

## Разрешение на строительство

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство</b>	
1.1. Дата разрешения на строительство :	19.02.2024
1.2. Номер разрешения на строительство :	68-20-02-2024
1.3. Наименование органа (организации) :	Администрация Тамбовского муниципального округа Тамбовской области
1.4. Срок действия настоящего разрешения :	12.11.2024
1.5. Дата внесения изменений или исправлений :	
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество :	-
2.1.4. ИНН:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование :	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «АльянсСтройСервисПлюс»
2.2.2. ИНН:	6829158110
2.2.3. ОГРН:	1216800000757
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многokвартирный многоэтажный жилой дом, расположенный по адресу: Тамбовская область, Тамбовский район, д. Крутые Выселки кадастровый номер 68:20:4020002:2043
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией :	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Тамбовская обл.
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	р-н Тамбовский
3.3.3. Городское или сельское поселение в	-

составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	д. Крутые Выселки
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	-
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства :	68:20:4020002:2043
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	3400 м <sup>2</sup>
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	06.12.2023
4.3.1.2. Номер:	РФ-68-4-64-0-00-2023-0152-0
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Администрация Тамбовского района Тамбовской области
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости) :	-
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	-
4.5.2. Номер решения:	-
4.5.3. Наименовании организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или	-

земельных участков:	
<b>4.6. Информация о документации по планировке территории</b>	
<b>4.6.1. Сведения о проекте планировки территории</b>	
4.6.1.1.1. Дата решения:	-
4.6.1.1.2. Номер решения:	-
4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	-
<b>4.6.2. Сведения о проекте межевания территории</b>	
4.6.2.1.1. Дата решения:	-
4.6.2.1.2. Номер решения:	-
4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	-
<b>Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении</b>	
<b>5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе</b>	
5.1.1. Фамилия:	-
5.1.2. Имя:	-
5.1.3. Отчество :	-
5.1.4. ИНН:	-
5.1.5. ОГРНИП:	
<b>5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице</b>	
5.2.1. Полное наименование :	-
5.2.2. ИНН:	-
5.2.3. ОГРН:	-
5.3. Дата утверждения (при наличии) :	14.02.2023
5.4. Номер (при наличии) :	46
<b>5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)</b>	
5.5.1. Дата:	-
5.5.2. Номер:	-
5.5.3. Наименование документа:	-
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	-
<b>Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы</b>	

6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	-
6.1.1. 1. Дата утверждения:	29.11.2023
6.1.1.2. Номер:	68-2-1-3-072678-2023
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «Академэкспертиза»
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	-
6.2.1. 1. Дата утверждения:	-
6.2.1.2. Номер:	-
6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	-
<b>6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации</b>	
6.3.1. Дата:	19.02.2024
6.3.2. Номер:	01-2024
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Главный инженер проекта Кудимова Ольга Александровна ПИ-043818
<b>6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации</b>	
6.4.1. Дата:	-
6.4.2. Номер:	-
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	-
<b>Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства</b>	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	
7.1. 1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального	-

строительства :	
7.1.4. Площадь застройки (кв.м):	1098,61
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
7.1.5. Площадь (кв.м):	4351,42
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	-
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв.м):	3275,42
7.1.8. Количество помещений (штук):	-
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	87
7.1.11. в том числе квартир (штук):	87
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.1.13. Количество этажей:	6
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.1. 15. Вместимость (человек):	
7.1. 16. Высота (м):	
7.1. 17. Иные показатели :	
Строительный объем, в том числе (куб.м):	19755,17
-выше отм. 0,00:	17340,53
-ниже отм. 0,00:	2414,64
Площадь подвала (кв.м):	756,36
Кол-во однокомнатных квартир (шт.):	87
Жилая площадь (кв.м):	1385,97
Площадь квартир (в т.ч. лоджии с коэффициентом 0,5) (кв.м):	3132,52

Заместитель главы администрации Тамбовского муниципального округа Тамбовской области		Коренчук А.А.
должность уполномоченного лица органа(организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия