,64	396/17148,3
в том числе:	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м	267/9706,8	267/9721,9
2-комнатные	шт./кв. м	108/5872,04	108/5878,3
3-комнатные	шт./кв. м	21/1540,8	21/1548,1

4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	17954,1	17967,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, газоснабжение	электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, газоснабжение
Лифты	шт.	9	9
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Плитно-свайный	Плитно-свайный
Материалы стен		Монолит. ж/б, кирпич	Монолит. ж/б, кирпич
Материалы перекрытий		Монолит. ж/б	Монолит. ж/б
Материалы кровли		Кровля плоская с гидроизоляцией из двух слоев	Кровля плоская с гидроизоляцией из двух слоев
Иные показатели:			
Кол-во кладовых	шт.	131	131
Кол-во встроенно-пристроенных помещений	шт.	16	16
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	--	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям			

оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		«В»	«В»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	0,0177	0,0178
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Пенополистирольные плиты ПСБ-С 25Ф с противопожарными рассечками из минераловатных плит	Пенополистирольные плиты ПСБ-С 25Ф с противопожарными рассечками из минераловатных плит
Заполнение световых проемов		Заполнение оконных проемов-блоки из ПВХ профиля	Заполнение оконных проемов-блоки из ПВХ профиля

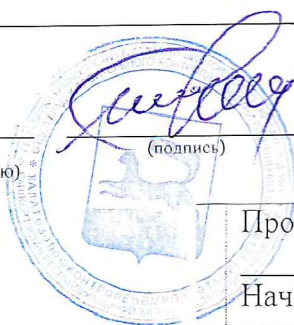
Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 29.10.2018 г., подготовленного Танайловым Андреем Евгеньевичем, квалификационный аттестат №02-13-863, выданный Министерством земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан 28.03.2013 г., №2-2013-243-Э от 27.03.2013 г.

Начальник отдела

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 30 » октября 2018 г.

М. П.



(подпись)

Чебаков Е.А.

(расшифровка подписи)

Прошнуровано и пронумеровано

2 листа

Начальник отдела градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа РБ



Е. А. Чебаков