



Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью «ЦентрИнвест»
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
полное наименование организации —
ул. Карла Маркса, д.62, офис 7, г. Уфа, 450006
для юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 28 декабря 2018 г.

№ 02-RU03308000-272Ж-2008

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
город Уфа Республики Башкортостан
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завер~~
~~шенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались кон~~
~~структивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

«Жилой дом литер 2 (секции Е, Ж) со встроенно-пристроенными помещениями и подземным
(наименование объекта (этапа)

гаражом, расположенный на территории, ограниченной улицами Высотной, Кавказской,
капитального строительства

Менделеева, Караидельской в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Баш-
кортостан»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Кировский район городского округа

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

город Уфа, ул. Менделеева, д.102 (секция Е)(решение о присвоении адреса объекту недвижимо-
сти от 16.04.2018 г. № 1031), ул. Менделеева, д.104 (секция Ж)(решение о присвоении адреса
объекту недвижимости от 16.04.2018 г. №1032), выданные Главным управлением архитектуры и
градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 02:55:010807:54
 строительный адрес: Кировский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан
 ограниченный улицами Высотной, Кавказской, Менделеева, Караидельской и территорией кладбища

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 02-RU03308000-272Ж-2008, дата выдачи 12.11.2008 г., орган, выдавший разрешение Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации на строительство городского округа город Уфа Республики Башкортостан

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	81355,25	-
в том числе надземной части	куб. м	77424,35	-
Общая площадь	кв. м	22319	18742,1, в т.ч.: с.Е – 7965,4 кв.м, с.Ж – 10776,7 кв.м
Площадь нежилых помещений	кв. м	642,1	414,4, в т.ч.: с.Е – 108,9; с.Ж – 305,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	642,1	414,4
Количество зданий, сооружений	шт.	2	2
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	13789,7	13789,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	4951,8, в т.ч.: нежилых – 414,4, МОП с. Е – 1854,4, МОП с. Ж – 2683,00	4951,8, в т.ч.: нежилых – 414,4, МОП с. Е – 1854,4, МОП с. Ж – 2683,00
Количество этажей в том числе подземных	шт.	Секция Е – 18, секция Ж – 17	Секция Е – 18, секция Ж – 17
		Секция Е – 1, секция Ж – 1	Секция Е – 1, секция Ж – 1

Количество секций	секций	-	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	396/13789,7, в т.ч.: секция Е – 169/6002,10, сек- ция Ж – 227/7787,6	396/13789,7, в т.ч.: секция Е – 169/6002,10, сек- ция Ж – 227/7787,6
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	14664,1, в т.ч.: секция Е – 6336,4, секция Ж – 8327,7	14664,1, в т.ч.: секция Е – 6336,4, секция Ж – 8327,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водопровод, канализация, отопление от крышной котельной, газо-снабжение, горячее водоснабжение централизованное, электроплиты, электро-снабжение	Водопровод, канализация, отопление от крышной котельной, газо-снабжение, горячее водоснабжение централизованное, электроплиты, электро-снабжение
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитная плита	Монолитная плита
Материалы стен		Каркасно-монолитные, заполнение «пори-кам»	Каркасно-монолитные, заполнение «пори-кам»
Материалы перекрытий		Монолитные	Монолитные
Материалы кровли		Плоская	Плоская
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
		-	-
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-

Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Вт/ч	17,0	17,0
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-


Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов от 03.10.2018 г. (секция Е), кадастровый инженер Сабитов Ирек Мунирович, квалификационный аттестат кадастрового инженера №02-12-784 от 31.10.2012 г.; от 09.10.2018 г. (секция Ж), кадастровый инженер Сабитова Азалия Мунировна, квалификационный аттестат кадастрового инженера №02-15-1280 от 08.05.2015 г., выданы Министерством земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан

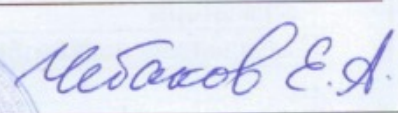
Начальник отдела

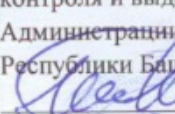
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 28 » декабря 2018 г.

М. П.


(подпись)


(расшифровка подписи)

Прошнуровано и пронумеровано 219041 листов.
Начальник отдела градостроительного контроля и выдачи разрешений
Администрации городского округа город Уфа
Республики Башкортостан

Е.А.Чебаков