ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Комплекс из 3-х многоквартирных домов на земельном участке 4 по ул. Зареченской в г. Орле. 2-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 2 (поз.57)

№ 57-000080

Дата подачи декларации: 14.12.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **"Орелстрой"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"Орелстрой"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **302030**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Орловская**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Орел**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **площадь**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Мира**
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: **7г;**
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(486)255-05-23**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **orst@orelstroy.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **www.orelstroy.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Урванов**
	1.5.2	Имя: **Андрей**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Викторович**
	1.5.4	Наименование должности: **Главный исполнительный директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: **ОРЁЛСТРОЙ, Компания "Орелстрой", Компания "Орёлстрой", "Орелстрой", "Орёлстрой", Орёлстрой, Орелстрой, ГК "Орелстрой", ГК "Орёлстрой"**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **5751005940**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1025700764363**
	2.1.3	Год регистрации: **1992 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Объединенная Домостроительная Корпорация"**
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: **5753069963**

	3.1.4	Голосов в органе управления: **56,3938 %**
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации**
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Департамент государственного имущества и земельных отношений Орловской области**
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: **5753004003**
	3.1.4	Голосов в органе управления: **22,4601 %**
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Строев**
	3.4.2	Имя: **Егор**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Семенович**
	3.4.4	Гражданство: **РФ**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефециарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **52,7440 %**
	3.4.6	СНИЛС: **007-422-665 25**
	3.4.7	ИНН: **771000111620**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Право распоряжаться более 50% голосов в высшем органе управления юридического лица, являющегося участником (акционером) Застройщика.**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **«Многоквартирный дом №22 по ул. Емлютина в г. Орле (поз.40)»**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Орловская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Орел**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Емлютина**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **22;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Микрорайон «Зареченский», Микрорайон Зареченский, Мкрн «Зареченский», Мкрн Зареченский, Зареченский**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2015 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **20.10.2015**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **57-301000-110-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **«Многоквартирный дом №5 по ул. Полковника Старинова в г. Орле (поз.41)»**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Орловская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**

	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Орел**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Полквника Старинова**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **5;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение: **Микрорайон «Зареченский», Микрорайон Зареченский, Мкрн «Зареченский», Мкрн Зареч енский, Зареченский**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2015 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **04.12.2015**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **57-301000-123-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **«Многоквартирный дом №3 по ул. Полковника Старинова в г. Орле (поз.42)»**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Орловская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Орел**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Полковника Старинова**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **3;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение: **Микрорайон «Зареченский», Микрорайон Зареченский, Мкрн «Зареченский», Мкрн Зареч енский, Зареченский**

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2015 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **28.12.2015**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **57-301000-141-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **«Многоквартирный дом по ул. Генерала Лаврова,6 в д. Жилина, Неполодского с/п, Орловского района (поз.1) 2 этап строительства»**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Орловская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Орловский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **деревня**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Жилина**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Генерала Лаврова**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **6;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Микрорайон «Болховский», Микрорайон Болховский, Мкрн «Болховский», Мкрн Болховский, Болховский**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2015 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **24.12.2015**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **57-520309-15-2015/1**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области**

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **«Комплекс из 2-х многоквартирных домов, расположенных по адресу: Орловский район, Н еполодское с/п, д. Жилина, ул. Естина, д.4 (поз.7) и ул. Графа Киселева, д.9 (поз8). 2-й эт ап строительства – многоквартирный дом №4 по ул. Естина (поз.7)»**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Орловская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Орловский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **дереня**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Жилина**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Естина**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **4;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение: **Микрорайон «Болховский», Микрорайон Болховский, Мкрн «Болховский», Мкрн Болховски й, Болховский**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2015 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **25.12.2015**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **57-520309-15-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области**
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **«Многоквартирный дом №6 по ул. Зеленина в г. Орле (поз.37)»**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Орловская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Орел**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Зеленина**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **6;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Микрорайон «Зареченский», Микрорайон Зареченский, Мкрн «Зареченский», Мкрн Зареченский, Зареченский**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **31.03.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **57-301000-43-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области**
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **«Многоквартирный дом № 2 по ул. Естина в д. Жилина, Неполодского с/п, Орловского района (поз.4)»**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Орловская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Орловский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **деревня**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Жилина**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Естина**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **2;**

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Микрорайон «Болховский», Микрорайон Болховский, Мкрн «Болховский», Мкрн Болховский, Болховский**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **08.08.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **57-520309-20-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области**
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **«Многоквартирный дом по ул. Генерала Лаврова,8 в д. Жилина, Неполодского с/п, Орловского района (поз.6)»**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Орловская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Орловский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **деревня**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Жилина**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Генерала Лаврова**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **8;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Микрорайон «Болховский», Микрорайон Болховский, Мкрн «Болховский», Мкрн Болховский, Болховский**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **07.10.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **57-520309-29-2016**

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области**
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **«Многоквартирный дом № 10 по ул. Зеленина в г. Орле (поз.38)»**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Орловская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Орел**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Зеленина**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **10;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение: **Микрорайон «Зареченский», Микрорайон Зареченский, Мкрн «Зареченский», Мкрн Зареч енский, Зареченский**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **28.11.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **57-301000-169-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области**
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **«Многоквартирный дом № 10 по ул. Генерала Лаврова в д. Жилина Неполодского с/п, Ор ловского района (поз.3)»**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Орловская**

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Орловский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **деревня**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Жилина**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Генерала Лаврова**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **10;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение: **Микрорайон «Болховский», Микрорайон Болховский, Мкрн «Болховский», Мкрн Болховски й, Болховский**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **30.11.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **57-520309-36-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области**
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Комплекс из 2-х многоквартирных домов, расположенных по адресам: Орловский район, с /п Образцовское, д. Образцово, ул. Емлютина,7 (поз.48) и Орловский район, с/п Образцовс кое, д. Образцово, ул. Емлютина,5 (поз.47). II-й этап строительства - многоквартирный до м №5 по ул. Емлютина, (поз.47)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Орловская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Орловский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **деревня**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Образцово**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Емлютина**

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **5;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Микрорайон «Зареченский», Микрорайон Зареченский, Мкрн «Зареченский», Мкрн Зареченский, Зареченский**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **17.11.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **57-520310-28-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области**
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **"Многоквартирный дом №11 по ул. Естина в д. Жилина Неполодского с/п Орловского района (поз.9)"**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Орловская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Орловский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **деревня**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Жилина**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Естина**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **11;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Микрорайон «Болховский», Микрорайон Болховский, Мкрн «Болховский», Мкрн Болховский, Болховский**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **07.11.2017**

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **57-520309-35-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области**
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **"Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 1 по ул. Зареченской в г. Орле. 2-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 1 (поз.53)"**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Орловская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Орел**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Зареченская**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **1;** Корпус: **1;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Микрорайон «Зареченский», Микрорайон Зареченский, Мкрн «Зареченский», Мкрн Зареченский, Зареченский**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **30.06.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **57-301000-61-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области**
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **"Комплекс из 2-х многоквартирных домов, расположенных по адресам: Орловский район, Неполодское с/п, д. Жилина, ул. Естина, д.9 (поз.11) и ул. Естина, д.7 (поз.13). 1-й этап строительства- многоквартирный дом №9 по ул. Естина (поз.11)"**

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Орловская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Орловский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **деревня**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Жилина**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Естина**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **9;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Микрорайон «Болховский», Микрорайон Болховский, Мкрн «Болховский», Мкрн Болховский, Болховский**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **26.06.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **57-520309-13-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области**
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **"Комплекс из 2-х многоквартирных домов, расположенных по адресам: Орловский район, с/п Образцовское, д. Образцово, ул. Зеленина, 14 (поз.50) и Орловский район, с/п Образцовское, д. Образцово, ул. Зеленина, 16 (поз.49). II-й этап строительства - многоквартирный дом №16 по ул. Зеленина (поз.49)"**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Орловская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Орловский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **деревня**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Образцово**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Зеленина**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **16;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Микрорайон «Зареченский», Микрорайон Зареченский, Мкрн «Зареченский», Мкрн Зареченский, Зареченский**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **07.03.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **57-520310-3-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области**
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **"Многоквартирный дом №8 по ул. Зеленина в г. Орле (поз.36)"**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Орловская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Орел**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Зеленина**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **8;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Микрорайон «Зареченский», Микрорайон Зареченский, Мкрн «Зареченский», Мкрн Зареченский, Зареченский**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **28.02.2017**

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **57-301000-23-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области**
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **"Многоквартирный дом №12 по ул. Генерала Лаврова в д. Жилина Неполодского с/п Орловского района (поз.15)"**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Орловская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Орловский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **д**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Жилина**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Генерала Лаврова**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **12;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Микрорайон «Болховский», Микрорайон Болховский, Мкрн «Болховский», Мкрн Болховский, Болховский**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **28.02.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **57-520309-4-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области**
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **"Комплекс из 2-х многоквартирных домов, расположенных по адресам: Орловский район, с/п Образцовское, д. Образцово, ул. Емлютина,7 (поз.48) и Орловский район, с/п Образцовское, д. Образцово, ул. Емлютина, д.5 (поз.47). I-й этап строительства- многоквартирный дом №7 по ул. Емлютина (поз.48)"**

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Орловская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Орловский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **д**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Образцово**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Емлютина**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **7;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Микрорайон «Зареченский», Микрорайон Зареченский, Мкрн «Зареченский», Мкрн Зареченский, Зареченский**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **28.02.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **57-520310-7-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области**
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **"Комплекс из 2-х многоквартирных домов, расположенных по адресам: Орловский район, с/п Образцовское, д. Образцово, ул. Зеленина, 14 (поз.50) и Орловский район, с/п Образцовское, д. Образцово, ул. Зеленина, 16 (поз.49). 1-й этап строительства-многоквартирный дом № 14 по ул. Зеленина (поз.50)"**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Орловская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Орловский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **д**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Образцово**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Зеленина**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **14;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Микрорайон «Зареченский», Микрорайон Зареченский, Мкрн «Зареченский», Мкрн Зареченский, Зареченский**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **31.05.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **57-520310-11-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области**
4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **"Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 1 по ул. Зареченской в г. Орле. 1-й этап строительства- многоквартирный дом корпус 2 (поз.52)"**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Орловская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Орёл**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Зареченская**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **1;** Корпус: **2;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Микрорайон «Зареченский», Микрорайон Зареченский, Мкрн «Зареченский», Мкрн Зареченский, Зареченский**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **05.06.2018**

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **57-301000-52-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области**
4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **"Комплекс из 2-х многоквартирных домов, расположенных по адресам: Орловский район, Неполодское с/п, д. Жилина, ул. Естина, д.9 (поз.11) и ул. Естина, д.7 (поз.13). 2-й этап строительства - многоквартирный дом №7 по ул. Естина (поз.13)"**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Орловская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Орловский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **д**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Жилина**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Естина**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **7;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Микрорайон «Болховский», Микрорайон Болховский, Мкрн «Болховский», Мкрн Болховский, Болховский**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **28.06.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **57-520309-10-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области**
4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **"Многоквартирный дом №3 по ул. Естина в д. Жилина Неполодского с/п Орловского района (поз.12)"**

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Орловская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Орловский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **д**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Жилина**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Естина**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **3;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Микрорайон «Болховский», Микрорайон Болховский, Мкрн «Болховский», Мкрн Болховский, Болховский**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **04.09.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **57-520309-15-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области**
4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **"Комплекс из 2-х многоквартирных домов, расположенных по адресам: Орловский район, с/п Образцовское, д. Образцово, ул. Емлютина,11 (поз.45) и Орловский район, с/п Образцовское, д. Образцово, ул. Емлютина,9 (поз.46). I-й этап строительства- многоквартирный дом №9 по ул. Емлютина (поз.46)"**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Орловская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Орловский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **д**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Образцово**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Емлютина**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **9;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение: **Микрорайон «Зареченский», Микрорайон Зареченский, Мкрн «Зареченский», Мкрн Зареч енский, Зареченский**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **28.09.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **57-520310-23-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области**
4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **"Комплекс из 3-х многоквартирных домов на земельном участке 2 по ул. Зареченской в г. Орле. 1-й этап строительства- многоквартирный дом корпус 1 (поз.54)"**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Орловская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Орёл**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Зареченская**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **2;** Корпус: **1;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение: **Микрорайон «Зареченский», Микрорайон Зареченский, Мкрн «Зареченский», Мкрн Зареч енский, Зареченский**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **02.11.2018**

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **57-301000-94-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области**
4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **"Комплекс из 2-х многоквартирных домов, расположенных по адресам: Орловский район, с/п Образцовское, д. Образцово, ул. Емлютина,11(поз.45) и Орловский район, с/п Образцовское, д. Образцово, ул. Емлютина,9 (поз.46). II-й этап строительства-многоквартирный дом №11 по ул. Емлютина (поз.45)"**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Орловская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Орловский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **д**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Образцово**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Емлютина**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **11;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Микрорайон «Зареченский», Микрорайон Зареченский, Мкрн «Зареченский», Мкрн Зареченский, Зареченский**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **05.12.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **57-520310-32-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **«Орловское региональное объединение строителей»**
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **5753050289**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **С-213-57-0285-57-140217**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: **14.02.2017**
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Ассоциация (союз)**
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **«Саморегулируемая организация Гильдия архитекторов и проектировщиков»**
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **7710477231**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **Протокол (прием в члены СРО) №196 от 13.12.2017г (Дата вступления в силу:14.12.2017)**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Ассоциация (союз)**
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **«Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»**
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: **7722401371**
5.2 (2) О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **«НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ЗАСТРОЙЩИКОВ ЖИЛЬЯ»**
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: **7704281470**
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2018**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **200 717 000 руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **340 128 000 руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **994 712 000 руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: **Раздел 1.6.1: ОРЁЛСТРОЙ, Компания "Орелстрой", Компания "Орёлстрой", "Орелстрой", "Орёлстрой", Орёлстрой, Орелстрой, ГК "Орелстрой", ГК "Орёлстрой", Группа компаний "Орелстрой", Группа компаний "Орёлстрой"**
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Орловская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Орёл**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Зареченская**
	9.2.10	Дом: **4**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: **2**
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **17997,86 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**

	9.2.24	Сейсмостойкость: **Классификация не требуется, ввиду того что населенный пункт, в котором осуществляется строительство Объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов и не внесен в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах (СП 14.13330.2011 "Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*» утвержденный Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010 г № 779)**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **13319,4 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **0 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **13319,4 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Управление механизации ОАО «Орелстрой»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5751005749**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Акционерное общество**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Орелпроект"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5752031396**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **57-2-1-3-0069-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Инженерный центр"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **5752035760**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **1. Микрорайон «Зареченский» 2. Микрорайон Зареченский 3. Мкрн «Зареченский» 4. Мкрн Зареченский 5. Зареченский**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **57-301000-93-2017**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **22.09.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **25.09.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **договор купли-продажи**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.12.2007**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: **Публичное акционерное общество**
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: **"Орелстрой"**
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **57:10:0030801:0008897**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **20 198 м2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **На проектируемой территории предусмотрено наличие проездов шириной 6м, площадка отдыха, площадка для катания на самокатах и велосипедах; площадки для сушки белья и чистки домашних вещей; запроектированы тротуары шириной 1,5м, дорожки к площадке отдыха шириной 1,5м, дорожки к хозяйственным площадкам шириной 1м.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **на территории объекта строительства предусмотрены гостевые стоянки: 21 – 7 машино-мест, площадью 87,5м2 на расстоянии 14м; 22 – 2 машино-места, площадью 26,5м2 на расстоянии 20м; 23 – 5 машино-мест, площадью 66,25м2 на расстоянии 14,5м; 24 – 13 машино-мест, площадью 172,25м2 на расстоянии 16м; 25 – 13 машино-мест, площадью 172,25м2 на расстоянии 14,5м; 26 – 4 машино-места, площадью 53м2 на расстоянии 12,6м; 27 – 5 машино-мест, площадью 66,25м2 на расстоянии 12м; 28 – 5 машино-мест, площадью 66,25м2 на расстоянии 21,3м; 29 – 18 машино-мест, площадью 238,5м2 на расстоянии 14,5м; 210 – 16 машино-мест, площадью 212м2 на расстоянии 14,5м; 211 – 4 машино-места, площадью 53м2 на расстоянии 25,8м; 212 – 9 машино-мест, площадью 119,25м2 на расстоянии 25,8м; 213 – 15 машино-мест, площадью 198,75м2 на расстоянии 25,8м; 214 – 6 машино-мест, площадью 79,5м2 на расстоянии 22м; 215 – 4 машино-места, площадью 53м2 на расстоянии 13,5м; 2/ – 2 машино-места, площадью 43,2м2 на расстоянии 16м.**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **На земельном участке запроектировано три многоквартирных дома (поз. 57, 58, 59). Их строительство планируется осуществить в 3 этапа в составе комплекса. Комплекс имеет единое благоустройство с расчётными показателями на три многоквартирных дома, расположенных на данном земельном участке. Строительство комплекса из 3 домов на одном земельном участке обусловлено необходимостью комплексного благоустройства дворовой территории и создания благоприятных условий проживания и отдыха жителей этих многоквартирных домов. Все элементы благоустройства дворовой территории входят в состав общего имущества всех пяти многоквартирных домов. Дворовое пространство ориентировано с восточной стороны фасада, проектная площадь дворового пространства 8864,0м2; площадка для отдыха площадью 20,3м2 на расстоянии 29,8м, площадка для катания на самокатах и велосипедах площадью 572м2 на расстоянии 10-16м; площадка для чистки домашних вещей площадью 18м2 на расстоянии 26,3м; площадка для сушки белья площадью 112м2 на расстоянии 22,7м. На площадке для отдыха, хозяйственных площадках запроектированы малые архитектурные формы ООО «Промстройдеталь»: Диван-скамья; Урна городская; Установка для чистки домашних вещей; Стойка для сушки белья.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Проектом предусмотрена площадка для мусорных контейнеров площадью 20,25м2 на расстоянии 25,8м.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории осуществляется устройством газонов и цветников, посадкой деревьев и кустарников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **На дворовой территории в местах перепада проезжей части и тротуаров, а также дорожек ведущих к спортивным площадкам, площадке отдыха предусмотрены пониженные бордюры и пандусы, позволяющие беспрепятственно самостоятельно передвигаться данной категории жителей. Поперечные уклоны на придомовой территории: 15%-20%. Покрытие тротуаров и площадок перед входами запроектировано из тротуарной плитки. Тротуары шириной 1,5м предусмотрены вдоль проезжей части, а также от входов в жилой дом до площадок: отдыха, спортивной. На дворовой территории проектом предусмотрены места стоянок автомобилей для маломобильных групп населения. Место для стоянки автомобиля инвалида обозначено дорожной разметкой и дорожным знаком «Место стоянки» совместно с табличкой «Инвалиды» в соответствии с ГОСТ Р52289-2004. Место для стоянки автомобиля инвалида принято 3,6х6,0м. Перед проезжей частью на тротуарах предусмотрены тактильные дорожные указатели из тактильных плит в соответствии с ГОСТ Р 52875-2007, СП 59.13330.2016.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение дворовой территории предусмотрено установкой светильников**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Газпром газораспределение Орел»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5700000020**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.06.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.06.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Орелстрой"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5751005940**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1711**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Орелстрой"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5751005940**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1711**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2016**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Орелстрой"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5751005940**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **10.05.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ОП/525**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **10.05.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Орелоблэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5751028520**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **14.11.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Письмо о возможности технологического присоединения №ЦОП/01-31-05/1401 от 14.11.2016**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **14.11.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Реком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5753036598**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **240**

	15.1.2	Количество нежилых помещений: **0**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	1	1	77.6	3
2	Жилое	1	1	36.6	1
3	Жилое	1	1	36.7	1
4	Жилое	1	1	36.7	1
5	Жилое	1	1	77.6	3
6	Жилое	2	1	77.6	3
7	Жилое	2	1	36.6	1
8	Жилое	2	1	36.7	1
9	Жилое	2	1	36.7	1
10	Жилое	2	1	77.6	3
11	Жилое	3	1	77.6	3
12	Жилое	3	1	36.6	1
13	Жилое	3	1	36.7	1
14	Жилое	3	1	36.7	1
15	Жилое	3	1	77.6	3
16	Жилое	4	1	77.6	3
17	Жилое	4	1	36.6	1
18	Жилое	4	1	36.7	1
19	Жилое	4	1	36.7	1
20	Жилое	4	1	77.6	3
21	Жилое	5	1	77.6	3
22	Жилое	5	1	36.6	1
23	Жилое	5	1	36.7	1
24	Жилое	5	1	36.7	1
25	Жилое	5	1	77.6	3
26	Жилое	6	1	77.6	3
27	Жилое	6	1	36.6	1
28	Жилое	6	1	36.7	1
29	Жилое	6	1	36.7	1
30	Жилое	6	1	77.6	3
31	Жилое	7	1	77.6	3

32	Жилое	7	1	36.6	1
33	Жилое	7	1	36.7	1
34	Жилое	7	1	36.7	1
35	Жилое	7	1	77.6	3
36	Жилое	8	1	77.6	3
37	Жилое	8	1	36.6	1
38	Жилое	8	1	36.7	1
39	Жилое	8	1	36.7	1
40	Жилое	8	1	77.6	3
41	Жилое	9	1	77.6	3
42	Жилое	9	1	36.6	1
43	Жилое	9	1	36.7	1
44	Жилое	9	1	36.7	1
45	Жилое	9	1	77.6	3
46	Жилое	10	1	78.4	3
47	Жилое	10	1	36.6	1
48	Жилое	10	1	36.7	1
49	Жилое	10	1	36.7	1
50	Жилое	10	1	78.4	3
51	Жилое	11	1	78.4	3
52	Жилое	11	1	36.6	1
53	Жилое	11	1	36.7	1
54	Жилое	11	1	36.7	1
55	Жилое	11	1	78.4	3
56	Жилое	12	1	78.4	3
57	Жилое	12	1	36.6	1
58	Жилое	12	1	36.7	1
59	Жилое	12	1	36.7	1
60	Жилое	12	1	78.4	3
61	Жилое	13	1	78.4	3
62	Жилое	13	1	36.6	1
63	Жилое	13	1	36.7	1
64	Жилое	13	1	36.7	1
65	Жилое	13	1	78.4	3
66	Жилое	14	1	78.4	3
67	Жилое	14	1	36.6	1
68	Жилое	14	1	36.7	1
69	Жилое	14	1	36.7	1
70	Жилое	14	1	78.4	3

71	Жилое	15	1	78.4	3
72	Жилое	15	1	36.6	1
73	Жилое	15	1	36.7	1
74	Жилое	15	1	36.7	1
75	Жилое	15	1	78.4	3
76	Жилое	16	1	78.4	3
77	Жилое	1	1	36.6	1
78	Жилое	1	1	36.7	1
79	Жилое	1	1	36.7	1
80	Жилое	1	1	78.4	3
81	Жилое	1	2	77.6	3
82	Жилое	1	2	36.6	1
83	Жилое	1	2	36.7	1
84	Жилое	1	2	36.7	1
85	Жилое	1	2	61.4	2
86	Жилое	2	2	77.6	3
87	Жилое	2	2	36.6	1
88	Жилое	2	2	36.7	1
89	Жилое	2	2	36.7	1
90	Жилое	2	2	77.6	3
91	Жилое	3	2	77.6	3
92	Жилое	3	2	36.6	1
93	Жилое	3	2	36.7	1
94	Жилое	3	2	36.7	1
95	Жилое	3	2	77.6	3
96	Жилое	4	2	77.6	3
97	Жилое	4	2	36.6	1
98	Жилое	4	2	36.7	1
99	Жилое	4	2	36.7	1
100	Жилое	4	2	77.6	3
101	Жилое	5	2	77.6	3
102	Жилое	5	2	36.6	1
103	Жилое	5	2	36.7	1
104	Жилое	5	2	36.7	1
105	Жилое	5	2	77.6	3
106	Жилое	6	2	77.6	3
107	Жилое	6	2	36.6	1
108	Жилое	6	2	36.7	1
109	Жилое	6	2	36.7	1

110	Жилое	6	2	77.6	3
111	Жилое	7	2	77.6	3
112	Жилое	7	2	36.6	1
113	Жилое	7	2	36.7	1
114	Жилое	7	2	36.7	1
115	Жилое	7	2	77.6	3
116	Жилое	8	2	77.6	3
117	Жилое	8	2	36.6	1
118	Жилое	8	2	36.7	1
119	Жилое	8	2	36.7	1
120	Жилое	8	2	77.6	3
121	Жилое	9	2	77.6	3
122	Жилое	9	2	36.6	1
123	Жилое	9	2	36.7	1
124	Жилое	9	2	36.7	1
125	Жилое	9	2	77.6	3
126	Жилое	10	2	78.4	3
127	Жилое	10	2	36.6	1
128	Жилое	10	2	36.7	1
129	Жилое	10	2	36.7	1
130	Жилое	10	2	78.4	3
131	Жилое	11	2	78.4	3
132	Жилое	11	2	36.6	1
133	Жилое	11	2	36.7	1
134	Жилое	11	2	36.7	1
135	Жилое	11	2	78.4	3
136	Жилое	12	2	78.4	3
137	Жилое	12	2	36.6	1
138	Жилое	12	2	36.7	1
139	Жилое	12	2	36.7	1
140	Жилое	12	2	78.4	3
141	Жилое	13	2	78.4	3
142	Жилое	13	2	36.6	1
143	Жилое	13	2	36.7	1
144	Жилое	13	2	36.7	1
145	Жилое	13	2	78.4	3
146	Жилое	14	2	78.4	3
147	Жилое	14	2	36.6	1
148	Жилое	14	2	36.7	1

149	Жилое	14	2	36.7	1
150	Жилое	14	2	78.4	3
151	Жилое	15	2	78.4	3
152	Жилое	15	2	36.6	1
153	Жилое	15	2	36.7	1
154	Жилое	15	2	36.7	1
155	Жилое	15	2	78.4	3
156	Жилое	16	2	78.4	3
157	Жилое	1	2	36.6	1
158	Жилое	1	2	36.7	1
159	Жилое	1	2	36.7	1
160	Жилое	1	2	78.4	3
161	Жилое	1	3	77.6	3
162	Жилое	1	3	36.6	1
163	Жилое	1	3	36.7	1
164	Жилое	1	3	36.7	1
165	Жилое	1	3	61.4	2
166	Жилое	2	3	77.6	3
167	Жилое	2	3	36.6	1
168	Жилое	2	3	36.7	1
169	Жилое	2	3	36.7	1
170	Жилое	2	3	77.6	3
171	Жилое	3	3	77.6	3
172	Жилое	3	3	36.6	1
173	Жилое	3	3	36.7	1
174	Жилое	3	3	36.7	1
175	Жилое	3	3	77.6	3
176	Жилое	4	3	77.6	3
177	Жилое	4	3	36.6	1
178	Жилое	4	3	36.7	1
179	Жилое	4	3	36.7	1
180	Жилое	4	3	77.6	3
181	Жилое	5	3	77.6	3
182	Жилое	5	3	36.6	1
183	Жилое	5	3	36.7	1
184	Жилое	5	3	36.7	1
185	Жилое	5	3	77.6	3
186	Жилое	6	3	77.6	3
187	Жилое	6	3	36.6	1

188	Жилое	6	3	36.7	1
189	Жилое	6	3	36.7	1
190	Жилое	6	3	77.6	3
191	Жилое	7	3	77.6	3
192	Жилое	7	3	36.6	1
193	Жилое	7	3	36.7	1
194	Жилое	7	3	36.7	1
195	Жилое	7	3	77.6	3
196	Жилое	8	3	77.6	3
197	Жилое	8	3	36.6	1
198	Жилое	8	3	36.7	1
199	Жилое	8	3	36.7	1
200	Жилое	8	3	77.6	3
201	Жилое	9	3	77.6	3
202	Жилое	9	3	36.6	1
203	Жилое	9	3	36.7	1
204	Жилое	9	3	36.7	1
205	Жилое	9	3	77.6	3
206	Жилое	10	3	78.4	3
207	Жилое	10	3	36.6	1
208	Жилое	10	3	36.7	1
209	Жилое	10	3	36.7	1
210	Жилое	10	3	78.4	3
211	Жилое	11	3	78.4	3
212	Жилое	11	3	36.6	1
213	Жилое	11	3	36.7	1
214	Жилое	11	3	36.7	1
215	Жилое	11	3	78.4	3
216	Жилое	12	3	78.4	3
217	Жилое	12	3	36.6	1
218	Жилое	12	3	36.7	1
219	Жилое	12	3	36.7	1
220	Жилое	12	3	78.4	3
221	Жилое	13	3	78.4	3
222	Жилое	13	3	36.6	1
223	Жилое	13	3	36.7	1
224	Жилое	13	3	36.7	1
225	Жилое	13	3	78.4	3
226	Жилое	14	3	78.4	3

227	Жилое	14	3	36.6	1
228	Жилое	14	3	36.7	1
229	Жилое	14	3	36.7	1
230	Жилое	14	3	78.4	3
231	Жилое	15	3	78.4	3
232	Жилое	15	3	36.6	1
233	Жилое	15	3	36.7	1
234	Жилое	15	3	36.7	1
235	Жилое	15	3	78.4	3
236	Жилое	16	3	78.4	3
237	Жилое	1	3	36.6	1
238	Жилое	1	3	36.7	1
239	Жилое	1	3	36.7	1
240	Жилое	1	3	78.4	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
241	техподполье	техподполье	нежилое	968.2
242	мусорокамера	1 этаж	0	3.0
243	лестничная	1 этаж - кровля	0	878.0
	клетка			
244	мусорокамера	1 этаж	0	3.0
245	лестничная	1 этаж - кровля	0	878.0
	клетка			
246	электрощитовая	1 этаж	0	14.6
247	мусорокамера	1 этаж	0	3.0
248	лестничная	1 этаж - кровля	0	870.8
	клетка			
249	электрощитовая	1 этаж	0	14.5
250	технический	технический чердак	0	976.3
	чердак			
251	котельная	кровля	0	89.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
Электрооборудование			
1	Электрощитовая (подъезды №2, №3)	Вводно-распределительное устройство	Электропитание квартир и общедомовых нагрузок жилого дома.
		1.ВРУЗСМ-13-20 ПЦ УХЛ4	
		2.ВРУЗСМ-48-03УХЛ4	
		3. ВРУЗСМ-17-70УХЛ4	
		4. ВРУЗСМ-18-80УХЛ4	
		5. ЩРн-24з-1 36	
		6. ЩРн-36з-1 36	
		6. ЩР 8501С-0644-Н УХЛ3	
2	Межквартирные коридоры на 1-16 этажах (подъезды №1, № 2, № 3)	Щитки этажные серии ЩЭ 8801С	Электропитание квартир (ввод, учет и распределение электроэнергии).
3	Технический чердак (подъезды № 1, № 2, № 3)	Щиты питания и управления ШСАУ-ВД, ШСАУ-ВПД. Комплектные шкафы типа ШСАУ производства ООО "ВЕЗА"	Электропитание вентиляторов дымоудаления и подпора дыма
4	Котельная (подъезд № 3)	Щиты индивидуального изготовления на базе оборудования «ИЭК», «Овен», «Kromschroder»	Электропитание потребителей котельной
5	Насосная противопожарного назначения (подъезд № 1)	Комплектный шкаф АЭП-40 производства комапнии «АДЛ».	Электропитание пожарной водопроводной задвижки
Слаботочные системы			
1	Поэтажный коридор 1-го этажа, тамбур входа (подъезды № 1, № 2, № 3)	Оборудование марки «Vizit»	Обеспечение связи между посетителем и собственником квартиры. Разблокировка замка входной двери в подъезд.
2	Поэтажные коридоры, лифтовые холлы, мусорокамера, машинное помещение лифтов, кладовая, прихожие квартир (подъезды №1, № 2, № 3), электрощитовые (подъезды № 2, № 3)	Приемно – контрольное оборудование ЗАО НВП «Болид», ТД «Рубеж»	Обнаружение и фиксирование признаков возгорания в наземной части. Управление противопожарной автоматикой

3	Поэтажные коридоры, лифтовые холлы, машинное помещение лифтов (подъезды № 1, № 2, № 3), электрощитовые (подъезды № 2, № 3)	Световые оповещатели «Блеск-СП» и звуковые оповещатели «Свирель-2»	Своевременное оповещение людей о возникновении пожара и(или) необходимости и путях эвакуации (для надземной части)
4	Электрощитовые (подъезды № 2, № 3), машинное отделение лифтов (подъезды № 1, № 2, № 3)	Комплекс телемеханики ТМ-88 производства ЗАО "КРОС-НИАТ"	Диспетчеризация лифтов и инженерных систем
5	Технический чердак, помещение мусорпровода, поэтажный коридор (подъезды № 1, № 2, № 3)	Цифровое телевидение, телефонная связь, интернет, радиовещание.	Обеспечение телефонной связью квартир, котельной, обеспечение приема телевизионных программ общероссийских обязательных общедоступных телеканалов жильцов квартир, обеспечение доступа к информационным ресурсам сети Интернет жильцов квартир
6	Коридор электрощитовой (подъезд № 2)	Оборудование ЗАО "КРОС-НИАТ", маршрутизатор.	Автоматизированная система учета электроэнергии предназначена для сбора информации от многотарифных счетчиков электроэнергии по цифровому интерфейсу RS-485 с последующей передачей в центр сбора и обработки данных.
Крышная котельная			
1	Крышная котельная (подъезд №3)	Котел водогрейный газовый - 2 шт.	Для выработки тепловой энергии на нужды отопления и горячего водоснабжения жилого дома
2	Крышная котельная (подъезд №3)	Теплообменник пластинчатый - 2 шт.	Для производства горячей воды в системе ГВС
3	Крышная котельная (подъезд №3)	Установка умягчения периодического действия - 1шт	Для умягчения воды, идущей на подпитку системы отопления
4	Крышная котельная (подъезд №3)	Комплекс пропорционального дозирования-1шт.	Доведение уровня pH подпиточной воды до показателя 8,5-9 (необходимого для нормальной эксплуатации стальных биметаллических и алюминиевых радиаторов)
5	Крышная котельная (подъезд №3)	Мембранный расширительный бак системы отопления -2шт.	Поддержание давления в системе отопления
6	Крышная котельная (подъезд №3)	Мембранный расширительный бак контура котла -2шт.	Поддержание давления в контуре котла
7	Крышная котельная (подъезд №3)	Насос циркуляционный - 2 шт.	Насос циркуляционный котлового контура
8	Крышная котельная (подъезд №3)	Насос циркуляционный - 2 шт.	Насос циркуляционный системы отопления жилого дома
9	Крышная котельная (подъезд №3)	Насос циркуляционный - 1 шт.	Насос циркуляционный греющего контура ГВС
10	Крышная котельная (подъезд №3)	Насос циркуляционный - 1 шт.	Насос циркуляционный отопления и теплоснабжения котельного зала
11	Крышная котельная (подъезд №3)	Насос циркуляционный - 1 шт.	Насос циркуляционный системы ГВС
12	Крышная котельная (подъезд №3)	Насос циркуляционный - 2 шт.	Насос подпиточный для системы отопления жилого дома

Оборудование систем отопления и вентиляции			
1	Электрощитовая (подъезды № 2, № 3)	Вентилятор бытовой Ventimatic 10.	Обеспечение вытяжки из электрощитовой.
2	Коридор 1 этажа (подъезды № 2, № 3)	Электроконвектор универсальный ЭВУБ-1,0/220	Поддержание заданной температуры
3	Насосная хозяйственно-бытовая (подъезд №1)	Электроконвектор универсальный ЭВУБ-1,0/220	Поддержание заданной температуры в насосной хозяйственно-бытовой.
4	Водомерный узел. Насосная пожаротушения (подъезд №1)	Электроконвектор универсальный ЭВУБ-1,0/220	Поддержание заданной температуры в водомерном узле, насосной пожаротушения
5	Поэтажные коридоры на 1-16 этажах (подъезды №1, №2, №3)	Клапан этажный дымовой КЭД-03-650х450-1ф-МВ220-вн-мрз	Обеспечение забора удаляемых продуктов горения. Открывается только на этаже пожара.
6	Поэтажные коридоры на 1-16 этажах (подъезды №1, №2, №3)	Клапан противопожарный универсальный КПУ-1Н	Обеспечение подачи воздуха для возмещения удаляемых продуктов горения . Открывается только на этаже пожара.
7	Технический чердак (подъезды №1, №2, №3)	Клапан противопожарный универсальный КПУ-1Н-З-Н-∅630-2*ф-МВ220-СН	Открывается при включении системы ПД1.
8	Технический чердак (подъезды №1, №2, №3)	Клапан противопожарный универсальный КПУ-1Н-З-Н-∅630-2*ф-МВ220-СН	Открывается при включении системы ПД2.
9	Технический чердак (подъезды №1, №2, №3)	Клапан противопожарный универсальный КПУ-2Н-З-Н-∅800-2*ф-МВ220-СН	Открывается при включении системы ПД3.
10	Технический чердак (подъезды №1, №2, №3)	Клапан противопожарный универсальный КПУ-1Н-З-Н-700х400-2*ф-МВ220-СН	Открывается при включении системы ПД4
11	Технический чердак (подъезды №1, №2, №3)	Клапан противопожарный дымовой ГЕРМИК-ДУ-З-1000х550-2ф-МВ220-СН	Открывается при включении системы ДУ1.
12	Кровля (подъезды №1, №2, №3)	Вентилятор крышный радиальный КРОВ61-071 ДУ400-Н-00750/4-У1	Дымоудаление из поэтажных коридоров жилой части (система ДУ1).
13	Кровля (подъезды №1, №2, №3)	Крышный вентилятор приточный ВКОП0-071-Н-00550/2-У1	Подпор воздуха в лестничную клетку (система ПД1).
14	Кровля (подъезды №1, №2, №3)	Крышный вентилятор приточный ВКОП0-050-Н-00550/2-У1	Подпор воздуха в пассажирский лифт (система ПД2).
15	Кровля (подъезды №1, №2, №3)	Крышный вентилятор приточный ВКОП0-063-Н-00750/2-У1	Подпор воздуха в грузо-пассажирский лифт (система ПД3).

16	Кровля (подъезды №1, №2, №3)	Крышный вентилятор приточный, ВКОП0-050-Н-00750/2-У1	Компенсация удаляемого воздуха в поэтажные коридоры (система ПД4).
17	Машинное помещение лифтов (подъезды №1, №2, №3)	Электроконвектор универсальный ЭВУБ-1,5/220	Поддержание заданной температуры в машинном помещении лифтов.
Водопровод и канализация			
1	Водомерный узел. Насосная пожаротушения (подъезд №1)	Насосная установка противопожарного назначения ГРАНФЛОУ УНВп 2 3М50-200 15 кВт PP 80 мм.	Обеспечение нужд пожаротушения жилого дома и крышной котельной.
2	Насосная хозяйственно-питьевая (подъезд №1)	Насосная установка хозяйственно-питьевого назначения ГРАНФЛОУ УНВ 4 DPV 10/7 3 кВт ЧР/К 80мм.	Обеспечение нужд хозяйственно-питьевого водоснабжения жилого дома и крышной котельной.
3	Водомерный узел. Насосная пожаротушения (подъезд №1)	Задвижка чугунная параллельная с выдвижным шпинделем фланцевая 30ч906бр Ø100 мм, с электроприводом Н-А2-14 ЗАО "Тулаэлектропривод" 30ч906бр	Обеспечение нужд пожаротушения жилого дома и крышной котельной.
4	Водомерный узел. Насосная пожаротушения (подъезд №1)	Счетчик холодной воды ВСХН-50	Учет расхода воды на нужды хозяйственно-питьевого водоснабжения
5	Водомерный узел. Насосная пожаротушения (подъезд №1)	Электронасос погружной дренажный АКВАСАБ-251	Отвод аварийных стоков из приямка в помещении насосной пожаротушения, из приямков в техническом подполье
6	Техническое подполье (подъезд №1, 2, 3)	Счетчики холодной воды ВСХН-25	Учет расхода воды на нужды хозяйственно-питьевого водоснабжения и пожаротушения мусоросборной камеры.
7	Техническое подполье (подъезд №1, 2, 3)	Счетчик горячей воды ВСГ-15	Учет расхода воды на нужды хозяйственно-питьевого водоснабжения мусоросборной камеры.
8	Кладовая уборочного инвентаря (подъезд № 3)	Счетчик холодной воды ВСХ-15	Учет расхода воды на нужды хозяйственно-питьевого водоснабжения кладовой уборочного инвентаря.
9	Кладовая уборочного инвентаря (подъезд № 3)	Счетчик горячей воды ВСГ-15	Учет расхода воды на нужды хозяйственно-питьевого водоснабжения кладовой уборочного инвентаря.
10	Техническое подполье, лифтовый холл 1-16 этажей, технический чердак (подъезды № 1, 2, 3)	Пожарный шкаф ШПК-310Н	Обеспечение нужд пожаротушения соответствующих этажей

11	Мусоросборная камера (подъезд №1, 2, 3)	Ороситель спринклерный водяной со стеклянной колбой устанавливаемый вертикально розеткой вниз СВО0-РНо0,35-R1/2/Р57.В3-«СВН-10»	Обеспечение нужд пожаротушения мусоросборной камеры
12	Мусоросборная камера (подъезд №1, 2, 3)	Сигнализатор потока жидкости "Стрим" СПЖ(25-100)-0,63/1,6(3)-УН(G½). У2-«Стрим» (V3.2)	Контроль потока жидкости в трубопроводе ведущего к спринклерному оросителю.
13	Технический чердак (подъезд № 1, 2, 3)	Счетчик холодной воды ВСХ-15	Учет расхода воды на нужды хозяйственно-питьевого водоснабжения устройства промывки ствола мусоропровода
14	Технический чердак блок-секций (подъезд № 1, 2, 3)	Счетчик горячей воды ВСГ-15	Учет расхода воды на нужды хозяйственно-питьевого водоснабжения устройства промывки ствола мусоропровода
15	Крышная котельная (подъезд №3)	Счетчик горячей воды ВСГ-15	Учет расхода воды на нужды хозяйственно-питьевого водоснабжения сан. узла крышной котельной.
16	Крышная котельная (подъезд №3)	Пожарный шкаф ШПК-310Н	Обеспечение нужд пожаротушения крышной котельной.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2018 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **411 058 000 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **57:10:0030801:0008897**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **"Россельхозбанк" Орловский РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810010000002361**
		Корреспондентский счет: **30101810700000000751**
		БИК: **045402751**

		ИНН: **7725114488**
		КПП: **575102001**
		ОГРН: **1027700342890**
		ОКПО: **52750822**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **400 109 090 р.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01D3F8E0671CCDA00000468E03410002

Владелец: **ПАО Орелстрой, Урванов Андрей Викторович, г. Орёл**

Действителен: с 31.05.2018 по 31.05.2019