

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 65-000144 от 12.04.2022

Строительство жилого комплекса по ул. Фархутдинова в г. Южно-Сахалинске

Дата первичного размещения: 12.04.2022

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик САХИНСТРОЙ</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ САХИНСТРОЙ</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>693000</b>   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Сахалинская область</b>  |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Южно-Сахалинск</b>  |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>проспект</b>   |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Коммунистический</b>   |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 31; Корпус: Б/1</b>  |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Помещение: 201/1</b>  |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>  |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(424)224-10-01</b>   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>ervandivch@gmail.com</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>green-palace.com</b>  |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»   | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(424)224-10-02</b>   |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>office@green-palace.com</b>   |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:   |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Квон</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Вун Хо</b>  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>   |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>Специализированный застройщик САХИНСТРОЙ</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>6501181648</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>Жилой комплекс Green Palace Фархутдинова</b>   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6501181648</b>  |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1076501004337</b>  |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>03.05.2007</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:   |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:<br><b>Акционерная компания "Сан Кванг Эйр Сервис"</b>  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:<br><b>Республика Корея</b>  |
|   | 3.2.3 | Дата регистрации:<br><b>17.04.1994</b>  |
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер:<br><b>1101111024902</b>  |
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:<br><b>Управляющий налоговым офисом НАМДЭМУН</b>  |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:<br><b>Республика Корея, город Сеул, Мапо-гу, улица Сечан 40, 7 этаж, офис 1 (Доходонг, Боганбилдинг)</b> |
|   | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления:<br><b>35 %</b>   |
|   | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице     | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Ким</b>  |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Елена</b>  |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Енгыновна</b>   |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления:<br><b>10 %</b>   |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>148-176-185 85</b>                  |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>650116758458</b>   |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Квон</b>   |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Вун Хо</b>   |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Республика Корея</b>   |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления:<br><b>30 %</b>   |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):   |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Сухоробрк</b>  |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Константин</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.3.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Петрович</b>  |
|   | 3.3.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.3.5   | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.3.6   | Процент голосов в органе управления:<br><b>25 %</b>   |
|   | 3.3.7   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>060-862-559 67</b>            |
|   | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>650112387322</b>   |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:  |
|   | 3.4.2   | Имя:  |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.4.4   | Гражданство:  |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:                                     |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:  |
|   |         |   |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |   |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:  |
|   | 3.5.1.2 | Имя:  |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:  |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
|   |         |   |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:  |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:                               |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации   |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Сахалинская</b>   |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:<br><b>Южно-Сахалинск</b>   |
|   | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>пр-кт</b>   |
|   | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Мира</b>  |
|   | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 306; Корпус: 1</b>  |
|   | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):  |
|   | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многофункциональный жилой комплекс по ул.Пуркаева 92 в г.Южно-Сахалинске.9-ти этажный жилой дом-V этап строительства</b> |
|   | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>29.01.2020</b>  |
|   | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>65-64701000-07573-2018</b>  |
|   | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска</b>             |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |         |   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства  | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:  |
|  | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:  |
|  | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:  |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях  | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
|  | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   |       |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.12.2020</b>  |
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>67 925,00 тыс. руб.</b>   |
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>93 599,00 тыс. руб.</b>   |
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>124 544,00 тыс. руб.</b>   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |       |  |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»   | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| <p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p> | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|  | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|  | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 7.2   | Дата договора поручительства:   |
|  | 7.2   | Номер договора поручительства:  |
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                     | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1              |
|   | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                     |
|   | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Сахалинская</b>  |
|   | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4 | Вид населенного пункта:<br>г   |
|   | 9.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Южно-Сахалинск</b>  |
|   | 9.2.6 | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7 | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8 | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.9 | Наименование улицы:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.10 | Дом:  |
|   | 9.2.11 | Литера:   |
|   | 9.2.12 | Корпус:   |
|   | 9.2.13 | Строение:   |
|   | 9.2.14 | Владение:   |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Ул. Им. И. П. Фархутдинова</b>  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>  |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>20 285,21 м2</b>   |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (каркас - монолитный железобетонный, наружные стены железобетонные )</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>  |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>  |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>8 баллов</b>   |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>14 169,74 м2</b>  |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 634,20 м2</b>   |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>16 803,94 м2</b>  |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>6</b>   |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>  |
|   | 9.4.3  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>6</b>  |

## Объект №1

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сахалинская геология</b>                             |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6501246398</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Геофизические технологии</b>                         |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6501266027</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Архитектурная студия "Сова"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6501306840</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий   | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>19.12.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>65-2-1-3-079512-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СибЭксперт</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2463256395</b>                       |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Корус Строй</b>  |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>6501191100</b>  |
| 11 О разрешении на строительство  |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>65-64701000-07891-2022</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.01.2022</b>   |
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.04.2024</b>   |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА</b>   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>288/21</b>               |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19.08.2021</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>09.09.2021</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>65:01:0501004:1302</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>10 600,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>43</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                         |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Между домами и зданием фитнес-клуба с офисными помещениями в центральной части земельного участка</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:  |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>16</b>  |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Между домами и зданием фитнес-клуба с офисными помещениями в центральной части земельного участка-горка, домик, качеля, качеля на пружине, песочница</b> |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Мусорные контейнеры в количестве 4 шт.расположены в южной части земельного участка</b>                                       |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Устройство газонов, посадка деревьев</b>   |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наличие наружного освещения придомовой (придворовой) территории</b> |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |          |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|  | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Энергетики и электрификации "Сахалинэнерго"</b>  |
|  | 14.1.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6500000024</b>   |
|  | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.10.2021</b>   |
|  | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>СЭ-2-13-1903</b>   |
|  | 14.1.7   | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.10.2023</b>   |
|  | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20 461 136,00 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>                    |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Городской Водоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6501281770</b>                                |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.03.2022</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.03.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                     |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Городской водоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6501281770</b>                                |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.03.2022</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.03.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:                                       |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:   |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>252</b>         |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>242</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>121</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>121</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | квартира   | 1                 | 1              | 29.38                | 1                 | 16.30                      | 2.72                |
| 2              | квартира   | 1                 | 1              | 78.92                | 3                 | 58.88                      | 2.72                |
| 3              | квартира   | 1                 | 1              | 52.05                | 3                 | 36.90                      | 2.72                |
| 4              | квартира   | 1                 | 1              | 57.15                | 3                 | 37.70                      | 2.72                |
| 5              | квартира   | 2                 | 1              | 39.19                | 1                 | 22.71                      | 2.72                |
| 6              | квартира   | 2                 | 1              | 29.38                | 1                 | 16.30                      | 2.72                |
| 7              | квартира   | 2                 | 1              | 78.92                | 3                 | 58.88                      | 2.72                |
| 8              | квартира   | 2                 | 1              | 52.05                | 3                 | 36.90                      | 2.72                |
| 9              | квартира   | 2                 | 1              | 57.15                | 3                 | 37.70                      | 2.72                |
| 10             | квартира   | 3                 | 1              | 39.19                | 1                 | 22.71                      | 2.72                |
| 11             | квартира   | 3                 | 1              | 29.38                | 1                 | 16.30                      | 2.72                |
| 12             | квартира   | 3                 | 1              | 78.92                | 3                 | 58.88                      | 2.72                |
| 13             | квартира   | 3                 | 1              | 52.05                | 3                 | 36.90                      | 2.72                |
| 14             | квартира   | 3                 | 1              | 57.15                | 3                 | 37.70                      | 2.72                |
| 15             | квартира   | 4                 | 1              | 39.19                | 1                 | 22.71                      | 2.72                |
| 16             | квартира   | 4                 | 1              | 29.38                | 1                 | 16.30                      | 2.72                |
| 17             | квартира   | 4                 | 1              | 78.92                | 3                 | 58.88                      | 2.72                |
| 18             | квартира   | 4                 | 1              | 52.05                | 3                 | 36.90                      | 2.72                |
| 19             | квартира   | 4                 | 1              | 57.15                | 3                 | 37.70                      | 2.72                |
| 20             | квартира   | 5                 | 1              | 39.19                | 1                 | 22.71                      | 2.72                |
| 21             | квартира   | 5                 | 1              | 29.38                | 1                 | 16.30                      | 2.72                |
| 22             | квартира   | 5                 | 1              | 78.92                | 3                 | 58.88                      | 2.72                |
| 23             | квартира   | 5                 | 1              | 52.05                | 3                 | 36.90                      | 2.72                |
| 24             | квартира   | 5                 | 1              | 57.15                | 3                 | 37.70                      | 2.72                |
| 25             | квартира   | 6                 | 1              | 39.19                | 1                 | 22.71                      | 2.72                |
| 26             | квартира   | 6                 | 1              | 29.38                | 1                 | 16.30                      | 2.72                |
| 27             | квартира   | 6                 | 1              | 78.92                | 3                 | 58.88                      | 2.72                |
| 28             | квартира   | 6                 | 1              | 52.05                | 3                 | 36.90                      | 2.72                |
| 29             | квартира   | 6                 | 1              | 57.15                | 3                 | 37.70                      | 2.72                |
| 30             | квартира   | 7                 | 1              | 39.19                | 1                 | 22.71                      | 2.72                |
| 31             | квартира   | 7                 | 1              | 29.38                | 1                 | 16.30                      | 2.72                |

|    |          |   |   |        |   |       |      |
|----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 32 | квартира | 7 | 1 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 33 | квартира | 7 | 1 | 52.05  | 3 | 36.90 | 2.72 |
| 34 | квартира | 7 | 1 | 57.15  | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 35 | квартира | 8 | 1 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 36 | квартира | 8 | 1 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 37 | квартира | 8 | 1 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 38 | квартира | 8 | 1 | 52.05  | 3 | 36.90 | 2.72 |
| 39 | квартира | 8 | 1 | 57.15  | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 40 | квартира | 9 | 1 | 91.34  | 2 | 41.15 | 4.50 |
| 41 | квартира | 9 | 1 | 104.64 | 3 | 52.79 | 4.50 |
| 42 | квартира | 9 | 1 | 153.52 | 5 | 87.90 | 4.50 |
| 43 | квартира | 1 | 2 | 57.04  | 2 | 39.40 | 2.72 |
| 44 | квартира | 1 | 2 | 51.69  | 2 | 36.00 | 2.72 |
| 45 | квартира | 1 | 2 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 46 | квартира | 1 | 2 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 47 | квартира | 2 | 2 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 48 | квартира | 2 | 2 | 57.04  | 2 | 39.40 | 2.72 |
| 49 | квартира | 2 | 2 | 51.69  | 2 | 36.00 | 2.72 |
| 50 | квартира | 2 | 2 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 51 | квартира | 2 | 2 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 52 | квартира | 3 | 2 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 53 | квартира | 3 | 2 | 57.04  | 2 | 39.40 | 2.72 |
| 54 | квартира | 3 | 2 | 51.69  | 2 | 36.00 | 2.72 |
| 55 | квартира | 3 | 2 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 56 | квартира | 3 | 2 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 57 | квартира | 4 | 2 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 58 | квартира | 4 | 2 | 57.04  | 2 | 39.40 | 2.72 |
| 59 | квартира | 4 | 2 | 51.69  | 2 | 36.00 | 2.72 |
| 60 | квартира | 4 | 2 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 61 | квартира | 4 | 2 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 62 | квартира | 5 | 2 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 63 | квартира | 5 | 2 | 57.04  | 2 | 39.40 | 2.72 |
| 64 | квартира | 5 | 2 | 51.69  | 2 | 36.00 | 2.72 |
| 65 | квартира | 5 | 2 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 66 | квартира | 5 | 2 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 67 | квартира | 6 | 2 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 68 | квартира | 6 | 2 | 57.04  | 2 | 39.40 | 2.72 |
| 69 | квартира | 6 | 2 | 51.69  | 2 | 36.00 | 2.72 |
| 70 | квартира | 6 | 2 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 71 | квартира | 6 | 2 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 72 | квартира | 7 | 2 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 73 | квартира | 7 | 2 | 57.04  | 2 | 39.40 | 2.72 |
| 74 | квартира | 7 | 2 | 51.69  | 2 | 36.00 | 2.72 |

|     |          |   |   |        |   |       |      |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 75  | квартира | 7 | 2 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 76  | квартира | 7 | 2 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 77  | квартира | 8 | 2 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 78  | квартира | 8 | 2 | 57.04  | 2 | 39.40 | 2.72 |
| 79  | квартира | 8 | 2 | 51.69  | 2 | 36.00 | 2.72 |
| 80  | квартира | 8 | 2 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 81  | квартира | 8 | 2 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 82  | квартира | 9 | 2 | 91.34  | 2 | 41.15 | 4.50 |
| 83  | квартира | 9 | 2 | 150.59 | 4 | 77.00 | 4.50 |
| 84  | квартира | 9 | 2 | 104.64 | 3 | 52.79 | 4.50 |
| 85  | квартира | 1 | 3 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 86  | квартира | 1 | 3 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 87  | квартира | 1 | 3 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 88  | квартира | 1 | 3 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 89  | квартира | 2 | 3 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 90  | квартира | 2 | 3 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 91  | квартира | 2 | 3 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 92  | квартира | 2 | 3 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 93  | квартира | 2 | 3 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 94  | квартира | 3 | 3 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 95  | квартира | 3 | 3 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 96  | квартира | 3 | 3 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 97  | квартира | 3 | 3 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 98  | квартира | 3 | 3 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 99  | квартира | 4 | 3 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 100 | квартира | 4 | 3 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 101 | квартира | 4 | 3 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 102 | квартира | 4 | 3 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 103 | квартира | 4 | 3 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 104 | квартира | 5 | 3 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 105 | квартира | 5 | 3 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 106 | квартира | 5 | 3 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 107 | квартира | 5 | 3 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 108 | квартира | 5 | 3 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 109 | квартира | 6 | 3 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 110 | квартира | 6 | 3 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 111 | квартира | 6 | 3 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 112 | квартира | 6 | 3 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 113 | квартира | 6 | 3 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 114 | квартира | 7 | 3 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 115 | квартира | 7 | 3 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 116 | квартира | 7 | 3 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 117 | квартира | 7 | 3 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |

|     |          |   |   |        |   |       |      |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 118 | квартира | 7 | 3 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 119 | квартира | 8 | 3 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 120 | квартира | 8 | 3 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 121 | квартира | 8 | 3 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 122 | квартира | 8 | 3 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 123 | квартира | 8 | 3 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 124 | квартира | 9 | 3 | 91.34  | 2 | 41.15 | 4.50 |
| 125 | квартира | 9 | 3 | 104.64 | 3 | 52.79 | 4.50 |
| 126 | квартира | 9 | 3 | 151.09 | 4 | 82.85 | 4.50 |
| 127 | квартира | 1 | 4 | 57.15  | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 128 | квартира | 1 | 4 | 52.05  | 3 | 36.90 | 2.72 |
| 129 | квартира | 1 | 4 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 130 | квартира | 1 | 4 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 131 | квартира | 2 | 4 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 132 | квартира | 2 | 4 | 57.15  | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 133 | квартира | 2 | 4 | 52.05  | 3 | 36.90 | 2.72 |
| 134 | квартира | 2 | 4 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 135 | квартира | 2 | 4 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 136 | квартира | 3 | 4 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 137 | квартира | 3 | 4 | 57.15  | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 138 | квартира | 3 | 4 | 52.05  | 3 | 36.90 | 2.72 |
| 139 | квартира | 3 | 4 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 140 | квартира | 3 | 4 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 141 | квартира | 4 | 4 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 142 | квартира | 4 | 4 | 57.15  | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 143 | квартира | 4 | 4 | 52.05  | 3 | 36.90 | 2.72 |
| 144 | квартира | 4 | 4 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 145 | квартира | 4 | 4 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 146 | квартира | 5 | 4 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 147 | квартира | 5 | 4 | 57.15  | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 148 | квартира | 5 | 4 | 52.05  | 3 | 36.90 | 2.72 |
| 149 | квартира | 5 | 4 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 150 | квартира | 5 | 4 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 151 | квартира | 6 | 4 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 152 | квартира | 6 | 4 | 57.15  | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 153 | квартира | 6 | 4 | 52.05  | 3 | 36.90 | 2.72 |
| 154 | квартира | 6 | 4 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 155 | квартира | 6 | 4 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 156 | квартира | 7 | 4 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 157 | квартира | 7 | 4 | 57.15  | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 158 | квартира | 7 | 4 | 52.05  | 3 | 36.90 | 2.72 |
| 159 | квартира | 7 | 4 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 160 | квартира | 7 | 4 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |

|     |          |   |   |        |   |       |      |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 161 | квартира | 8 | 4 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 162 | квартира | 8 | 4 | 57.15  | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 163 | квартира | 8 | 4 | 52.05  | 3 | 36.90 | 2.72 |
| 164 | квартира | 8 | 4 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 165 | квартира | 8 | 4 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 166 | квартира | 9 | 4 | 91.34  | 2 | 41.15 | 4.50 |
| 167 | квартира | 9 | 4 | 153.52 | 5 | 87.90 | 4.50 |
| 168 | квартира | 9 | 4 | 104.64 | 3 | 52.79 | 4.50 |
| 169 | квартира | 1 | 1 | 57.15  | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 170 | квартира | 1 | 1 | 52.05  | 3 | 36.90 | 2.72 |
| 171 | квартира | 1 | 1 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 172 | квартира | 1 | 1 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 173 | квартира | 2 | 1 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 174 | квартира | 2 | 1 | 57.15  | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 175 | квартира | 2 | 1 | 52.05  | 3 | 36.90 | 2.72 |
| 176 | квартира | 2 | 1 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 177 | квартира | 2 | 1 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 178 | квартира | 3 | 1 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 179 | квартира | 3 | 1 | 57.15  | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 180 | квартира | 3 | 1 | 52.05  | 3 | 36.90 | 2.72 |
| 181 | квартира | 3 | 1 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 182 | квартира | 3 | 1 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 183 | квартира | 4 | 1 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 184 | квартира | 4 | 1 | 57.15  | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 185 | квартира | 4 | 1 | 52.05  | 3 | 36.90 | 2.72 |
| 186 | квартира | 4 | 1 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 187 | квартира | 4 | 1 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 188 | квартира | 5 | 1 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 189 | квартира | 5 | 1 | 57.15  | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 190 | квартира | 5 | 1 | 52.05  | 3 | 36.90 | 2.72 |
| 191 | квартира | 5 | 1 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 192 | квартира | 5 | 1 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 193 | квартира | 6 | 1 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 194 | квартира | 6 | 1 | 57.15  | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 195 | квартира | 6 | 1 | 52.05  | 3 | 36.90 | 2.72 |
| 196 | квартира | 6 | 1 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 197 | квартира | 6 | 1 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 198 | квартира | 7 | 1 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 199 | квартира | 7 | 1 | 57.15  | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 200 | квартира | 7 | 1 | 52.05  | 3 | 36.90 | 2.72 |
| 201 | квартира | 7 | 1 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 202 | квартира | 7 | 1 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 203 | квартира | 8 | 1 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |

|     |          |   |   |        |   |       |      |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 204 | квартира | 8 | 1 | 57.15  | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 205 | квартира | 8 | 1 | 52.05  | 3 | 36.90 | 2.72 |
| 206 | квартира | 8 | 1 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 207 | квартира | 8 | 1 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 208 | квартира | 9 | 1 | 91.34  | 2 | 41.15 | 4.50 |
| 209 | квартира | 9 | 1 | 104.64 | 5 | 52.79 | 4.50 |
| 210 | квартира | 9 | 1 | 153.52 | 3 | 87.90 | 4.50 |
| 211 | квартира | 1 | 2 | 57.04  | 3 | 39.40 | 2.72 |
| 212 | квартира | 1 | 2 | 51.69  | 3 | 36.00 | 2.72 |
| 213 | квартира | 1 | 2 | 52.05  | 2 | 36.90 | 2.72 |
| 214 | квартира | 1 | 2 | 57.15  | 2 | 37.70 | 2.72 |
| 215 | квартира | 2 | 2 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 216 | квартира | 2 | 2 | 57.04  | 3 | 39.40 | 2.72 |
| 217 | квартира | 2 | 2 | 51.69  | 3 | 36.00 | 2.72 |
| 218 | квартира | 2 | 2 | 52.05  | 2 | 36.90 | 2.72 |
| 219 | квартира | 2 | 2 | 57.15  | 2 | 37.70 | 2.72 |
| 220 | квартира | 3 | 2 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 221 | квартира | 3 | 2 | 57.04  | 3 | 39.40 | 2.72 |
| 222 | квартира | 3 | 2 | 51.69  | 3 | 36.00 | 2.72 |
| 223 | квартира | 3 | 2 | 52.05  | 2 | 36.90 | 2.72 |
| 224 | квартира | 3 | 2 | 57.15  | 2 | 37.70 | 2.72 |
| 225 | квартира | 4 | 2 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 226 | квартира | 4 | 2 | 57.04  | 3 | 39.40 | 2.72 |
| 227 | квартира | 4 | 2 | 51.69  | 3 | 36.00 | 2.72 |
| 228 | квартира | 4 | 2 | 52.05  | 2 | 36.90 | 2.72 |
| 229 | квартира | 4 | 2 | 57.15  | 2 | 37.70 | 2.72 |
| 230 | квартира | 5 | 2 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 231 | квартира | 5 | 2 | 57.04  | 3 | 39.40 | 2.72 |
| 232 | квартира | 5 | 2 | 51.69  | 3 | 36.00 | 2.72 |
| 233 | квартира | 5 | 2 | 52.05  | 2 | 36.90 | 2.72 |
| 234 | квартира | 5 | 2 | 57.15  | 2 | 37.70 | 2.72 |
| 235 | квартира | 6 | 2 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 236 | квартира | 6 | 2 | 57.04  | 3 | 39.40 | 2.72 |
| 237 | квартира | 6 | 2 | 51.69  | 3 | 36.00 | 2.72 |
| 238 | квартира | 6 | 2 | 52.05  | 2 | 36.90 | 2.72 |
| 239 | квартира | 6 | 2 | 57.15  | 2 | 37.70 | 2.72 |
| 240 | квартира | 7 | 2 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 241 | квартира | 7 | 2 | 57.04  | 3 | 39.40 | 2.72 |
| 242 | квартира | 7 | 2 | 51.69  | 3 | 36.00 | 2.72 |
| 243 | квартира | 7 | 2 | 52.05  | 2 | 36.90 | 2.72 |
| 244 | квартира | 7 | 2 | 57.15  | 2 | 37.70 | 2.72 |
| 245 | квартира | 8 | 2 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 246 | квартира | 8 | 2 | 57.04  | 3 | 39.40 | 2.72 |

|     |          |   |   |        |   |       |      |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 247 | квартира | 8 | 2 | 51.69  | 3 | 36.00 | 2.72 |
| 248 | квартира | 8 | 2 | 52.05  | 2 | 36.90 | 2.72 |
| 249 | квартира | 8 | 2 | 57.15  | 2 | 37.70 | 2.72 |
| 250 | квартира | 9 | 2 | 91.34  | 2 | 41.15 | 4.50 |
| 251 | квартира | 9 | 2 | 104.28 | 5 | 52.79 | 4.50 |
| 252 | квартира | 9 | 2 | 153.52 | 3 | 87.90 | 4.50 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Кладовая   | -1                | 4              | 6.60           | Кладовая1                         | 6.60           |                     |
| 2              | Кладовая   | -1                | 4              | 5.90           | Кладовая2                         | 5.90           |                     |
| 3              | Кладовая   | -1                | 4              | 6.00           | Кладовая3                         | 6.00           |                     |
| 4              | Кладовая   | -1                | 4              | 5.10           | Кладовая4                         | 5.10           |                     |
| 5              | Кладовая   | -1                | 4              | 4.10           | Кладовая5                         | 4.10           |                     |
| 6              | Кладовая   | -1                | 4              | 6.80           | Кладовая6                         | 6.80           |                     |
| 7              | Кладовая   | -1                | 4              | 6.20           | Кладовая7                         | 6.20           |                     |
| 8              | Кладовая   | -1                | 4              | 8.40           | Кладовая8                         | 8.40           |                     |
| 9              | Кладовая   | -1                | 4              | 7.70           | Кладовая9                         | 7.70           |                     |
| 10             | Кладовая   | -1                | 4              | 5.70           | Кладовая10                        | 5.70           |                     |
| 11             | Кладовая   | -1                | 4              | 8.90           | Кладовая11                        | 8.90           |                     |
| 12             | Кладовая   | -1                | 4              | 6.80           | Кладовая12                        | 6.80           |                     |
| 13             | Кладовая   | -1                | 4              | 6.80           | Кладовая13                        | 6.80           |                     |
| 14             | Кладовая   | -1                | 4              | 5.10           | Кладовая14                        | 5.10           |                     |
| 15             | Кладовая   | -1                | 4              | 5.30           | Кладовая15                        | 5.30           |                     |
| 16             | Кладовая   | -1                | 4              | 5.30           | Кладовая16                        | 5.30           |                     |
| 17             | Кладовая   | -1                | 4              | 7.20           | Кладовая17                        | 7.20           |                     |
| 18             | Кладовая   | -1                | 4              | 7.10           | Кладовая18                        | 7.10           |                     |
| 19             | Кладовая   | -1                | 4              | 4.10           | Кладовая19                        | 4.10           |                     |
| 20             | Кладовая   | -1                | 4              | 4.60           | Кладовая20                        | 4.60           |                     |
| 21             | Кладовая   | -1                | 3              | 7.20           | Кладовая21                        | 7.20           |                     |
| 22             | Кладовая   | -1                | 3              | 7.10           | Кладовая22                        | 7.10           |                     |
| 23             | Кладовая   | -1                | 3              | 5.30           | Кладовая23                        | 5.30           |                     |
| 24             | Кладовая   | -1                | 3              | 5.30           | Кладовая24                        | 5.30           |                     |
| 25             | Кладовая   | -1                | 3              | 4.60           | Кладовая25                        | 4.60           |                     |
| 26             | Кладовая   | -1                | 3              | 4.10           | Кладовая26                        | 4.10           |                     |
| 27             | Кладовая   | -1                | 3              | 5.20           | Кладовая27                        | 5.20           |                     |
| 28             | Кладовая   | -1                | 3              | 6.40           | Кладовая28                        | 6.40           |                     |
| 29             | Кладовая   | -1                | 3              | 6.40           | Кладовая29                        | 6.40           |                     |
| 30             | Кладовая   | -1                | 3              | 6.10           | Кладовая30                        | 6.10           |                     |
| 31             | Кладовая   | -1                | 3              | 6.40           | Кладовая31                        | 6.40           |                     |
| 32             | Кладовая   | -1                | 3              | 5.90           | Кладовая32                        | 5.90           |                     |

|    |          |    |   |      |            |      |  |
|----|----------|----|---|------|------------|------|--|
| 33 | Кладовая | -1 | 3 | 6.00 | Кладовая33 | 6.00 |  |
| 34 | Кладовая | -1 | 3 | 6.60 | Кладовая34 | 6.60 |  |
| 35 | Кладовая | -1 | 3 | 5.10 | Кладовая35 | 5.10 |  |
| 36 | Кладовая | -1 | 3 | 4.10 | Кладовая36 | 4.10 |  |
| 37 | Кладовая | -1 | 3 | 4.50 | Кладовая37 | 4.50 |  |
| 38 | Кладовая | -1 | 3 | 7.80 | Кладовая38 | 7.80 |  |
| 39 | Кладовая | -1 | 3 | 7.80 | Кладовая39 | 7.80 |  |
| 40 | Кладовая | -1 | 2 | 6.60 | Кладовая40 | 6.60 |  |
| 41 | Кладовая | -1 | 2 | 5.90 | Кладовая41 | 5.90 |  |
| 42 | Кладовая | -1 | 2 | 6.00 | Кладовая42 | 6.00 |  |
| 43 | Кладовая | -1 | 2 | 5.10 | Кладовая43 | 5.10 |  |
| 44 | Кладовая | -1 | 2 | 4.10 | Кладовая44 | 4.10 |  |
| 45 | Кладовая | -1 | 2 | 6.80 | Кладовая45 | 6.80 |  |
| 46 | Кладовая | -1 | 2 | 6.20 | Кладовая46 | 6.20 |  |
| 47 | Кладовая | -1 | 2 | 9.20 | Кладовая47 | 9.20 |  |
| 48 | Кладовая | -1 | 2 | 5.30 | Кладовая48 | 5.30 |  |
| 49 | Кладовая | -1 | 2 | 5.30 | Кладовая49 | 5.30 |  |
| 50 | Кладовая | -1 | 2 | 5.10 | Кладовая50 | 5.10 |  |
| 51 | Кладовая | -1 | 2 | 5.70 | Кладовая51 | 5.70 |  |
| 52 | Кладовая | -1 | 2 | 8.90 | Кладовая52 | 8.90 |  |
| 53 | Кладовая | -1 | 2 | 6.80 | Кладовая53 | 6.80 |  |
| 54 | Кладовая | -1 | 2 | 6.80 | Кладовая54 | 6.80 |  |
| 55 | Кладовая | -1 | 2 | 4.10 | Кладовая55 | 4.10 |  |
| 56 | Кладовая | -1 | 2 | 4.60 | Кладовая56 | 4.60 |  |
| 57 | Кладовая | -1 | 2 | 7.10 | Кладовая57 | 7.10 |  |
| 58 | Кладовая | -1 | 2 | 7.20 | Кладовая58 | 7.20 |  |
| 59 | Кладовая | -1 | 1 | 7.20 | Кладовая59 | 7.20 |  |
| 60 | Кладовая | -1 | 1 | 7.10 | Кладовая60 | 7.10 |  |
| 61 | Кладовая | -1 | 1 | 5.30 | Кладовая61 | 5.30 |  |
| 62 | Кладовая | -1 | 1 | 5.30 | Кладовая62 | 5.30 |  |
| 63 | Кладовая | -1 | 1 | 4.90 | Кладовая63 | 4.90 |  |
| 64 | Кладовая | -1 | 1 | 4.80 | Кладовая64 | 4.80 |  |
| 65 | Кладовая | -1 | 1 | 6.40 | Кладовая65 | 6.40 |  |
| 66 | Кладовая | -1 | 1 | 6.40 | Кладовая66 | 6.40 |  |
| 67 | Кладовая | -1 | 1 | 6.10 | Кладовая67 | 6.10 |  |
| 68 | Кладовая | -1 | 1 | 6.40 | Кладовая68 | 6.40 |  |
| 69 | Кладовая | -1 | 1 | 5.90 | Кладовая69 | 5.90 |  |
| 70 | Кладовая | -1 | 1 | 6.00 | Кладовая70 | 6.00 |  |
| 71 | Кладовая | -1 | 1 | 6.60 | Кладовая71 | 6.60 |  |
| 72 | Кладовая | -1 | 1 | 5.10 | Кладовая72 | 5.10 |  |
| 73 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | Кладовая73 | 4.10 |  |
| 74 | Кладовая | -1 | 1 | 6.20 | Кладовая74 | 6.20 |  |
| 75 | Кладовая | -1 | 1 | 6.80 | Кладовая75 | 6.80 |  |

|     |          |    |   |      |            |      |  |
|-----|----------|----|---|------|------------|------|--|
| 76  | Кладовая | -1 | 1 | 7.70 | Кладовая76 | 7.70 |  |
| 77  | Кладовая | -1 | 1 | 8.40 | Кладовая77 | 8.40 |  |
| 78  | Кладовая | -1 | 1 | 9.60 | Кладовая78 | 9.60 |  |
| 79  | Кладовая | -1 | 1 | 7.90 | Кладовая79 | 7.90 |  |
| 80  | Кладовая | -1 | 1 | 7.60 | Кладовая80 | 7.60 |  |
| 81  | Кладовая | -1 | 1 | 6.60 | Кладовая1  | 6.60 |  |
| 82  | Кладовая | -1 | 1 | 5.90 | Кладовая2  | 5.90 |  |
| 83  | Кладовая | -1 | 1 | 6.00 | Кладовая3  | 6.00 |  |
| 84  | Кладовая | -1 | 1 | 5.10 | Кладовая4  | 5.10 |  |
| 85  | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | Кладовая5  | 4.10 |  |
| 86  | Кладовая | -1 | 1 | 6.80 | Кладовая6  | 6.80 |  |
| 87  | Кладовая | -1 | 1 | 6.20 | Кладовая7  | 6.20 |  |
| 88  | Кладовая | -1 | 1 | 8.40 | Кладовая8  | 8.40 |  |
| 89  | Кладовая | -1 | 1 | 7.70 | Кладовая9  | 7.70 |  |
| 90  | Кладовая | -1 | 1 | 5.30 | Кладовая10 | 5.30 |  |
| 91  | Кладовая | -1 | 1 | 5.30 | Кладовая11 | 5.30 |  |
| 92  | Кладовая | -1 | 1 | 5.10 | Кладовая12 | 5.10 |  |
| 93  | Кладовая | -1 | 1 | 5.70 | Кладовая13 | 5.70 |  |
| 94  | Кладовая | -1 | 1 | 8.90 | Кладовая14 | 8.90 |  |
| 95  | Кладовая | -1 | 1 | 6.80 | Кладовая15 | 6.80 |  |
| 96  | Кладовая | -1 | 1 | 6.80 | Кладовая16 | 6.80 |  |
| 97  | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | Кладовая17 | 4.10 |  |
| 98  | Кладовая | -1 | 1 | 4.60 | Кладовая18 | 4.60 |  |
| 99  | Кладовая | -1 | 1 | 7.10 | Кладовая19 | 7.10 |  |
| 100 | Кладовая | -1 | 1 | 7.20 | Кладовая20 | 7.20 |  |
| 101 | Кладовая | -1 | 2 | 7.20 | Кладовая21 | 7.20 |  |
| 102 | Кладовая | -1 | 2 | 7.10 | Кладовая22 | 7.10 |  |
| 103 | Кладовая | -1 | 2 | 4.20 | Кладовая23 | 4.20 |  |
| 104 | Кладовая | -1 | 2 | 4.10 | Кладовая24 | 4.10 |  |
| 105 | Кладовая | -1 | 2 | 6.40 | Кладовая25 | 6.40 |  |
| 106 | Кладовая | -1 | 2 | 6.40 | Кладовая26 | 6.40 |  |
| 107 | Кладовая | -1 | 2 | 6.10 | Кладовая27 | 6.10 |  |
| 108 | Кладовая | -1 | 2 | 6.40 | Кладовая28 | 6.40 |  |
| 109 | Кладовая | -1 | 2 | 4.80 | Кладовая29 | 4.80 |  |
| 110 | Кладовая | -1 | 2 | 5.30 | Кладовая30 | 5.30 |  |
| 111 | Кладовая | -1 | 2 | 5.30 | Кладовая31 | 5.30 |  |
| 112 | Кладовая | -1 | 2 | 5.90 | Кладовая32 | 5.90 |  |
| 113 | Кладовая | -1 | 2 | 6.00 | Кладовая33 | 6.00 |  |
| 114 | Кладовая | -1 | 2 | 6.60 | Кладовая34 | 6.60 |  |
| 115 | Кладовая | -1 | 2 | 5.10 | Кладовая35 | 5.10 |  |
| 116 | Кладовая | -1 | 2 | 4.10 | Кладовая36 | 4.10 |  |
| 117 | Кладовая | -1 | 2 | 7.80 | Кладовая37 | 7.80 |  |
| 118 | Кладовая | -1 | 2 | 4.50 | Кладовая38 | 4.50 |  |

|     |              |    |   |       |                |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|----------------|-------|--|
| 119 | Кладовая     | -1 | 2 | 6.60  | Кладовая39     | 6.60  |  |
| 120 | Машино-место | -1 | 1 | 13.35 | Машино-место1  | 13.35 |  |
| 121 | Машино-место | -1 | 1 | 13.35 | Машино-место2  | 13.35 |  |
| 122 | Машино-место | -1 | 1 | 13.35 | Машино-место3  | 13.35 |  |
| 123 | Машино-место | -1 | 1 | 13.35 | Машино-место4  | 13.35 |  |
| 124 | Машино-место | -1 | 1 | 13.35 | Машино-место5  | 13.35 |  |
| 125 | Машино-место | -1 | 1 | 13.35 | Машино-место6  | 13.35 |  |
| 126 | Машино-место | -1 | 1 | 13.35 | Машино-место7  | 13.35 |  |
| 127 | Машино-место | -1 | 1 | 23.65 | Машино-место8  | 23.65 |  |
| 128 | Машино-место | -1 | 1 | 13.35 | Машино-место9  | 13.35 |  |
| 129 | Машино-место | -1 | 1 | 13.35 | Машино-место10 | 13.35 |  |
| 130 | Машино-место | -1 | 1 | 13.35 | Машино-место11 | 13.35 |  |
| 131 | Машино-место | -1 | 1 | 13.35 | Машино-место12 | 13.35 |  |
| 132 | Машино-место | -1 | 1 | 21.50 | Машино-место13 | 21.50 |  |
| 133 | Машино-место | -1 | 1 | 19.00 | Машино-место14 | 19.00 |  |
| 134 | Машино-место | -1 | 1 | 19.00 | Машино-место15 | 19.00 |  |
| 135 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место16 | 13.50 |  |
| 136 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место17 | 13.50 |  |
| 137 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место18 | 13.50 |  |
| 138 | Машино-место | -1 | 1 | 16.50 | Машино-место19 | 16.50 |  |
| 139 | Машино-место | -1 | 1 | 16.50 | Машино-место20 | 16.50 |  |
| 140 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место21 | 13.50 |  |
| 141 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место22 | 13.50 |  |
| 142 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место23 | 13.50 |  |
| 143 | Машино-место | -1 | 1 | 13.75 | Машино-место24 | 13.75 |  |
| 144 | Машино-место | -1 | 1 | 13.75 | Машино-место25 | 13.75 |  |
| 145 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место26 | 13.50 |  |
| 146 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место27 | 13.50 |  |
| 147 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место28 | 13.50 |  |
| 148 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место29 | 13.50 |  |
| 149 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место30 | 13.50 |  |
| 150 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место31 | 13.50 |  |
| 151 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место32 | 13.50 |  |
| 152 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место33 | 13.50 |  |
| 153 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место34 | 13.50 |  |
| 154 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место35 | 13.50 |  |
| 155 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место36 | 13.50 |  |
| 156 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место37 | 13.50 |  |
| 157 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место38 | 13.50 |  |
| 158 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место39 | 13.50 |  |
| 159 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место40 | 13.50 |  |
| 160 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место41 | 13.50 |  |
| 161 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место42 | 13.50 |  |



|     |   |    |   |        |                 |       |      |
|-----|---|----|---|--------|-----------------|-------|------|
| 205 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.50  | Машино-место86  | 13.50 |      |
| 206 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.50  | Машино-место87  | 13.50 |      |
| 207 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.50  | Машино-место88  | 13.50 |      |
| 208 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.50  | Машино-место89  | 13.50 |      |
| 209 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 14.00  | Машино-место90  | 14.00 |      |
| 210 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 14.00  | Машино-место91  | 14.00 |      |
| 211 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.50  | Машино-место92  | 13.50 |      |
| 212 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.50  | Машино-место93  | 13.50 |      |
| 213 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.50  | Машино-место94  | 13.50 |      |
| 214 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.50  | Машино-место95  | 13.50 |      |
| 215 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.50  | Машино-место96  | 13.50 |      |
| 216 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.50  | Машино-место97  | 13.50 |      |
| 217 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.50  | Машино-место98  | 13.50 |      |
| 218 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.50  | Машино-место99  | 13.50 |      |
| 219 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.50  | Машино-место100 | 13.50 |      |
| 220 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.50  | Машино-место101 | 13.50 |      |
| 221 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.50  | Машино-место102 | 13.50 |      |
| 222 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.50  | Машино-место103 | 13.50 |      |
| 223 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.50  | Машино-место104 | 13.50 |      |
| 224 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.50  | Машино-место105 | 13.50 |      |
| 225 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.50  | Машино-место106 | 13.50 |      |
| 226 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.50  | Машино-место107 | 13.50 |      |
| 227 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.50  | Машино-место108 | 13.50 |      |
| 228 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.50  | Машино-место109 | 13.50 |      |
| 229 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.50  | Машино-место110 | 13.50 |      |
| 230 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.50  | Машино-место111 | 13.50 |      |
| 231 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.50  | Машино-место112 | 13.50 |      |
| 232 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.50  | Машино-место113 | 13.50 |      |
| 233 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.50  | Машино-место114 | 13.50 |      |
| 234 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.50  | Машино-место115 | 13.50 |      |
| 235 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.50  | Машино-место116 | 13.50 |      |
| 236 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.50  | Машино-место117 | 13.50 |      |
| 237 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.50  | Машино-место118 | 13.50 |      |
| 238 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.50  | Машино-место119 | 13.50 |      |
| 239 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 14.00  | Машино-место120 | 14.00 |      |
| 240 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 14.00  | Машино-место121 | 14.00 |      |
| 241 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 154.10 | Зал йоги        | 27.90 | 3.45 |
|     |   |    |   |        | Тренажерный зал | 53.50 |      |
|     |   |    |   |        | С/у             | 5.40  |      |
|     |   |    |   |        | Раздевальная    | 10.80 |      |
|     |   |    |   |        | Раздевальная    | 11.00 |      |
|     |   |    |   |        | КУИ             | 3.40  |      |

|     |                   |   |   |       |                     |       |      |
|-----|-------------------|---|---|-------|---------------------|-------|------|
|     |                   |   |   |       | Коридор             | 31.90 |      |
|     |                   |   |   |       | Ресепшн             | 4.60  |      |
|     |                   |   |   |       | Служебное помещение | 5.60  |      |
| 242 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 63.30 | УК                  | 43.00 | 3.45 |
|     |                   |   |   |       | Коридор             | 16.70 |      |
|     |                   |   |   |       | С/у                 | 3.60  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения                | Описание места расположения помещения |  |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|----------------|
| 1     | Коридор                      | Подъезд 1, подвал                     |  |  | Общественное         | 48.0           |
| 2     | Тамбур-шлюз                  | Подъезд 1, подвал                     |  |  | Общественное         | 3.63           |
| 3     | Тепловой, водомерный узел    | Подъезд 1, подвал                     |  |  | Техническое          | 23.20          |
| 4     | Коридор                      | Подъезд 1, подвал                     |  |  | Общественное         | 34.79          |
| 5     | Коридор                      | Подъезд 1, подвал                     |  |  | Общественное         | 36.15          |
| 6     | Коридор                      | Подъезд 2, подвал                     |  |  | Общественное         | 38.88          |
| 7     | Тамбур-шлюз                  | Подъезд 2, подвал                     |  |  | Общественное         | 3.63           |
| 8     | Коридор                      | Подъезд 2, подвал                     |  |  | Общественное         | 34.79          |
| 9     | Электрощитовая               | Подъезд 2, подвал                     |  |  | Техническое          | 23.20          |
| 10    | Коридор                      | Подъезд 2, подвал                     |  |  | Общественное         | 57.82          |
| 11    | Коридор                      | Подъезд 3, подвал                     |  |  | Общественное         | 55.50          |
| 12    | Тамбур-шлюз                  | Подъезд 3, подвал                     |  |  | Общественное         | 3.63           |
| 13    | Коридор                      | Подъезд 3, подвал                     |  |  | Общественное         | 34.79          |
| 14    | Тепловой, водомерный узел    | Подъезд 3, подвал                     |  |  | Техническое          | 23.20          |
| 15    | Коридор                      | Подъезд 3, подвал                     |  |  | Общественное         | 36.15          |
| 16    | Коридор                      | Подъезд 4, подвал                     |  |  | Общественное         | 50.70          |
| 17    | Коридор                      | Подъезд 4, подвал                     |  |  | Общественное         | 31.71          |
| 18    | Тамбур-шлюз                  | Подъезд 4, подвал                     |  |  | Общественное         | 3.63           |
| 19    | Коридор                      | Подъезд 4, подвал                     |  |  | Общественное         | 48.00          |
| 20    | Тамбур                       | Подъезд 1, 1 этаж                     |  |  | Общественное         | 2.12           |
| 21    | Коридор                      | Подъезд 1, 1 этаж                     |  |  | Общественное         | 28.52          |
| 22    | Зона безопасности (лифт)     | Подъезд 1, 1 этаж                     |  |  | Общественное         | 3.70           |
| 23    | Холл                         | Подъезд 1, 1 этаж                     |  |  | Общественное         | 21.99          |
| 24    | Санузел                      | Подъезд 1, 1 этаж                     |  |  | Техническое          | 2.20           |
| 25    | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 1, 1 этаж                     |  |  | Техническое          | 1.90           |
| 26    | Колясочная                   | Подъезд 1, 1 этаж                     |  |  | Общественное         | 5.70           |
| 27    | Тамбур                       | Подъезд 1, 1 этаж                     |  |  | Общественное         | 5.70           |
| 28    | Тамбур                       | Подъезд 2, 1 этаж                     |  |  | Общественное         | 2.12           |
| 29    | Коридор                      | Подъезд 2, 1 этаж                     |  |  | Общественное         | 28.52          |
| 30    | Зона безопасности (лифт)     | Подъезд 2, 1 этаж                     |  |  | Общественное         | 3.70           |
| 31    | Холл                         | Подъезд 2, 1 этаж                     |  |  | Общественное         | 21.99          |
| 32    | Санузел                      | Подъезд 2, 1 этаж                     |  |  | Техническое          | 2.20           |
| 33    | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 2, 1 этаж                     |  |  | Техническое          | 1.90           |

|    |                              |                   |              |       |
|----|------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 34 | Колясочная                   | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 5.70  |
| 35 | Тамбур                       | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 5.70  |
| 36 | Тамбур                       | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 2.12  |
| 37 | Коридор                      | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 28.52 |
| 38 | Зона безопасности (лифт)     | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 3.70  |
| 39 | Холл                         | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 21.99 |
| 40 | Санузел                      | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое  | 2.20  |
| 41 | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое  | 1.90  |
| 42 | Колясочная                   | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 5.70  |
| 43 | Тамбур                       | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 5.70  |
| 44 | Тамбур                       | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 2.12  |
| 45 | Коридор                      | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 28.52 |
| 46 | Зона безопасности (лифт)     | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 3.70  |
| 47 | Холл                         | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 21.99 |
| 48 | Санузел                      | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое  | 2.20  |
| 49 | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое  | 1.90  |
| 50 | Колясочная                   | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 5.70  |
| 51 | Тамбур                       | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 5.70  |
| 52 | Зона безопасности (лифт)     | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 3.70  |
| 53 | Коридор                      | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 32.30 |
| 54 | Зона безопасности (лифт)     | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 3.70  |
| 55 | Коридор                      | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 32.30 |
| 56 | Зона безопасности (лифт)     | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 3.70  |
| 57 | Коридор                      | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 32.30 |
| 58 | Зона безопасности (лифт)     | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 3.70  |
| 59 | Коридор                      | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 32.30 |
| 60 | Зона безопасности (лифт)     | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 3.70  |
| 61 | Коридор                      | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 32.30 |
| 62 | Зона безопасности (лифт)     | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 3.70  |
| 63 | Коридор                      | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 32.30 |
| 64 | Зона безопасности (лифт)     | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 3.70  |
| 65 | Коридор                      | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 32.30 |
| 66 | Зона безопасности (лифт)     | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 3.70  |
| 67 | Коридор                      | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 32.30 |
| 68 | Зона безопасности (лифт)     | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 3.70  |
| 69 | Коридор                      | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 32.30 |
| 70 | Зона безопасности (лифт)     | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 3.70  |
| 71 | Коридор                      | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 32.30 |
| 72 | Зона безопасности (лифт)     | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 3.70  |
| 73 | Коридор                      | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 32.30 |
| 74 | Зона безопасности (лифт)     | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 3.70  |
| 75 | Коридор                      | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 32.30 |
| 76 | Зона безопасности (лифт)     | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 3.70  |

|     |                          |                   |              |       |
|-----|--------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 77  | Коридор                  | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 32.30 |
| 78  | Зона безопасности (лифт) | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 3.70  |
| 79  | Коридор                  | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 32.30 |
| 80  | Зона безопасности (лифт) | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 3.70  |
| 81  | Коридор                  | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 32.30 |
| 82  | Зона безопасности (лифт) | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 3.70  |
| 83  | Коридор                  | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 32.30 |
| 84  | Зона безопасности (лифт) | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 3.70  |
| 85  | Коридор                  | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 32.30 |
| 86  | Зона безопасности (лифт) | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 3.70  |
| 87  | Коридор                  | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 32.30 |
| 88  | Зона безопасности (лифт) | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 3.70  |
| 89  | Коридор                  | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 32.30 |
| 90  | Зона безопасности (лифт) | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 3.70  |
| 91  | Коридор                  | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 32.30 |
| 92  | Зона безопасности (лифт) | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 3.70  |
| 93  | Коридор                  | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 32.30 |
| 94  | Зона безопасности (лифт) | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 3.70  |
| 95  | Коридор                  | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 32.30 |
| 96  | Зона безопасности (лифт) | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 3.70  |
| 97  | Коридор                  | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 32.30 |
| 98  | Зона безопасности (лифт) | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 3.70  |
| 99  | Коридор                  | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 32.30 |
| 100 | Зона безопасности (лифт) | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 3.70  |
| 101 | Коридор                  | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 32.30 |
| 102 | Зона безопасности (лифт) | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 3.70  |
| 103 | Коридор                  | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 32.30 |
| 104 | Зона безопасности (лифт) | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 3.70  |
| 105 | Коридор                  | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 32.30 |
| 106 | Зона безопасности (лифт) | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 3.70  |
| 107 | Коридор                  | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 32.30 |
| 108 | Зона безопасности (лифт) | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 3.70  |
| 109 | Коридор                  | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 26.01 |
| 110 | Зона безопасности (лифт) | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 3.70  |
| 111 | Коридор                  | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 26.01 |
| 112 | Зона безопасности (лифт) | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 3.70  |
| 113 | Коридор                  | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 26.01 |
| 114 | Зона безопасности (лифт) | Подъезд 4, 9 этаж | Общественное | 3.70  |
| 115 | Коридор                  | Подъезд 4, 9 этаж | Общественное | 26.01 |
| 116 | Лестничная клетка        | Подъезд 1, кровля | Техническое  | 16.35 |
| 117 | Машинное помещение       | Подъезд 1, кровля | Техническое  | 9.86  |
| 118 | Лестничная клетка        | Подъезд 2, кровля | Техническое  | 16.35 |
| 119 | Машинное помещение       | Подъезд 2, кровля | Техническое  | 9.86  |

|     |                           |                   |              |       |
|-----|---------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 120 | Лестничная клетка         | Подъезд 3, кровля | Техническое  | 16.35 |
| 121 | Машинное помещение        | Подъезд 3, кровля | Техническое  | 9.86  |
| 122 | Лестничная клетка         | Подъезд 4, кровля | Техническое  | 16.35 |
| 123 | Машинное помещение        | Подъезд 4, кровля | Техническое  | 9.86  |
| 124 | Тамбур-шлюз               | Подвал            | Общественное | 3.63  |
| 125 | Тамбур-шлюз               | Подвал            | Общественное | 3.63  |
| 126 | Тепловой, водомерный узел | Подвал            | Техническое  | 23.20 |
| 127 | Электрощитовая            | Подвал            | Техническое  | 23.20 |
| 128 | Коридор                   | Подвал            | Общественное | 35.23 |
| 129 | Коридор                   | Подвал            | Общественное | 34.69 |
| 130 | Коридор                   | Подвал            | Общественное | 47.69 |
| 131 | Коридор                   | Подвал            | Общественное | 37.96 |
| 132 | Коридор                   | Подвал            | Общественное | 34.69 |
| 133 | Коридор                   | Подвал            | Общественное | 58.49 |
| 134 | Колясочная                | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 5.70  |
| 135 | Тамбур                    | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 5.70  |
| 136 | КУИ                       | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 1.90  |
| 137 | С/У                       | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 2.20  |
| 138 | Холл                      | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 22.50 |
| 139 | Коридор                   | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 28.50 |
| 140 | Зона безопасности         | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 3.70  |
| 141 | Тамбур                    | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 2.10  |
| 142 | Колясочная                | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 5.70  |
| 143 | Тамбур                    | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 5.70  |
| 144 | КУИ                       | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 1.90  |
| 145 | С/У                       | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 2.20  |
| 146 | Холл                      | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 22.50 |
| 147 | Коридор                   | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 28.50 |
| 148 | Зона безопасности         | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 3.70  |
| 149 | Тамбур                    | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 2.10  |
| 150 | Коридор                   | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 32.30 |
| 151 | Зона безопасности         | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 3.70  |
| 152 | Коридор                   | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 32.30 |
| 153 | Зона безопасности         | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 3.70  |
| 154 | Коридор                   | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 32.30 |
| 155 | Зона безопасности         | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 3.70  |
| 156 | Коридор                   | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 32.30 |
| 157 | Зона безопасности         | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 3.70  |
| 158 | Коридор                   | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 32.30 |
| 159 | Зона безопасности         | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 3.70  |
| 160 | Коридор                   | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 32.30 |
| 161 | Зона безопасности         | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 3.70  |
| 162 | Коридор                   | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 32.30 |

|     |                          |                   |              |       |
|-----|--------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 163 | Зона безопасности        | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 3.70  |
| 164 | Коридор                  | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 32.30 |
| 165 | Зона безопасности        | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 3.70  |
| 166 | Коридор                  | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 32.30 |
| 167 | Зона безопасности        | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 3.70  |
| 168 | Коридор                  | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 32.30 |
| 169 | Зона безопасности        | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 3.70  |
| 170 | Коридор                  | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 32.30 |
| 171 | Зона безопасности        | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 3.70  |
| 172 | Коридор                  | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 32.30 |
| 173 | Зона безопасности        | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 3.70  |
| 174 | Коридор                  | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 32.30 |
| 175 | Зона безопасности        | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 3.70  |
| 176 | Коридор                  | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 32.30 |
| 177 | Зона безопасности        | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 3.70  |
| 178 | Коридор                  | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 11.52 |
| 179 | Зона безопасности        | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 3.70  |
| 180 | Коридор                  | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 11.52 |
| 181 | Зона безопасности        | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 3.70  |
| 182 | Машинное отделение лифта | Подъезд 1, кровля | Техническое  | 9.86  |
| 183 | Машинное отделение лифта | Подъезд 2, кровля | Техническое  | 9.86  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения               | Вид оборудования   | Назначение   |
|-------|---|--|--|
| 1     | Лифтовая шахта (подъезд 1 в осях 3-4/В-Г) | Лифт грузоподъемностью 1000 кг.  | Вертикальный транспорт для перевозки людей и малогабаритных грузов |
| 2     | Лифтовая шахта (подъезд 2 в осях 8-9/В-Г) | Лифт грузоподъемностью 1000 кг.  | Вертикальный транспорт для перевозки людей и малогабаритных грузов |
| 3     | Лифтовая шахта (подъезд 3 в осях 3-4/В-Г) | Лифт грузоподъемностью 1000 кг.  | Вертикальный транспорт для перевозки людей и малогабаритных грузов |
| 4     | Лифтовая шахта (подъезд 4 в осях 8-9/В-Г) | Лифт грузоподъемностью 1000 кг.  | Вертикальный транспорт для перевозки людей и малогабаритных грузов |
| 5     | Электрощитовая                            | ВРУ-1 Каркас ВРУ Unit S сварной IP31 (2000x800x450) состоит из вводной панели с электронным многотарифным программируемым счетчиком, подключаемый через трансформатор тока и распределительный щит. РЩ1 распределительный щит с автоматическими выключателями, РЩ2 распределительный щит автоматическими выключателями. РЩ3 распределительный щит автоматическими выключателями. Распределительные щиты ЩАО, ШПС, ЩВД, ЩВ щит вентиляции, ЩНО, ЩР, ЩО, ППИ | Для размещения оборудования и распределения электроэнергии         |

|    |   |  |   |
|----|---|--|---|
| 6  | Крыльцо входа (подъезд 1 в осях 3-4)      | Вертикальный электрический подъёмник для МГН с откидной платформой на 2 остановки ПВТ-1ЩР  | Подъёмник для вертикального перемещения маломобильных групп населения общей массой не более 200 кг. |
| 7  | Крыльцо входа (подъезд 2 в осях 8-9)      | Вертикальный электрический подъёмник для МГН с откидной платформой на 2 остановки ПВТ-1ЩР  | Подъёмник для вертикального перемещения маломобильных групп населения общей массой не более 200 кг. |
| 8  | Крыльцо входа (подъезд 3 в осях 3-4)      | Вертикальный электрический подъёмник для МГН с откидной платформой на 2 остановки ПВТ-1ЩР  | Подъёмник для вертикального перемещения маломобильных групп населения общей массой не более 200 кг. |
| 9  | Крыльцо входа (подъезд 4 в осях 8-9)      | Вертикальный электрический подъёмник для МГН с откидной платформой на 2 остановки ПВТ-1ЩР  | Подъёмник для вертикального перемещения маломобильных групп населения общей массой не более 200 кг. |
| 10 | Подземная и надземная части               | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения   | Водоснабжение   |
| 11 | Подземная и надземная части               | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение   |
| 12 | Подземная и надземная части               | Система водоотведения  | Водоотведение   |
| 13 | Подземная и надземная части               | Система отопления  | Отопление   |
| 14 | Лифтовая шахта (подъезд 1 в осях 3-4/В-Г) | Лифт грузоподъемностью 1000 кг.  | Вертикальный транспорт для перевозки людей и негабаритных грузов                                    |
| 15 | Лифтовая шахта (подъезд 2 в осях 8-9/В-Г) | Лифт грузоподъемностью 1000 кг.  | Вертикальный транспорт для перевозки людей и негабаритных грузов                                    |
| 16 | Электрощитовая                            | ВРУ-2 Каркас ВРУ Unit S сварной IP31 (2000x800x450) состоит из вводной панели с электронным многотарифным программируемым счетчиком, подключаемый через трансформатор тока и распределительный щит. РЩ1 распределительный щит с автоматическими выключателями, РЩ2 распределительный щит автоматическими выключателями. РЩ3 распределительный щит автоматическими выключателями. Распределительные щиты ЩАО, ШПС, ЩВД, ЩВ щит вентиляции, ЩНО, ЩР, ЩО, ППИ | Для размещения оборудования и распределения электроэнергии  |
| 17 | Крыльцо входа (подъезд 1 в осях 3-4)      | Вертикальный электрический подъёмник для МГН с откидной платформой на 2 остановки ПВТ-1ЩР  | Подъёмник для вертикального перемещения маломобильных групп населения общей массой не более 200 кг. |

|    |                                      |  |   |
|----|--------------------------------------|--|---|
| 18 | Крыльцо входа (подъезд 2 в осях 8-9) | Вертикальный электрический подъёмник для МГН с откидной платформой на 2 остановки ПВТ-1ШР  | Подъёмник для вертикального перемещения маломобильных групп населения общей массой не более 200 кг. |
| 19 | Подземная и надземная части          | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения   | Водоснабжение   |
| 20 | Подземная и надземная части          | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение   |
| 21 | Подземная и надземная части          | Система водоотведения  | Водоотведение   |
| 22 | Подземная и надземная части          | Система отопления  | Отопление   |
| 23 | Электрощитовая(гараж)                | ВРУ-3 Каркас ВРУ Unit S сварной IP31 (2000x800x450) состоит из вводной панели с электронным многотарифным программируемым счетчиком, подключаемый через трансформатор тока и распределительный щит. РЩ1 распределительный щит с автоматическими выключателями, РЩ2 распределительный щит автоматическими выключателями. РЩ3 распределительный щит автоматическими выключателями. Распределительные щиты ЩАО, ШПС, ЩВД, ЩВ щит вентиляции, ЩНО, ЩР, ЩО, ППИ | Для размещения оборудования и распределения электроэнергии  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>10.04.2024</b>  |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>10.04.2024</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 682 748 863,00 руб.</b>  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>65:01:0501004:1302</b>   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b> |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7706092528</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1       | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |              | Организационно-правовая форма:  |
|  |              | Наименование банка:   |
|  | 19.4.2       | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |              | Номер расчетного счета:   |
|  |              | Корреспондентский счет:   |
|  |              | БИК:  |
|  |              | ИНН:  |
|  |              | КПП:  |
|  |              | ОГРН:   |
|  |              | ОКПО:   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):  |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика   |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору  |        |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте   |        |   |
| 23.1 Иная информация о проекте  | 23.1.1 | Иная информация о проекте:  |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию  |        |   |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 1164265824255346894625592096217761535648

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"САХИНСТРОЙ"**, Квон Вун Хо, Южно-Сахалинск

Действителен: с 14.09.2021 по 14.09.2022