

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 25-000306 от 10.08.2020

**Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями в р-не ул.Ольховой,  
дом 3 в г.Владивостоке**

**Дата первичного размещения: 01.11.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>Специализированный застройщик СК СИСТЕМА</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ СК СИСТЕМА</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>690066</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Приморский край</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Владивосток</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Красного Знамени</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>114</b> ; Литера: <b>А</b>
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: <b>301</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(423)290-11-01</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>oooskistema@gmail.com</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>isksistema.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Аббасов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Алишер</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Пулатович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>СК Система</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2536242559</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1112536007022</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2011 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Аббасов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Алишер</b>

	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Пулатович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>50 %</b>
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Вахнин</b>
	3.3.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Игоревич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>50 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>

	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2; 5</b>
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>5</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенной парковкой и нежилыми помещениями социального обеспечения</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Приморский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Владивосток</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>пр-кт</b>

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Красного Знамени</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>114А</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК Оникс</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>07.08.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>№RU25304000-81/2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация г. Владивостока</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Альянс строителей Приморья</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>2537056040</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>542</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>19.04.2019</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Саморегулируемая организация</b>
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>178 889,00 тыс. руб.</b>

	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: <b>Покупатели заказчики - 101 468 тыс.руб. Поставщики и подрядчики - 77 421 тыс.руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>151 987,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: <b>Поставщики и подрядчики - 124 743 001 руб. Задолженность перед персоналом организации - 0 тыс.руб. Задолженность перед государственными внебюджетными фондами - 0 тыс.руб. Задолженность по налогам и сборам - 0 тыс.руб. Прочие дебиторы - 27 243 999 руб</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>

**08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике**

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

**09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений**

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Приморский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>

	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Владивосток</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Ольховая</b>
	9.2.10	Дом: <b>3</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>23</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>23</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>13 941,02 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A++</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>6024,34 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1801,24 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>7825,58 м2</b>



## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Изыскатель-2</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2540123931</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Архитектурная мастерская Покровского</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2540203930</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>09.07.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>25-2-1-2-017374-2019</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ДВ Экспертиза Проект</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2540210888</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>13.05.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>25-2-1-1-010757-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Дальний Восток - ГеоСтройЭксперт</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2536274078</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс Элементс, ЖК Элементс, ELEMENTS</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 25304000-88/2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>23.08.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>23.02.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Управление градостроительства и архитектуры администрации города Владивостока</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.07.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.07.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>10.07.2018</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>25:28:030001:186</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>1800,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Покрытие проездов принято асфальтобетонное. Тротуары , рекреация перед входом в жилой дом приняты из плитки тротуарной нескользящей с просевом трав. Проезды, тротуары и площадки отделяются от зеленых полос бортовым камнем вибропресованным соответствующего типа</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>4</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Покрытие детских игровых и спортивных площадок –мягкое резиновое. С южной и восточной сторон здания предусмотрено несколько зон отдыха и детских городков, тренажеры, амфитеатр, спортивная площадка</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Хранение отходов в специальном помещении мусорной камеры подземной парковки, которые вывозятся спецавтотранспортом рано утром</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение участка выполняется посевом трав на газонах и откосах</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует. Безбарьерный доступ в холл первого этажа здания</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное электроосвещение с установкой столбов освещения</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>В план благоустройства входит: Детская игровая площадка, Спортивная площадка, Площадка для отдыха взрослых. Тротуары покрыты плиткой с просевом трав, травмобезопасное резиновое покрытие детских и спортивных площадок</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"ПРИМОРСКИЙ ВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2503022413</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.03.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>УП-233</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 936 549,98 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Администрация г. Владивостока, Управление дорог и благоустройства</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2538128932</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.01.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1103/20</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.01.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Владивостокское предприятие электрических сетей</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2504000684</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.02.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1384-ТП-19</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.02.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>33 726 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Приморский водоканал"</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2503022413</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.03.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>УП-234</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 297 214,72 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Владивостокское предприятие электрических сетей</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2504000684</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.08.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6975-ТП-19</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.08.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>38 361,26 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>88</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>106</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>75</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>31</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
201	Квартира	5	1	75.66	1
202	Квартира	5	1	48.05	1
203	Квартира	5	1	43.89	1
204	Квартира	5	1	77.97	1
205	Квартира	5	1	67.08	1
301	Квартира	6	1	75.66	1
302	Квартира	6	1	48.05	1
303	Квартира	6	1	43.89	1
304	Квартира	6	1	77.97	1
305	Квартира	6	1	67.08	1
401	Квартира	7	1	75.66	1
402	Квартира	7	1	48.05	1
403	Квартира	7	1	47.04	1

404	Квартира	7	1	77.97	1
405	Квартира	7	1	67.08	1
501	Квартира	8	1	75.66	1
502	Квартира	8	1	48.05	1
503	Квартира	8	1	50.65	1
504	Квартира	8	1	77.97	1
505	Квартира	8	1	67.08	1
601	Квартира	9	1	79.25	1
602	Квартира	9	1	48.05	1
603	Квартира	9	1	50.65	1
604	Квартира	9	1	77.97	1
605	Квартира	9	1	67.08	1
701	Квартира	10	1	79.25	1
702	Квартира	10	1	48.05	1
703	Квартира	10	1	50.65	1
704	Квартира	10	1	77.97	1
705	Квартира	10	1	67.08	1
801	Квартира	11	1	79.25	1
802	Квартира	11	1	48.05	1
803	Квартира	11	1	50.65	1
804	Квартира	11	1	77.97	1
805	Квартира	11	1	67.08	1
901	Квартира	12	1	79.25	1
902	Квартира	12	1	48.05	1
903	Квартира	12	1	50.65	1
904	Квартира	12	1	77.97	1
905	Квартира	12	1	67.08	1
1001	Квартира	13	1	79.25	1
1002	Квартира	13	1	48.05	1
1003	Квартира	13	1	50.65	1
1004	Квартира	13	1	77.97	1
1005	Квартира	13	1	67.08	1
1101	Квартира	14	1	79.25	1
1102	Квартира	14	1	48.05	1
1103	Квартира	14	1	50.65	1
1104	Квартира	14	1	77.97	1
1105	Квартира	14	1	67.08	1
1201	Квартира	15	1	79.25	1
1202	Квартира	15	1	48.05	1
1203	Квартира	15	1	50.65	1
1204	Квартира	15	1	77.97	1
1205	Квартира	15	1	67.08	1
1301	Квартира	16	1	79.25	1



1302	Квартира	16	1	48.05	1
1303	Квартира	16	1	50.65	1
1304	Квартира	16	1	77.97	1
1305	Квартира	16	1	67.08	1
1401	Квартира	17	1	79.25	1
1402	Квартира	17	1	48.05	1
1403	Квартира	17	1	50.65	1
1404	Квартира	17	1	77.97	1
1405	Квартира	17	1	67.08	1
1501	Квартира	18	1	79.25	1
1502	Квартира	18	1	48.05	1
1503	Квартира	18	1	50.65	1
1504	Квартира	18	1	77.97	1
1505	Квартира	18	1	67.08	1
1601	Квартира	19	1	79.25	1
1602	Квартира	19	1	48.05	1
1603	Квартира	19	1	50.65	1
1604	Квартира	19	1	77.97	1
1605	Квартира	19	1	67.08	1
1701	Квартира	20	1	79.07	1
1702	Квартира	20	1	48.05	1
1703	Квартира	20	1	48.83	1
1704	Квартира	20	1	77.97	1
1705	Квартира	20	1	67.08	1
1801	Квартира	21	1	79.07	1
1802	Квартира	21	1	48.05	1
1803	Квартира	21	1	42.03	1
1804	Квартира	21	1	78.12	1
1805	Квартира	21	1	67.08	1
1901	Квартира	22	1	127.14	1
1902	Квартира	22	1	195.63	1
2001	Квартира	23	1	252.71	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
-------------------------------------------------------	--	--------	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1п	нежилое	1	1	14.15	машиноместо	14.15
2п	нежилое	1	1	13.79	машиноместо	13.79
3п	нежилое	1	1	15.64	машиноместо	15.64
4п	нежилое	1	1	14.62	машиноместо	14.62
5п	нежилое	1	1	14.86	машиноместо	14.86
6п	нежилое	1	1	14.58	машиноместо	14.58
7п	нежилое	1	1	14.86	машиноместо	14.86

8п	нежилое	1	1	14.86	машиноместо	14.86
9п	нежилое	1	1	14.86	машиноместо	14.86
10п	нежилое	1	1	14.86	машиноместо	14.86
11п	нежилое	1	1	14.86	машиноместо	14.86
12п	нежилое	1	1	17.64	машиноместо	17.64
13п	нежилое	1	1	19.88	машиноместо	19.88
14п	нежилое	1	1	16.75	машиноместо	16.75
15п	нежилое	1	1	16.75	машиноместо	16.75
16п	нежилое	1	1	16.75	машиноместо	16.75
17п	нежилое	1	1	15.6	машиноместо	15.6
18п	нежилое	1	1	18.17	машиноместо	18.17
19п	нежилое	1	1	17.8	машиноместо	17.8
20п	нежилое	1	1	15.35	машиноместо	15.35
21п	нежилое	1	1	14.45	машиноместо	14.45
22п	нежилое	1	1	14.28	машиноместо	14.28
23п	нежилое	1	1	13.25	машиноместо	13.25
24п	нежилое	2	1	14.15	машиноместо	14.15
25п	нежилое	2	1	13.79	машиноместо	13.79
26п	нежилое	2	1	15.64	машиноместо	15.64
27п	нежилое	2	1	14.62	машиноместо	14.62
28п	нежилое	2	1	14.86	машиноместо	14.86
29п	нежилое	2	1	14.58	машиноместо	14.58
30п	нежилое	2	1	14.86	машиноместо	14.86
31п	нежилое	2	1	14.86	машиноместо	14.86
32п	нежилое	2	1	14.86	машиноместо	14.86
33п	нежилое	2	1	14.86	машиноместо	14.86
34п	нежилое	2	1	14.86	машиноместо	14.86
35п	нежилое	2	1	17.64	машиноместо	17.64
36п	нежилое	2	1	19.88	машиноместо	19.88
37п	нежилое	2	1	16.75	машиноместо	16.75
38п	нежилое	2	1	16.75	машиноместо	16.75
39п	нежилое	2	1	16.75	машиноместо	16.75
40п	нежилое	2	1	15.6	машиноместо	15.6
41п	нежилое	2	1	18.45	машиноместо	18.45
42п	нежилое	2	1	18.07	машиноместо	18.07
43п	нежилое	2	1	17.49	машиноместо	17.49
44п	нежилое	2	1	15.88	машиноместо	15.88
45п	нежилое	2	1	16.08	машиноместо	16.08
46п	нежилое	2	1	14.12	машиноместо	14.12
47п	нежилое	2	1	14.28	машиноместо	14.28
50п	нежилое	3	1	15.64	машиноместо	15.64
51п	нежилое	3	1	14.62	машиноместо	14.62
52п	нежилое	3	1	14.86	машиноместо	14.86

53п	нежилое	3	1	14.58	машиноместо	14.58
54п	нежилое	3	1	14.86	машиноместо	14.86
55п	нежилое	3	1	14.86	машиноместо	14.86
56п	нежилое	3	1	14.86	машиноместо	14.86
57п	нежилое	3	1	14.86	машиноместо	14.86
58п	нежилое	3	1	14.86	машиноместо	14.86
59п	нежилое	3	1	17.64	машиноместо	17.64
60п	нежилое	3	1	19.88	машиноместо	19.88
61п	нежилое	3	1	16.75	машиноместо	16.75
62п	нежилое	3	1	16.75	машиноместо	16.75
63п	нежилое	3	1	16.75	машиноместо	16.75
64п	нежилое	3	1	15.6	машиноместо	15.6
65п	нежилое	3	1	12.49	машиноместо	12.49
66п	нежилое	3	1	18.45	машиноместо	18.45
67п	нежилое	3	1	18.07	машиноместо	18.07
68п	нежилое	3	1	17.49	машиноместо	17.49
69п	нежилое	3	1	15.88	машиноместо	15.88
70п	нежилое	3	1	16.08	машиноместо	16.08
71п	нежилое	3	1	14.12	машиноместо	14.12
72п	нежилое	3	1	19.5	машиноместо	19.5
73п	нежилое	3	1	19.5	машиноместо	19.5
74п	нежилое	3	1	15.28	машиноместо	15.28
75п	нежилое	3	1	16.03	машиноместо	16.03
76п	нежилое	3	1	15.86	машиноместо	15.86
77п	нежилое	3	1	15.99	машиноместо	15.99
1к	нежилое	1	1	5.15	Подсобное помещение	5.15
2к	нежилое	1	1	8.76	Подсобное помещение	8.76
3к	нежилое	1	1	8.65	Подсобное помещение	8.65
4к	нежилое	1	1	8.51	Подсобное помещение	8.51
5к	нежилое	1	1	8.58	Подсобное помещение	8.58
6к	нежилое	1	1	7.18	Подсобное помещение	7.18
7к	нежилое	1	1	5.76	Подсобное помещение	5.76
8к	нежилое	1	1	5.76	Подсобное помещение	5.76
9к	нежилое	1	1	6.65	Подсобное помещение	6.65
10к	нежилое	1	1	7.07	Подсобное помещение	7.07
11к	нежилое	1	1	12.13	Подсобное помещение	12.13
12к	нежилое	1	1	11.48	Подсобное помещение	11.48
13к	нежилое	2	1	12.76	Подсобное помещение	12.76
14к	нежилое	2	1	6.08	Подсобное помещение	6.08
15к	нежилое	2	1	6.79	Подсобное помещение	6.79
16к	нежилое	2	1	7.73	Подсобное помещение	7.73
17к	нежилое	2	1	5.13	Подсобное помещение	5.13
18к	нежилое	2	1	4.83	Подсобное помещение	4.83

19к	нежилое	2	1	5.59	Подсобное помещение	5.59
20к	нежилое	2	1	11.48	Подсобное помещение	11.48
21к	нежилое	3	1	10.28	Подсобное помещение	10.28
22к	нежилое	3	1	6.79	Подсобное помещение	6.79
23к	нежилое	3	1	7.73	Подсобное помещение	7.73
24к	нежилое	3	1	5.13	Подсобное помещение	5.13
25к	нежилое	3	1	4.83	Подсобное помещение	4.83
26к	нежилое	3	1	5.59	Подсобное помещение	5.59
27к	нежилое	3	1	12.76	Подсобное помещение	12.76
28к	нежилое	3	1	6.08	Подсобное помещение	6.08
1н	нежилое	4	1	128.71	Игровая комната	85.25
					Уборная	4.87
					Подсобное помещение	11.27
					Комната для разогрева пищи	13.99
					Холл	13.33
2н	нежилое	4	1	26.12	Нежилое помещение	26.12
3н	нежилое	4	1	240.75	Тамбур	3.53
					Холл	27.35
					Раздевалка	14.08
					Раздевалка	14.58
					Душевая	5.02
					Душевая	5.01
					Подсобное помещение	7.26
					Тренажерный зал	132.56
					Подсобное помещение	9.51
					Уборная ПУИ	3.25
					Кабинет управляющего	18.6

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Проезд	1 этаж	Общественное	353.67
1	Коридор	1 этаж	Общественное	23.79
2	Тамбур-шлюз 1-го типа	1 этаж	Общественное	4.25
3	Лифтовый холл	1 этаж	Общественное	12.04
4	Тепловой, водомерный узел	1 этаж	Общественное	63.39
5	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	16.05
6	Коридор	1 этаж	Общественное	17.36
7	Проезд	2 этаж	Общественное	379.58
8	Тамбур-шлюз 1-го типа	2 этаж	Общественное	4.25
9	Лифтовый холл	2 этаж	Общественное	12.1

10	Коридор	2 этаж	Общественное	23.79
11	Техническое помещение	2 этаж	Общественное	16.33
12	Техническое помещение	2 этаж	Общественное	23.9
13	Техническое помещение	2 этаж	Общественное	8.8
14	Техническое помещение	2 этаж	Общественное	13.99
15	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	16.05
16	Тамбур	2 этаж	Общественное	14.08
17	Электрощитовая	3 этаж	Общественное	14.08
18	Проезд	3 этаж	Общественное	337.59
19	Коридор	3 этаж	Общественное	23.79
20	Тамбур- шлюз 1-го типа	3 этаж	Общественное	4.25
21	Лифтовый холл	3 этаж	Общественное	12.04
22	Венткамера	3 этаж	Общественное	13.99
23	Тамбур	4 этаж	Общественное	13.09
24	Тамбур	4 этаж	Общественное	29.11
25	Колясочная	4 этаж	Общественное	13.34
26	Помещение охраны	4 этаж	Общественное	6.49
27	Мусорокамера	4 этаж	Общественное	3.96
28	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	16.05
29	Уборная для МГН	4 этаж	Общественное	4.4
30	Помещение уборочного инвентаря	4 этаж	Общественное	2.8
31	Лифтовый холл	4 этаж	Общественное	11.87
32	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	13.56
33	Тамбур	4 этаж	Общественное	4.68
34	Коридор	4 этаж	Общественное	20.91
35	Тамбур	5 этаж	Общественное	3.12
36	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	13.56
37	Лифтовый холл	5 этаж	Общественное	11.87
38	Коридор	5 этаж	Общественное	33.35
39	Тамбур	6 этаж	Общественное	3.12
40	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	13.56
41	Лифтовый холл	6 этаж	Общественное	11.87
42	Коридор	6 этаж	Общественное	33.35
43	Тамбур	7 этаж	Общественное	3.12
44	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	13.56
45	Лифтовый холл	7 этаж	Общественное	11.87
46	Коридор	7 этаж	Общественное	33.35
47	Тамбур	8 этаж	Общественное	3.12
48	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	13.56
49	Лифтовый холл	8 этаж	Общественное	11.87
50	Коридор	8 этаж	Общественное	33.35
51	Тамбур	9 этаж	Общественное	3.12
52	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	13.56

53	Лифтовый холл	9 этаж	Общественное	11.87
54	Коридор	9 этаж	Общественное	33.35
55	Тамбур	10 этаж	Общественное	3.12
56	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	13.56
57	Лифтовый холл	10 этаж	Общественное	11.87
58	Коридор	10 этаж	Общественное	33.35
59	Тамбур	11 этаж	Общественное	3.12
60	Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	13.56
61	Лифтовый холл	11 этаж	Общественное	11.87
62	Коридор	11 этаж	Общественное	33.35
63	Тамбур	12 этаж	Общественное	3.12
64	Лестничная клетка	12 этаж	Общественное	13.56
65	Лифтовый холл	12 этаж	Общественное	11.87
66	Коридор	12 этаж	Общественное	33.35
67	Тамбур	13 этаж	Общественное	3.12
68	Лестничная клетка	13 этаж	Общественное	13.56
69	Лифтовый холл	13 этаж	Общественное	11.87
70	Коридор	13 этаж	Общественное	33.35
71	Тамбур	14 этаж	Общественное	3.12
72	Лестничная клетка	14 этаж	Общественное	13.56
73	Лифтовый холл	14 этаж	Общественное	11.87
74	Коридор	14 этаж	Общественное	33.35
75	Тамбур	15 этаж	Общественное	3.12
76	Лестничная клетка	15 этаж	Общественное	13.56
77	Лифтовый холл	15 этаж	Общественное	11.87
78	Коридор	15 этаж	Общественное	33.35
79	Тамбур	16 этаж	Общественное	3.12
80	Лестничная клетка	16 этаж	Общественное	13.56
81	Лифтовый холл	16 этаж	Общественное	11.87
82	Коридор	16 этаж	Общественное	33.35
83	Тамбур	17 этаж	Общественное	3.12
84	Лестничная клетка	17 этаж	Общественное	13.56
85	Лифтовый холл	17 этаж	Общественное	11.87
86	Коридор	17 этаж	Общественное	33.35
87	Тамбур	18 этаж	Общественное	3.12
88	Лестничная клетка	18 этаж	Общественное	13.56
89	Лифтовый холл	18 этаж	Общественное	11.87
90	Коридор	18 этаж	Общественное	33.35
91	Тамбур	19 этаж	Общественное	3.12
92	Лестничная клетка	19 этаж	Общественное	13.56
93	Лифтовый холл	19 этаж	Общественное	11.87
94	Коридор	19 этаж	Общественное	33.35
95	Тамбур	20 этаж	Общественное	3.12

96	Лестничная клетка	20 этаж	Общественное	13.56
97	Лифтовый холл	20 этаж	Общественное	11.87
98	Коридор	20 этаж	Общественное	33.35
99	Тамбур	21 этаж	Общественное	3.12
100	Лестничная клетка	21 этаж	Общественное	13.56
101	Лестничная клетка	21 этаж	Общественное	13.56
102	Лифтовый холл	21 этаж	Общественное	11.87
103	Коридор	21 этаж	Общественное	33.35
104	Тамбур	22 этаж	Общественное	2.7
105	Лестничная клетка	22 этаж	Общественное	13.56
106	Лифтовый холл	22 этаж	Общественное	11.87
107	Коридор	22 этаж	Общественное	19.63
108	Тамбур	23 этаж	Общественное	2.7
109	Лестничная клетка	23 этаж	Общественное	13.56
110	Лифтовый холл	23 этаж	Общественное	11.86
111	Коридор	23 этаж	Общественное	9.31
112	Тамбур	кровля	Общественное	2.7
113	Лестничная клетка	кровля	Общественное	13.56
114	Машинное помещение	кровля	Общественное	21.56
115	Коридор	кровля	Общественное	22.1
116	Техническое помещение	кровля	Общественное	8.69

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Нежилые этажи, паркинг, жилые этажи	Лифтовое	Вертикальный транспорт
	Нежилые этажи, паркинг, жилые этажи	Электроосвещение	Для искусственного освещения помещений, паркинга
	Нежилые этажи, жилые этажи	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	Нежилые этажи, жилые этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
	Нежилые этажи, паркинг, жилые этажи	Система отопления	Теплоснабжение
	Нежилые этажи, паркинг, жилые этажи	Вентиляция лифтовых шахт	Вентиляция
	Жилые этажи	Вентиляция жилых помещений	Вентиляция
	Нежилые этажи	Вентиляция технологических помещений, ИТП, водомерного узла, эл.щитовой, насосной станции	Вентиляция
	Паркинг	Вентиляция в помещениях автопарковки	Вентиляция
	Нежилые этажи, паркинг, жилые этажи	Противодымные вентиляции	Противопожарная вентиляция

Нежилые этажи, паркинг, жилые этажи	Слаботочные системы	Сети связи
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>769 000 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>



	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>25:28:030001:186</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:  Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>  Наименование банка: <b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  Номер расчетного счета: <b>40702810950000004530</b>  Корреспондентский счет: <b>30101810600000000608</b>  БИК: <b>040813608</b>  ИНН: <b>7707083893</b>  КПП: <b>272143001</b>  ОГРН: <b>1027700132195</b>  ОКПО: <b>02785100</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридических лиц</b>

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>432 648 768,64 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>590 104 000 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>432 648 768,64 руб.</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>9</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>482,12 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>18,07 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>100 382 303 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 500 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>10 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
6.1	22.11.2019	6	Финансовый результат на последнюю отчетную дату
1.5	29.11.2019	1	О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика
3.5	29.11.2019	3	О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком
19.7, 24.1	13.12.2019	19, 24	О количестве заключенных договоров(общая площадь и цена договора с указанием вида объекта долевого строительства, с указанием в той числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений( взносов) в компенсационный фонд.

19.7, 24.1	14.01.2020	19, 24	О количестве заключенных договоров(общая площадь и цена договора с указанием вида объекта долевого строительства, с указанием в той числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений( взносов) в компенсационный фонд.
15.3.1, 24.1	17.01.2020	15, 24	Об основных характеристиках нежилых помещений
19.7, 24.1	10.02.2020	19, 24	О количестве заключенных договоров(общая площадь и цена договора с указанием вида объекта долевого строительства, с указанием в той числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений( взносов) в компенсационный фонд.
19.7, 24.1	10.03.2020	19, 24	О количестве заключенных договоров(общая площадь и цена договора с указанием вида объекта долевого строительства, с указанием в той числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений( взносов) в компенсационный фонд.
19.4	23.03.2020	19	Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет
19.6	23.03.2020	19	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату
19.7, 24.1	10.04.2020	19, 24	О количестве заключенных договоров(общая площадь и цена договора с указанием вида объекта долевого строительства, с указанием в той числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений( взносов) в компенсационный фонд.
19.7, 24.1	10.05.2020	19, 24	О количестве заключенных договоров(общая площадь и цена договора с указанием вида объекта долевого строительства, с указанием в той числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений( взносов) в компенсационный фонд.
6.1	12.05.2020	6	Финансовый результат на последнюю отчетную дату
19.7, 24.1	10.06.2020	19, 24	О количестве заключенных договоров(общая площадь и цена договора с указанием вида объекта долевого строительства, с указанием в той числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений( взносов) в компенсационный фонд.
19.7, 24.2	10.07.2020	19, 24	О количестве заключенных договоров(общая площадь и цена договора с указанием вида объекта долевого строительства, с указанием в той числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений( взносов) в компенсационный фонд.
6.1	27.07.2020	6	Финансовый результат на последнюю отчетную дату
6.1, 19.6.1.4, 19.6.1.5, 19.6.1.6	30.07.2020	6, 19	Финансовый результат на последнюю отчетную дату, информация о целевом кредите

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 547351206210523266606756357394416756292

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СК  
СИСТЕМА", АББАСОВ АЛИШЕР ПУЛАТОВИЧ, ГОРОД  
ВЛАДИВОСТОК**

Действителен: с 29.11.2019 по 29.11.2020