

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика
«Строительно-монтажное управление № 19
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
г. Северодвинска»
полное наименование организации – для
164500, Архангельская обл., г. Северодвинск,
юридических лиц), его почтовый индекс
Архангельское шоссе, д. 24
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 03.12.2019

№ 29–1032901000703–486–2019

I. Администрация муниципального образования «Северодвинск»
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Многоэтажный жилой дом, Архангельская область, г. Северодвинск,
пересечение ул. Карла Маркса – ул. Северо-Западная»
(наименование объекта (этапа) капитального строительства,

в соответствии с проектной документацией (шифр: 09.17), разработанной
обществом с ограниченной ответственностью «КБ РЭДЛАЙН»
в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Архангельская область, городской округ Северодвинск, город Северодвинск,
улица Карла Маркса, дом 64

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(распоряжение Администрации Северодвинска от 13.08.2019 № 319-рг)
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 29:28:103075:23.

строительный адрес: Архангельская область, г. Северодвинск, пересечение ул. Карла Маркса – ул. Северо-Западная

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ 29–1032901000703–780–2018 , дата выдачи 26.02.2018 , орган, выдавший разрешение
на строительство: Администрация муниципального образования «Северодвинск»,

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	17370,07	17372,80
в том числе подземной части	куб. м	-----	-----
Общая площадь	кв. м	5400,8	5378,10
Площадь нежилых помещений	кв. м	-----	-----
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-----	-----
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-----	-----	-----
Количество помещений	-----	-----	-----
Вместимость	-----	-----	-----
Количество этажей	-----	-----	-----
в том числе подземных	-----	-----	-----
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-----	-----	-----
Лифты	шт.	-----	-----
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов	-----	-----	-----
Материалы стен	-----	-----	-----
Материалы перекрытий	-----	-----	-----
Материалы кровли	-----	-----	-----

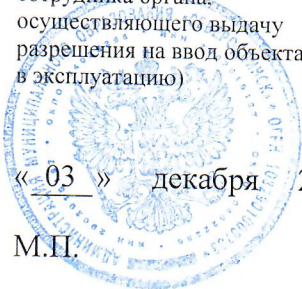
Иные показатели	-----	-----	-----
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3034	3007,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-----	-----
Количество этажей	шт.	12	12
в том числе подземных		-----	-----
Количество секций	секций	-----	-----
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	70	70
квартиры-студии	шт./кв. м	-----	-----
1-комнатные	шт./кв. м	30	30
2-комнатные	шт./кв. м	30	30
3-комнатные	шт./кв. м	-----	-----
4-комнатные	шт./кв. м	-----	-----
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-----	-----
«Смарт»	шт./кв. м	10	10
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3130,0	3103,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-----	-----	-----
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов	-----	железобетон	железобетон

Материалы стен	-----	железобетонные, монолитные	железобетонные, монолитные
Материалы перекрытий	-----	железобетон	железобетон
Материалы кровли	-----	кровельный ковер	кровельный ковер
Иные показатели	-----	площадь застройки – 617,7 кв.м	площадь застройки – 599,2 кв.м
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-----	-----	-----
Мощность	-----	-----	-----
Производительность	-----	-----	-----
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-----	-----	-----
Лифты	шт.	-----	-----
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов	-----	-----	-----
Материалы стен	-----	-----	-----
Материалы перекрытий	-----	-----	-----
Материалы кровли	-----	-----	-----
Иные показатели	-----	-----	-----
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-----	-----	-----
Протяженность	-----	-----	-----
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-----	-----	-----
Диаметры и количество трубопроводов,	-----	-----	-----

характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-----	-----	-----
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-----	-----	-----
Иные показатели	-----	-----	-----
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-----	-----	В
Удельный расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания за отопительный период	кВт•ч/(м ³ год)	-----	113,72
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-----	-----	3,79
Заполнение световых проемов	м ² •С/Вт	-----	0,63

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 18.10.2019, подготовленного кадастровым инженером Петровым Андреем Александровичем (номер квалификационного аттестата: 29-12-104, дата выдачи: 02.03.2012, выдан Ассоциацией саморегулируемой организацией «Профессиональный Центр Кадастровых инженеров», дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров: 30.12.2015).

Глава Северодвинска
 (должность уполномоченного
 сотрудника органа,
 осуществляющего выдачу
 разрешения на ввод объекта
 в эксплуатацию)



« 03 » декабря 20 19 г.

М.П.

(Handwritten signature in blue ink)

(подпись)

И.В. Скубенко
 (расшифровка подписи)