

Кому ООО «Партнер-Строй-Инвест»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан)

полное наименование организации – для
Республика Бурятия, г. Улан-Удэ,
юридических лиц, его почтовый индекс
буль. Карла Маркса, д. 1, офис 7
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 31 октября 2019

№ 04-302000-34 -2019

I. МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

Многоквартирный жилой дом по буль. Карла Маркса, 18А

(наименование объекта (этажа)

в Октябрьском районе г. Улан-Удэ

капитального строительства)

и соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

670031, Республика Бурятия, городской округ город Улан-Удэ,

адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

г. Улан-Удэ, б-р Карла Маркса, д. 18А

реестром с указанием реквизитов документа о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 03:24:033501:12

строительный адрес: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, б-р Карла Маркса, 18А

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 04-302000-39-2019, дата выдачи 26.07.2019 г., орган, выдавший разрешение на строительство МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»

II. Сведения об объекте капитального строительства:

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	16 768,23	16 955,0
в том числе надземной части	куб. м	-	15 799,0
Общая площадь	кв. м	4 684,46	4 476,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	1348,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			

Автомат

2.1. Нежилые объекты
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест автостоянки	шт.	-	-
Количество посещений		-	-
Общая площадь автостоянки	м ²	-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники		-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3 125,28	3128,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1455,53	1348,7 т.ч. 1044,6
Количество этажей	шт.	15	15
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	59/3125,28	59/3128,0
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	27/1186,24	27/1181,0
2-комнатные	шт./кв. м	26/1456,52	26/1460,9
3-комнатные	шт./кв. м	6/482,52	6/486,1
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3671,23	3570,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитный ж/б	Монолитный ж/б
Материалы стен		Монолитный ж/б с	Монолитный ж/б с
Материалы перекрытий		Монолитный ж/б	Монолитный ж/б
Материалы кровли		Монолитный ж/б	Монолитный ж/б



Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		B	B
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
 дата выдачи 31.10.2019 г., кадастровый инженер Иванова Маргарита Николаевна,
 аттестат № 03-12-157.

И.о. председателя Комитета



Т.Ю. Матвеева
 (расшифровка подписи)

31 октября 2019
 М.П.

Handwritten signature

Пропиуровано и проиу меровано

на 1-х листах.
консулыгант отдела
муниципальных услуг

В.В. Попов

В.В. Попов

