



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ

236007, г. Калининград,
ул. Дмитрия Донского, 1

тел. 8-4012-59-99-03
факс 8-4012-59-99-15
e.postnova@gov39.ru

Обществу с ограниченной
ответственностью «ПАРИТЕТ»
ИНН 3917028130
238324, Калининградская обл.,
Гурьевский р-н, п. Невское,
ул. Индустриальная, 1

РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

27 августа 2018 года

№ 39-RU39518101-038-2018

I. Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному
развитию Калининградской области

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Многоквартирный жилой дом,

расположенного по адресу: Россия, Калининградская область, Светлогорский район, город Светлогорск, улица Пригородная, дом 28, присвоенному постановлением администрации муниципального образования «Светлогорский район» от 29 июня 2018 года № 365, на земельном участке с кадастровым номером 39:17:010043:1198.

В отношении объекта капитального строительства Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области выдано разрешение на строительство от 05 марта 2018 года № 39-RU39518000-038-2018.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	8195,94	8050,00
в том числе надземной части	куб. м	7301,12	7215,00
Общая площадь	кв. м	1952,12	2180,00
Площадь нежилых помещений	кв. м	567,19	422,70
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1346,93	1363,10

Общая площадь нежилых помещений, в том числе:	кв. м	567,19	422,70
1. Площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	383,30	239,9
2.Количество/площадь внеквартирных хозяйственных кладовых	шт./кв. м	22/183,89	22/182,8
Количество этажей	шт.	7	7
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	25/1407,85	25/1424,10
1-комнатные	шт./кв. м	16/687,33	16/693,30
2-комнатные	шт./кв. м	6/430,52	6/417,60
3-комнатные	шт./кв. м	3/290,00	3/313,20
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1456,53	1490,50
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи		
Материалы фундаментов	железобетон		
Материалы стен	их прочих материалов		
Материалы перекрытий	железобетон		
Материалы кровли	металлочерепица		
Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			Очень высокий (А)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		43,4
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	каменная вата		
Заполнение световых проемов	стеклопакеты ПВХ		

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания (многоквартирного дома) от 29 июня 2018 года, подготовленного кадастровым инженером Савенко Леонидом Александровичем (квалификационный аттестат от 26 февраля 2013 года № 39-13-03, выданный Министерством экономики Калининградской области, дата внесения сведений в государственный реестр 19 октября 2016 года).

Руководитель Агентства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Н.В. Васюкова

(расшифровка подписи)

27 августа 2018 года

М.П.

